

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КОЛЬЧУГИНСКИЙ РАЙОН
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

УВАЖАЕМЫЕ ИНВЕТОРЫ!

Кольчугинский район – динамично развивающийся промышленный центр Владимирской области, на территории которого проводится активно социально-экономическая политика. На промышленность приходится наибольший объём отгруженных товаров. По данному показателю Кольчугинский район занимает 7 место по Владимирской области.

Стабильная работа крупных и средних предприятий – АО «Электрокабель» Кольчугинский завод», ЗАО «Интерсильверлайн», ООО «Кольчугцветметобработка», ООО «МТК Зио-Мет», ООО «Кольчугинский трубный завод Металлинвест», ООО «Кольчугинская металлургическая компания», ООО «Кольчугинский завод специальных сплавов», ООО «КольчугиноПромснаб», АО «Бавленский электромеханический завод» – на протяжении многих лет обеспечивает району рост промышленного производства и значимую роль в формировании экономического потенциала региона. В промышленности занята большая часть экономически активного населения района (35,0%).

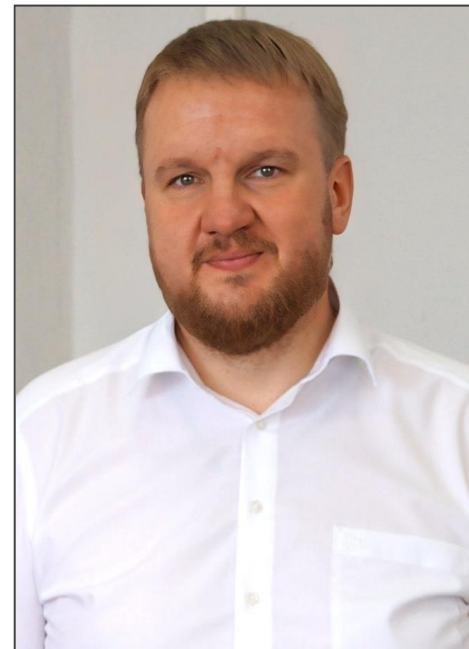
В экономику района за счёт всех источников финансирования крупными и средними предприятиями за последние пять лет инвестировано более 5,3 млрд. рублей. В 2022 году организациями на развитие экономики и социальной сферы использовано 1070,3 млн. рублей инвестиций в основной капитал.

Создание благоприятной среды для инвестиционной деятельности – одна из актуальных задач органов местного самоуправления района. В целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата администрацией ведётся работа по созданию условий улучшения инвестиционной привлекательности района. Проводятся мероприятия по созданию новых условий для улучшения предпринимательского климата.

Кроме того, администрацией внедрена процедура регулирующего воздействия принимаемых муниципальных правовых актов, что позволяет выявить правовые акты, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Значимая роль отводится администрацией поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства. Наряду с информационной, консультационной и имущественной поддержкой, особой популярностью у предпринимательского сообщества пользуются финансовые меры поддержки в виде безвозмездных субсидий на организацию предпринимательской деятельности.

Конструктивный диалог местной власти с промышленным комплексом, малыми и средними предприятиями, сельскохозяйственными производителями позволяет реализовывать социальные проекты, оказывать поддержку в рамках местных и региональных программ. Наша общая задача – сделать качество жизни кольчугинцев более высоким, а среду их проживания – более комфортной.



Андрианов Алексей Юрьевич
Глава администрации
Кольчугинского района



Харитонов Владимир Викторович
Глава Кольчугинского района

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

Кольчугинский район с центром в городе Кольчугино расположен в северо-западной части Владимирской области и входит в Северо-Западный внутриобластной экономический район. Город Кольчугино образовался с заводского поселка, в 1871 году заложенного купцом Александром Григорьевичем Кольчугиным, вместе с медеплавильным заводом близ села Васильевского при речке Беленькой, впадающей в реку Пекшу. Имя этого человека и принадлежит нашему городу.

В далекие тридцатые годы 20 века именно в Кольчугине был создан «крылатый» металл, получивший название «кольчугалюминий», из которого был построен первый советский цельнометаллический самолет АНТ-2.

Официально Кольчугинский район образован 10 апреля 1929 года в составе Александровского округа Ивановской Промышленной области из части территорий Александровского уезда Владимирской губернии и Юрьев-Польского уезда Иваново-Вознесенской губернии.

8 апреля 1941 года город Кольчугино отнесен к категории городов областного подчинения, выведен из состава района, оставаясь его центром.

С 14 августа 1944 года Кольчугинский район в составе Владимирской области.

6 марта 2000 года в соответствии с Законом Владимирской области №11-ОЗ город Кольчугино и Кольчугинский район объединены в одно муниципальное образование «Округ Кольчугино».

СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

16 мая 2005 года в соответствии с Законом Владимирской области №64-ОЗ муниципальное образование «Округ Кольчугино» наделён статусом муниципального района (Кольчугинский муниципальный район) в составе 1 городского и 5 сельских поселений

– Бавленское, Есиплевское, Ильинское, Раздольевское, Флорищинское. Город Кольчугино вошёл в состав района как городское поселение. Таким образом, в районе всего 142 сельских населённых пункта и 1 городское поселение.

ПЛОЩАДЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Площадь Кольчугинского района составляет 170,002 тыс. га, в том числе: земли сельскохозяйственного назначения 39,245 тыс. га, земли населённых пунктов 9,18 тыс. га, земли промышленности, энергетики, транспорта и связи 0,9 тыс. га, земли лесного фонда 61,381 тыс. га, земли особо охраняемых территорий 0,066 тыс. га. По площади территории район занимает 13-е место в области. Протяженность района с севера на юг составляет 38,2 км, а с востока на запад – 37,8 км. Площадь земель по поселениям: город Кольчугино – 4,072 тыс. га, Бавленское сельское поселение – 8,025 тыс. га, Есиплевское поселение – 14,998 тыс. га, Ильинское сельское поселение – 14,055 тыс. га, Раздольевское сельское поселение – 52,019 тыс. га, Флорищинское сельское поселение – 24,29 тыс. га.

КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Благодаря выгодному местоположению, близости к областному центру (73 км) и столице России (131 км) территория района является привлекательной для размещения и реализации инвестиционных проектов в различных сферах экономики.

Район обладает значительным ресурсным потенциалом, который определяется следующими факторами:

1. Разнообразием природных условий территории;
2. Благоприятными климатическими условиями;
3. Богатством и разнообразием животного и растительного мира.

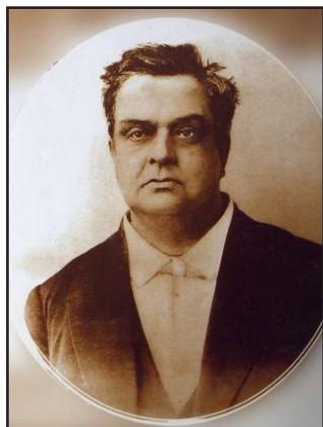
Наличие высокого минерально-сырьевого потенциала, значительных земельных и лесных ресурсов, свободных инвестиционных площадок, развитых производственной и социальной инфраструктур – всё это даёт возможности для реализации новых инвестиционных проектов и определяет высокий инвестиционный потенциал района.

Кроме того, умеренные климатические и выгодно отличающиеся экологические условия вместе с огромным потенциалом людского ресурса – всё это составляющие успешного развития любого бизнеса: сельскохозяйственного, промышленного, индустрии отдыха и спорта.

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

Город Кольчугино относится к молодым городам Владимирской области. В 2022 году ему исполнилось 91 год.

Город Кольчугино образован в 1871 году из посёлка при медерасковочном и проволочном заводе московского купца А. Г. Кольчугина близ села Васильевского при речке Беленькой, впадающей в реку Пекшу. А.Г. Кольчугин входил в состав правления, но в 1887 г. прекратил дела с Товариществом, продав ему свой пай. В 1887-1907 гг. управляющим «Товарищества латунного и меднопрокатного заводов Кольчугина» был Владимир Иванович Штуцер. При нём производство было переведено на электрическую тягу и оснащено новейшим оборудованием, разрабатывались и внедрялись более



прогрессивные технологии, осваивались новые виды цветных сплавов и продукции. Особое внимание уделялось подбору технически грамотных кадров, обучению рабочих. Завод бурно развивался, с ним рос и рабочий посёлок. И на заводе, и в посёлке появилось электричество, а также различные общественные и социальные заведения: столовая, баня, гостиница, Народный дом,



заводская больница и т.д. В 1900-1905 годах на территории завода близ речки Беленькой снесли первые деревянные дома и на их месте построили большой 4-этажный корпус давяльного завода (производство самоваров). Всего на заводе выпускалось более двадцати различных форм, размеров и фасонов самоваров. Кроме того, выпускались самоварные части – поддоны, краны, ручки, штыри для умывальников. Эти детали отливались в фасонной рядом с давяльным корпусом. В 1918 году ежемесячно выпускалось 3 000 самоваров.

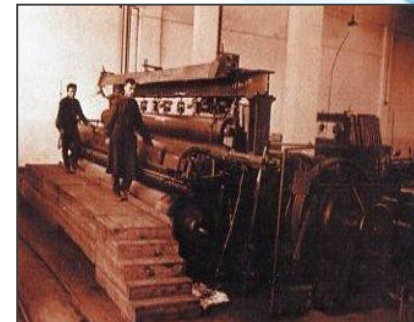
К 1913 г. выпускалось разной продукции на 27 млн. руб.: кабели, электрические провода, посуда. К 1915 г. завод «Товарищество Кольчугина» был крупным заводом России, на нём работало свыше 10 тыс. человек.

В годы Первой мировой войны заводы работали целиком на военные нужды, удвоив объём производства. В 1918 г. заводы были национализированы.

В честь г. Кольчугино назван разработанный на базе завода им. Орджоникидзе сплав кольчугалюминий, из которого был изготовлен первый отечественный металлический самолёт АНТ-2.

Кроме завода имени С. Орджоникидзе, в городе Кольчугино находится не менее значимое, известное на всю страну предприятие, имеющее свои замечательные трудовые традиции – завод «Электрокабель». До 1939 года он был цехом металлургического завода. А в апреле 1939 г. выходит приказ наркома цветной металлургии и наркома электростанций и электропромышленности о выделении из состава завода им. Орджоникидзе ряда цехов и организаций и создании на их базе Кольчугинского кабельного завода «Электрокабель». Наряду с выпуском проводов

и электрических кабелей на заводе было организовано уникальное производство металлических сеток. В послевоенные 1950–1960-е гг. началась активная застройка свободных площадей Васильевского посёлка. В это время город включил в свои границы деревню Тонково. С 1990-х гг. на территории бывшего аэродрома началось возведение кирпичных многоэтажных домов. В 1977 г. на реке Пекше была закончена постройка плотины и открыто Кольчугинское водохранилище



КЛЮЧЕВЫЕ ОТРАСЛИ

Кольчугинский район – занимает важное место в экономическом потенциале Владимирской области. Удельный вес оборота всех организаций в общем объёме Владимирской области составляет – 22,9%, по обрабатывающим производствам удельный вес района – 3,1%.

Количество организаций на 01.01.2023 составляет 438 ед., в том числе по видам деятельности:	Количество индивидуальных предпринимателей на 01.01.2023 составляет 1275 чел., в том числе по видам деятельности:
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство – 19 производство – 96 строительство – 37 оптовая и розничная торговля – 130 гостиницы и рестораны – 16 транспорт и связь – 18 финансовая деятельность – 11 образование – 3 здравоохранение и предоставление социальных услуг – 16 операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг – 51 предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг – 41	производства – 82 строительство – 103 оптовая и розничная торговля – 519 транспорт и связь – 248 образование – 9 финансовая деятельность – 23 здравоохранение и предоставление социальных услуг – 9 гостиницы и рестораны – 33 операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг – 48 предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг – 174 сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство – 27

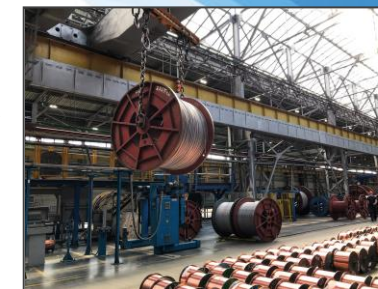
Ведущая отрасль экономики – промышленность. Наибольший объём отгруженных товаров приходится на промышленность.

