



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2019

№ 98

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района», утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2014 № 1660

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», руководствуясь решениями Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 18.12.2018 № 116/22 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 21.12.2017 № 33/7 «Об утверждении бюджета муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», от 26.12.2018 № 117/23 «Об утверждении бюджета муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», постановлением администрации Кольчугинского района от 14.11.2013 № 1166 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского района», Перечнем муниципальных программ Кольчугинского района, утверждённым постановлением администрации Кольчугинского района от 21.11.2013 № 1179, Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района», утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2014 № 1660, изложив в новой редакции (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации района

Р.В. Мустафин

Завизировано:

Зам. главы администрации
района по жизнеобеспечению

_____ А.А.Егоров
(дата)

Зав. правовым отделом,
юрисконсульт

_____ Е.Н. Шустрова
(дата)

Начальник финансового
управления

_____ Н.И. Мельникова
(дата)

Зав. отделом экономического
развития, тарифной политики и
предпринимательства

_____ Н.В. Вительс
(дата)

Разослать:

1. Отдел по жилищной политике- 2 экз.
2. МКУ «Управление муниципальным имуществом» - 1 экз.
3. Финансовое управление - 1 экз.
4. Отдел экономики - 1 экз.
5. МКУ «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района»— 1 экз.
6. МКУ «Управление районного хозяйства»- 1 экз.
7. МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»- 1 экз.

Файл сдан:

Зав. отделом делопроизводства и контроля исполнения _____ И.С. Ануфриева

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю: _____

Название файла: О внесении изменений в муниципальную программу Кольчугинского района «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»

Дмитриева Екатерина Вячеславовна
4-02-67

Приложение
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 13.02.2019 № 98

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЁМ
НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД
КОЛЬЧУГИНО КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА»**

г. Кольчугино
2018

I. Паспорт муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильём населения
муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»
(далее - Программа)

Наименование муниципальной Программы	Обеспечение доступным и комфортным жильём населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Бюджетный кодекс Российской Федерации, ст.179; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 323 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - Стратегия социально-экономического развития Владимирской области до 2030 года, утверждённая Указом Губернатора области от 02.06.2009 № 10; - Постановление Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Владимирской области»; - Постановление администрации Кольчугинского района от 14.11.2013 № 1166 «Об утверждении Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ Кольчугинского района»; - Постановление администрации Кольчугинского района от 12.11.2014 № 1360 «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»
Заказчик Программы	Администрация Кольчугинского района
Ответственный исполнитель Программы	Отдел по жилищной политике администрации Кольчугинского района (далее - отдел по жилищной политике)
Соисполнители Программы	- Муниципальное казённое учреждение «Отдел

	<p>административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета» (далее - МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»);</p> <p>- Муниципальное казённое учреждение «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района» (далее - МКУ «УАиЗО»);</p> <p>-Отдел экономического развития, тарифной политики и предпринимательства администрации Кольчугинского района (далее-отдел экономического развития);</p> <p>-Финансово-кредитные учреждения (по согласованию).</p> <p>-Муниципальное казенное учреждение «Управление районного хозяйства» (далее МКУ «Управление районного хозяйства»;</p> <p>- Муниципальное казенное учреждение «Управление муниципальным имуществом» (далее – МКУ «Управление муниципальным имуществом»;</p> <p>- Подрядные организации, в соответствии с 44-ФЗ.</p>
Перечень Подпрограмм	<p>1. Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района.</p> <p>2. Обеспечение жильем многодетных семей муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района .</p> <p>3. Социальное жильё.</p>
Цель Программы	Повышение доступности жилья для населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района
Задачи Программы	<p>1. Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям города Кольчугино, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</p> <p>2. Создание системы поддержки многодетных семей в решении жилищной проблемы.</p> <p>3. Обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях.</p>
Этапы и сроки реализации Программы	2015 -2021 годы

Объёмы средств на реализацию Программы	<p>Общий объём средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы (прогнозная оценка) – 180413,7 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2015 год – 19942,9 тыс. руб., в том числе:</p> <p>средства федерального бюджета – 1163,9 тыс. руб.;</p> <p>- средства областного бюджета – 11352,8 тыс. руб.;</p> <p>- средства городского бюджета – 3286,6 тыс. руб.;</p> <p>- внебюджетные средства – 4139,6 тыс. руб.</p> <p>2016 год – 10972,2 тыс. руб., в том числе:</p> <p>средства федерального бюджета – 1779,4 тыс. руб.;</p> <p>- средства областного бюджета – 3967,5 тыс. руб.;</p> <p>- средства городского бюджета – 1766,5 тыс. руб.;</p> <p>- внебюджетные средства – 3458,8 тыс. руб.</p> <p>2017 год – 36274,9 тыс. руб., в том числе:</p> <p>средства федерального бюджета – 2281,4 тыс. руб.;</p> <p>- средства областного бюджета – 18014,9 тыс. руб.;</p> <p>- средства городского бюджета – 4399,2 тыс. руб.;</p> <p>- внебюджетные средства – 11579,5 тыс. руб.</p> <p>2018 год- 40194,5 тыс. руб., из них:</p> <p>Федеральный бюджет- 1982,8 тыс. руб.</p> <p>Областной бюджет- 21549,6 тыс. руб.</p> <p>Городской бюджет- 5082,6 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные источники- 11579,5 тыс. руб.</p> <p>2019 год- 37544,2 тыс. руб., из них:</p> <p>Федеральный бюджет- 0,0 тыс. руб.</p> <p>Областной бюджет- 19064,3 тыс. руб.</p> <p>Городской бюджет- 4622,3 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные источники- 13857,6 тыс. руб.</p> <p>2020 год- 32981,5 тыс. руб., из них:</p> <p>Федеральный бюджет- 0,0 тыс. руб.</p> <p>Областной бюджет- 15029,6 тыс. руб.</p> <p>Городской бюджет- 4796,5 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные источники- 13155,4 тыс. руб.</p> <p>2021 год- 2503,5 тыс. руб., из них:</p> <p>Федеральный бюджет- 0,0 тыс. руб.</p> <p>Областной бюджет- 0,0 тыс. руб.</p> <p>Городской бюджет- 187,1 тыс. руб.</p> <p>внебюджетные источники- 2316,4 тыс. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>1. Предоставление государственной и муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий не менее 39 молодых семей и не менее 8 многодетных семей города</p>

	Кольчугино; 2. Привлечение в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых и многодетных семей; 3. Увеличение жилищного фонда на 2798,5 кв. м. 4. Обеспечение жильём 64 семьи, состоящих на учёте нуждающихся в помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
Контроль за исполнением Программы	-Заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению; -отдел экономического развития.

II. Основные понятия и термины

Молодая семья – это семья, в том числе имеющая 1 ребёнка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации; неполная семья, состоящая из 1 молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации и 1 ребёнка и более; не имеющая детей, возраст каждого из супругов в которой не превышает 35 лет.

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Программы, за счёт средств бюджетов всех уровней бюджетной системы РФ.

Свидетельство на право получения социальной выплаты (далее – свидетельство) – именной документ, подтверждающий право молодой семьи – участницы Программы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильём путём строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт.

Многодетная семья - это семья, имеющая в своем составе трёх и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в которой оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации.

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Программы, за счёт средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Свидетельство на право получения социальной выплаты (далее – свидетельство) – именной документ, подтверждающий право многодетной семьи – участницы Программы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

Договор социального найма — договор на право пользования жильем. Предметом договора могут быть помещения (квартира, жилой дом), находящиеся в государственной или муниципальной собственности, передаваемые гражданам бессрочно и на безвозмездной основе (при условии своевременной выплаты платы за пользование и содержание помещения).

