



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.01.2020

№ 85

Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского района»

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Владимирской области», Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского района, утверждённым постановлением администрации района от 14.11.2013 № 1166, перечнем муниципальных программ Кольчугинского района, утверждённым постановлением администрации района от 21.11.2013 № 1179, решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 19.12.2019 № 487/83 «Об утверждении районного бюджета на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского района» (прилагается).
2. Признать утратившими силу:
 - 2.1. Постановление администрации района от 30.12.2016 № 1190 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и

комфортным жильём населения Кольчугинского района»;

2.2. Постановление администрации района от 31.03.2017 № 281 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского района», утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2014 № 1660;

2.3. Постановление администрации района от 29.12.2017 № 2509 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского района», утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2014 № 1660;

2.4. Постановление администрации района от 13.02.2019 № 97 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского района», утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2014 № 1660;

2.5. Постановление администрации района от 31.12.2019 № 1415 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского района», утвержденную постановлением администрации района от 31.12.2014 № 1660.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по жизнеобеспечению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

Глава администрации района

М.Ю. Барашенков

Утверждена
постановлением администрации
Кольчугинского района
от 30.01.2020 № 85
(в ред. от 25.09.2020 № 1053
от 30.12.2020 № 1512
от 03.02.2021 № 74
от 29.07.2021 № 804
от 30.12.2021 № 1422
от 27.04.2022 № 403
от 05.12.2022 № 1253)

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЁМ
НАСЕЛЕНИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА»**

г. Кольчугино
2019

I. Паспорт муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильём населения
Кольчугинского района» (далее - Программа)

Наименование муниципальной Программы	Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского района
Основание разработки Программы	<p>для</p> <ul style="list-style-type: none"> - Бюджетный кодекс Российской Федерации, ст.179; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; - Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»; - постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 21.03.2006 № 153 « Об утверждении правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; - Закон Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области»; - Закон Владимирской области от 07.06.2007 №60-ОЗ

	<p>«О предоставлении за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановление Губернатора области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области»; - постановление Губернатора области от 23.06.2006 № 450 «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»; - постановление Губернатора области от 18.07.2007 № 524 «Об утверждении порядка предоставления за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов»; - постановление администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области»; - постановление администрации Кольчугинского района от 14.11.2013 № 1166 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кольчугинского района»; - постановление администрации Кольчугинского района от 21.11.2013 № 1179 «Об утверждении перечня муниципальных программ Кольчугинского района».
Заказчик Программы	администрация Кольчугинского района
Ответственные исполнители Программы	<ul style="list-style-type: none"> - отдел по жилищной политике и муниципальному контролю (далее ОЖП и МК); - МКУ «УА Кольчугинского района».
Соисполнители Программы	<ul style="list-style-type: none"> - муниципальное казенное учреждение «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» (далее МКУ «УИ и ЗО Кольчугинского района»); - МКУ «Управление благоустройства и дорожного хозяйства Кольчугинского района» (далее МКУ «УБ и ДХ»);

	<ul style="list-style-type: none"> - МКУ «Управление районного хозяйства» (далее МКУ «УРХ»); - Муниципальное казённое учреждение «Отдел административно-хозяйственного обеспечения и бухгалтерского учета» (далее - МКУ «ОАХО и БУ»); - администрации сельских поселений; - подрядные организации; - финансово-кредитные учреждения.
Перечень Подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём отдельных категорий граждан Кольчугинского района, установленных законодательством; 2. Обеспечение жильём многодетных семей Кольчугинского района; 3. Стимулирование развития жилищного строительства; 4. Обеспечение территории Кольчугинского района документацией для осуществления градостроительной деятельности
Национальная цель	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год в соответствии с указом президента Российской Федерации «О национальных целях развития российской Федерации на период до 2030 года».
Цели Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём отдельных категорий граждан Кольчугинского района, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области. 2. Оказание многодетным семьям Кольчугинского района государственной поддержки в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома. 3. Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории района за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и

	<p>более детей в возрасте до 18 лет. 4. Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории района.</p>						
Задачи Программы	<p>1. Предоставление государственной поддержки гражданам района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством. 2. Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей. 3. Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для развития территорий, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет. 4. Приведение градостроительной документации муниципальных образований Кольчугинского района в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства.</p>						
Этапы и сроки реализации Программы	2020-2024 годы						
Объёмы бюджетных ассигнований на реализацию Программы	Объем финансирования Программы на весь период ее реализации 24980,576 тыс.руб. в том числе по годам реализации:						
	Годы реализации	ФБ тыс.руб.	ОБ тыс.руб.	РБ тыс.руб.	БП тыс.руб.	ВБИ тыс.руб.	ИТОГО тыс.руб.
	2020	0,0	5179,7	215,0	537,9	5032,9	10965,5
	2021	0,0	5380,8	123,6	1924,6	3702,6	11131,6
	2022	0,0	5835,4	119,5	2634,4	3702,7	12292,0
	2023	0,0	10650,6	100,0	2557,7	4230,5	17538,8
	2024	0,0	9716,7	1105,0	1319,2	4230,5	16371,4
	всего	0,0	36763,2	1663,1	8973,8	20899,2	68299,3
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>- предоставление государственной поддержки гражданам района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников; - повышение уровня обеспеченности жильем многодетных семей района; - увеличение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, на 75; - увеличение количества градостроительной документации, приведенной (разработанной) в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, на 10.</p>						

Контроль исполнением Программы	за -заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению; - отдел экономического развития, тарифной политики и предпринимательства (далее экономическое управление) .
--------------------------------	--

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

II. Основные понятия и термины

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильём путём строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт. Ипотечный (жилищный) кредит – кредит под залог недвижимого имущества.

Многодетная семья - это семья, имеющая в своём составе трёх и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в которых оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации. Кроме того, к членам многодетной семьи относятся дети, достигшие 18 лет, если органом местного самоуправления в отношении семьи принято решение о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы, за счёт средств областного и районного бюджетов.

Свидетельство на право получения социальной выплаты (далее – свидетельство) – именной документ, подтверждающий право многодетной семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

Государственный жилищный сертификат - это именной документ, удостоверяющий право гражданина-участника Программы на получение безвозмездной субсидии для приобретения жилого помещения.

Единовременная денежная выплата на строительство или приобретение жилых помещений (ЕДВ) – это мера социальной поддержки по обеспечению жильём за счёт средств федерального бюджета.

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого

размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Объекты регионального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

Земельным участком является часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Инженерная инфраструктура - система коммуникаций и объектов водоснабжения, канализации, тепло-, электро- и газоснабжения.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Несмотря на достигнутые в предыдущие годы положительные результаты в развитии строительного комплекса района пока не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания.

Территория Кольчугинского района административно разделена на 6 муниципальных образований, в том числе: 1 городское поселение и 5 сельских поселений. В состав поселений входят 143 населенных пункта.

Для решения социальных проблем многодетных семей законом Владимирской области от 11.03.2010 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» утверждён порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учёте нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих с ними.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, определена Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органы местного самоуправления кроме предоставления бесплатно земельных участков для многодетных семей должны оказывать поддержку данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, требует программно-целевых действий.

Градостроительный кодекс Российской Федерации, вступивший в силу с 01 января 2005 года, закрепил основополагающую роль документов территориального планирования при принятии органами местного самоуправления решений по градостроительному развитию территорий.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется наличие схемы территориального планирования муниципального района.

