

**СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
О ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ**

инженерного обеспечения индивидуального жилого дома
на земельном участке с кадастровым номером 33:18:000204:63
по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский
муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение),
г. Кольчугино, ул. Цветочная, дом 12, выставляемом на торги

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» МКУ «Управление архитектуры Кольчугинского района» сообщает, что подключение данного объекта к инженерным сетям и сооружениям возможно при выполнении следующих условий:

1. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Проектирование и застройку проводить в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района (новая редакция), утверждёнными решением Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 28.11.2019 № 202/38.

1.2. Расположить проектируемый объект по отношению к существующим инженерным коммуникациям, проходящим по участку, отведенному под строительство, на расстоянии в соответствии с действующими СНиП, обеспечить их сохранность и доступ для эксплуатации. При необходимости вынести.

1.3. При подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» правообладатель земельного участка обязан заключить договор с ресурсоснабжающей организацией о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения с оплатой стоимости подключения.

2. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ.

2.1. Техническая возможность подключения к сети электроснабжения индивидуального жилого дома на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Цветочная, дом 12, имеется.

2.2. Правообладателю земельного участка необходимо заключить договор на технологическое присоединение к электрическим сетям ПО г. Кольчугино РЭС «Западный» АО «ОРЭС-Владимирская область». Для этого необходимо подать заявку на технологическое присоединение к электрическим сетям на сайте voek33.ru (по всем вопросам обращаться по телефону горячей линии 8-800-250-41-33) или непосредственно в центре обслуживания клиентов (ЦОК) АО «ОРЭС-Владимирская область» по адресу: г. Владимир, ул. Чайковского, д. 38 Б. Для информации по прилагаемым документам к заявке обращаться по телефону в ЦОК (4922) 44-33-57 либо ПО г. Кольчугино РЭС «Западный», тел. (49245)2-78-82.

2.3. Максимальная величина подключаемой нагрузки – до 15 кВт включительно, электроэнергия используется для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

2.4. Размер платы за технологическое присоединение по одному источнику электроснабжения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 15 кВт включительно к сетям ПО г. Кольчугино РЭС «Западный» АО «ОРЭС-Владимирская область» установлен в размере не более 550 рублей с учетом НДС.

3. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ.

3.1. Техническая возможность подключения к сетям теплоснабжения индивидуального жилого дома на земельном участке с местоположением: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Цветочная, дом 12, имеется.

3.2. Размер платы за подключение к тепловым сетям МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» при подключаемой нагрузке объекта не более 0,1 Гкал/час установлен в размере 550 рублей с учетом НДС.

3.3. Размер платы за подключение к тепловым сетям МУП Кольчугинского района «КольчугТеплоэнерго» при подключаемой нагрузке объекта более 0,1 Гкал/час устанавливается департаментом цен и тарифов администрации Владимирской области на расчетный период регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

4. ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ.

4.1. Техническая возможность подключения указанного объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения в границах земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства, отсутствует.

4.2. Принципиальная техническая возможность подключения указанного объекта к централизованной системе холодного водоснабжения имеется. Для инженерного обеспечения объекта необходимо произвести строительство водопроводной линии от централизованных инженерных сетей до границ земельного участка.

4.3. Принципиальная техническая возможность подключения указанного объекта к централизованной системе водоотведения отсутствует.

4.4. После определения правообладателя данного земельного участка ТУ на строительство планируемого объекта подлежат уточнению и необходимой конкретизации.

4.5. Тариф на подключение к системе водоснабжения и водоотведения в настоящий момент не установлен.

5. ГАЗИФИКАЦИЯ.

5.1. Техническая возможность подключения к сетям газоснабжения индивидуального жилого дома на земельном участке с местоположением: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Цветочная, дом 12, имеется от газопровода низкого давления d 108 мм в районе д. 18 по ул. Новоселов с письменного согласия собственника газовых сетей.

5.2. Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к газораспределительной сети регламентировано Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

6. ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ.

Техническая возможность подключения к сетям связи индивидуального жилого дома на земельном участке с местоположением: Российская Федерация, Владимирская область, Кольчугинский муниципальный район, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Цветочная, дом 12, отсутствует.

Начальник МКУ «Управление архитектуры
Кольчугинского района»



А. В. Синицын