Жилое помещение — изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом, пригодное для постоянного проживания людей.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Проведённые реформы в жилищной сфере обеспечили коренной поворот от планово-административных методов регулирования к рыночным механизмам при соблюдении принципов обеспечения социальных гарантий в области жилищных прав малоимущим гражданам и иным категориям населения, установленным законодательством Российской Федерации.

Новые направления в жилищной политике нашли свое отражение в проекте «Доступное и комфортное жилье - гражданам России». В период реализации данного проекта жилищная политика в городе осуществлялась в рамках следующих основных направлений:

- реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей за 2014 год позволила 4 молодым семьям города Кольчугино улучшить жилищные условия при оказании поддержки за счёт средств бюджетов всех уровней;

- в 2014 году 11 многодетным семьям - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390, предоставлены социальные выплаты на строительство индивидуальных жилых домов на выделенных земельных участках.

Вместе с тем наряду с указанными положительными результатами преобразований пока не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания. Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наём жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей - семьям с высокими доходами.

Значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения не только своими размерами, но и качественными характеристиками, не весь жилой фонд оборудован различными видами благоустройства. По состоянию на 01.01.2015 года по муниципальному образованию город

Кольчугино Кольчугинского района на учете нуждающихся в жилых помещениях состоит 135 семей, из которых 101 семья принята на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 и в силу ч.2 ст.6 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» сохраняют право состоять на учете. 100 семей состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях свыше 10 лет, в списках молодых семей 26, в списках многодетных 1 семья.

С целью сокращения очередности администрация района будет увеличивать муниципальный жилищный фонд для предоставления жилых помещений гражданам по договорам социального найма.

IV. Цели и задачи муниципальной Программы

Целью программы является повышение доступности жилья для населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района.

Основными стратегическими задачами Программы являются:

1. Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям города Кольчугино, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.
2. Создание системы поддержки многодетных семей в решении жилищной проблемы.
3. Обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

V. Система программных мероприятий

В рамках решения поставленных задач предусматривается реализация следующих основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограмм, входящих в состав муниципальной Программы (приложения 2 и 3, 4 к муниципальной Программе).

5.1. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»

Целью Подпрограммы является предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям города Кольчугино, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

В рамках реализации Подпрограммы планируется осуществление следующей задачи; оказание мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий молодых семей путем:

- предоставления молодым семьям города - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;
- привлечения в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей;

- пропаганды новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанных с укреплением семейных отношений и многодетностью.

Срок реализации - 2015 - 2021 годы.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 72191 тыс. руб., в том числе:

- 2015 год-5499,2 тыс. рублей, в том числе:
 - средства федерального бюджета – 1163,9 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 1030,8 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 1200,0 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 2104,5 тыс. руб.
- 2016 г.- 7121,1 тыс. руб., в том числе:
 - средства федерального бюджета – 1779,4 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 1768,9 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 1284,00 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 2288,8 тыс. руб.
- 2017 г.- 14251,7 тыс. руб., в том числе:
 - средства федерального бюджета – 2281,4 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 1422,7 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 1284,00 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 9263,6 тыс. руб.
- 2018 г.- 14994,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства федерального бюджета –1982,8 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 1822,3 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 1539,3 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 9649,6 тыс. руб.
- 2019 г.- 18202,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства федерального бюджета –0,0 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 4743,3 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 1627,4 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 11831,3 тыс. руб.
- 2020 г.- 12123,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства федерального бюджета –0,0 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 1284,0 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 10839 тыс. руб.
- 2021 г.- 0,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства федерального бюджета –0,0 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 0,0 руб.;
 - собственные и заёмные средства молодых семей – 0,0 тыс. руб.

Реализация данной задачи позволит обеспечить создание условий для повышения уровня обеспеченности жильём молодых семей, привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств молодых семей, создание механизмов оказания государственной поддержки

молодым семьям в решении жилищного вопроса, развитие и закрепление положительных демографических тенденций, укрепление семейных отношений в молодежной среде и повышение авторитета многодетности.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является отдел по жилищной политике.

5.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района».

Целью Подпрограммы является создание системы поддержки многодетных семей в решении жилищной проблемы.

Для достижения данной цели Подпрограммы необходимо решить следующую задачу: обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей путем:

- формирования базы многодетных семей – участников Подпрограммы;
- предоставления социальных выплат многодетным семьям – участникам Подпрограммы;
- осуществления контроля за исполнением многодетными семьями обязательств о вводе построенного (реконструированного) жилого дома в эксплуатацию.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2015 - 2021 годов.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 16537,2 тыс. руб., в том числе:

- 2015 г.- 2299,7 тыс. руб., в том числе:
 - средства городского бюджета - 264,6 тыс. руб.,
 - собственные и заёмные средства многодетных семей -2035,1 тыс. руб.
- 2016 г.- 1264,5 тыс. руб., в том числе:
 - средства городского бюджета - 94,5 тыс. руб.,
 - собственные и заёмные средства многодетных семей -1170,0 тыс. руб.
- 2017 г. – 2503,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства городского бюджета - 187,1 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства многодетных семей –2315,9 тыс. руб.
- 2018 г. – 2969,1 тыс. руб., в том числе:
 - средства городского бюджета - 155,9 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета -883,3 тыс.руб.
 - собственные и заёмные средства многодетных семей – 1929,9 тыс. руб.
- 2019 г. – 2493,9 тыс. руб., в том числе:
 - средства городского бюджета - 467,6 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета -0,0 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства многодетных семей – 2026,3 тыс. руб.
- 2020 г. – 2503,5 тыс. руб., в том числе:
 - средства городского бюджета - 187,1 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета -0,0 тыс.руб.;

- собственные и заёмные средства многодетных семей – 2316,4 тыс. руб.
- 2021 г. – 2503,5 тыс. руб., в том числе:
- средства городского бюджета - 187,1 тыс. руб.;
- средства областного бюджета -0,0 тыс.руб.;
- собственные и заёмные средства многодетных семей – 2316,4 тыс. руб.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является отдел по жилищной политике.

5.3. Подпрограмма «Социальное жильё».

Целью Подпрограммы является обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

Для достижения данной цели Подпрограммы необходимо решить следующую задачу: улучшение жилищных условий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма путем:

- приобретения вновь построенного жилья у юридических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости;
- предоставления приобретенного жилья гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2015-2021 годов.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 91685,5 тыс. рублей, в том числе:

- 2015 год- 12144,0 тыс. руб., из них:
- средства областного бюджета- 10322, 0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета- 1822,0 тыс. руб.
- 2016 год- 2586,5 тыс. руб., из них:
- средства областного бюджета- 2198,5 тыс. руб.;
- средства городского бюджета- 388,0 тыс. руб.
- 2017 год- 19520,3 тыс. руб., из них:
- средства областного бюджета- 16592,2 тыс. руб.;
- средства городского бюджета- 2928,1 тыс. руб.
- 2018 год- 22231,4 тыс. руб., из них:
- средства областного бюджета- 18844,0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета- 3387,4 тыс. руб.
- 2019 год- 16848,3 тыс. руб.
- средства областного бюджета- 14321,0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета- 2527,3 тыс. руб.
- 2020 год- 18355,0 тыс. руб.
- средства областного бюджета- 15029,6 тыс. руб.;
- средства городского бюджета- 3325,4 тыс. руб.
- 2021 год- 0,0 тыс. руб.
- средства областного бюджета- 0,0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета- 0,0 тыс. руб.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является отдел по жилищной политике.

VI. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса мероприятий на уровне органов местного самоуправления муниципального образования город Кольчугино и органов исполнительной и законодательной власти Владимирской области.