По данному показателю район занимает 8 место во Владимирской области.

Рост промышленного производства обеспечивают предприятия: АО «Электрокабель» Кольчугинский завод», ЗАО «Интерсилверлайн», ООО «Кольчугцветметобработка», ООО «МТК Зио-Мет», ООО «Кольчугинский трубный завод Металлинвест», ООО «Кольчугинская металлургическая компания», ООО «Кольчугинский завод специальных сплавов» ООО «КольчугиноПромснаб», АО «Бавленский электромеханический завод». Также немаловажную роль в развитии экономики Кольчугинского района играет отрасль сельского хозяйства.

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Промышленными организациями района за январь - декабрь 2022 года отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям на сумму 27051,3 млн. руб. (114,5% к соответствующему периоду 2021 года).



Предприятиями «обрабатывающих производств» за январь – декабрь 2022 года отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 23 909,12 млн. руб., или 118,2% к соответствующему периоду 2021 года в действующих ценах.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности за январь-декабрь 2022 года крупными и средними организациями промышленности получена прибыль в сумме 1 583,847 млн. руб.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций промышленности за январь - декабрь 2022 года по видам экономической деятельности:

«обрабатывающие производства» - 59,41 тыс. руб. (124,5%),

«обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» - 43,45 тыс. руб. (113,2%),

«водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» - 32,2 тыс. руб. (109,6%).

Среднесписочная численность работников в январе - декабрь 2022 года по видам экономической деятельности составила: в «обрабатывающих производствах» - 2 548 чел. (94,5%), «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» - 257 чел. (98,6%), «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» - 318 чел. (104,3%).

Динамика промышленности за 2018 - 2022 гг.:	
2018 год	18 948,5 млн. рублей или 95,5 % к предыдущему году
2019 год	20 731,8 млн. рублей или 109,4 %
2020 год	16 972,7 млн. рублей или 81,9 %
2021 год	23 619,4 млн. рублей или 139,2 %
2022 год	27 051,3 млн. рублей или 114,5 %

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Производством сельскохозяйственной продукции на территории Кольчугинского района занимаются 5 организаций (ОП Владимирское ООО «РЗК «Ресурс» (на базе ООО «АПК «Воронежский»); ООО «Владагротех»; ООО «Рабочий»; ООО «Русский олень»; ООО «Павловское») 8 крестьянских (фермерских) хозяйств, 2 сельскохозяйственных потребительских перерабатывающих кооператива и граждане, ведущие личное хозяйство.



Объём произведённой продукции сельского хозяйства в 2022 году в хозяйствах всех категорий составил 678,5 млн. руб. Выручка от реализации сельскохозяйственной продукции в сельскохозяйственных организациях района составила 357,2 млн. руб., среднемесячная заработная плата на одного работающего составила 38 030 руб.

Намолочено зерна 4,2 тыс. тонн. Урожайность зерновых и зернобобовых культур составила 20,5 центнеров с гектара. На зимовку скота сельскохозяйственными организациями района было заготовлено 24,4 центнера кормовых единиц на одну условную голову.

Введено в оборот 360 гектаров пашни. Приобретено сельскохозяйственной техники на сумму 1,9 млн. руб.

На 01.01.2023 поголовье крупного рогатого скота в хозяйствах всех категорий составило 6781 голов, в том числе сельхозорганизациях 6424. Произведено мяса в живом весе в хозяйствах всех категорий 2 221,2 тон, в том числе в сельхозорганизациях 2 012,7 тонны. Произведено молока в хозяйствах всех категорий 1 564,8 тонн, в том числе в сельхозорганизациях 683,6 тонны, произведено товарной рыбы 33,7 тонн, мёда 1500 кг.

Динамика сельского хозяйства за 2018 - 2022 гг.:

2018 год	976,7 млн. рублей или 110,3 % к предыдущему году
2019 год	1 003,5 млн. рублей или 102,7 %
2020 год	1 089,9 млн. рублей или 108,6 %
2021 год	1 153,1 млн. рублей или 105,8 %
2022 год	1 033,8 млн. рублей или 89,7 %

СТРОИТЕЛЬСТВО

За 2022 год по району введено в эксплуатацию 26 915 кв. м. жилья, что составляет 81% от планового (годового показателя) и что на 20 % больше от фактической площади введенного жилья за 2021 год.

Объём ввода жилья за счёт индивидуального жилищного строительства – 100%. На территории города введено 11 480 кв. м жилья, что на 18 % больше от фактической площади введенного жилья за 2021 год. За 2022 год на территории Кольчугинского района выдано 76 уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке (далее – уведомление), что на 5 % больше аналогичного периода прошлого года. Из них 59 уведомлений выдано на территории города Кольчугино.



Среднесписочная численность работающих в строительной отрасли за 2022 год составила 300 чел., на 17,7% больше, чем в 2021 году (299 чел.), среднемесячная заработная плата – 39 000 руб., с ростом на 12,0% к 2021 году (35 000,0).

На территории Кольчугинского района работают такие строительные организации как:

- ООО «Кольчуг – Строй»,
- ООО «Мастер Плюс»,
- ООО «Строительная компания Усадьба»,
- ООО «Профстрой»,
- ООО «Строй Инвест».