Схема территориального планирования района утверждена решением Совета народных депутатов района от 29.12.2012 № 248/42.

В связи с тем, что генеральные планы поселений постоянно корректируются, возникает необходимость корректировки схемы территориального планирования района. Реализация данной Подпрограммы позволит осуществить выполнение данной работы.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» необходимо разработать местные нормативы градостроительного проектирования.

Решениями Совета народных депутатов Кольчугинского района от 21.09.2017 №№ 260/41, 261/41 утверждены местные нормативы градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Кольчугинский район» и «Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Кольчугинского района». Решением Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 26.10.2017 № 9/2 утверждены местные нормативы градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования города Кольчугино Кольчугинского района».

Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований Владимирской области

местного значения муниципального района, подлежащим отображению на схеме территориального планирования муниципального района, и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

IV. Цели и задачи муниципальной программы

Приоритетом района в сфере развития жилищного строительства является обеспечение жителей района доступным жильём путём реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья.

Целями Программы являются:

1. Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём отдельных категорий граждан Кольчугинского района, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.
2. Оказание многодетным семьям Кольчугинского района поддержки в улучшении жилищных условий путём предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.
3. Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории района за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.
4. Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории района.

Основными стратегическими задачами Программы являются:

1. Предоставление государственной поддержки гражданам района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством.
2. Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.
3. Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для развития территорий, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.
4. Приведение градостроительной документации муниципальных образований Кольчугинского района в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства.

V. Система программных мероприятий

В рамках решения поставленных задач предусматривается реализация следующих основных мероприятий, реализуемых в рамках Подпрограмм, входящих в состав муниципальной Программы.

5.1. Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан Кольчугинского района, установленных законодательством».

Целью Подпрограммы является создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан района, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.

Для реализации поставленной цели необходимо решить следующую задачу:

Предоставление государственной поддержки гражданам района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством.

Срок реализации - 2020 - 2024 годы.

Объем финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 11529,7 тыс. руб., в том числе:

- 2020 год – 1770,0 тыс. руб., в том числе:
 - федеральный бюджет – 0,0 тыс. руб.;
 - областной бюджет- 712,6 тыс. руб.;
 - внебюджетные источники – 1057,4 тыс. руб.;
- 2021 год – 2446,2 тыс. руб., в том числе:
 - федеральный бюджет – 0,0 тыс. руб.;
 - областной бюджет- 1199,2 тыс. руб.;
 - внебюджетные источники – 1247,0 тыс. руб.;
- 2022 год – 1781,5 тыс. руб., в том числе:
 - федеральный бюджет – 0,0 тыс. руб.;
 - областной бюджет- 534,5 тыс. руб.;
 - внебюджетные источники – 1247,0 тыс. руб.;
- 2023 год – 2766,0 тыс. руб., в том числе:
 - федеральный бюджет – 0,0 тыс. руб.;
 - областной бюджет- 1519,0 тыс. руб.;
 - внебюджетные источники – 1247,0 тыс. руб.;
- 2024 год – 2766,0 тыс. руб., в том числе:
 - федеральный бюджет – 0,0 тыс. руб.;
 - областной бюджет- 1519,0 тыс. руб.;
 - внебюджетные источники – 1247,0 тыс. руб.

Реализация данных мероприятий позволит достичь повышения обеспеченности граждан благоустроенным жильем; сокращение очередности

нуждающихся в улучшении жилищных условий; совершенствование механизмов использования государственных жилищных сертификатов.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является ОЖП и МК.

5.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского района».

Целью подпрограммы является оказание многодетным семьям Кольчугинского района государственной поддержки в улучшении жилищных условий путём предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить следующую задачу:

- обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2020 - 2024 годов.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 30626,3 тыс. руб., в том числе:

- 2020 г. - 7831,1 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 3354,4 тыс. руб.;
 - средства бюджетов поселений – 501,2 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства многодетных семей – 3975,5 тыс. руб.
- 2021 г. - 6311,2 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 3354,4 тыс. руб.;
 - средства бюджетов поселений – 501,2 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства многодетных семей – 2455,6 тыс. руб.
- 2022 г. - 5508,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 2655,5 тыс. руб.;
 - средства бюджетов поселений – 396,8 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства многодетных семей – 2455,7 тыс. руб.
- 2023 г. - 5488,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 2003,6 тыс. руб.;
 - средства бюджетов поселений – 500,9 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства многодетных семей – 2983,5 тыс. руб.
- 2024 г. - 5488,0 тыс. руб.*, в том числе:
 - средства областного бюджета – 2003,6 тыс. руб.;
 - средства бюджетов поселений – 500,9 тыс. руб.;
 - собственные и заёмные средства многодетных семей – 2983,5 тыс. руб.

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить жильём многодетные семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является ОЖП и МК.

5.3. Подпрограмма «Стимулирование развития жилищного

строительства»

Целью Подпрограммы является повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории района за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Для реализации поставленной цели необходимо решение следующей задачи:

- инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2020 - 2024 годов.

Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации 20611,9 тыс. руб. в том числе:

- 2020 г. – 623,0 тыс. руб. в том числе:
 - средства областного бюджета – 467,7 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 118,6 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 36,7 тыс. руб.
- 2021 г. – 653,3 тыс. руб. в том числе:
 - средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 653,3 тыс. руб.
- 2022 г. – 3527,4 тыс. руб. в том числе:
 - средства областного бюджета – 1845,4 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 0,0 тыс. руб.*;
 - средства городского бюджета – 1682,0 тыс. руб.
- 2023 г. – 8537,8 тыс. руб.* в том числе:
 - средства областного бюджета – 6728,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 1809,8 тыс. руб.
- 2024 г. – 7270,4 тыс. руб.* в том числе:
 - средства областного бюджета – 5714,1 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 985,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 571,3 тыс. руб.

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

В результате реализации Подпрограммы количество земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, увеличится на 75.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСА и ЖКХ Кольчугинского района».

5.4. Подпрограмма «Обеспечение территории

Кольчугинского района документацией для осуществления градостроительной деятельности».

Подпрограмма направлена на формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории района.

В качестве приоритетных при разработке градостроительной документации района определены следующие задачи:

1. Обеспечение своевременного внесения изменений в документы территориального планирования района;

2. Обеспечение своевременной разработки и утверждения документации по планировке территорий района, планируемых для развития жилищного строительства, размещения объектов регионального и местного значения.

Подпрограмму предполагается реализовать в течение 2020 - 2024 годов.

Объём финансирования Подпрограммы подлежит уточнению при принятии решения на очередной финансовый год.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации 5531,3 тыс. руб. в том числе:

- 2020 г. – 741,4 тыс. руб. в том числе:
 - средства областного бюджета – 645,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 96,4 тыс. руб.
 - средства городского бюджета – 0,0 тыс. руб.
- 2021 г. – 1720,8 тыс. руб. в том числе:
 - средства областного бюджета – 827,2 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 123,6 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 770,0 тыс. руб.
- 2022 г. – 1475,1 тыс. руб. в том числе:
 - средства областного бюджета – 800,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 119,5 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 555,6 тыс. руб.
- 2023 г. 747,0 тыс. руб.* в том числе:
 - средства областного бюджета – 400,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 100,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 247,0 тыс. руб.
- 2024 г. – 847,0 тыс. руб.* в том числе:
 - средства областного бюджета – 480,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 120,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 247,0 тыс. руб.

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УСА и ЖКХ Кольчугинского района».

