



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22.05.2026

№ 744

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со статьёй 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа от 16.01.2026 № 18 «Об утверждении перечней земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам без торгов и путем проведения аукционов, предоставлению в аренду по результатам аукционов в 2026 году», руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить для земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы в размере 5% от кадастровой стоимости;

2.2. Величину повышения размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») в размере 3 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок;

2.3. Величину задатка за участие в аукционе в размере 20 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава округа

А.Ю. Андрианов

Приложение
к постановлению администрации
Кольчугинского муниципального округа
от 22.05.2026 № 744

Земельные участки, подлежащие передаче в аренду путем проведения электронного аукциона

№ п/ п	Местонахождение земельного участка	Кадастровый номер	Площа дь , м2	Категория земель	Разрешенное использование	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС) руб.	Шаг аукциона руб.	Размер здатка руб.
1	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, г. Кольчугино мкр. Белая Речка, участок расположен примерно в 280 м по направлению на юго-запад от д. 1 по ул. Садовая.	33:18:000713:231	10000	Земли населенных пунктов	Магазины	4 года 10 месяцев	583595,00	17507,85	116719,00
2	Российская Федерация, Владимирская обл., муниципальный район Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 260м по направлению на северо-запад от д. 45 по ул. Зеленкова	33:18:000304:455	755	Земли населенных пунктов	Автомобильные мойки	4 года 10 месяцев	73167,05	2195,01	292668,2
3	Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский р-н, г. Кольчугино, ул. Metallургов, участок расположен примерно в 55м по направлению на север от д. 240	33:18:000301:414	1365	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	45903,00	1377,09	9186,00

4	Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский р-н, г. Кольчугино, ул. Западная, участок расположен примерно в 85м по направлению на северо-запад от д. 37	33:18:000302:752	1363	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	45974,68	1379,24	9194,94
5	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, МО Есиплевское с.п., деревня Новоселка, участок расположен примерно в 50м по направлению на восток от д. 11	33:03:000814:371	2435	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10 лет	7749,39	232,48	1549,88
6	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный округ Кольчугинский, деревня Шустино, земельный участок 31А	33:03:000240:409	1000	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	8893,5	266,80	1778,7
7	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, с. Давыдовское, ул. Шестая, з/у 1Е	33:03:001212:770	1580	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	14106,24	423,19	2821,25
8	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, с. Давыдовское, ул. Шестая, з/у 1Е	33:03:001212:769	1281	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	11669,91	350,10	2333,98

9	Российская Федерация, Владимирская обл., р-н Кольчугинский, сельское поселение Раздольевское, д. Новофетинино, участок расположен примерно в 15 м по направлению на запад от д. 64 по ул. Первая.	33:03:000231:413	2000	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	17381,28	521,44	3476,26
10	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), д. Литвиново, д.235	33:03:001302:254	3010	земли населенных пунктов	Личное подсобное хозяйство	20 лет	25 133,50	754,00	5026,70
11	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, с.п. Раздольевское, д. Новофетинино, ул. Третья, з/у 9	33:03:000231:418	1640	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	14 252,42	427,57	2 850,48
12	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, с.п. Раздольевское, д. Конышево, ул. Вторая, з/у 1А	33:03:000309:437	2500	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	20 лет	21 731,25	651,94	4 346,25
13	Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Воронцово, участок расположен примерно в 70 м по направлению на юго-запад от дома № 1 по ул. Первая	33:03:000230:255	2500	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	21 722,50	651,68	4 344,50
14	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, сельское поселение Раздольевское, деревня Пантелеево, земельный участок 7А	33:03:000403:246	3550	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	29 081,60	872,45	5 816,32

15	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, сельское поселение Ильинское, деревня Красный Ручей, улица Первая, примерно в 45 м по направлению на юго-запад от дома №3	33:03:001219:281	2175	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	20 лет	18 896,40	566,89	3 779,28
16	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, МО Флорищинское сельское поселение, с. Богородское, ул. Третья, участок расположен примерно в 175 м по направлению на юго-запад от дома № 1	33:03:000105:407	10000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	73 220,00	2 196,60	14 644,00
17	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, МО Флорищинское сельское поселение, с. Богородское, ул. Третья, участок расположен примерно в 250 м по направлению на юго-запад от дома № 1	33:03:000105:406	8000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	58 576,00	1 757,28	11715,20
18	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, р-н Тонково, з/у 11	33:03:000135:315	15 000	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	Объекты дорожного сервиса	4 года 10 месяцев	634830,00	19044,90	126966,00

				космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения					
19	Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский м р-н, г.п. г. Кольчугино, г. Кольчугино, ул Дачный городок, участок расположен примерно в 70 м по направлению на запад от д. 12	33:18:000204:293	1 128	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	38423,63	1152,71	7684,73
20	Российская Федерация, Владимирская обл., м.о. Кольчугинский, с. Есиплево, ул. Молодежная, з/у 8	33:03:000812:945	990	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	9967,81	299,03	1993,62
21	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Фомино, з/у 4Б	33:03:000125:372	400	земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10лет	1278,20	38,35	255,64