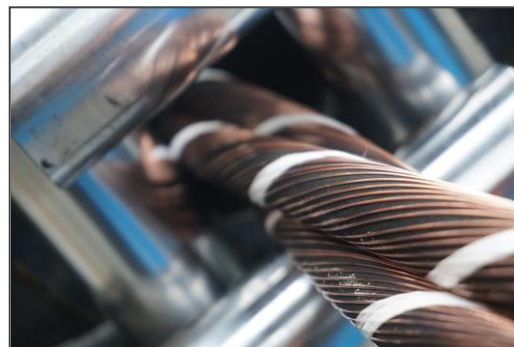
Динамика ввода жилья за 2018 - 2022 гг.:

2018 год	22,2 тыс. кв. м. или 96,1 % к предыдущему году
2019 год	28,0 тыс. кв. м. или 126,1 %
2020 год	30,7 тыс. кв. м. или 109,6 %
2021 год	22,3 тыс. кв. м. или 72,6 %
2022 год	26,9 тыс. кв. м. или 120,6 %

ОСНОВНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ (Выпускаемая продукция)

Акционерное общество «Электрокабель» Кольчугинский завод»

На сегодня АО «Электрокабель» Кольчугинский завод» – успешное, эффективно работающее, старейшее в области универсальное градообразующее предприятие, выпускающее широкий ассортимент кабельно-проводниковой продукции всех номенклатурных групп и металлическую сетку. Входит в Холдинг Кабельный Альянс.



В настоящее время завод предлагает более 100 000 маркоразмеров изделий от традиционных видов кабельно-проводниковой продукции до уникальных разработок заводских специалистов и является одним из лидеров по объемам производства продукции в России. Основной акцент сделан на производстве силовых кабелей низкого, среднего и высокого напряжения, кабелей связи, кабелей контрольных, гибких, судовых и т.д. Среди потребителей продукции завода российские корпорации и крупные монополии: Россети, Московский и Санкт-Петербургский метрополитены, МТС, МГТС, Ростелеком, ОСК, ОЭК, РЖД. За последние пять лет открыто новое производство кабелей радиационно - модифицированной изоляцией, модернизировано фильерное производство и часть действующего технологического оборудования, внедрены новейшие технологии, поставлено на производство более 1000 новых марок кабелей, в том числе по программе импортозамещения.

ООО «Производственное объединение КольчугиноПромснаб» Основано 30 августа 2010 года. Основным видом деятельности является производство металлических изделий и продукции для магистральных трубопроводов. Предприятие создает продукцию, необходимую для обеспечения капитального ремонта магистральных трубопроводов ПАО Газпром.



Группа компаний ООО «МТК ЗиО-Мет» – ООО «Кольчугцветметобработка»

Компании ведут свою историю с 1997 года. Летом 2019 года Металло-торговая компания «ЗиО-Мет» объединилась с одним из основных производителей медных и латунных труб – ООО «Кольчугцветметобработка». Это позволило компании значительно расширить свои возможности в области производства и поставок металлопроката, улучшить качество выпускаемой продукции и удовлетворить ожидания потребителей.

Основным направлением деятельности группы является производство латунных и медных труб для теплообменного оборудования, а также медных, латунных и бронзовых лент.

За 25 лет работы, оба предприятия стали ведущими производителями на отечественном рынке медного, латунного, бронзового и алюминиевого проката.



Акционерное общество «Бавленский электромеханический завод»

Основным направлением работы АО «БЭЗ» является разработка, производство и продажа:

- полиэтиленовых труб ПНД для систем водоснабжения,
- насосного оборудования для водоснабжения, отопления, дренажа и канализации.

Изделия завода применяются в строительстве, жилищно-коммунальном и сельском хозяйствах.



ООО «Кольчугинский завод по обработке цветного металла».

Основано в 2000 году. Продукция ООО «Кольчугинского завода по обработке цветных металлов» пользуется спросом не только на внутреннем рынке, но и за рубежом. Заказчики предприятия — это предприятия электронной, электро, автомобильной, машиностроительной промышленности, где четко

регламентировано качество и свойства производимого ООО «КЗОЦМ» плоского цветного проката.



ООО «Стимул+»

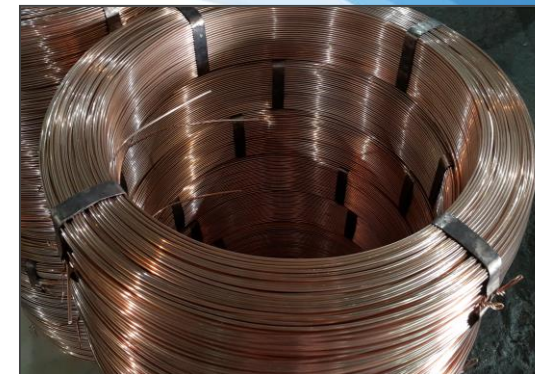
Металлургическое предприятие активно позиционирует себя на рынке с 2008 года, основными направлениями деятельности которого является производство вторичных цветных металлов и сплавов с объёмом производства 950 тонн различных алюминиевых сплавов в год.

Продукция ООО «Стимул+» отвечает всем требованиям ГОСТов, ТУ. География поставок продукции простирается по всем регионам России, начиная от западных регионов, Москвы и заканчивая Дальним Востоком.



Общество с ограниченной ответственностью «ЗЦМ ПРОММАШ».

Единственный производитель медных тонкостенных и капиллярных трубок в Центральном регионе. Предприятие работает с 2005 года, постоянно совершенствуя производство и увеличивая ассортимент выпускаемой продукции. Свою продукцию «ЗЦМ ПРОММАШ» поставляет на предприятия, производящие холодильные установки, теплообменники, бытовые холодильники и торговое холодильное оборудование, медные трубы для теплообменников, отопления, водоснабжения, кондиционерные



ООО «Владимирский ЛПК»

В 2009 году начал реализацию инвестиционного проекта «Деревообрабатывающее производство с лесозаготовительным комплексом во Владимирской области», который был успешно завершен 01.10.2014 года.

Все лесозаготовительные работы ведутся лесозаготовительными комплексами (Харвестер+Форвардер). Ежегодно высаживаются более 3 млн. саженцев.

На производственной площадке в г. Кольчугино организовано лесопильное и деревообрабатывающее производство с углубленной переработкой древесины по выпуску строганого поганажка, клееной продукции, элементов домостроения, комплектов домов из клееного бруса.

В 2021 году введено в эксплуатацию новое производство по выпуску пеллет.



Акционерное общество «Интерсильверлайн»

Компания известна на рынке под торговой маркой Фабрика серебра «Аргента» и является одним из лидеров российского рынка серебряной столовой посуды, сувениров и аксессуаров из серебра 925 пробы.