VI. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы состоит в согласованном нормативно-

правовом, финансовом и организационном обеспечении реализации комплекса мероприятий на уровне органов местного самоуправления муниципального образования Кольчугинский район и органов исполнительной и законодательной власти Владимирской области.

Ответственными исполнителями Программы являются: ОЖП и МК, МКУ «УАиЗО Кольчугинского района», в функции которых входят:

- обеспечение координации деятельности соисполнителей на основе периодической отчетности для обеспечения их согласованных действий;

- осуществление взаимодействия с департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области по вопросам подписания соглашений о выделении средств областного бюджета на софинансирование мероприятий программы.

- несут ответственность за некачественное и несвоевременное их выполнение, нецелевое и нерациональное использование финансовых средств, предусмотренных Программой.

Соисполнители мероприятий совместно с ответственным исполнителем обеспечивают решение задач, заявленных в Программе, в пределах своей компетенции и в рамках поставленных перед ними задач, участвуют в реализации программных мероприятий.

VII. Ресурсное обеспечение Программы

Общий объём финансирования Программы на весь период её реализации составляет 68299,3 тыс. рублей, из них за счёт средств федерального бюджета 0,0 тыс. рублей, областного бюджета – 36763,2 тыс. рублей, районного бюджета- 1663,1 тыс. рублей, бюджеты поселений – 8973,8 тыс. рублей, внебюджетные источники средств – 20899,2 тыс. рублей. В том числе с разбивкой по годам согласно приложению № 1 к Программе.

VIII. Оценка эффективности и результативности Программы

Реализация Программы к 2024 году должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильём.

Конечными результатами реализации Программы являются:

- предоставление государственных жилищных сертификатов за счёт средств федерального бюджета;

- предоставление единовременных денежных выплат и жилищных субсидий за счёт средств федерального бюджета;

- предоставление жилищных субсидий за счёт средств областного бюджета;

- привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников.

- повышение уровня обеспеченности жильём многодетных семей;

- закрепление положительных демографических тенденций;

- укрепление семейных отношений и повышение авторитета многодетности, создание достойных условий для воспитания детей.
- увеличение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой.
- увеличение количества градостроительной документации, приведенной (разработанной) в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Структура затрат и источников финансирования Программы

тыс. руб.

Наименование программ	2020					2021					2022					2023					2024					ВСЕГО:
	ФБ	ОБ	РБ	БП	ВБИ	ФБ	ОБ	РБ	БП	ВБИ	ФБ	ОБ	РБ	БП	ВБИ	ФБ	ОБ	РБ	БП	ВБИ	ФБ	ОБ	РБ	БП	ВБИ	
Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством	0	712,6	0,0	0,0	1057,4	0,0	1199,2	0,0	0,0	1247,0	0,0	534,5	0,0	0,0	1247,0	0,0	1519,0	0,0	0,0	1247,0	0,0	1519,0	0,0	0,0	1247,0	11529,7
Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского района	0,0	3354,4	0,0	501,2	3975,5	0,0	3354,4	0,0	501,2	2455,6	0,0	2655,5	0,0	396,8	2455,7	0,0	2003,6	0,0	500,9	2983,5	0,0	2003,6	0,0	500,9	2983,5	30626,3
Стимулирование развития жилищного строительства	0,0	467,7	118,6	36,7	0,0	0,0	0,0	0,0	653,3	0,0	1845,4	0,0	1682,0	0,0	0,0	0,0	6728,0	0,0	1809,8	0,0	0,0	5714,1	985,0	571,3	0,0	20611,9
Обеспечение территории Кольчугинского района документацией для осуществления градостроительной деятельности	0,0	645,0	96,4	0,0	0,0	0,0	827,2	123,6	770	0,0	0,0	800,0	119,5	555,6	0,0	0,0	400,0	100,0	247,0	0,0	0,0	480,0	120,0	247,0	0,0	5531,3
ИТОГО	0,0	5179,7	215,0	537,9	5032,9	0,0	5380,8	123,6	1924,6	3702,6	0,0	5835,4	119,5	2634,4	3702,7	0,0	10650,6	100,0	2557,7	4230,5	0,0	9716,7	1105,0	1319,2	4230,5	68299,3

**1. ПОДПРОГРАММА
«СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНЫМ И
КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЁМ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН
КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА, УСТАНОВЛЕННЫХ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ»**

I. Паспорт

Наименование муниципальной Подпрограммы	Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан, установленных законодательством				
Ответственный исполнитель	ОЖП и МК				
Соисполнители Подпрограммы	МКУ «ОАХО и БУ»; Финансово - кредитные учреждения (по согласованию)				
Цель Подпрограммы:	Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан района, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.				
Задачи Подпрограммы:	Предоставление государственной поддержки гражданам района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством.				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2020 – 2024 годы				
Объемы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы:	Годы реализации	ФБ тыс. руб.	ОБ тыс. руб.	ВБИ тыс. руб.	ИТОГО тыс. руб.
	2020	712,6	0,0	1057,4	1770,0
	2021	1199,2	0,0	1247,0	2446,2
	2022	534,5	0,0	1247,0	1781,5
	2023	1519,0	0,0	1247,0	2766,0
	2024	1519,0	0,0	1247,0	2766,0
	всего	5484,3	0,0	6045,4	11529,7
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - предоставление государственных жилищных сертификатов за счет средств федерального бюджета; - предоставление единовременных денежных выплат и жилищных субсидий за счет средств федерального бюджета; - предоставление жилищных субсидий за счет 				

	средств областного бюджета; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников.
--	--

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

II. Основные понятия и термины

Государственный жилищный сертификат - это именное свидетельство, удостоверяющее право гражданина-участника программы на получение за счёт средств федерального бюджета социальной выплаты для приобретения жилого помещения.

Единовременная денежная выплата на строительство или приобретение жилых помещений (далее - ЕДВ) – это мера социальной поддержки по обеспечению жильём за счет средств федерального бюджета.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости решения её программными методами

Проблема обеспечения жильём категорий граждан Кольчугинского района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жильём, остается острой социальной проблемой.

В рамках мероприятия по обеспечению жильём граждан за счёт средств федерального бюджета с использованием государственных жилищных сертификатов в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в Кольчугинском районе имеют право на обеспечение жильём граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица; граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами; граждане, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Обеспечение жильём указанных категорий граждан осуществляется в форме социальных выплат на приобретение жилого помещения, право на получение которых удостоверяется государственным жилищным сертификатом.

Законом Владимирской области от 28.11.2008 N 198-ОЗ полномочия по обеспечению жильём инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, переданы органам местного самоуправления муниципальных районов и городских округов.

Администрацией Кольчугинского района формируется реестр граждан, имеющих право на улучшение жилищных условий.

В 2010 - 2016 годах в рамках реализации переданных полномочий предоставлены субсидии и единовременные денежные выплаты на приобретение или строительство жилья 35 ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, а также членам их семей, признанным нуждающимися в улучшении

жилищных условий. Полностью решена жилищная проблема ветеранов Великой Отечественной войны, принятых на жилищный учёт до 1 марта 2005 года. Процесс постановки на учёт ветеранов войны в настоящее время продолжается.

По состоянию на 1 января 2020 года из числа вставших на учёт нуждающихся в жилых помещениях до 1 января 2005 года не обеспечены жильем 2 инвалида и семьи, имеющих детей-инвалидов. Вопросы обеспечения их жильём будут решаться в рамках действующего законодательства по мере поступления на эти цели средств из федерального бюджета.

