



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

*Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа»*

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Владимирской области от 27.08.2025 № 513 «О региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года», решением Совета народных депутатов Кольчугинского муниципального округа от \_\_.12.2025 № \_\_/\_\_ «О бюджете Кольчугинского муниципального округа Владимирской области на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа, утверждённого постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа от \_\_.12.2025 № \_\_\_\_, Перечнем муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа, утверждённым постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа от \_\_.12.2025 № \_\_\_\_, руководствуясь Уставом Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа» (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации округа по жизнеобеспечению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, но не ранее 01.01.2026.

ВРИП главы округа

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Согласовано:

Зам. главы (руководитель  
аппарата)  
администрации округа

Начальник МКУ «АХО  
и БУ»

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

О.В. Алпаткина

\_\_\_\_\_

Н.С. Шемятенкова

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Зам. главы администрации  
по жизнеобеспечению

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

А.К. Ершов

Начальник финансового  
управления

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Н.И.Мельникова

Начальник  
экономического  
управления

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Н.В. Вительс

И.о начальника правового  
отдела

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

Е.В. Севрюк

Разослать:

1. Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации района - 1 экз.
2. Финансовое управление - 1 экз.
3. Экономическое управление - 1 экз.
4. МКУ «АХО и БУ» - 1 экз.

Файл принял:

Начальник отдела делопроизводства и работы с обращениями граждан \_\_\_\_\_ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю \_\_\_\_\_ Л.Н. Беляева

Название файла: ОЖП и МК\_Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа».

Утверждена  
постановлением администрации  
Кольчугинского муниципального округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для  
проживания жилищного фонда Кольчугинского муниципального  
округа»**

**г. Кольчугино**  
**2025**

**I. ПАСПОРТ**

муниципальной программы  
 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания  
 жилищного фонда Кольчугинского  
 муниципального округа»

Наименование муниципальной Программы	«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации;</li> <li>- Указ Президента РФ от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;</li> <li>- Национальный проект «Жилье и городская среда» утвержденный президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам от 24.12.2018 г. (протокол № 16);</li> <li>- Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденный протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21.12.2018 г. № 3;</li> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> <li>- Постановление Правительства Владимирской области от 27.08.2025 № 513 «О региональной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года»;</li> <li>- Постановление администрации Кольчугинского муниципального округа от __.12.2025 № ____ «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа»;</li> <li>- Постановление администрации Кольчугинского муниципального округа от __.12.2025 № ____ «Об утверждении перечня муниципальных программ Кольчугинского муниципального округа».</li> </ul>
Заказчик Программы	Администрация Кольчугинского муниципального округа
Ответственный исполнитель Программы	Муниципальное казённое учреждение Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» (далее – МКУ КМО ВО «УСАиЖКХ»)

Перечень подпрограмм	1. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа»; 2. «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями».
Цель Программы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задачи Программы	1. Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья блокированной застройки за счет высвобождаемых средств в размере двух третей задолженности по бюджетным кредитам из федерального бюджета 2. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств публично правовой компании «Фонд развития территорий»
Этапы и сроки реализации Программы	2026 – 2028 годы
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Программы	Общий объём средств, предусмотренных на реализацию Программы – 77 842,3 тыс. руб. Из них по годам: 2026 год – 24 196,7 тыс. руб.; бюджет округа – 1182,9 тыс. руб.; областной бюджет – 23 013,8 тыс. руб.; 2027 год – 29 266,8тыс.руб; бюджет округа – 1 436,6 тыс. руб.; областной бюджет – 27830,2 тыс. руб.; 2028 год - 4 378,8 тыс. руб. бюджет округа – 1 192,2 тыс. руб.; областной бюджет – 23 186,6 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	1. Снижение площади аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения программы. 2. Рост количества переселенных жителей в результате выполнения программы.
Контроль за исполнением Программы	- Заместитель главы администрации округа по жизнеобеспечению; - Экономическое управление администрации Кольчугинского муниципального округа (далее – экономическое управление).