Ответственным исполнителем Программы является отдел по жилищной политике, в функции которого входят:

- обеспечение координации деятельности соисполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;
- осуществление взаимодействия с департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области по вопросам подписания соглашений о выделении средств федерального и областного бюджетов на софинансирование мероприятий Программы.

Соисполнителями Программы являются:

- МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета;
- МКУ «Управление районного хозяйства»;
- МКУ «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района»;
- МКУ «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района»;
- финансово-кредитные учреждения (по согласованию).

МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета производит:

- Предоставление молодым семьям- социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;
- Предоставление молодым семьям- дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка;
- Формирование заявки на выделение из областного бюджета средств на софинансирование предоставления социальных выплат многодетным семьям;
- Перечисление бюджетных средств на банковские счета граждан – получателей социальные выплаты и на счета, предусмотренные договорами подряда или договорами ипотечного кредитования (займа).

МКУ «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района» осуществляет:

- Оказание помощи многодетным семьям, получившим свидетельства, в выборе подрядной организации, а также в оформлении договора подряда;
- Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства;
- Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства, в отношении которого дано обязательство о вводе в эксплуатацию.

Финансово-кредитные учреждения могут принимать участие в Программе путем предоставления многодетным и молодым семьям ипотечных жилищных кредитов.

МКУ «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района» оформляет права собственности на приобретенные жилые помещения.

МКУ «Управление районного хозяйства» заключает договора социального найма с нанимателями муниципальных жилых помещений.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Программы, осуществляет ответственный исполнитель и финансовое управление администрации Кольчугинского района.

Контроль за реализацией Программы осуществляет заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению, отдел экономического развития.

VII. Ресурсное обеспечение Программы

Расходы муниципальной программы формируются за счет средств федерального бюджета, областного и местного бюджетов и средств внебюджетных источников.

Объем финансирования Программы на весь период ее реализации составляет **180413,7 тыс. руб.**, в том числе:

2015 год – 19942,9 тыс. руб., в том числе:

средства федерального бюджета – 1163,9 тыс. руб.;

- средства областного бюджета – 11352,8 тыс. руб.;

- средства городского бюджета – 3286,6 тыс. руб.;

- внебюджетные средства – 4139,6 тыс. руб.

2016 год – 10972,2 тыс. руб., в том числе:

средства федерального бюджета – 1779,4 тыс. руб.;

- средства областного бюджета – 3967,5 тыс. руб.;

- средства городского бюджета – 1766,5 тыс. руб.;

- внебюджетные средства – 3458,8 тыс. руб.

2017 год – 36274,9 тыс. руб., в том числе:

средства федерального бюджета – 2281,4 тыс. руб.;

- средства областного бюджета – 18014,9 тыс. руб.;

- средства городского бюджета – 4399,2 тыс. руб.;

- внебюджетные средства – 11579,5 тыс. руб.

2018 год- 40194,5 тыс. руб., из них:

Федеральный бюджет- 1982,8 тыс. руб.

Областной бюджет- 21549,6 тыс. руб.

Городской бюджет- 5082,6 тыс. руб.

внебюджетные источники- 11579,5тыс. руб.

2019 год- 37544,2 тыс. руб., из них:

Федеральный бюджет-0,0 тыс. руб.

Областной бюджет- 19064,3 тыс. руб.

Городской бюджет- 4622,3 тыс. руб.

внебюджетные источники- 13857,6 тыс. руб.

2020 год- 32981,5 тыс. руб., из них:
Федеральный бюджет- 0,0 тыс. руб.
Областной бюджет- 15029,6 тыс. руб.
Городской бюджет- 4796,5 тыс. руб.
внебюджетные источники- 13155,4 тыс. руб.

2021 год- 2503,5 тыс. руб., из них:
Федеральный бюджет- 0,0 тыс. руб.
Областной бюджет- 0,0 тыс. руб.
Городской бюджет- 187,1 тыс. руб.
внебюджетные источники- 2316,4 тыс. руб.

Структура затрат и источников финансирования по Программе представлена в приложении 1 к Программе.

Объёмы финансирования Программы могут уточняться при формировании бюджетов всех уровней на очередной финансовый год и плановый период.

VIII. Оценка эффективности и результативности Программы

Реализация Программы к 2021 году должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем. Конечными результатами реализации муниципальной программы являются:

1. Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых и многодетных семей города Кольчугино.
2. Привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств молодых и многодетных семей.
3. Создание механизмов оказания государственной и муниципальной поддержки молодым и многодетным семьям в решении жилищного вопроса.
4. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций.
5. Укрепление семейных отношений в молодежной среде и повышение авторитета многодетности.
6. Обеспечение жильем до 39 молодых семей города Кольчугино (на весь период реализации Программы).
7. Предоставление государственной поддержки на строительство индивидуальных жилых домов 8 многодетным семьям города Кольчугино;
8. Увеличение жилищного фонда на 2798,5 кв. м;
9. Обеспечение жильём 64 семьи, состоящих на учёте нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Приложение 1
к муниципальной Программе

Структура затрат и источников финансирования по Программе

тыс. руб.

Направления и виды расходов	2015 год				2016год				2017год				2018год				2019год				2020год				2021год				итого
	ГБ	ОБ	ФБ	ВБИ	ГБ	ОБ	ФБ	ВБИ	ГБ	ОБ	ФБ	ВБИ	ГБ	ОБ	ФБ	ВБИ	ГБ	ОБ	ФБ	ВБИ	ГБ	ОБ	ФБ	ВБИ	ГБ	ОБ	ФБ	ВБИ	
Обеспечение жильем молодых семей Кольчугинского района	1200,0	1030,8	1163,9	2104,5	1284,0	1768,9	1779,4	2288,8	1284,0	1422,7	2281,4	9263,6	1539,3	1822,3	1982,8	9649,6	1627,4	4743,3	0,0	11831,3	1284,0	0,0	0,0	10839,0	0,0	0,0	0,0	0,0	72191,0
Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского района	264,6	0,0	0,0	2035,1	94,5	0,0	0,0	1170,0	187,1	0,0	0,0	2315,9	155,9	883,3	0,0	1929,9	467,6	0,0	0,0	2026,3	187,1	0,0	0,0	2316,4	187,1	0,0	0,0	2316,4	16537,2
Социальное жильё	1822,0	10322,0	0,0	0,0	388,0	2198,5	0,0	0,0	2928,1	16592,2	0,0	0,0	3387,4	18844,0	0,0	0,0	2527,3	14321,0	0,0	0,0	3325,4	15029,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	91685,5
ИТОГО	3286,6	11352,8	1163,9	4139,6	1766,5	3967,4	1779,4	3458,8	4399,2	18014,9	2281,4	11579,5	5082,6	21549,6	1982,8	11579,5	4622,3	19064,3	0,0	13857,6	4796,5	15029,6	0,0	13155,4	187,1	0,0	0,0	2316,4	180413,7

Приложение 2
к муниципальной программе

Подпрограмма №1

«Обеспечение жильём молодых семей муниципального образования
город Кольчугино Кольчугинского района» муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения муниципального
образования город Кольчугино Кольчугинского района»

I. Паспорт

Подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей
муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»
муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения муниципального образования город Кольчугино
Кольчугинского района» (далее - Подпрограмма)

Наименование Подпрограммы	Обеспечение жильём молодых семей муниципального образования Кольчугино Кольчугинского района города
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел по жилищной политике
Соисполнители Подпрограммы	- МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»; - Отдел экономического развития, тарифной политики и предпринимательства администрации Кольчугинского района; - Финансово-кредитные учреждения (по согласованию).
Цель Подпрограммы	Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям города Кольчугино, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Задачи Подпрограммы	Оказание мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий молодых семей
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2015 - 2021 годы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Общий объём средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы (прогнозная оценка) – 72191,0 тыс. руб., в том числе: - 2015 год- 5499,2 тыс. руб., в том числе: - средства федерального бюджета – 1163,9 тыс.