С 2007 года во Владимирской области оказывается поддержка в улучшении жилищных условий работникам бюджетной сферы в рамках закона Владимирской области от 07.06.2007 N 60-ОЗ «О предоставлении за счет средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов». По состоянию на 1 января 2020 года в списки граждан, изъявивших желание получить жилищную субсидию, включены 5 семей.

Таким образом, проблема обеспечения жильём граждан, перед которыми государство имеет обязательства, определенные законодательством Российской Федерации и Владимирской области, до настоящего времени остается одной из наиболее острых социальных проблем. Наряду с указанными положительными результатами не удалось обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Одним из приоритетов государственной политики в жилищной сфере является поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий, но не имеют объективной возможности накопить средства на приобретение жилья.

Целью Подпрограммы является создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильём отдельных категорий граждан района, состоящих на учёте нуждающихся в улучшении жилищных условий, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.

Исходя из этого, Подпрограммой предусматривается использование средств федерального бюджета на предоставление категориям граждан, установленным федеральным законодательством, социальных выплат для приобретения жилья, право на получение которых удостоверяется сертификатом; предоставление ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, жилищных субсидий; предоставление Ветеранам Великой Отечественной войны жилищных субсидий или единовременных денежных выплат; предоставление за счёт средств областного бюджета жилищных субсидий работникам бюджетной сферы.

В связи с этим формулируются следующая задача:

- предоставление государственной поддержки гражданам района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством.

V. Система Подпрограммных мероприятий

1. Мероприятия Подпрограммы предусматривают обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей – инвалидов. Условия и порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, признанных нуждающимися в жилых помещениях, за счёт субвенций из федерального бюджета на реализацию полномочий Российской Федерации путем предоставления субсидий на приобретение (строительство) жилья определены федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Оказание мер социальной поддержки по обеспечению жильем осуществляется путём предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения. Единовременные денежные выплаты предоставляются гражданам в виде субсидии.

Постановлением Губернатора области от 23.06.2006 № 450 утверждён порядок обеспечения жильем за счёт субвенций из федерального бюджета нуждающихся в улучшении жилищных условий категорий граждан, указанных в Федеральных законах «О ветеранах» и «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации». Порядком установлено, что меры социальной поддержки данным категориям граждан предоставляются в форме субсидий на приобретение жилья или единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилых помещений.

Получение субсидии является добровольным и носит заявительный характер.

Финансирование мероприятий осуществляется за счёт средств федерального бюджета.

2. Условия и порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем граждан, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, граждан, признанных в установленном порядке вынужденными переселенцами и включенных территориальными органами Федеральной миграционной службы в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих на учёте в качестве нуждающихся в получении жилых помещений, граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей устанавливается Правительством Российской Федерации и регламентируется Правилами выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Федерации», утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 21.03.2006 № 153. Право на получение социальной выплаты на приобретение жилья удостоверяется жилищным сертификатом.

Социальная выплата предоставляется владельцу сертификата в безналичной форме путём зачисления средств федерального бюджета на его банковский счёт, открытый в банке.

3. Условия и порядок предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильём работников государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальных служащих и работников учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов регламентируется Законом Владимирской области от 07.06.2007 № 60-ОЗ «О предоставлении за счёт средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам областных бюджетных учреждений, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов», Постановлением Губернатора Владимирской области от 18.07.2007 № 524 «Об утверждении порядка предоставления за счёт средств областного бюджета жилищных субсидий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам областных бюджетных учреждений, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов».

Субсидия предоставляется гражданам по их желанию.

Субсидия предоставляется гражданину один раз.

Субсидия предоставляется за счёт средств областного бюджета в размере 30 процентов расчётной (средней) стоимости жилья в пределах социальной нормы.

Право семьи на получение субсидии удостоверяется именным документом - свидетельством.

Система программных мероприятий представлена в приложении к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм выполнения поставленной в Подпрограмме цели и решение задач основывается на указанных в Паспорте целевых установках и представляет собой реализацию перечня мероприятий, составляющих функциональное единство.

Реализация Подпрограммы осуществляется ответственным исполнителем, который отвечает за качественное и своевременное выполнение мероприятий Подпрограммы, целевое и эффективное использование финансовых средств и финансово-кредитные учреждения (по согласованию).

Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю:

- разрабатывает в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Подпрограммы;
- ежегодно подготавливает доклад о реализации Подпрограммы;
- ежегодно в установленном порядке подготавливает предложения по уточнению перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, а также механизм

реализации Подпрограммы;

- несёт ответственность за несвоевременную подготовку и реализацию Подпрограммы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на ее реализацию;

- осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации Подпрограммных мероприятий, а также по анализу и рациональному использованию средств бюджета и средств из внебюджетных источников;

- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации подпрограммных мероприятий;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчетным, предоставляет отчет в отдел экономического развития, полугодовые и годовые отчеты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме.

Финансово – кредитные учреждения:

- производят перечисление субсидий с лицевых счетов участников Подпрограммы на счета продавцов (застройщиков, подрядчиков), указанных в договоре на жилое помещение.

Отдел экономического развития определяет норматив стоимости 1 м² общей площади жилья по району для расчёта размера субсидии.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Общий объём финансирования Подпрограммы на весь период её реализации составляет 11529,7 тыс. руб., из них за счёт средств федерального бюджета – 0,0 тыс. руб., за счёт средств областного бюджета 5484,3 тыс. руб., внебюджетные источники – 6045,4 тыс.руб. В том числе с разбивкой по годам согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

тыс. руб.

	2020-2024гг. всего	в том числе:				
		2020	2021	2022	2023	2024
Общий объём финансирования всего:	11529,7	1770,0	2446,2	1781,5	2766,0	2766,0
за счёт средств федерального бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
за счёт средств областного бюджета	5484,3	712,6	1199,2	534,5	1519,0	1519,0
внебюджетные источники финансирования	6045,4	1057,4	1247,0	1247,0	1247,0	1247,0

VIII. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет производиться на основе показателей роста количества жилья, приобретённого отдельными

категориями граждан, установленных законодательством в рамках реализации Подпрограммы.

Успешное выполнение мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить:

- создание условий для повышения уровня обеспеченности жильём отдельных категорий граждан, установленных законодательством;
- привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников;
- создание механизмов оказания поддержки отдельных категорий граждан, установленных законодательством в решении жилищного вопроса.

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы определена в таблице № 2.