## II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

В настоящей Программе используются следующие понятия и термины:

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории Кольчугинского муниципального округа.

Многоквартирный дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому

дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

### III. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Программа разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и направлена на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов Кольчугинского муниципального округа и обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в аварийных домах.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из актуальных проблем, существующих в Кольчугинском муниципальном округе, и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

15 многоквартирных домов, расположенных на территории Кольчугинского муниципального округа, признанные в установленном законодательством порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, вошли в данную Программу.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде негативно влияют на здоровье граждан и на демографию, понижают социальный статус гражданина, не дают возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения.

### IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью реализации Программы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задачи Программы:

1. Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья блокированной застройки за счет высвобождаемых средств в размере двух третей задолженности по бюджетным кредитам из федерального бюджета

2. Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счёт средств публично правовой компании «Фонд развития территорий».

### V. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

- приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не

завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц;

- строительство многоквартирных домов;
- выплата возмещения собственникам жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, за изымаемые жилые помещения в соответствии со [статьей 32](#) Жилищного кодекса Российской Федерации;
- приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены эти помещения, для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда.

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках программы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с действующим жилищным законодательством. Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении их в соответствии с настоящей программой, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта области, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение.

### **5.1. Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа»**

Мероприятия Подпрограммы направлены на переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2012 и расположенных на территории Кольчугинского муниципального округа, по состоянию на 01.01.2025.

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующей задачи:

- Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья блокированной застройки за счет высвобождаемых средств в размере двух третей задолженности по бюджетным кредитам из федерального бюджета.

Срок реализации - 2026 - 2028 годы.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составит – 31 009,4 тыс. руб.

Из них по годам:

2026год – 8 519,6 тыс.руб.;

2027год – 13 688,9 тыс.руб.;

2028 год – 8 800,9 тыс.руб.;

Источниками финансирования Подпрограммы являются:

Средства областного бюджета 29 459,0 тыс. руб.

Из них по годам:

2026 год – 8 093,6 тыс.руб.;

2027 год – 13 004,5 тыс.руб.;

2028 год – 8 360,9 тыс.руб.

Средства местного бюджета – 1 550,4 тыс. руб.

Из них по годам:

2026 год – 426,0 тыс.руб.;

2027 год – 684,4 тыс.руб.;

2028 год – 440,0 тыс.руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы:

1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых будут расселены в результате выполнения Подпрограммы – 1020,7 кв.м.

2. Число переселенных жителей в результате выполнения Подпрограммы - 45.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ КМО ВО «УСАиЖКХ».

## **5.2. Подпрограмма «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»**

Мероприятия Подпрограммы направлены на переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации после 1 января 2017 года по состоянию на 1 января 2025года и не расселяемых в рамках подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа».

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующей задачи:

- Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счёт средств публично правовой компании «Фонд развития территорий».

Срок реализации - 2026 - 2028 годы.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составит – 46832,9 тыс. руб.

Из них по годам:

2026 год – 15 677,1 тыс. руб.;

2027год – 15 577,9 тыс. руб.;

2028 год – 15 577,9 тыс. руб.

Средства федерального бюджета – 20 142,2 тыс. руб.

Из них по годам:

2026год – 6 753,4 тыс. руб.;

2027 год – 6 694,4 тыс. руб.;

2028 год – 6 694,4 тыс. руб.

Средства областного бюджета – 24 429,4 тыс. руб.

Из них по годам:

2026 год – 8 166,8 тыс. руб.;

2027 год – 8 131,3 тыс. руб.;

2028 год – 8 131,3 тыс. руб.;

Средства местного бюджета – 2 261,3 тыс. руб.

Из них по годам:

2026 год – 756,9 тыс. руб.;

2027 год – 752,2 тыс. руб.;

2028 год – 752,2 тыс. руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы:

1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых будут расселены в результате выполнения Подпрограммы – 1463,0 кв.м.

2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы - 103.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ КМО ВО «УСАиЖКХ».

## VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется ответственным исполнителем, который контролирует выполнение мероприятий, эффективное использование средств, направленных на реализацию мероприятий.

Ответственный исполнитель в ходе реализации Программы:

- обеспечивает координацию деятельности соисполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;

- формирует предложения о внесении изменений в Программу;

- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации мероприятий;

- ежегодно в срок до 5 сентября формирует проект паспорта муниципальной программы и направляет его главному распорядителю бюджетных средств;

- подготавливает в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий на отчётный финансовый год, уточняет затраты по мероприятиям;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчётным, предоставляет в экономическое управление полугодовые и годовые отчёты соответственно о ходе реализации Программы по установленной форме;

- осуществляет формирование заявок на финансирование мероприятий Программы в очередном финансовом году и направляет их в финансовое управление, чем обеспечивает решение задач, заявленных в Программе;

- выполняет функции муниципального заказчика на размещение заказов путём проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок с целью заключения муниципальных контрактов на поставки товаров, выполнение

работ, оказание услуг;

- осуществляет контроль за целевым использованием бюджетных средств при реализации Программы.

Соисполнители Программы:

- участвуют в разработке и осуществляют реализацию мероприятий Программы в пределах своей компетентности;

- предоставляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности и результативности Программы и подготовки полугодового и годового отчёта;

- предоставляют ответственному исполнителю копии документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации мероприятий Программы.

Соисполнители мероприятий несут ответственность за некачественное и несвоевременное их выполнение, нецелевое и нерациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой, несвоевременное информирование ответственного исполнителя о проведенной работе и её результатах, совместно с ответственным исполнителем обеспечивают решение задач, заявленных в программе, в пределах своей компетенции и в рамках, поставленных перед ними задач участвуют в реализации программных мероприятий.

Контроль за реализацией Программы осуществляет заместитель главы администрации округа по жизнеобеспечению совместно с экономическим управлением.

## VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2024 № 911/пр при приобретении жилых помещений во вновь построенных домах стоимость 1 кв.м. общей площади жилого помещения, установленная на 1 квартал 2025 года, составляет 87 246 рублей.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда» стоимость приобретения жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком (вторичный рынок) и выплата возмещения гражданам за изымаемые жилые помещения за счет средств Фонда составляет  $\frac{3}{4}$  от стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения, установленной на 1 квартал 2025 года, оставшаяся часть выплачивается за счет средств бюджета субъекта и (или) местных бюджетов и составляет 65 435 рублей.

Расчёт объёма финансовых средств необходимых на переселение граждан из аварийного жилищного фонда произведен из расчёта стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Владимирской области и общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными.

Финансирование Программы осуществляется из местного бюджета с привлечением иных источников финансирования (бюджеты других уровней и

внебюджетные источники). Источники финансирования программных мероприятий носят прогнозный характер и подлежат уточнению.

Объёмы финансирования Программы могут уточняться при формировании бюджета округа на очередной финансовый год и плановый период.

Структура затрат и источников финансирования по Программе приведена в Таблице 1 к Программе.

Таблица 1

**Структура затрат и источников финансирования Программы**

Наименование Подпрограмм	2026			2027			2028			Тыс. руб. итого
	ФБ	ОБ	МБ	ФБ	ОБ	МБ	ФБ	ОБ	МБ	
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа	0,0	8093,6	426,0	0,0	13004,5	684,4	0,0	8360,9	<b>440,0</b>	31009,4
Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями	6753,4	8166,8	756,9	6694,4	8131,3	752,2	6694,4	8131,3	<b>752,2</b>	46832,9
<b>ИТОГО по бюджетам</b>	<b>6753,4</b>	<b>16260,4</b>	<b>1182,9</b>	<b>6694,4</b>	<b>21135,8</b>	<b>1436,6</b>	<b>6694,4</b>	<b>16492,2</b>	<b>1192,2</b>	<b>77 842,3</b>

**VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Основным критерием эффективности реализации программы является:

- переселение 148 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

**Подпрограмма №1**  
**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кольчугинского**  
**муниципального округа»**  
**I. Паспорт подпрограммы**

Наименование Подпрограммы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ КМО ВО «УСАиЖКХ»
Цель Подпрограммы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.
Задача Подпрограммы	Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья блокированной застройки за счет высвобождаемых средств в размере двух третей задолженности по бюджетным кредитам из федерального бюджета
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026 - 2028 годы.
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	<p>Общий объём финансирования Подпрограммы составит – 31 009,4 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам:</p> <p>2026 год – 8 519,6 тыс.руб.;</p> <p>2027 год – 13 688,9 тыс.руб.;</p> <p>2028 год – 8 800,9 тыс.руб.;</p> <p>Средства областного бюджета – 29459,0 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам:</p> <p>2026 год – 8 093,6 тыс.руб.;</p> <p>2027 год – 13 004,5 тыс.руб.;</p> <p>2028 год – 8 360,9 тыс.руб.;</p> <p>Средства местного бюджета 1 550,4 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам:</p> <p>2026 год – 426,0 тыс.руб.;</p> <p>2027 год – 684,4 тыс.руб.;</p> <p>2028 год – 440,0 тыс.руб.;</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	<p>1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения подпрограммы- 1020,7 кв.м.</p> <p>2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы 45.</p>

**II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ**

В настоящей Подпрограмме используются следующие понятия и термины:

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории Кольчугинского муниципального округа.

Многоквартирный дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

### III. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПОДПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

В Подпрограмму вошли 7 многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации после 1 января 2012 года и не расселяемых в рамках подпрограммы «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями». Перечень многоквартирных домов приведен в Приложении 1 к Подпрограмме.

### IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задача подпрограммы:

Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья блокированной застройки за счет высвобождаемых средств в размере двух третей задолженности по бюджетным кредитам из федерального бюджета.

### V. СИСТЕМА ПОДПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках подпрограммы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, из квартир, находящихся в муниципальной собственности, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Система мероприятий приведена в приложении 2 к Подпрограмме.

### VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным

исполнителем, который контролирует выполнение мероприятий, эффективное использование средств, направленных на реализацию мероприятий.

В процессе исполнения Подпрограммы ответственный исполнитель взаимодействует со структурными подразделениями администрации Кольчугинского муниципального округа, государственными и муниципальными учреждениями, различными юридическими и физическими лицами, выступает заказчиком на выполнение работ (оказание услуг, поставку товара).

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет заместитель главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению совместно с экономическим управлением.

## VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме приведена в таблице 1.

Таблица 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме  
руб.

Направление и виды расходов	Источники финансирования	Всего	2026	2027	2028
Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья блокированной застройки за счет высвобождаемых средств в размере двух третей задолженности по бюджетным кредитам из федерального бюджета	ОБ	29459,0	8 093,6	13 004,5	8 360,9
	МБ	1 550,4	426,0	684,4	440,0
	итого	31 009,4	8 519,6	13 688,9	8 800,9

Объёмы финансирования Подпрограммы могут уточняться при формировании бюджета округа на очередной финансовый год и плановый период.

## VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Основным критерием эффективности реализации Подпрограммы является переселение 45 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда приведены в таблице 2.

Таблица 2

Система показателей оценки эффективности и результативности  
Подпрограммы

Наименование показателей	Величина показателя в базовом году 2025 году	Источник информации			
		2026	2027	2028	
1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения подпрограммы.	27,3	130,2	209,1	134,5	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы
2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы.	1	10	25	10	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы

**Перечень многоквартирных домов, включенных в подпрограмму  
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Кольчугинского муниципального округа»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Кол-во расселяемых жилых помещений (ед.)			Кол-во жителей, подлежащих расселению (чел.)	Общая площадь, подлежащая расселению	Дата признания дома аварийным
		всего	в соб-ти граждан	муницип.			дата
1	Г. Кольчугино, п. Белая Речка ул. Механизаторов д.2	1	1	0	4	35,4	31.05.2012
2	Г. Кольчугино, ул. Пархоменко, д.8	1	1	0	1	39,7	29.12.2012
3	Г. Кольчугино, ул. Пархоменко, д.10	4	2	2	7	130,2	21.03.2022
4	Г. Кольчугино, д. Абрамовка, д.13	5	1	4	2	208,4	18.11.2024
5	Кольчугинский район, л. Бавлены, ул. Мира, д.8	9	7	2	18	309,2	24.09.2024
6	Кольчугинский район, п. Бавлены, ул. Октябрьская, д.9	4	3	4	7	163,3	21.12.2016
7	Кольчугинский район, п. Клины, д.11	3	0	3	6	134,5	24.09.2024

**Система подпрограммных мероприятий**

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнители	Сроки	Источники финансирования	Сумма (тыс. руб.)
<b>ЦЕЛЬ:</b> Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.					
<b>ЗАДАЧА:</b> Финансовое обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья блокированной застройки за счёт высвобождаемых средств в размере двух третей задолженности по бюджетным кредитам из федерального бюджета					
<b>МЕРОПРИЯТИЕ:</b>					
1.	Стимулирование развития жилищного строительства	МКУ КМО ВО «УСАиЖКХ»	2026	Областной бюджет Бюджет округа	8 093,6 426,0
			2027	Областной бюджет Бюджет округа	13004,5 684,4
			2028	Областной бюджет Бюджет округа	8 360,9 440,0

**Подпрограмма № 2**  
**«Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан**  
**жилыми помещениями»**  
**I. Паспорт подпрограммы**

Наименование Подпрограммы	«Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ КМО ВО «УСАиЖКХ»
Цель Подпрограммы	Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан
Задача Подпрограммы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счёт средств публично правовой компании «Фонд развития территорий»
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2026 - 2028 годы
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	<p>Общий объём финансирования Подпрограммы составит – 46 832,9 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам: 2026 год – 15 677,1 тыс.руб.;; 2027 год – 15 577,9 тыс.руб.;; 2028 год – 15 577,9 тыс.руб.</p> <p>Источниками финансирования Подпрограммы являются:</p> <p>Средства федерального бюджета (средства государственной корпорации Фонда содействия реформирования) (далее – Фонд) – 20 142,2 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам: 2026 год – 6 753,4 тыс. руб.;; 2027 год – 6 694,4 тыс.руб.;; 2028 год – 6 694,4 тыс.руб..</p> <p>Средства областного бюджета – 24 429,4 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам: 2026 год – 8 166,8 тыс.руб.;; 2027 год – 8 131,3 тыс.руб.;; 2028 год – 8 131,3 тыс.руб.</p> <p>Средства местного бюджета – 2 261,3 тыс. руб.</p> <p>Из них по годам: 2026 год – 756,9 тыс.руб.;; 2027 год – 752,2 тыс.руб.;; 2028 год – 752,2 тыс.руб.</p>

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате подпрограммы 1 463 кв.м. 2. Число переселенных жителей в результате выполнения подпрограммы 103
---	---

## II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ

В настоящей Подпрограмме используются следующие понятия и термины:

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории Кольчугинского муниципального округа.

Многоквартирный дом – совокупность двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме. Многоквартирный дом содержит в себе элементы общего имущества собственников помещений в таком доме в соответствии с жилищным законодательством.

Аварийный жилищный фонд – совокупность жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

## III. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПОДПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из актуальных проблем, существующих в Кольчугинском муниципальном округе, и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

В Подпрограмму «Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями» включены 8 многоквартирных домов, признанных с 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Перечень данных многоквартирных домов приведены в Приложении 1 к Подпрограмме.

## IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Целью подпрограммы является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

Задача подпрограммы:

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счёт средств публично правовой компании «Фонд развития территорий».

## V. СИСТЕМА ПОДПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Очередность расселения многоквартирных домов в рамках подпрограммы определяется исходя из даты признания таких домов аварийными. В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, дата признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Система подпрограммных мероприятий представлена в приложении 2 к Подпрограмме.

## VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем, который контролирует выполнение мероприятий, эффективное использование средств, направленных на реализацию мероприятий.

В процессе исполнения Подпрограммы ответственный исполнитель взаимодействует со структурными подразделениями администрации Кольчугинского муниципального округа, государственными и муниципальными учреждениями, различными юридическими и физическими лицами, выступает заказчиком на выполнение работ (оказание услуг, поставку товара). Подрядные организации выполняют мероприятия согласно требованиям заказчика и условиям контрактов (договоров).

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет заместитель главы администрации округа по жизнеобеспечению совместно с экономическим управлением.

## VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Структура затрат и источников финансирования по Программе приведена в таблице 1.

Таблица 1.

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

Направление и виды расходов	Источники финансирования	Всего	Тыс.руб.		
			2026	2027	2028
Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств публично правовой компании «Фонд развития территорий»	ФБ	20142,2	6753,4	6694,4	6694,4
	ОБ	24429,4	8166,8	8131,3	8131,3
	МБ	2261,3	756,9	752,2	752,2
	итого	46832,9	15677,1	15577,9	15577,9

Объёмы финансирования Программы могут уточняться при формировании бюджета округа на очередной финансовый год и плановый период.

## VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ

## МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Основным критерием эффективности реализации подпрограммы является переселение 103 граждан из аварийного жилищного фонда, улучшение их жилищных условий и снижение удельного веса граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года, приведены в таблице 2.

Таблица 2

### Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы

Наименование показателей	Величина показателя в базовом году 2025 году	2026	2027	2028	Источник информации
1. Площадь аварийных многоквартирных домов (количество квадратных метров), жители которых расселены в результате выполнения Подпрограммы.		239,6	238,1	238,1	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы
2. Число переселенных жителей в результате выполнения Подпрограммы.		35	34	34	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации Подпрограммы

**Перечень многоквартирных домов, включенных в подпрограмму  
«Обеспечение проживающих в аварийном жилищном фонде граждан жилыми помещениями»**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Кол-во расселяемых жилых помещений (ед.)			Кол-во жителей, подлежащих расселению (чел.)	Общая площадь, подлежащая расселению	Дата признания дома аварийным (дата)
		всего	в соб-ти граждан	муницип.			
1	Г. Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д.4	4	3	2	6	139,9	08.11.2021
2	Г. Кольчугино, ул. Пархоменко, д.1	8	6	2	23	328,8	19.10.2018
3	Кольчугинский район, д. Сукманиха, ул. Первая, д.6	4	0	4	3	25,4	05.06.2019
4	Кольчугинский район, п.Бавлены, ул. Октябрьская, д.8	12	4	8	7	186,0	02.04.2018
5	Кольчугинский район, д.Дубки, ул. Парковая, д.7	4	0	4	6	47,3	26.10.2021
6	Кольчугинский район, п. Металлист, ул. Лесная, д.2	8	2	6	11	138,3	16.05.2017
7	Кольчугинский район, п. Металлист, ул. Лесная, д.3	8	4	4	26	278,1	18.09.2018
8	Кольчугинский район, п. Раздолье, ул. Совхозная, д.15	16	3	13	21	319,2	22.04.2019



Система подпрограммных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятий	Исполнители	Сроки	Источники финансирования	Сумма (тыс. руб.)
<b>ЦЕЛЬ:</b> Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан					
<b>ЗАДАЧА:</b> Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда за счёт средств публично правовой компании «Фонд развития территорий».					
1	Федеральный проект «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни»	МКУ КМО ВО «УСАиЖКХ»	2026	Федеральный бюджет	6753,4
				Областной бюджет	8166,8
				Местный бюджет	756,9
			2027	Федеральный бюджет	6694,4
				Областной бюджет	8131,3
				Местный бюджет	752,2
			2028	Федеральный бюджет	6694,4
				Областной бюджет	8131,3
				Местный бюджет	752,2