Фабрика была создана в 2003 году. В настоящее время она является флагманом рынка столового серебра в России. Коллекции столового серебра и посуды, производимые на Фабрике серебра «Аргента» входят в Ассоциацию «Народные художественные промыслы России».

ООО «Кольчугинский мельхиор»

Предприятие продолжает традиции цеха легендарного Кольчугинского завода цветных металлов с 1896 г, и производит товары народного потребления и по сей день. Каждому жителю нашей страны с детства знакомы приборы «Пламя» и «Серебряная роза», и вот уже более 125 лет поездка по железной дороге неизменно ассоциируется с чаепитием из Кольчугинских подстаканников.

Сегодня, ассортимент продукции «Кольчугинского мельхиора» насчитывает более 500 различных видов подстаканников, 13 коллекций столовых приборов в различных исполнениях.

ООО «Феникс» осуществляет свою деятельность под торговой маркой «Адамант».

Производство было основано в 2000 году. В настоящее время предприятие входит в десятку крупнейших ювелирных производителей России.

Ассортимент продукции предприятия представлен изделиями из золота 585 и 375 пробы, и серебряными изделиями 925 и 800 пробы. Основную часть составляют полновесные и полые цепочки классических плетений (Бисмарк, Нонна, Лав, Бельцер, Корда и прочие).



НАЛИЧИЕ ПРИРОДНЫХ И СЫРЬЕВЫХ РЕСУРСОВ

Лесные ресурсы.

По природным условиям район относится к лесорастительной зоне хвойно-широколиственных лесов, к лесному району хвойно-широколиственных (смешанных лесов европейской части Российской Федерации). Составляющая порода лесных участков района - осина, береза, дуб, ольха. Лесной фонд района составляет 61,329 тыс.га. Распределение объемов заготовки древесины в пределах расчётной лесосеки ежегодно составляет около 141,74 тыс. м³ (при всех видах рубок). Леса района с преобладанием низкосортных лиственных пород пригодны для производства ДСП, МДФ, ОСБ плит и других продуктов глубокой переработки древесины. Минерально-сырьевые ресурсы.

На территории района имеются запасы полезных ископаемых: кирпичные глины, пески строительные, керамзитовые глины.

Месторождения кирпичных глин позволяет развивать производство строительных материалов.

Водные ресурсы.

На территории района берут начало реки: Ворша, Липня, Вольга, Шередарь.

Основной водной артерией района является река Пекша.

Ширина р. Пекши до 5 м, глубина 0,1-1,5 м. Южнее г. Кольчугино её ширина достигает 15-20 м, глубина 2-3 м. В семидесятые годы на р. Пекше была построена плотина у г. Кольчугино, в результате чего образовалось водохранилище протяженностью 8,2 км, шириной 700 м (у плотины), которое служит местом отдыха горожан.

Площадь водохранилища – 4,93 кв. км; объём воды – 14 400 тыс. куб.м.



НАЛИЧИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

По территории района проходит не электрифицированный однопутный участок Северной железной дороги Белького – Иваново с выходом через г. Александров и Орехово-Зуево на Московскую железную дорогу (36,5 км), в пределах которого расположены 3 станции и 2 остановочных пункта.



Основу транспортных автодорожных связей регионального (межмуниципального) значения составляют автомобильные дороги: Колокша – Кольчугино – Александров – Верхние Дворики, Кольчугино – Киржач, Юрьев-Польский – Кольчугино; Сукманиха – Завалино – Ваулово, с подъездом к по. Вишневый. Всего: 294,2 км.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения города Кольчугино (122 км) и Кольчугинского района (268,7 км) составляет 390,7 км.

В каждом поселении района содержанием и обслуживанием жилого фонда занимаются специализированные организации. Холодное водоснабжение всего района обеспечивает МУП города Кольчугино «Коммунальник».

Теплоснабжение и горячее водоснабжение Кольчугинского района осуществляет Кольчугинский филиал ООО «Владимиртеплогаз».

По территории района проходят магистральные ЛЭП напряжением 750, 220, 110 и 35 кВ общей протяженностью 195,78 км.

Электроснабжение потребителей г. Кольчугино осуществляется от Владимирской энергосистемы ОАО «МРСК Центра и Приволжья» через опорную подстанцию 110/35/6кВ «Кольчугино» (трансформаторная мощность 2x40+1x20мВА) и ПС 35/6кВ «Белореченская» (трансформаторная мощность 1x1.6+1x2.5мВА), запитанная врезкой в линию 35кВ ПС «Кольчугино» – ПС «Дубки».

Уровень газификации Кольчугинского района общий – 76 %, в том числе в городе Кольчугино – 93,9%; в сельской местности - 34,54%.

В Кольчугинском районе газифицировано – 43 населенных пункта, не газифицировано – 94 населенных пункта. Строительство межпоселковых газопроводов на территории Владимирской области ведётся за счёт средств ООО «Газпром межрегионгаз» в рамках Программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Владимирской области на 2022-2031 годы, утвержденной распоряжением Губернатора от 15.12.2022 № 321-рг

На территории района имеется Кольчугинский полигон твёрдых бытовых отходов (далее – полигон ТБО), который соответствует всем экологическим и санитарным нормам. Полигон ТБО закреплён за МУП Кольчугинского района «ТБО-Сервис».

КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Численность постоянного населения Кольчугинского района по состоянию на 01.01.2023 по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Владимирской области составила 48,256 тыс. человек, в том числе городское население – 38,492 тыс. человек или 79,8% от общей численности населения района. Сельское население – 9,764 человек или 20,2%. За 2022 год численность постоянного населения уменьшилась на 2,1%.

В экономике муниципального образования Кольчугинский район свыше 13,0% экономически активного населения сосредоточено в промышленности, на отрасли непроеизводственной сферы приходится 22,9%, из них: на образование – 6,7% и здравоохранение – 4,7%, в сельском хозяйстве занято только 1,6%.

На территории района расположено Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования Владимирской области «Кольчугинский политехнический колледж» (далее – колледж).