	<p>руб.;</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства областного бюджета – 1030,8 тыс. руб.; - средства бюджетов поселений – 1200,0 тыс. руб.; - собственные и заёмные средства молодых семей – 2104,5 тыс. рублей. <p>- 2016 г.- 7121,1 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 1779,4 тыс. руб.; - средства областного бюджета – 1768,9 тыс. руб.; - средства бюджетов поселений – 1284,0 руб.; - собственные и заёмные средства молодых семей – 2288,8 тыс. руб. <p>- 2017 г.- 14251,7 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 2281,4 тыс. руб.; - средства областного бюджета – 1422,7 тыс. руб.; - средства бюджетов поселений – 1284,00 руб.; - собственные и заёмные средства молодых семей – 9263,6 тыс. руб. <p>- 2018 г.- 14994,0 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 1982,8 тыс. руб.; - средства областного бюджета – 1822,3 тыс. руб.; - средства бюджетов поселений – 1539,3 руб.; - собственные и заёмные средства молодых семей – 9649,6 тыс. руб. <p>- 2019 г.- 18202,0 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 0,0 тыс. руб.; - средства областного бюджета – 4743,3 тыс. руб.; - средства бюджетов поселений – 1627,4 руб.; - собственные и заёмные средства молодых семей – 11831,3 тыс. руб. <p>- 2020 г.- 12123,0 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 0,0 тыс. руб.; - средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.; - средства бюджетов поселений – 1284,0 руб.; - собственные и заёмные средства молодых семей – 10839 тыс. руб. <p>- 2021 г.- 0,0 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета – 0,0 тыс. руб.; - средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.; - средства бюджетов поселений – 0,0 руб.; - собственные и заёмные средства молодых семей – 0,0 тыс. руб.
--	--

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	1. Предоставление поддержки в улучшении жилищных условий не менее 39 молодым семьям города Кольчугино; 2. Привлечение в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей; 3. Создание механизмов оказания государственной и муниципальной поддержки молодым семьям в решении жилищного вопроса. 4. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций.
--	---

II. Основные понятия и термины

Молодая семья – это семья, в том числе имеющая 1 ребёнка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации; неполная семья, состоящая из 1 молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации и 1 ребёнка и более; не имеющая детей, возраст каждого из супругов в которой не превышает 35 лет.

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы, за счёт средств бюджетов всех уровней бюджетной системы РФ.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – свидетельство) – именной документ, подтверждающий право молодой семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости решения её программными методами

Жилищная проблема в городе Кольчугино по-прежнему остаётся острой, а её решение – актуальной. Одной из основных причин сокращения населения заключается в отсутствии перспектив решения жилищной проблемы населения репродуктивного возраста, то есть, в основном, молодого населения. Молодежь, не менее чем другие возрастные группы населения, нуждается в жилье, так как именно в этом возрасте создаются семьи, это наиболее благоприятный детородный возраст. Отсутствие жилья для молодой семьи является одной из главных причин разводов, которая ведёт к снижению рождаемости. В связи с этим решение жилищной проблемы молодежи является важнейшей социальной задачей государства.

В городе Кольчугино в списках участников Подпрограммы, по состоянию на 01.01.2015, состоит 26 молодых семей. Данная цифра не отражает существующего положения дел, так как многие из них не встают на учёт нуждающихся в улучшении жилищных условий из-за неуверенности в получении жилья.

Результаты социологических исследований относят жилищные условия и доходы молодой семьи к важнейшим причинам, определяющим мотивацию молодой семьи в вопросах рождения детей. Превышение смертности над рождаемостью в обществе ставит в ранг приоритетных государственных проблем, требующих незамедлительных действий, проблему улучшения жилищных условий для молодой семьи в целях стимулирования рождения и воспитания детей.

В современных условиях, когда большинство молодых семей не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная и реалистичная политика в отношении семьи, расширение экономической поддержки семьи и, в частности, помощь в приобретении и строительстве жилья, которые смогут наиболее серьёзным образом повлиять на репродуктивное поведение молодежи. В настоящее время улучшение жилищных условий молодых семей связано, в первую очередь, с оказанием финансовой помощи со стороны государства.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является - предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям города Кольчугино, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Для достижения поставленной цели в рамках подпрограммы необходимо решить задачу по оказанию мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий молодых семей путем:

- предоставления молодым семьям города - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья;
- привлечения в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей;
- пропаганды новых приоритетов демографического поведения молодого поколения, связанного с укреплением семейных отношений и многодетностью.

Разработка и реализация Подпрограммы базируется на следующих основных принципах:

- добровольность участия молодых семей в Подпрограмме;
- привлечение внебюджетных средств (молодых семей, дольщиков, организаций и т.д.);
- эффективное и целевое использование бюджетных ассигнований и финансовых средств молодых семей.

V. Система Подпрограммных мероприятий

Мероприятия Подпрограммы предусматривают создание системы государственной и муниципальной поддержки молодых семей в решении ими жилищной проблемы. Система подпрограммных мероприятий представлена в приложении к данной Подпрограмме.

Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Порядком реализации Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей Владимирской области» Государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем, который отвечает за качественное и своевременное выполнение мероприятий Подпрограммы, целевое и эффективное использование финансовых средств и финансово-кредитные учреждения (по согласованию).

Ответственный исполнитель:

- разрабатывает в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Подпрограммы;
- ежегодно подготавливает доклад о реализации Подпрограммы;
- ежегодно в установленном порядке подготавливает предложения по уточнению перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, а также механизм реализации Подпрограммы;
- несёт ответственность за несвоевременную подготовку и реализацию Подпрограммы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на её реализацию;
- осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации подпрограммных мероприятий, а также анализу и рациональному использованию средств бюджета и средств из внебюджетных источников;
- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации подпрограммных мероприятий;
- формирует заявки на финансирование мероприятий Подпрограммы из городского бюджета и на софинансирование из вышестоящих бюджетов в очередном финансовом году и плановом периоде;
- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет в отдел экономического развития полугодовые и годовые отчеты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме;
- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы.

МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета производит перечисление социальных выплат участникам Подпрограммы на лицевые счета, открытые ими в финансово-кредитных учреждениях.

Отдел экономического развития определяет норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Кольчугино для расчёта размера социальной выплаты.

Финансово - кредитные учреждения производят перечисление социальных выплат с лицевых счетов участников Подпрограммы на счета продавцов (застройщиков, подрядчиков), указанных в договоре на жилое помещение.

Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляют заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению, отдел экономического развития.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет – 72191,0 тыс. руб., из них за счёт средств федерального бюджета - 7207,5 тыс. руб., областного бюджета – 10788,0 тыс. руб., городского бюджета – 8218,7 тыс. руб., внебюджетные источники средств – 45976,8 тыс. руб., в том числе с разбивкой по годам согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

(тыс. руб.)

	2015-2021 гг всего	в том числе:						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Общий объём финансирования всего:	72191,0	5499,2	7121,1	14251,7	14944,0	18202,0	12123,0	0,0
за счёт средств федерального бюджета	7207,5	1163,9	1779,4	2281,4	1982,8	0,0	0,0	0,0
за счёт средств областного бюджета	10788,0	1030,8	1768,9	1422,7	1822,3	4743,3	0,0	0,0
средства городского бюджета	8218,7	1200,0	1284,0	1284,0	1539,3	1627,4	1284,0	0,0
собственные и заёмные средства молодых семей	45976,8	2104,5	2288,8	9263,6	9649,6	11831,3	10839,0	0,0

VIII. Оценка эффективности результативности Подпрограммы

Оценка эффективности реализации подпрограммы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения подпрограммы (далее - показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволят проанализировать ход выполнения подпрограммы и выработать правильное управленческое решение.