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование показателя	Величина Показателя в базовом 2019 году	Целевое значение				
		2020	2021	2022	2023	2024
1. Количество граждан, получивших государственные жилищные сертификаты за счёт средств федерального бюджета	2	0	0	0	0	0
2. Количество граждан, получивших единовременные денежные выплаты и жилищные субсидии за счёт средств федерального бюджета	0	0	1	0	0	0
3. Количество граждан, получивших свидетельства о праве на получение жилищной субсидии за счёт областного бюджета	0	1	2	1	1	1

Система Подпрограммных мероприятий

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирования (тыс. руб.)					Ожидаемые результаты
				2020	2021	2022	2023	2024	
<p>Цель: Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем отдельных категорий граждан района, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Владимирской области.</p>									
<p>Задача: Предоставление государственной поддержки гражданам района, перед которыми государство имеет обязательства по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством.</p>									
<p>1. Предоставление социальных выплат за счет средств федерального бюджета отдельным категориям граждан посредством выдачи государственных жилищных сертификатов</p>									
1.1.	Приём документов от граждан, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат	ОЖП и МК	постоянно	-	-	-	-	-	Соответствие пакетов документов требованиям правил предоставления социальных выплат на приобретение жилья
1.2.	Формирование и поддержание в актуальном состоянии списков граждан, перед которыми государство имеет обязательство по обеспечению жилыми помещениями в соответствии с законодательством	ОЖП и МК	постоянно	-	-	-	-	-	Списки семей, претендующих на получение гос.жил.сертификатов

1.3.	Выдача государственных жилищных сертификатов	ОЖП и МК, финансово-кредитные учреждения	2020-2024	-	-	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского района о предоставлении и государственных жилищных сертификатов
------	--	---	-----------	---	---	---	---	---	--

2. Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

2.1.	Приём документов от ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	ОЖП и МК	постоянно	-	-	-	-	-	Соответствие пакетов документов требованиям правил предоставления социальных выплат на приобретение жилья
2.2.	Формирование и поддержание в актуальном состоянии списка ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов	ОЖП и МК	постоянно	-	-	-	-	-	Список семей, ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов
2.3.	Осуществление расчета размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства	ОЖП и МК	Ежегодно, 2020-2024	-	-	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского района о предоставлении социальных выплат
2.4.	Предоставление жилищных субсидий, единовременных денежных выплат ветеранам, инвалидам и семьям имеющим детей-инвалидов	ОЖП и МК, МКУ «ОАХО и БУ»	2020-2024	ФБ-0,0 тыс. руб.	ФБ- 664,7 тыс.руб.	ФБ-0,0 тыс.руб.	ФБ - 0,0 тыс.руб.	ФБ- 0,0 тыс.руб	Своевременное перечисление бюджетных средств и их использование

3. Оказание поддержки нуждающимся в улучшении жилищных условий государственным гражданским служащим Владимирской области, работникам государственных учреждений, финансируемых из областного бюджета, муниципальным служащим и работникам учреждений бюджетной сферы, финансируемых из местных бюджетов

3.1.	Приём документов от работников бюджетной сферы – претендентов на участие в Подпрограмме	ОЖПиМК	постоянно	-	-	-	-	-	Соответствие пакетов документов требованиям правил предоставления социальных выплат на приобретение жилья
3.2.	Формирование и поддержание в актуальном состоянии списка работников бюджетной сферы	ОЖПиМК	постоянно	-	-	-	-	-	Список семей, претендующих на получение выплаты в рамках Подпрограммы
3.3.	Осуществление расчета размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства	ОЖПиМК	Ежегодно, 2020-2024	-	-	-	-	-	Постановление администрации Кольчугинского района о предоставлении социальных выплат
3.4.	Предоставление жилищных субсидий работникам бюджетной сферы	ОЖПиМК, МКУ «ОАХО и БУ»	Ежегодно, 2020-2024	ОБ-712,6 тыс. руб. ВБИ-1057,4 тыс.руб.	ОБ – 534,5 тыс.руб. ВБИ-1247,0 тыс.руб.	ОБ - 534,5 тыс.руб. ВБИ-1247,0 тыс.руб.	ОБ – 1519,0 тыс.руб. ВБИ-1247,0 тыс.руб.	ОБ – 1519,0 тыс.руб. ВБИ-1247,0 тыс.руб.	Своевременное перечисление бюджетных средств и их использование

2 ПОДПРОГРАММА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА»

I. Паспорт

Наименование Подпрограммы	Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского района				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	ОЖП и МК				
Соисполнители Подпрограммы	-МКУ «УА и ЗО Кольчугинского района»; - администрации сельских поселений; - МКУ «ОАХО и БУ»; -Финансово-кредитные учреждения (по согласованию).				
Цель Подпрограммы	Оказание многодетным семьям района - участникам Подпрограммы государственной поддержки в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.				
Задача Подпрограммы	Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2020 – 2024 годы				
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Годы реализации	ОБ тыс.руб.	БП тыс.руб.	ВБИ тыс.руб.	ИТОГО тыс.руб.
	2020	3354,4	501,2	3975,5	7831,1
	2021	3354,4	501,2	2455,6	6311,2
	2022	2655,5	396,8	2455,7	5508,0
	2023	2003,6	500,9	2983,5	5488,0
	2024	2003,6	500,9	2983,5	5488,0
	всего	13371,5	2401,0	14853,8	30626,3
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение уровня обеспеченности жильем многодетных семей; - привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей; -закрепление положительных демографических тенденций; -укрепление семейных отношений и повышение авторитета многодетности, создание достойных 				

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

II. Основные понятия и термины

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильём путём строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт.

Многодетная семья - это семья, имеющая в своем составе трёх и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в которых оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации. Кроме того, к членам многодетной семьи относятся дети, достигшие 18 лет, если органом местного самоуправления в отношении семьи принято решение о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

Социальная выплата – это выплата, предоставляемая многодетным семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Подпрограммы, за счёт средств областного и районного бюджетов.

Свидетельство на право получения социальной выплаты (далее – свидетельство) – именной документ, подтверждающий право многодетной семьи – участницы Подпрограммы на получение социальной выплаты, который не является ценной бумагой.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

Задача, связанная с обеспечением доступности жилья для населения района, относится к приоритетным направлениям жилищной политики и является решающим фактором демографического развития.

Многодетные семьи в вопросе обеспечения жильем относятся к наиболее социально незащищенной категории населения. Семьи не имеют возможности самостоятельно без получения социальной поддержки улучшить жилищные условия, так как не имеют достаточных доходов, в том числе и для получения ипотечных жилищных кредитов.

По состоянию на 01.01.2019 в списках участников Подпрограммы состоит 4 многодетные семьи.

Следует отметить, что в районе принят ряд мер, направленных на поддержку данной категории граждан в улучшении жилищных условий. На территории района реализуется Закон Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области», позволяющий осуществлять бесплатное предоставление земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства. Проблема обеспечения жильем помещений многодетных

семей остается одной из наиболее острых социальных проблем. Её решение в рамках Подпрограммы окажет существенное положительное влияние на социальное благополучие, создание достойных условий воспитания детей и улучшение демографической ситуации в районе.

Эффективность реализации Подпрограммы и использования выделенных на нее средств областного и районного бюджетов будет обеспечена за счёт:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности использования бюджетных средств;
- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
- адресного предоставления бюджетных средств;
- привлечения многодетными семьями собственных, кредитных и заёмных средств для строительства индивидуальных жилых домов.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы является оказание многодетным семьям района - участникам Подпрограммы государственной поддержки в улучшении жилищных условий путём предоставления социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома.

Для достижения цели Подпрограммы необходимо решить следующую основную задачу:

- обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.

V. Система Подпрограммных мероприятий

На решение поставленной задачи ориентировано основное мероприятие – обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.

Система подпрограммных мероприятий представлена в приложении № 1 к Подпрограмме.

Реализация подпрограммных мероприятий осуществляется в соответствии с Правилами предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома и их использование, утверждёнными постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «Об утверждении государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области».

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы осуществляется в соответствии с мероприятиями, указанными в приложении №1 к Подпрограмме, и порядком предоставления многодетным семьям социальных выплат на создание объекта индивидуального жилищного строительства – приложение № 2 к Подпрограмме.