Основные профессиональные образовательные программы, реализуемые в колледже:

1. Образовательные программы среднего профессионального образования (срок обучения – 3 года 10 месяцев):

- программы подготовки квалифицированных рабочих, служащих:

а) электромонтёр по ремонту и обслуживанию электрооборудования,

- б) сварщик (электросварочные и газосварочные работы),
- в) автомеханик,
- г) повар, кондитер,
- д) продавец, контролёр-кассир.

- программы подготовки специалистов среднего звена:

- а) монтаж и техническая эксплуатация промышленного оборудования (по отраслям),
- б) электроизоляционная, кабельная и конденсаторная техника,
- в) программирование в компьютерных системах,
- г) обработка металлов давлением.

С начала года численность безработных граждан составила 69 человек.

Уровень регистрируемой безработицы составил на конец декабря 2022 года 0,2%. Коэффициент напряжённости (отношение общей численности безработных к количеству вакансий) за 2022 год составил 0,1.

За отчётный период организации и предприятия предоставили сведения о потребности в работниках для замещения 2937 свободных рабочих мест, что составило к соответствующему периоду 2021 году – 104,9%.

Из общего количества безработных 11,3% составили граждане в возрасте до 30 лет; 66,1% - безработные в возрасте от 30 до 50 лет, остальные 22,6% - граждане в возрасте свыше 50 лет.

По профессионально-квалификационному составу, 50% безработные ранее занимали должности руководителей, служащих, специалистов; рабочие профессии имели 48,3%. Остальные – ищущие работу впервые.

ИНВЕСТИЦИИ

Важнейшим условием позитивного развития экономики и социальной сферы является активная инвестиционная деятельность.

Объём инвестиций в основной капитал за 2022 г. организациями на развитие экономики и социальной сферы использовано 1 070,3 млн. рублей, что составило 92,2% к 2021г. (в сопоставимой оценке).

Значительная доля инвестиций приходится на: обрабатывающие производства (67,4 %); обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (11,3%); образование (6,0%); торговля оптовая и розничная (5,6%); водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (2,3 %); деятельность в области сельского, лесного хозяйства, охота, рыболовство, рыбоводство (2,0%); деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений (1,8%).

Возросла инвестиционная активность по следующим видам экономической деятельности: производство электрического оборудования; производство пищевых продуктов; обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха; образование; торговля.

Наибольшая доля инвестиций в основной капитал была направлена на приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря – 67,1% и на вложения в здания (кроме жилых) и сооружения – 31,2 %.

По источникам финансирования инвестиции в основной капитал распределились следующим образом: за счёт собственных средств – 77,1 %, привлеченных средств – 22,9 %, в которых бюджетные средства занимают наибольшую долю 97,0%.

Динамика инвестиций в основной капитал за 2018 - 2022 гг.:

2018 год	1 492,0 млн. рублей или в 2,9 раза к предыдущему году
2019 год	634,2 млн. рублей или 42,5 %
2020 год	1 083,9 млн. рублей или 170,9 %
2021 год	981,2 млн. рублей или 90,5 %
2022 год	1 070,3 млн. рублей или 109,1 %

ООО «Кольчугинский трубный завод «Металлинвест» (КТЗМ)

в 2019 -2022 годы реализовал инвестиционный проект по строительству завода по производству электросварных профильных труб в городе Кольчугино. Общий объем инвестиций составил более 850,0 млн. рублей. Количество рабочих мест более 200 человек. Занимаемая площадь - 16 000 м². Завод начал работать с декабря 2021 года. КТЗМ является третьим трубным заводом-партнером Промышленно-металлургического Холдинга «Тагильская Сталь» и первым в ЦФО. Складская площадь завода позволяет размещать на его территории существенные объемы запасов трубной продукции производства, что позволяет быть ближе к потребителям ЦФО. Объем производства 10 000 тонн/месяц труб малого и среднего диаметра и профильных труб 40x40/200x200.



ООО «Кольчугинский завод специальных сплавов» (КЗСС) реализует на территории города Кольчугино инвестиционный проект «Производство нержавеющей труб в бухтах». Планируемый объем производства составит за 2023-2025 год более 800 миллионов рублей. Планируемое увеличение рабочих мест к 2024 году до 360 сотрудников.



На сегодняшний день освоено производство труб и профильной продукции из меди, бронзы, латуни на мощностях бывшего завода им. Орджоникидзе.

На заводе имеется литейный цех, 5 уникальных горизонтальных гидравлических прессов усилием от 1500 до 3150 тонн, станы холодной прокатки, волочильные станы, участок отжига. Оборудование КЗС позволяет выпускать продукцию от шихты до готового изделия то, что сегодня востребовано клиентами КЗСС из России и ближнего зарубежья.

ООО «Кольчугинская металлургическая компания» (КМК)

с 2019 года реализует на территории Кольчугинского района инвестиционный проект по созданию металлургического комплекса, включающего в себя: производство алюминиевых профилей и бесшовных цельнотянутых труб из черных и нержавеющей сталей. Курс предприятия — это глубокая модернизация, укрепление завоеванных позиций, выпуск надежной, конкурентоспособной продукции, освоение новых рынков сбыта, а значит, позиционирования себя как успешного, надежного партнера.



Общий объем инвестиций оценен в 3,0 млрд. рублей. На сегодняшний день на предприятии создано порядка 80 рабочих мест. С ростом объемов производства количество рабочих мест планируется увеличить до 500 человек.

ООО «ТИАРДО» основано в 2018 году для реализации инвестиционного проекта «Производство медицинских кроватей». Компания располагает на производственных и складских площадях (5000м²) в г. Кольчугино Владимирской области (в 100 км от Москвы). Объем инвестиций составит 103,8 млн. руб.



Инвестиционный проект запущен в производство по заказу крупнейшего игрока на медицинском рынке ООО «НПЦ Армед». Производственные мощности позволяют производить 1800 механических и 700 кроватей с электроприводом ежемесячно. Высокую производительность и качество обеспечивают роботизированные комплексы и современные производственные линии по обработке и окраске металлоизделий. Всего произведено более 35 000 многофункциональных медицинских механических кроватей.

За недолгое время работы компания заработала положительную репутацию, товар которой отличается качеством, прочностью, необычным дизайном, и, что немаловажно, невысокой ценой.