Сведения о составе и значениях целевых показателей подпрограммы представлены в таблице 2 подпрограммы.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить

на территории города:

1. Предоставление государственной и муниципальной поддержки в улучшении жилищных условий не менее 39 молодых семей города Кольчугино;
2. Привлечение в жилищную сферу дополнительных средств вышестоящих бюджетов, а также внебюджетных средств, в том числе финансовых средств молодых семей;
3. Создание механизмов оказания государственной и муниципальной поддержки молодым семьям в решении жилищного вопроса.
4. Развитие и закрепление положительных демографических тенденций.

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование показателя	Величина Показателя в базовом году 2014 году	Целевое значение							Источник информации
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Количество семей, которые улучшат жилищные условия с учётом предоставления социальной выплаты (ед.семей)	4	4	7	6	6	6	5	5	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации подпрограммы

Приложение
к подпрограмме

Система Подпрограммных мероприятий

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирование (тыс. руб.)							Ожидаемые результаты
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Цель: Предоставление поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям города Кольчугино, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий											
Задача: Оказание мер социальной поддержки по улучшению жилищных условий молодых семей											
1.1.	Приём документов молодых семей на участие в Подпрограмме	Отдел по жилищной политике	постоянно	-	-	-	-	-	-	-	Соответствие пакетов документов требованиям правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья
1.2.	Формирование и поддержание в актуальном состоянии списка молодых семей – участников Подпрограммы	Отдел по жилищной политике	постоянно	-	-	-	-	-	-	-	Список семей, претендующих на получение выплаты в рамках Подпрограммы
1.3.	Определение рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья в городе Кольчугино для расчета размера социальной выплаты	Отдел экономического развития	Каждое полугодие 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского района о рыночной стоимости
1.4.	Осуществление расчета размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства	Отдел по жилищной политике	Ежегодно, 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского района о предоставлении социальных выплат

1.5.	Формирование заявки на выделение из областного и федерального бюджетов средств на софинансирование предоставления социальных выплат	Отдел по жилищной политике	Ежегодно 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Заявка на выделение средств из областного и федерального бюджетов
1.6.	Оформление и выдача свидетельств молодым семьям- участникам Подпрограммы	Отдел по жилищной политике	Ежегодно, 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Соблюдение сроков оформления и выдачи свидетельств, на приобретение(строительство) жилья и их использования
1.7.	Предоставление молодым семьям- участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение(строительство) жилья	МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»	Ежегодно, 2015-2021	ФБ-1163,9 тыс.руб.	ФБ-1779,4 тыс.руб.	ФБ-2281,4 тыс.руб.	ФБ-1982,8 тыс.руб.	ФБ-0,0 тыс.руб.	ФБ-0,0 тыс.руб.	ФБ-0,0 тыс.руб.	Своевременное перечисление бюджетных средств и их использование
				ОБ-1030,8 тыс.руб.	ОБ-1768,9 тыс.руб.	ОБ-1422,7 тыс.руб.	ОБ-1822,3 тыс.руб.	ОБ-4743,3 тыс.руб.	ОБ-0,0 тыс.руб.	ОБ-0,0 тыс.руб.	
				ГБ-1200,0 тыс.руб.	ГБ-1284,0 тыс.руб.	ГБ-1284,0 тыс.руб.	ГБ-1390,8 тыс.руб.	ГБ-1627,4 тыс.руб.	ГБ-1284,0 тыс.руб.	ГБ-0,0 тыс.руб.	
				ВБ-2104,5 тыс.руб.	ВБ-2288,8 тыс.руб.	ВБ-9263,6 тыс.руб.	ВБ-9649,6 тыс.руб.	ВБ-11831,3 тыс.руб.	ВБ-10839,0 тыс.руб.	ВБ-0,0 тыс.руб.	
1.8.	Внесение изменений в Подпрограмму в случае уточнения объемов ее финансирования и при изменении положений действующего законодательства в жилищной сфере	Отдел по жилищной политике	По мере необходимости 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского района о внесении изменений в подпрограмму
1.9.	Организация информационного сопровождения хода реализации Подпрограммы	Отдел по жилищной политике	Ежегодно 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Поддержание в актуальном состоянии информации о ходе реализации Подпрограммы
1.10.	Проведение информационной и разъяснительной работы	Отдел по жилищной политике	Постоянно 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Обеспечение консультациями 100%

	среди населения об условиях и порядке участия в Подпрограмме										обратившихся граждан-потенциальных участников Подпрограммы
3.3.	Предоставление молодым семьям- участникам Подпрограммы дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) одного ребенка	Отдел по жилищной политике, МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»	Ежегодно 2015-2021	-	-	-	ГБ-148,5 тыс.руб	-	-	-	Выполнение обязательств в соответствии с порядком предоставления молодой семье- участнице Подпрограммы дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка

Подпрограмма № 2

«Обеспечение жильём многодетных семей муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района» муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»

I. Паспорт

Подпрограммы «Обеспечение жильём многодетных семей муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района » муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»
(далее – Подпрограмма)

Наименование Подпрограммы	Обеспечение жильём многодетных семей муниципального образования город Кольчугинского района
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел по жилищной политике
Соисполнители Подпрограммы	- МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»; - МКУ «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района» (далее-МКУ «УАиЗО»); - Финансово-кредитные учреждения (по согласованию).
Цель Подпрограммы	Создание системы поддержки многодетных семей в решении жилищной проблемы
Задачи Подпрограммы	Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2015 – 2021 годы
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Общий объём средств, предусмотренных на реализацию Подпрограммы (прогнозная оценка) 16537,2 тыс. руб., в том числе: - 2015 г.- 2299,7 тыс. руб., в том числе: - средства городского бюджета - 264,6 тыс. руб.; - собственные и заёмные средства многодетных семей -2035,1 тыс. руб.;

	<ul style="list-style-type: none"> - 2016 г.- 1264,5 тыс. руб., в том числе: - средства городского бюджета - 94,5 тыс. руб.; - собственные и заёмные средства многодетных семей -1170,0 тыс. руб.; - 2017 г. – 2503,0 тыс. руб., в том числе: - средства городского бюджета - 187,1 тыс. руб.; - собственные и заёмные средства многодетных семей –2315,9 тыс. руб.; -2018 г. – 2969,1 тыс. руб., в том числе: - средства городского бюджета - 155,9 тыс. руб.; - средства областного бюджета -883,3 тыс.руб.; - собственные и заёмные средства многодетных семей – 1929,9 тыс. руб.; -2019 г. – 2493,9 тыс. руб., в том числе: - средства городского бюджета - 467,6 тыс. руб.; - средства областного бюджета -0,0 тыс. руб.; - собственные и заёмные средства многодетных семей – 2026,3 тыс. руб.; -2020 г. – 2503,5 тыс. руб., в том числе: - средства городского бюджета - 187,1 тыс. руб.; -средства областного бюджета -0,0 тыс. руб.; - собственные и заёмные средства многодетных семей - 2316,4 тыс. руб.; -2021 г. – 2503,5 тыс. руб., в том числе: - средства городского бюджета - 187,1 тыс. руб.; - средства областного бюджета -0,0 тыс.руб.; - собственные и заёмные средства многодетных семей - 2316,4 тыс. руб.
--	--

Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	<p>По итогам реализации Подпрограммы планируется оказать поддержку в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома не менее 8 многодетным семьям.</p> <p>Успешная реализация Подпрограммы способствует:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышению уровня обеспеченности жильем многодетных семей; - привлечению в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей; - закреплению положительных демографических тенденций; - укреплению семейных отношений и повышению авторитета многодетности, созданию достойных условий для воспитания детей.
--	---

II. Основные понятия и термины

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильём путём строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт.