Ответственный исполнитель Подпрограммы осуществляет:

- принятие многодетных семей в состав участников Подпрограммы;

- формирование базы многодетных семей - участников Подпрограммы;
- формирование списков многодетных семей- участников Подпрограммы до 1 июля года, предшествующего планируемому и предоставление их в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области в установленные им сроки;

- расчет размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства;
- оформление и выдачу свидетельств многодетным семьям - участникам Подпрограммы;

- информационное сопровождение хода реализации Подпрограммы;
- предоставление Департаменту строительства и архитектуры администрации Владимирской области ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчетов:

- об использовании средств областного и районного бюджета, выделенных на предоставление социальных выплат многодетным семьям в рамках реализации областной и муниципальной программ по обеспечению жильем многодетных семей;

- о достижении значений показателей эффективности использования субсидии из областного бюджета, предусмотренных соглашениями о реализации Подпрограммы, заключенными между Департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области и администрацией Кольчугинского района.

- предоставление в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчетным, в отдел экономического развития полугодовые и годовые отчеты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме.

Распорядителем средств, выделяемых на реализацию Подпрограммы, является администрация района.

Администрация района осуществляет:

- заключение соглашения с Департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области о порядке и условиях финансирования Подпрограммы;

- заключение соглашений о передаче полномочий с администрациями сельских поселений.

МКУ «ОАХО и БУ» осуществляет:

- перечисление социальной выплаты на банковский счёт подрядной организации на основании договора подряда;

- в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа), на строительство индивидуального жилищного дома – в соответствии с порядком, определённым договором кредитования (займа);

- в случае строительства (реконструкции) дома без привлечения подрядной организации - на банковский счёт гражданина - получателя социальной выплаты.

МКУ «УА и ЗО Кольчугинского района» оказывает помощь многодетным семьям-участникам Подпрограммы в выборе подрядной организации, а также в оформлении договора подряда.

Финансово-кредитные учреждения могут принимать участие в Подпрограмме путём предоставления многодетным семьям – участникам Подпрограммы ипотечных жилищных кредитов.

Администрации сельских поселений осуществляют заключение соглашений с администрацией района о передаче полномочий.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель и финансовое управление.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляет заместитель главы администрации района по жизнеобеспечению, отдел экономического развития.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

При разработке стратегии ресурсного обеспечения Подпрограммы учитывались реальная ситуация в финансово-бюджетной сфере поселений района, высокая социальная значимость проблемы, а также реальная возможность ее решения только при значительной государственной поддержке и вовлечении в инвестиционную деятельность всех участников реализации Подпрограммы.

Объемы бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы должны обеспечить возможность реализации мероприятий, направленных на достижение ее целей и задач.

Реализация Подпрограммы осуществляется путём выделения субсидий из областного бюджета и межбюджетных трансфертов из городского бюджета и бюджетов сельских поселений на софинансирование районного бюджета на предоставление многодетным семьям района социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуальных жилых домов.

Механизм оказания государственной поддержки многодетным семьям формируется в соответствии с Порядком использования средств районного бюджета на реализацию Подпрограммы (приложение № 2 к Подпрограмме).

Общий объём финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации составляет 30626,4 тыс. рублей, из них за счёт средств областного бюджета – 13371,6 тыс. руб., средств бюджетов поселений- 2401,1 тыс. руб., внебюджетных источников – 14853,8 тыс. руб.

В том числе с разбивкой по годам согласно таблице № 1.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

тыс. руб.

Источники финансирования	Всего за 2020- 2024 гг.	В том числе по годам:				
		2020	2021	2022	2023	2024

Средства бюджетов поселений	2401,0	501,2	501,2	396,8	500,9	500,9
Областной бюджет	13371,5	3354,4	3354,4	2655,5	2003,6	2003,6
Внебюджетные источники (собственные и заемные средства многодетных семей)	14853,8	3975,5	2455,6	2455,7	2983,5	2983,5
ИТОГО:	30626,3	7831,1	6311,2	5508,0	5488,0	5488,0

VIII. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы

Оценка эффективности реализации Подпрограммы будет проводиться с использованием показателей (индикаторов) выполнения подпрограммы (далее - показатели), мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых позволят проанализировать ход выполнения подпрограммы и выработать правильное управленческое решение.

Успешная реализация Подпрограммы будет способствовать:

- повышению уровня обеспеченности жильем многодетных семей;
- привлечению в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей;
- закреплению положительных демографических тенденций;
- укреплению семейных отношений и повышению авторитета многодетности, созданию достойных условий для воспитания детей.

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы определена в таблице № 2.

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы

Наименование показателя	Величина показателя в базовом 2019 году	Целевое значение				
		2020	2021	2022	2023	2024
Количество многодетных семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома	3	3	3	2	2	2

Система Подпрограммных мероприятий

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки исполнения	Сумма и источники финансирование (тыс. руб.)				
				2020	2021	2022	2023	2024
Цель. Оказание многодетным семьям района - участникам Подпрограммы государственной поддержки в улучшении жилищных условий.								
Основное мероприятие: Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.								
Задача: Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей.								
1. Формирование базы многодетных семей – участников Подпрограммы								
1.1.	Разработка проектов нормативных правовых актов, определяющих порядок предоставления различных форм муниципальной поддержки многодетным семьям в решении жилищной проблемы	ОЖП и МК	2020-2024	-	-	-	-	-
1.2.	Приём документов от граждан на участие в Подпрограмме и прием документов на получение свидетельства	ОЖП и МК	2020-2024	-	-	-	-	-
1.3.	Формирование списков многодетных семей – участников Подпрограммы	ОЖП и МК	2020-2024	-	-	-	-	-
2. Предоставление многодетным семьям района - участникам Подпрограммы социальных выплат на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома за счет средств областного, районного бюджетов и привлечение в жилищную сферу внебюджетных источников, в том числе финансовых средств многодетных семей								
2.1.	Формирование заявки на финансирование Подпрограммы из бюджетов муниципальных образований и вышестоящих бюджетов	ОЖП и МК	Ежегодно 2020-2024	-	-	-	-	-
2.2.	Осуществление расчета размера социальной выплаты на дату выдачи свидетельства	ОЖП и МК	Ежегодно 2020-2024	-	-	-	-	-
2.3.	Оформление и выдача свидетельства	ОЖП и МК	Ежегодно	-	-	-	-	-

	многодетным семьям-претендентам на получение социальной выплаты		2020-2024					
2.4.	Перечисление социальной выплаты: - на банковский счет подрядной организации на основании договора подряда; -в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (займа), на строительство индивидуального жилищного дома- в соответствии с порядком, определенным договором кредитования (займа) ; -в случае строительства (реконструкции) дома без привлечения подрядной организации- на банковский счет гражданина – получателя социальной выплаты.	ОЖП и МК	2020-2024	ОБ - 3354,4 тыс.руб.	ОБ – 3354,5 тыс.руб.	ОБ – 2655,5 тыс.руб.	ОБ - 2003,6 тыс.руб.	ОБ- 2003,6 тыс.руб.
				ПБ - 501,2 тыс.руб.	ПБ - 501,2 тыс.руб.	ПБ – 396,8 тыс.руб.	ПБ - 500,9 тыс.руб.	ПБ- 500,9 тыс.руб.
				ВБИ- 3975,5 тыс.руб.	ВБИ- 2455,6 тыс. руб.	ВБИ – 2455,7 тыс. руб.	ВБИ - 2983,5 тыс .руб.	ВБИ- 2983,5 тыс. руб.
3. Осуществление контроля за исполнением многодетными семьями обязательств о вводе построенного (реконструированного) жилого дома в эксплуатацию								
3.1.	Утверждение порядка осуществления контроля за исполнением многодетными семьями обязательств о вводе построенного (реконструированного) жилого дома в эксплуатацию (далее - обязательство о вводе в эксплуатацию)	ОЖП и МК	1 полугодие 2020	-	-	-	-	-
3.2.	Осмотр создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства, в отношении которого дано обязательство о вводе в эксплуатацию	МКУ «УА Кольчугинского района»	В течение 3 лет после получения всей суммы социальной выплаты	-	-	-	-	-

ПОРЯДОК
предоставления многодетным семьям социальных выплат
на создание объекта индивидуального жилищного строительства
в рамках реализации Подпрограммы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия и процедуру предоставления многодетным семьям социальных выплат на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата) в рамках реализации Подпрограммы.