ООО «Торговый Дом «Белкаб» в 2021 году выкупил половину территории бывшего завода БЭМЗ в посёлке Бавлены Кольчугинского района для реализации инвестиционного проекта «Производство прочих проводов и кабелей для электронного и электрического оборудования полного цикла». На заводе трудится порядка 55 человек. На том оборудовании, что сегодня установлено в цехах, планируется создать 150 рабочих мест, из которых 130 будут сотрудниками, занятыми в основном производстве. «Белкаб» продолжит закупать оборудование, есть перспектива выхода на новые товарные группы.



Строительство социально значимых объектов
Кольчугинского района за счёт средств бюджетов

Объект	Поселение	Объём инвестиций	Строительство
Средняя школа на 550 учащихся в микрорайоне №1	Город Кольчугино	491,5 млн. руб.	2017-2020
Блочно-модульная котельная мощностью 14 МВт	Бавленское сельское поселение	63,4 млн. руб.	2018-2019
Блочно-модульная котельной мощностью 8,5 МВт	Город Кольчугино	66,5 млн. руб.	2021-2023
Строительство детской поликлиники в городе Кольчугино на 250 посещений в смену	Город Кольчугино	479,0 млн. руб.	2023-2024



ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Миссией Кольчугинского района (в лице органов местного самоуправления) является достижение высокого качества жизни населения, которое определяется увеличением реальных располагаемых доходов населения, доступности качественных социальных и коммунальных услуг, комфортной среды жизни.

Стратегическое видение социально-экономического развития Кольчугинского района заключается в формировании устойчивых секторов экономики, нацеленных на удовлетворение базовых потребностей населения в товарах и услугах, эффективном использовании ресурсов для производства конкурентоспособной продукции, активном вовлечении населения в вопросы развития социальной и коммунальных сфер деятельности.

Район имеет высокий промышленный потенциал, в том числе за счёт обеспеченности сырьём и наличия резервов для развития действующих и открытия новых производств обрабатывающей, пищевой и перерабатывающей промышленности.

Обрабатывающая отрасль промышленности относится к числу наиболее важных стратегических отраслей, определяющих возможность самостоятельного существования территории.

Наличие высокого минерально-сырьевого потенциала, значительных земельных и лесных ресурсов, свободных инвестиционных площадок, развитой производственной и социальной инфраструктуры – всё это даёт возможности для реализации новых инвестиционных проектов и определяет высокий инвестиционный потенциал района.

Администрация Кольчугинского района предлагает для инвесторов свободные инвестиционные площадки: 8 промышленных площадок и 19 земельных участков. Паспорта инвестиционных площадок размещены на официальном сайте администрации

Кольчугинского района:
<http://kolchadm.ru/index.php/investitsii/investitsionnye-ploshchadki>

БРЕНДЫ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

В 2000 году в городе Кольчугино Шевцова Оксана Александровна открыла мастерскую «Шелковая коллекция». Мастерская занимается производством платков, шарфов, палантинов и других изделий из натуральных тканей: шёлка, хлопка, шерсти с ручной росписью. Продукция прошла добровольную сертификацию и обладает высоким качеством.



Также в городе более 23 лет художественной росписью по шёлку, шерсти, льну и хлопку занимается Семёнова Ольга Владимировна (мастерская «Шик»). Художественная мастерская уже много лет является дипломантом международных выставок «Тексиль-легром», «Промыслов и ремесел «Ладья», «Жар-птица», «Покупайте отечественное», «Покупайте Российское», «Стиль и комфорт вашего дома», «Православных выставок-ярмарок».

История мастерской ООО «Микляихское литьё» началась в 2008г. в городе Кольчугино Владимирской области. Сейчас это творческая мастерская занимающееся сложным, необычным художественным литьём. Наряду с традиционными методами, в мастерской применяются совершенно новые способы формовки и отливки металла, позволяющие отразить тончайшие нюансы изделия и художественной красоты.



«Тумановская роспись» - запатентованная роспись по дереву автором и мастером-декоратором прикладного искусства народных промыслов и ремёсел Владимирской области Тумановой Еленой Сергеевной. Характерной особенностью росписи Е.С. Тумановой является очень тонкая проработка рисунка, мелкие детали. Роспись напоминает бисерное и кружевное плетение. Преобладает растительный орнамент, три основных элемента которого – цветок, листок, трава. Работы Е.С. Тумановой находятся в фондах Государственного Российского Дома народного творчества им. Поленова, Областного Центра народного творчества, в частных коллекциях в России и за рубежом.

РАЗВИТИЕ СОБЫТИЙНОГО ТУРИЗМА

Фестиваль внедорожных видов спорта «Июльская квадрожара»

«Июльская квадрожара» – это ежегодное мероприятие для любителей экстремального спорта – катания на квадроциклах, которое с каждым годом набирает обороты и становится по-настоящему массовым. Первые соревнования «Июльской квадрожары» были проведены в Кольчугино в 2013 г. На следующий год это событийное мероприятие приобрело формат фестиваля с фольклорной развлекательной программой для участников соревнований и зрителей. Окончательно статус фестиваля закрепился за ним в 2015 г. В том же году спортивный проект «Июльская квадрожара – 2015» стал победителем Национальной премии «Russian Event Awards» в номинации «Лучшее событие в области спорта».



Межрегиональный фестиваль внедорожных видов спорта «Июльская квадрожара» в Кольчугино организован Кольчугинским ATV-клубом «VГрязь» при поддержке администрации Кольчугинского района и ряда спонсоров. Соревнования проходят в живописном месте под г. Кольчугино, в районе плотины реки Пекши, мототрасса «Запятая». «Июльская квадрожара» собирает участников из разных городов и регионов страны – Санкт-Петербурга, Москвы и Московской области, Тулы, Владимира, Коврова, Муром, Киржача и др.



Фестиваль «Июльская квадрожара» – это неиссякаемый источник позитивного настроения и динамичного зрелища для азартных людей.

Также СК «Спорт Экстрим» начиная с 2009 года ежегодно проводят соревнования по мотокроссу посвящённые памяти Валерия Павловича Ситько.

