

**СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
О ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ**

инженерного обеспечения индивидуального жилого дома
на земельном участке с кадастровым номером 33:18:000303:4571
по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский
муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г.
Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 19, выставляемом на торги

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» администрация Кольчугинского района сообщает, что подключение данного объекта к инженерным сетям и сооружениям возможно при выполнении следующих комплексных технических условий:

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Проектирование и застройку проводить в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района (новая редакция), утверждёнными решением Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 28.11.2019 № 202/38.

1.2. Расположить проектируемый объект по отношению к существующим инженерным коммуникациям, проходящим по участку, отведенному под строительство, на расстоянии в соответствии с действующими СНиП, обеспечить их сохранность и доступ для эксплуатации. При необходимости вынести.

1.3. При подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» правообладатель земельного участка обязан заключить договор с ресурсоснабжающей организацией о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения с оплатой стоимости подключения.

2. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.

2.1. Техническая возможность подключения к сети электроснабжения индивидуального жилого дома на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 19, согласно письму ПО г. Кольчугино РЭС «Западный» АО «ОРЭС-Владимирская область» от 01.02.2021 № 10/22-02, имеется.

2.2. Правообладателю земельного участка необходимо заключить договор на технологическое присоединение к электрическим сетям ПО г. Кольчугино РЭС «Западный» АО «ОРЭС-Владимирская область». Для этого необходимо подать заявку на технологическое присоединение к электрическим сетям на сайте <http://voek33.ru/> и прикрепить необходимые документы, либо направить заявку, прикрепив необходимые документы, почтой России по адресу: 600015, г. Владимир, ул. Чайковского, д. 38 Б.

2.3. Максимальная величина подключаемой нагрузки – до 15 кВт включительно, электроэнергия используется для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

2.4. Размер платы за технологическое присоединение по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 15 кВт включительно к сетям ПО г. Кольчугино РЭС «Западный» АО «ОРЭС-Владимирская область» установлен в размере не более 550 рублей с учетом НДС.

3. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ.

Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения индивидуального жилого дома на земельном участке с местоположением: Российская Федерация,

Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 19, согласно письму МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» от 26.01.2021 № 51, имеется.

3.1. Размер платы за подключение к тепловым сетям МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» при подключаемой нагрузке объекта не более 0,1 Гкал/час установлен в размере 550 рублей с учетом НДС.

3.2. Размер платы за подключение к тепловым сетям МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» при подключаемой нагрузке объекта более 0,1 Гкал/час устанавливается департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области на расчетный период регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и инвестиционной программы

4. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ.

4.1. Техническая возможность подключения указанного объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения в границах земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства, отсутствует.

4.2. Принципиальная техническая возможность подключения указанного объекта к централизованной системе холодного водоснабжения имеется. Для инженерного обеспечения объекта необходимо произвести строительство водопроводной линии от централизованных инженерных сетей до границ земельного участка.

4.3. После определения правообладателя данного земельного участка ТУ на строительство планируемого объекта подлежат уточнению и необходимой конкретизации.

4.4. Тариф на подключение к системе водоснабжения и водоотведения в настоящий момент не установлен.

Основание: письмо МУП города Кольчугино «Коммунальник» от 27.01.2021 № 54.

5. ГАЗИФИКАЦИЯ.

В соответствии с письмом районной эксплуатационной газовой службы в г. Кольчугино филиала в г. Александров АО «Газпром газораспределение Владимир» от 26.01.2021 № кл/05-08/10 техническая возможность подключения к сетям газоснабжения индивидуального жилого дома на земельном участке с местоположением: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 19, появится после строительства распределительного газопровода по ул. 70 лет Победы.

5.1. Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к газораспределительной сети регламентировано Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

6. ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ.

Техническая возможность подключения к сетям связи индивидуального жилого дома на земельном участке с местоположением: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 19, имеется. Согласно письму филиала во Владимирской и Ивановской областях ОАО «Ростелеком» от 11.05.2021 № 0317/05/2967/21 стоимость работ по подключению к ВОЛС составит 210 000 руб.

Начальник МКУ «Управление архитектуры
Кольчугинского района»



А.В. Сеницын