Многодетная семья - это семья, имеющая в своем составе трёх и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в которой оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации.

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы, за счёт средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации.

Свидетельство на право получения социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома (далее – свидетельство)– именной документ, подтверждающий право многодетной семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Важнейшим направлением государственной социальной политики является социальная поддержка многодетных семей путем улучшения жилищных условий. Задача, связанная с обеспечением доступности жилья для жителей города Кольчугино, относится к приоритетным направлениям жилищной политики и социально-экономического развития.

На территории муниципального образования город Кольчугино по состоянию на 01.01.2015 признаны нуждающимися в жилых помещениях 30 многодетных семей, из них 13 многодетных семей признаны малоимущими в целях предоставления по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

В соответствии с законом Владимирской области от 25.02.2015 N 10-ОЗ "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области" на территории города Кольчугино многодетным семьям бесплатно предоставляются в собственность земельные участки для индивидуального жилищного строительства.

Построить жилой дом для многодетной семьи на собственные средства - задача практически неразрешимая, поскольку собрать необходимое количество средств достаточно трудно. Удовлетворение потребности в жилье социально уязвимых слоев населения происходит чаще всего с привлечением бюджетных средств. Поэтому предоставление социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома - это реальная возможность решения жилищной проблемы многодетной семьи.

В 2014 году 11 многодетным семьям предоставлены социальные выплаты на строительство индивидуального жилого дома.

Интерес многодетных семей к данной мере социальной поддержки с каждым годом возрастает.

В настоящее время проблема обеспечения жилыми помещениями многодетных семей остается одной из наиболее острых социальных проблем. Ее решение программными методами окажет положительное влияние на социальное благополучие, создание достойных условий воспитания детей и улучшение демографической ситуации в области.

Эффективность реализации Подпрограммы и использования выделенных на неё реализацию средств будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения многодетными семьями собственных, кредитных и заемных средств для строительства индивидуальных жилых домов.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является - создание системы поддержки многодетных семей в решении жилищной проблемы.

Применительно к Подпрограмме под многодетными семьями понимаются семьи, имеющие в своем составе трех и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в которых оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации. При этом к членам многодетной

семьи не относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, зарегистрированные в семье опекуна (попечителя), приемного родителя по месту временного пребывания и имеющие право на улучшение жилищных условий в соответствии с законодательством Владимирской области. В случае достижения ребенком (детьми) возраста 18 лет право семьи на участие в Подпрограмме сохраняется, если органом местного самоуправления принято решение о предоставлении данной семье земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном законом Владимирской области "О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области".

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить задачу по обеспечению мер социальной поддержки многодетных семей путем оказания многодетным семьям города Кольчугино – участникам Подпрограммы поддержки в улучшении жилищных условий в виде предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.

Мероприятия подпрограммы необходимо осуществить в несколько этапов:

- формирование базы многодетных семей – участников Подпрограммы;
- предоставление социальных выплат многодетным семьям – участникам Подпрограммы;
- осуществление контроля за исполнением многодетными семьями обязательств по вводу построенного (реконструированного) жилого дома в эксплуатацию.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются:

- добровольность участия в Подпрограмме многодетных семей;
- признание многодетных семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями подпрограммы "Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области";
- возможность для многодетных семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Подпрограммы на улучшение жилищных условий, только 1 раз.

Правила предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома и их использования в рамках Программы определены постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 N 1390 "Об утверждении государственной программы Владимирской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области".

V. Система подпрограммных мероприятий

Система подпрограммных мероприятий представлена в приложении 1 к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы осуществляется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении к Подпрограмме.

1. Ответственный исполнитель Подпрограммы осуществляет:

1.1. Проведение информационной и разъяснительной работы об условиях участия в Подпрограмме среди многодетных семей - потенциальных участников Подпрограммы;

1.2. Прием и проверка документов многодетных семей на участие в Подпрограмме;

1.3. Рассмотрение документов, предоставленных многодетными семьями на участие в Подпрограмме;

1.4. Формирование заявки на выделение из областного бюджета средств на софинансирование предоставления социальных выплат многодетным семьям;

1.5. Поддержание муниципальных правовых актов, направленных на реализацию Подпрограммы, в актуальном состоянии;

1.6. Формирование и направление в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области списка многодетных семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году;

1.7. Уведомление многодетных семей – претендентов на получение социальной выплаты о необходимости предоставления документов для получения свидетельств;

1.8. Прием и проверка документов многодетных семей для получения свидетельства;

1.9. Организация заседаний комиссии по предоставлению субсидий и сертификатов в целях распределения средств, выделенных на реализацию Подпрограммы в текущем финансовом году, принятия решения о выдаче свидетельств;

1.10. Осуществление расчета размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства;

1.11. Оформление и выдача свидетельств многодетным семьям- участникам Подпрограммы;

1.12. Прием документов многодетных семей, подтверждающих право на выделение бюджетных средств по выданным свидетельствам;

1.13. Рассмотрение и проверка представленных документов, подтверждающих право многодетных семей на выделение бюджетных средств для оплаты выданных свидетельств;

1.14. Подготовка и направление в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области заявки на перечисление средств областного бюджета с приложением необходимых документов.

2. МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета» осуществляет:

- 2.1. Формирование заявки на выделение из областного бюджета средств на софинансирование предоставления социальных выплат многодетным семьям;
- 2.2. Перечисление бюджетных средств граждан – получателей социальной выплаты на счета, предусмотренные договорами подряда или договорами ипотечного кредитования (займа).
3. МКУ «Управление архитектуры и земельных отношений Кольчугинского района» осуществляет:
 - 3.1. Оказание помощи многодетным семьям, получившим свидетельства, в выборе подрядной организации, а также в оформлении договора подряда;
 - 3.2. Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства;
 - 3.3. Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства, в отношении которого дано обязательство о вводе в эксплуатацию.
4. Финансово-кредитные учреждения могут принимать участие в Подпрограмме путем предоставления многодетным семьям – участникам Подпрограммы ипотечных жилищных кредитов.
5. Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы, осуществляет ответственный исполнитель и финансовое управление администрации района.
6. Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляют заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению, отдел экономики.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 16537,2 тыс. рублей, из них за счёт средств областного бюджета – 883,3 тыс. рублей, городского бюджета – 1543,9 тыс. рублей, внебюджетные источники – 14110,0 тыс. рублей, в том числе с разбивкой по годам согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

(тыс. руб.)

Источник финансирования	2015-2021гг, всего	в том числе:						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Общий объём финансирования всего:	16537,2	2299,7	1264,5	2503,0	2969,1	2493,9	2503,5	2503,5
средства областного бюджета	883,3	0,0	0,0	0,0	883,3	0,0	0,0	0,0
средства городского бюджета	1543,9	264,6	94,5	187,1	155,9	467,6	187,1	187,1
собственные и заёмные средства молодых семей	14110,0	2035,1	1170,0	2315,9	1929,9	2026,3	2316,4	2316,4

VIII. Оценка эффективности Подпрограммы

По итогам реализации Подпрограммы планируется оказать поддержку в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома не менее 8 многодетным семьям.

Оценка эффективности реализации подпрограммы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения подпрограммы (далее - показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволят проанализировать ход выполнения подпрограммы и выработать правильное управленческое решение.