Качественно подготовленная трасса – неотъемлемая часть соревнований. Каждый год привлекают мотогонщиков со всех регионов профессионально оборудованные треки нашей экстрим-арены. В Кольчугино крайне ответственно готовят место к соревнованиям. Мотокросс объединяет!

Событийное мероприятие «Звук металла»

- ежегодный фестиваль представляющий собой туристическую площадку для сохранения исторической памяти, передачи культурного кода от старшего поколения к молодежи, поддержания у кольчугинцев чувства принадлежности к городу и его уникальной истории, укрепления ремесленных традиций Кольчугинского района. Фестиваль стал очередным шагом по привлечению молодежи в отрасль обработки металла, воспитанию у подрастающего поколения патриотических чувств любви к малой Родине, гордости за своих всемирно известных земляков, уважения к её мастерам. Фестиваль способствует росту туристической привлекательности небольшого моногорода, которым является Кольчугино.



Впервые мероприятие проведено в 2022 году и за 2 года его посетило более 8 тысяч человек.

Гости фестиваля могут познакомиться с богатой ремесленной историей края - увидеть процесс создания кованных изделий и познакомиться с традиционными и современными кузнечными техниками, деятельностью местных металлообрабатывающих предприятий. Более 20 кольчугинских предприятий и организаций ежегодно объединяются, чтобы наполнить праздник «звук металла» - показать, чем славятся кольчугинские металлурги. Шествие трудовых коллективов самое массовое. В нем принимает участие

более 1500 жителей и гостей города.

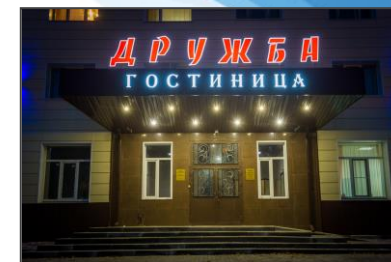
ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ

Гостиница «Дружба» расположена в самом сердце города Кольчугино, в его историческом, культурном и деловом центре, рядом с центральной площадью, вечным огнём. Гостиница предлагает размещение в двух-, трёх-, пятиместных и люксовых номерах.

Адрес: г. Кольчугино, улица 50 Лет Октября.

Email: gostinitsa.druzhba@mail.ru

Сайт: <https://druzhba33.ru>



Гостевой дом «Альянс» радушно приглашает гостей города разместиться в комфортабельных номерах. К услугам гостей номера различных категорий от «Стандарта» до «Люкса». Каждый номер оборудован необходимой современной техникой, сейфом и мебелью для максимального удобства пребывания в нем. Всем гостям предоставляется безлимитный Wi-Fi. При гостинице имеется бесплатная парковка с видеонаблюдением, поэтому все, кто приехал на личном авто, могут за него не волноваться.

Адрес: город Кольчугино, улица 50 лет Октября 10А.

Email: gd_alyans@mail.ru548

Сайт: <https://кольчугино-гостиница.рф>



Отель «Green Garden» предлагает размещение в двух-, трёх-, пятиместных и люксовых номерах. На территории отеля располагается большой теннисный корт с зоной отдыха и барбекю, и площадкой для волейбола. Для детей просторная игровая зона с защитной сеткой. В Вашем распоряжении – уютный ресторан, с видом на центральную зону отдыха. Богатое меню и винная карта будут оценены гостями даже с самыми изыскательными вкусами. Для Вашего полноценного отдыха – сауна и хаммам.

Адрес: город Кольчугино, улица Поселок Труда 4А.

Email: Irshinskaya81@bk.ru

Сайт: <https://greengardenhotel.org>



«Горшиха» находится между поселком Metallist и городом Кольчугино, во Владимирской области, в живописном районе, около водоема.

Для размещения гостей предлагаются уютные номера в корпусе и отдельно стоящие коттеджи категории «Люкс» со всеми удобствами.

Имеется парковка для транспорта. Для активных развлечений предлагается посещение вейк-парка, где летом катаются на водных лыжах и вейкбордах. Зимой, это место превращается в сноу-парк. Тут гостей ожидают сноутюбы, сноуборды и лыжи.

Круглый год в рукотворных прудах можно ловить рыбу. Тут водятся караси, окуни, плотва, карпы, форель и другие разновидности водных обитателей. Поклонники данной деятельности рыбачат спиннингами, удилищами и донной снастью. Садки должны браться в аренду на турбазе.

Email: Gorshiha33@mail.ru

Сайт: <http://gorshiha33.ru>

«Сергиева заводь» располагается на берегу пруда в деревне Ладожино Владимирской области. Территория подворья занимает благоустроенную площадь в 6 га, окружённую лесом.

Размещение отдыхающих осуществляется в комфортабельные коттеджи со всеми удобствами, оформленные в индивидуальной тематике.

На территории комплекса работает сыроварня. К услугам гостей русская баня, мангальные зоны, беседки, кузница, конюшня, спортивная и детская площадки, настольный теннис, бильярд, творческая мастерская, мини-зоопарк, банкетный зал. Работает прокат лодок, катеров, снегоходов, рыболовного и спортивного инвентаря.

Организация конных прогулок, пейнтбола, рыбалки, разнообразных экскурсий, праздничных и корпоративных мероприятий.

Email: picnic.tsn@mail.ru

Сайт: <https://sergievazavod.ru>



СТРУКТУРЫ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ СОДЕЙСТВИЕ ИНВЕТОРУ

Министерство экономического развития и промышленности Владимирской области

Адрес:

600000, город Владимир, Октябрьский пр., д. 21

Телефоны: (4922) 33-18-48

E-mail: economy@avo.ru

Сайт: <https://economy.avо.ru/>



АНО «Агентство экономического развития Владимирской области»

Адрес:

600017, г. Владимир ул. Мира 29

Телефоны: 8 800 222 33 19

E-mail: info@investvladimir.ru

Сайт: <https://investvladimir.agency>

Администрация Кольчугинского района

Адрес:

601780, г. Кольчугино пл. Ленина, д.2

Телефоны: 8 (49245) 2-34-54/ 2 34 56 (доб.223,224)

E-mail: kolch@avo.ru

Сайт: <https://kolchadm.ru>

ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://investvladimir.agency/map>