1.2. Получателем социальной выплаты является многодетная семья - участник Подпрограммы, включённая в список многодетных семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году (далее - Список претендентов).

1.3. Предоставление социальной выплаты осуществляется в пределах утвержденных бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год бюджетов муниципальных образований Кольчугинского района.

1.4. В целях настоящего Порядка под многодетной семьей понимается семья, имеющая в своем составе троих и более детей в возрасте, не превышающем 18 лет, в том числе усыновленных, в которой оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации, соответствующая следующим требованиям:

а) возраст троих и более детей, в том числе усыновлённых, в семье на дату подачи заявления о включении в состав участников Подпрограммы не превышает 18 лет. В случае достижения ребенком (детьми) возраста 18 лет право семьи на получение социальной выплаты сохраняется, если органом местного самоуправления принято решение о предоставлении данной семье земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном Законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»;

б) семья признана нуждающейся в улучшении жилищных условий;

в) наличие у семьи доходов либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

г) наличие у семьи земельного участка под индивидуальное жилищное строительство.

1.5. В целях настоящего Порядка под нуждающимися в жилых помещениях понимаются многодетные семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также многодетные семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года. по тем же основаниям, которые установлены статьёй

51 Жилищного кодекса РФ для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

1.6. В соответствии с настоящим Порядком к членам многодетной семьи не относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, зарегистрированные в семье опекуна (попечителя), приемного родителя по месту временного пребывания и имеющие право на улучшение жилищных условий в соответствии с законодательством Владимирской области.

1.7. Имеющими достаточные доходы или иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, признаются многодетные семьи при наличии:

- доходов, позволяющих получить кредит или заём на строительство жилья;
- денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях;
- средств материнского (семейного) капитала;
- недвижимого имущества и транспортных средств в собственности многодетной семьи;
- согласия соответствующей организации о предоставлении кредита;
- незавершенного объекта индивидуального жилищного строительства, на котором проведены основные работы по строительству (реконструкции): возведение фундамента, стен и кровли.

1.8. Доходы или иные денежные средства для оплаты расчётной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, могут быть подтверждены многодетной семьей на основании одного или нескольких из следующих документов:

- справок о доходах супругов за последние шесть месяцев;
- выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости на недвижимое имущество и (или) свидетельства о праве собственности на транспортное средство супругов (супруга) и документа о его рыночной стоимости;
- акт освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли);
- справки банка или иной кредитной организации о наличии средств на лицевых счетах одного и (или) обоих супругов;
- сертификата на материнский (семейный) капитал;
- согласия о предоставлении каждому из супругов либо одному из них кредита.

1.9. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется многодетной семье только 1 (один) раз. Социальная выплата предоставляется многодетным семьям по их желанию.

1.10. Социальная выплата используется для создания или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором строится (реконструируется) жилой дом. Создаваемый (реконструируемый) объект индивидуального жилищного строительства должен находиться на территории Владимирской области.

Социальная выплата может быть направлена многодетной семьей на:

а) оплату цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

б) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного;

в) оплату строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты без привлечения подрядной организации.

1.11.1. Социальная выплата, для семей, имеющих трех или четырех детей предоставляется в размере 35 (тридцати пяти) процентов расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома, определяемой в соответствии с настоящим Порядком.

1.11.2. Социальная выплата, для семей, имеющих пять и более детей предоставляется в размере 70 (семидесяти) процентов расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома, определяемой в соответствии с настоящим Порядком.

1.12. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из норматива 18 кв. метров общей жилой площади на 1 члена многодетной семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Кольчугинскому району для расчета социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома участникам Подпрограммы.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории муниципального образования Кольчугинский район для расчета размера социальной выплаты один раз в полугодие утверждается постановлением администрации Кольчугинского района, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Владимирской области.

1.13. К членам многодетной семьи в целях расчета размера социальной выплаты относятся родители или родитель в неполной семье, дети, в том числе усыновленные (удочеренные), в возрасте, не превышающем 18 лет. Кроме того, к членам многодетной семьи относятся дети, достигшие 18 лет, если органом местного самоуправления в отношении семьи принято решение о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном Законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

1.14. Расчетная (средняя) стоимость строительства индивидуального жилого дома, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 1.12 настоящего Порядка.

1.15. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату принятия органом местного самоуправления решения о выделении социальной выплаты, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

1.16. Социальная выплата предоставляется многодетным семьям за счет средств бюджета Владимирской области и бюджетов муниципальных образований Кольчугинского района.

1.17. Для участия в Подпрограмме многодетная семья подает в администрацию Кольчугинского района следующие документы:

а) заявление в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи;

в) свидетельство о браке (за исключением неполной семьи) и свидетельства о рождении детей;

г) правовой акт исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления, подтверждающий признание многодетной семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

ж) разрешение на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

з) согласие всех членов семьи на обработку персональных данных;

и) правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции.

Все документы предоставляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы. Оригиналы документов возвращаются гражданину.

1.18. Право многодетной семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Свидетельства оформляются на бланках, изготавливаемых департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области.

Выдача свидетельств осуществляется администрацией Кольчугинского района в соответствии со Списком претендентов.

Срок действия свидетельства составляет не более 12 (двенадцати) месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

2. Формирование списков многодетных семей - участников Подпрограммы

2.1. Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района до 1 июля года, предшествующего планируемому, формирует список многодетных семей - участников Подпрограммы (далее - Список участников Подпрограммы), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и представляет его в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области в установленные им сроки.

В случае внесения изменений органы местного самоуправления представляют в департамент актуализированные списки в течение 10 (десяти) дней с момента их утверждения.

2.2. В Список участников Подпрограммы включаются многодетные семьи, соответствующие на дату предоставления списка требованиям, установленным пунктом 1.2 настоящего Порядка.

Список формируется в хронологической последовательности в соответствии с датой признания многодетной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий, но не ранее установления статуса многодетной семьи.

2.3. В случае признания членов многодетной семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий в разное время датой признания многодетной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий считается наиболее ранняя дата признания одного из членов семьи нуждающимся в улучшении жилищных условий.

2.4. Если члены многодетной семьи признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий в разных муниципальных образованиях области, датой признания многодетной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий считается дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий того члена семьи, по месту жительства которого подано заявление на участие в Подпрограмме.

2.5. После утверждения лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Владимирской области бюджету Кольчугинского района на предоставление социальных выплат многодетным семьям, отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района:

- в течение 1 (одного) месяца утверждает Список претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году;

- в течение 2 (двух) месяцев производит оформление свидетельств и выдачу их многодетным семьям в соответствии со Списком.