Сведения о составе и значениях целевых показателей подпрограммы представлены в таблице 3 подпрограммы.

Успешная реализация Подпрограммы будет способствовать:

- повышению уровня обеспеченности жильем многодетных семей;
- привлечению в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей;
- закреплению положительных демографических тенденций;
- укреплению семейных отношений и повышению авторитета многодетности, созданию достойных условий для воспитания детей.

Таблица 3.

Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование показателей	Величина показателя в базовом году 2014 году	Целевое значение							Источник информации
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Количество семей, улучшивших жилищные условия с учётом предоставления социальной выплаты (ед.семей)	11	1	1	1	1	2	1	1	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации подпрограммы

Приложение
к подпрограмме №2

Система Подпрограммных мероприятий

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирования (тыс. руб.)							Ожидаемый результат
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Цель: Создание системы поддержки многодетных семей в решении жилищной проблемы											
Задача: Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей											
1.1.	Проведение информационной и разъяснительной работы об условиях участия в Подпрограмме среди многодетных семей- потенциальных участников Подпрограммы	Отдел по жилищной политике	2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Обеспечение полного охвата потенциальных участников Подпрограммы
1.2.	Прием и проверка документов многодетных семей на участие в Подпрограмме	Отдел по жилищной политике	постоянно 2015-2021	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом предоставления администрацией Кольчугинского района муниципальной услуги «Предоставление многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома»(далее административный регламент)
1.3.	Рассмотрение документов, предоставленных многодетными семьями на участие в Подпрограмме	Отдел по жилищной политике	В течение 30 дней с даты предоставления документов	-	-	-	-	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского района
1.4.	Формирование заявки на выделение из областного бюджета средств на софинансирование предоставления социальных выплат многодетным семьям	Отдел по жилищной политике, МКУ «Отдел административно- хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»	В сроки установленные департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области	-	-	-	-	-	-	-	Заявка на выделение средств из областного бюджета

1.5.	Поддержание муниципальных правовых актов, направленных на реализацию Подпрограммы, в актуальном состоянии	Отдел по жилищной политике	постоянно	-	-	-	-	-	-	-	Соответствие муниципальных правовых актов условиям реализации подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Владимирской области»
1.6.	Формирование и направление в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области списка многодетных семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальные выплаты в планируемом году	Отдел по жилищной политике	Ежегодно до 01 июля	-	-	-	-	-	-	-	Своевременное формирование и направление списка участников Подпрограммы
1.7.	Уведомление многодетных семей – претендентов на получение социальной выплаты о необходимости предоставления документов для получения свидетельств	Отдел по жилищной политике	Ежегодно в течение 5 рабочих дней после утверждения списка многодетных семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом
1.8.	Прием и проверка документов многодетных семей для получения свидетельства	Отдел по жилищной политике	В течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости предоставления документов для получения свидетельства	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом

1.9.	Организация заседаний комиссии по предоставлению субсидий и сертификатов в целях распределения средств, выделенных на реализацию Подпрограммы в текущем финансовом году, принятия решения о выдаче свидетельств	Отдел по жилищной политике	Ежегодно, после доведения лимитов средств областного бюджета для финансирования в текущем году, а также по мере необходимости	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом
1.10.	Осуществление расчета размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства	Отдел по жилищной политике	В течение 2 месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из областного бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат многодетным семьям	-	-	-	-	-	-	-	Расчет размера социальной выплаты
1.11.	Оформление и выдача свидетельств многодетным семьям-участникам Подпрограммы	Отдел по жилищной политике	В течение срока, предусмотренного п.2.5.	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом
1.12.	Оказание помощи многодетным семьям, получившим свидетельства, в выборе подрядной организации, а также в оформлении договора подряда	МКУ «УАиЗО»	В течение 12 месяцев с даты выдачи свидетельства	-	-	-	-	-	-	-	Выбор подрядной организации. Договор подряда.
1.13.	Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства	МКУ «УАиЗО»	В течение 10 дней с даты поступления заявления от получателя свидетельства	-	-	-	-	-	-	-	Акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства

1.14.	Прием документов многодетных семей, подтверждающих право на выделение бюджетных средств по выданным свидетельствам	Отдел по жилищной политике	В течение 12 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом
1.15.	Рассмотрение и проверка представленных документов, подтверждающих право многодетных семей на выделение бюджетных средств для оплаты выданных свидетельств	Отдел по жилищной политике	В течение 5 дней с даты получения документов	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом
1.16.	Подготовка и направление в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области заявки на перечисление средств областного бюджета с приложением необходимых документов	Отдел по жилищной политике	В течение 5 дней с даты получения документов для оплаты свидетельства	-	-	-	-	-	-	-	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом
1.18.	Перечисление бюджетных средств на банковские счета граждан – получателей социальных выплаты и на счета, предусмотренные договорами подряда или договорами ипотечного кредитования (займа)	МКУ «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета»	В течение 5 дней с момента поступления средств областного бюджета	ОБ-0,0 тыс.руб	ОБ-0,0 тыс.руб	ОБ-0,0 тыс.руб	ОБ-883,3 тыс.руб	ОБ-0,0 тыс.руб	ОБ-0,0 тыс.руб	ОБ-0,0 тыс.руб	Мероприятие выполняется в соответствии с административным регламентом
				БП-264,6 тыс.руб	БП-94,5 тыс.руб	БП-187,1 тыс.руб	БП-155,9 тыс.руб	БП-467,6 тыс.руб	БП-187,1 тыс.руб	БП-187,1 тыс.руб	
				ВБ-2035,1 тыс.руб.	ВБ-1170,0 тыс.руб.	ВБ-2315,9 тыс.руб	ВБ-1929,9 тыс.руб.	ВБ-2026,3 тыс.руб	ВБ-2316,4 тыс.руб.	ВБ-2316,4 тыс.руб	
1.19.	Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства, в отношении которого дано обязательство о вводе в эксплуатацию	МКУ «УАиЗО», Отдел по жилищной политике	В течение 3 лет после получения всей суммы социальной выплаты	-	-	-	-	-	-	-	Уведомление о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Подпрограмма № 3

«Социальное жильё» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района»

I Паспорт

Подпрограммы «Социальное жильё» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района» (далее – Подпрограмма)

Наименование Подпрограммы	Социальное жильё
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Отдел по жилищной политике
Соисполнители Подпрограммы	- МКУ «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района»; - МКУ «Управление районного хозяйства Кольчугинского района»
Цель Подпрограммы	Обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях
Задача Подпрограммы	Улучшение жилищных условий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2015 – 2021 годы
Объем бюджетных ассигнований Подпрограммы	Объём финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 91685,5 тыс. руб., в том числе: 2015 год- 12144,0 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета – 10322,0 тыс. руб.; - средства городского бюджета – 1822,0 тыс. руб.; 2016 год- 2586,5 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета – 2198,5 тыс. руб.; - средства городского бюджета– 388,0 тыс. руб.; -2017 год- 19520,3 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета- 16592,2 тыс. руб.; - средства городского бюджета- 2928,1 тыс. руб.; -2018 год - 22231,4 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета- 18844,0 тыс. руб.; - средства городского бюджета- 3387,4 тыс. руб.;

	-2019 год - 16848,3 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета- 14321,0 тыс. руб.; - средства городского бюджета- 2527,3 тыс. руб.; -2020 год - 18355,0 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета- 15029,6 тыс. руб.; - средства городского бюджета- 3325,4 тыс. руб.; -2021 год - 0,0 тыс. руб., из них: - средства областного бюджета- 0,0 тыс. руб.; - средства городского бюджета- 0,0 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	1. Увеличение муниципального жилищного фонда на 2 798,5 кв. м. 2. Дополнительно обеспечение жильём 64 семей, состоящих на учёте нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ.