22	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 56	33:03:001410:439	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
23	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 60	33:03:001410:440	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
24	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 61	33:03:001410:441	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
25	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 66	33:03:001410:442	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
26	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 55	33:03:001410:443	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80

27	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 57	33:03:001410:444	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
28	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 59	33:03:001410:445	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
29	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 63	33:03:001410:446	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
30	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 58	33:03:001410:448	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
31	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 62	33:03:001410:449	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80

32	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 65	33:03:001410:450	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
33	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 68	33:03:001410:451	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
34	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 64	33:03:001410:452	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
35	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 70	33:03:001410:453	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
36	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 67	33:03:001410:454	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80

37	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, Есиплевское с.п., д. Барыкино	33:03:000249:258	1500	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	13364,25	400,93	2672,85
38	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, Есиплевское с.п., д. Барыкино	33:03:000249:257	1500	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	13364,25	400,93	2672,85
39	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Ваулово, ул. Третья, з/у 6А	33:03:000310:473	2000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	17955,00	538,65	3531,00
40	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Ваулово, ул. Третья, з/у 9А	33:03:000310:474	2000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	17955,00	538,65	3591,00
41	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Старая, ул. Первая, з/у2А	33:03:000129:564	1741	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	15460,08	463,80	3092,02

42	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, деревня Гольяж, севернее дома №30а	33:03:001301:725	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	9121,00	273,63	1824,20
43	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, с. Ильинское, ул. Пятая, з/у 2Е	33:03:001210:761	2842	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	25498,42	764,95	4899,68
44	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, с. Давыдовское, ул. Четвертая, з/у 3А	33:03:001212:768	1482	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	13501,02	405,03	2700,20
45	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, д Гольяж, рядом с домом № 190	33:03:001304:167 3	1500	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	13681,50	410,44	2736,30
46	Российская Федерация, обл. Владимирская, м.р-н Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, д Гольяж, напротив з/у 86	33:03:001304:167 4	1502	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	13425,63	402,77	2685,13

47	Российская Федерация, обл. Владимирская, м.р-н Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, д Гольяж, напротив з/у 84	33:03:001304:167 5	1501	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	13416,69	402,50	2683,34
48	Российская Федерация, обл. Владимирская, Кольчугинский р-н, г.п. город Кольчугино, д. Литвиново, участок расположен примернов 50 м.по направлению на запад от д. 240	33:03:001302:969	1409	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	12855,71	385,67	2571,14
49	Российская Федерация, обл. Владимирская, Кольчугинский р-н, г.п. город Кольчугино, д. Литвиново	33:03:001302:967	999	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	9114,88	273,45	1822,98
50	Российская Федерация, обл. Владимирская, Кольчугинский р-н, г.п. город Кольчугино, д. Литвиново, ул. Полевая, з/у 215	33:03:001302:965	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	9124,00	273,72	1824,80
51	Российская Федерация, обл. Владимирская, Кольчугинский р-н, г.п. город Кольчугино, д. Литвиново, рядом с домом 212	33:03:001302:964	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	9124,00	273,72	1824,80

52	Российская Федерация, обл. Владимирская, Кольчугинский р-н, г.п. город Кольчугино, д. Литвиново, участок расположен примерно в 20 м.по направлению на юг от д. 230	33:03:001302:963	1506	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	13395,12	401,85	2679,02
53	Российская Федерация, обл. Владимирская, м.о. Кольчугинский, д. Литвиново, ул. Полевая, з/у 224Н	33:03:001302:962	1982	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	17628,90	528,87	3525,78
54	Российская Федерация, обл. Владимирская, м.о. Кольчугинский, д. Литвиново, ул. Полевая, з/у 215А	33:03:001302:961	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	9124,00	273,72	1824,80
55	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, Раздольевское с.п., д Новофетинино	33:03:000231:429	2000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	17381,00	521,43	3476,20
56	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, Раздольевское с.п., д Новофетинино	33:03:000231:430	2000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	17381,00	521,43	3476,20

57	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, Раздольевское с.п., д Новофетинино	33:03:000231:431	2500	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	21726,25	651,79	4345,25
58	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, Раздольевское с.п., д Новофетинино	33:03:000231:431	2500	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	21726,25	651,79	4345,25
59	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, д. Отяевка, примерно в 14 м. по направлению на юго-запад от д. 65	33:03:001415:461	780	земли населенных пунктов	Для индивидуально го жилищного строительства	20 лет	7108,53	213,25	1421,70
60	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Рабочая, южнее з/у 37 по ул. Березовая	33:18:000302:750	1048	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	35379,96	1061,40	7075,99
61	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. Ольховая	33:18:000203:353	1104	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	37869,96	1136,10	7573,99

62	Российская Федерация, Владимирская область, м.о. Кольчугинский, д. Зайково, з/у 69	33:03:001410:447	1000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20лет	8829,00	264,87	1765,80
----	--	------------------	------	--------------------------	---	-------	---------	--------	---------