Договор социального найма — договор на право пользования жильём. Предметом договора могут быть помещения (квартира, жилой дом), находящиеся в государственной или муниципальной собственности, передаваемые гражданам бессрочно и на безвозмездной основе (при условии своевременной выплаты платы за пользование и содержание помещения).

Жилое помещение — изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом, пригодное для постоянного проживания людей.

III. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМ МЕТОДОМ

Обеспечение жильём граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма является одной из первоочередных задач муниципальной жилищной политики.

По состоянию на 01.01.2015 года по муниципальному образованию город Кольчугино Кольчугинского района на учете нуждающихся в жилых помещениях состоит 135 семей, из которых 101 семья принята на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 и в силу ч.2 ст.6 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» сохраняют право состоять на учете. 100 семей состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях свыше 10 лет.

Такие недостаточные темпы решения жилищной проблемы граждан обусловлены отсутствием для распределения свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда и ограниченностью финансовых ресурсов в

бюджете муниципального образования для его строительства. Таким образом, решать данную проблему необходимо программным методом.

Мероприятия подпрограммы направлены на сокращение очередности нуждающихся в жилых помещениях граждан и сокращение сроков ожидания предоставления им социального жилья.

IV. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ

Учитывая основные целевые ориентиры и приоритеты развития сферы жилищного строительства основной стратегической целью подпрограммы является обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

Для достижения поставленной цели в рамках Подпрограммы необходимо решить задачу по улучшению жилищных условий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма путем строительства нового жилья и (или) приобретения вновь построенного жилья у юридических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости.

Реализация данных мероприятий обеспечит повышение обеспеченности граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, благоустроенным жильем предоставляемым по договору социального найма, сокращение очередности нуждающихся в улучшении жилищных условий.

V. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Для достижения цели Подпрограммы и решения поставленной задачи необходимо проведение мероприятий, представленных в приложении к Подпрограмме.

VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ

Механизм реализации подпрограммы состоит в согласованном нормативно-правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса предусматриваемых подпрограммой мероприятий на уровне органов местного самоуправления города Кольчугино.

Исполнители мероприятий подпрограммы несут ответственность за качественное и своевременное их выполнение, целевое и рациональное использование финансовых средств, предусмотренных подпрограммой, своевременное информирование руководителей Программы о проведенной работе и ее результатах.

Средства для реализации подпрограммных мероприятий ежегодно предусматриваются в бюджете муниципального образования город Кольчугино.

Указанные средства выделяются на приобретение жилых помещений, предназначенных для обеспечения жильем граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма муниципального жилищного фонда.

В рамках решения поставленной задачи предусматривается реализация мероприятий, указанными в приложении к Подпрограмме.

Выполнение мероприятий Подпрограммы осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Ответственным за реализацию Подпрограммы является – отдел по жилищной политике:

- подготавливает комплексные заявки на финансирование из бюджета города на долевое строительство социального жилья;

- подготавливает пакет документов для получения субсидии из областного бюджета на долевое строительство социального жилья.

- выполняет мероприятия по покупке жилья;

- подготавливает и направляет в отдел экономического развития полугодовой и годовой отчёты по установленной форме в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием, и в срок до 01 февраля года, следующего за отчётным, в целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения Подпрограммы;

- организует реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем Подпрограммных мероприятий. С учётом выделенных на реализацию в текущем году бюджетных ассигнований уточняет целевые показатели и затраты по выбранным к реализации отдельным Подпрограммным мероприятиям, определяет состав участников и координирует их действия. Выявляет отклонение фактических результатов от плановых, устанавливает причины и определяет меры по их устранению.

Соисполнителями Подпрограммы являются:

- МКУ «Управление районного хозяйства»;

- МКУ «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района»;

Отдел по жилищной политике:

- обеспечивает выделение жилых помещений гражданам, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях.

МКУ «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района»:

- оформляет права собственности на приобретенные жилые помещения.

МКУ «Управление районного хозяйства» заключает договора социального найма с нанимателями муниципальных жилых помещений.

VII. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 91685,5 тыс. руб., в том числе:

- средства городского бюджета – 14378,2 тыс.руб.;
- средства областного бюджета – 77307,3 тыс.руб.

Таблица № 1
(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2015 - 2021 гг.	В том числе по годам:						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Городской бюджет	14 378,2	1822,0	388,0	2928,1	3 387,4	2 527,3	3 325,4	0,0
Областной бюджет	77 307,3	10322,0	2198,5	16592,2	18 844,0	14 321,0	15 029,6	0,0
ИТОГО:	91 685,5	12144,0	2586,5	19520,3	22 231,4	16 848,3	18 355,0	0,0

VIII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ПОДПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации подпрограммы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения подпрограммы (далее - показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволят проанализировать ход выполнения подпрограммы и выработать правильное управленческое решение.

Сведения о составе и значениях целевых показателей подпрограммы представлены в таблице 2 подпрограммы.

Таблица № 2
Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование показателей	Величина показателя в базовом году 2014 году	Целевое значение							Источник информации
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
1. Общая площадь построенных и приобретенных жилых помещений (кв.м)	0	377,5	79,9	602,0	672,0	510,7	556,4	0,0	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации подпрограммы
2. Количество жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма (ед. квартир)	0	8	2	15	16	10	13	0	Отчёт ответственных исполнителей о ходе реализации подпрограммы

Приложение
к Подпрограмме

Система Подпрограммных мероприятий

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирование (тыс. руб.)						
				2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Цель: Обеспечение жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях										
Задача: Улучшение жилищных условий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма										
1.1.	Подготовка документации электронного аукциона на приобретение благоустроенных помещений (квартир), приобретаемых в собственность муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района у застройщика для нужд муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района	Отдел по жилищной политике	2015-2021	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Оформление необходимых документов и их регистрация в УФРС по Владимирской области	Отдел по жилищной политике	2015-2021	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Приобретение жилых помещений у застройщика (тыс. руб.)	Отдел по жилищной политике	2015-2021	ОБ-10322,0 тыс. руб.	ОБ-2198,5 тыс. руб.	ОБ-16592,2 тыс. руб.	ОБ-18844,0 тыс. руб.	ОБ-14321,0 тыс. руб.	ОБ-15029,6 тыс. руб.	ОБ-0,0 тыс. руб.
				ГБ-1822,0 тыс. руб.	ГБ-388,0 тыс. руб.	ГБ-2928,1 тыс. руб.	ГБ-3325,4 тыс. руб.	ГБ-2527,3 тыс. руб.	ГБ-3325,4 тыс. руб.	ГБ-0,0 тыс. руб.
1.4.	Услуги нотариуса при заключении договора мены	нотариус	2015-2021	ГБ-0,0 тыс. руб.	ГБ-0,0 тыс. руб.	ГБ-0,0 тыс. руб.	ГБ-62,0 тыс. руб.	ГБ-0,0 тыс. руб.	ГБ-0,0 тыс. руб.	ГБ-0,0 тыс. руб.
1.5.	Включение в реестр муниципальной собственности построенных и приобретенных жилых помещений (кв.м.)	МКУ «Управление муниципальным имуществом Кольчугинского района»	2015-2021	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	Предоставление жилых помещений гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях (ед. квартир)	Отдел по жилищной политике	2015-2021	-	-	-	-	-	-	-
1.7.	Заключение договоров социального найма	МКУ «Управление	2015-2021	-	-	-	-	-	-	-

	(ед.)	районного хозяйства»								
--	-------	-------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--