2.6. В течение 5 рабочих дней с даты утверждения Списков отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, уведомляет многодетные семьи о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

2.7. Список претендентов формируется по форме согласно приложению N 3 на основании Списка участников Подпрограммы с учетом размера предоставляемых из бюджета Владимирской области субсидии и размера бюджетных ассигнований из бюджетов муниципальных образований Кольчугинского района на софинансирование мероприятий Подпрограммы.

В первую очередь в Список претендентов включаются многодетные семьи:

- предоставившие акты освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) по строительству (реконструкции) индивидуального жилого дома.

-имеющие пятерых и более детей, не достигших 18 лет на дату подачи заявления. В случае достижения ребенком (детьми) возраста 18 лет право семьи на участие в Подпрограмме сохраняется, если органом местного самоуправления принято решение о предоставлении данной семье земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

Не допускается включение в Список претендентов многодетных семей, получавших свидетельство о праве на социальную выплату на строительство индивидуального жилого дома в текущем и (или) предшествующем году, но не реализовавших его по различным основаниям в течение 3 (трех) лет с даты, указанной в свидетельстве.

3. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты

3.1. В течение 2 (двух) месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Владимирской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района производит оформление свидетельств и выдачу их многодетным семьям в соответствии со Списком претендентов.

3.2. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты многодетная семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 (одного) месяца после получения от отдела по жилищной политике администрации Кольчугинского района уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет (предоставляет) в администрацию Кольчугинского района заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме).

В заявлении о выдаче свидетельства многодетная семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, установленных Подпрограммой.

3.3. Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района организует работу по проверке оснований, дающих право многодетной семье быть признанной нуждающейся в улучшении жилищных условий.

3.4. Заявление гражданина о выдаче свидетельства рассматривается на заседании комиссии по предоставлению субсидий и сертификатов на приобретение или строительство жилья.

Комиссия по предоставлению субсидий и сертификатов на приобретение или строительство жилья принимает решение о предоставлении социальной выплаты и о выдаче свидетельства или об отказе в предоставлении социальной выплаты и об отказе в выдаче свидетельства. Решение комиссии по предоставлению субсидий и сертификатов на приобретение или строительство жилья оформляется протоколом заседания комиссии, который подлежит утверждению постановлением администрации Кольчугинского района.

Выписка из протокола заседания комиссии по предоставлению субсидий и сертификатов на приобретение или строительство жилья направляется заявителю в течение 5 (пяти) календарных дней, следующих за днем принятия постановления администрации Кольчугинского района об утверждении протокола заседания комиссии по предоставлению субсидий и сертификатов на приобретение или строительство жилья .

3.5. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

а) нарушение установленного пунктом 3.2 настоящего Порядка срока представления необходимых документов для получения свидетельства;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 1.17 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) несоответствие многодетной семьи требованиям 1.2. настоящего Порядка.

3.6. Для получения бланков свидетельств отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района представляет в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области следующие документы (на каждую многодетную семью, включенную в Список претендентов):

- расчет размера социальной выплаты;

- протокол заседания комиссии по предоставлению субсидий и сертификатов на приобретение или строительство жилья о выделении социальной выплаты;

- постановление администрации Кольчугинского района об утверждении протокола.

4. Предоставление социальных выплат многодетным семьям

4.1. Социальная выплата предоставляется получателю свидетельства в безналичной форме путём зачисления соответствующих средств:

- на банковский счёт подрядной организации на основании договора подряда;

- в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита на строительство индивидуального жилого дома - в соответствии с порядком, определенным договором кредитования;

- в случае строительства (реконструкции) дома без привлечения подрядной организации - на банковский счёт гражданина - получателя свидетельства.

4.2. Владелец свидетельства в течение срока его действия для перечисления средств социальной выплаты предъявляет в отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района:

а) при использовании выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учётное дело;

- копию договора подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома. В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- смету на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты;

- акт освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в установленном порядке;

- акты о приемке выполненных работ;

- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции;

б) при использовании социальной выплаты для уплаты первоначального взноса по жилищному кредиту, в том числе ипотечному, предоставляемому на строительство индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учётное дело;

- копию договора ипотечного, жилищного кредитования;

- копию договора подряда на строительство индивидуального жилого дома.

В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата

выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты;

в) в случае строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома без привлечения подрядной организации:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;

- документ, подтверждающий реквизиты счета, открытого получателем социальной выплаты в кредитной организации;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- смету или расчет заявленной стоимости строительства (реконструкции) дома;

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты;

- акт освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в установленном порядке;

- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции.

4.3. Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в размере, предусмотренном пунктом 1.11.2. Порядка, в течение срока его действия для перечисления средств социальной выплаты предъявляет в администрацию Кольчугинского района:

а) при направлении части социальной выплаты в размере 50 процентов от суммы, указанной в свидетельстве, на оплату цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;

- копию договора подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома. В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- смету на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;
- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;
- нотариально заверенное обязательство оформить построенный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты;
- акт освидетельствования проведения работ по устройству фундамента;
- акты о приемке выполненных работ;
- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции;

Допускается перечисление средств социальной выплаты в полном объеме, в случае предоставления акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли).

Для перечисления части социальной выплаты, оставшейся после распоряжения ими, на те же цели:

- акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли);

б) при использовании социальной выплаты для уплаты первоначального взноса по жилищному кредиту, в том числе ипотечному, предоставляемому на строительство индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- копию договора ипотечного, жилищного кредитования;
- копию договора подряда на строительство индивидуального жилого дома.

В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения;

в) при направлении части социальной выплаты в размере 50 процентов от суммы, указанной в свидетельстве на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома без привлечения подрядной организации:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- документ, подтверждающий реквизиты счета, открытого получателем социальной выплаты в кредитной организации;
- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;
- смету или расчет заявленной стоимости строительства (реконструкции) дома.

Администрация Кольчугинского района вправе провести оценку обоснованности заявленной стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

В случае выявления завышения стоимости, многодетная семья вносит изменения в смету или расчет заявленной стоимости строительства (реконструкции);

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты;

- акт освидетельствования проведения работ по устройству фундамента;

- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции;

Допускается перечисление средств социальной выплаты в полном объеме, в случае предоставления акта освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли).

Для перечисления части социальной выплаты, оставшейся после распоряжения ими, на те же цели:

- акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли).

4.4. Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка, организует работу по их проверке.

4.5. Социальная выплата не предоставляется получателю свидетельства в случае, если площадь возведенного жилого помещения ниже нормы, установленной пунктом 4.6 настоящего Порядка.

4.6. Общая площадь создаваемого (реконструируемого) объекта индивидуального жилищного строительства в расчете на каждого члена многодетной семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте строительства жилья. Создаваемый (реконструируемый) объект индивидуального жилищного строительства должен находиться на территории Владимирской области.

4.7. Созданный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства оформляется в общую собственность всех членов многодетной семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному, жилищному кредиту допускается оформление построенного индивидуального жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет в отдел по жилищной политике и муниципального контроля администрации Кольчугинского района обязательство переоформить построенный с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 (шести) месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

4.8. В целях создания объекта индивидуального жилищного строительства многодетные семьи вправе привлекать собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, в том числе областного материнского (семейного) капитала, а также средства кредитов, в том числе ипотечных.

4.9. Для предоставления средств из бюджета Владимирской области на софинансирование предоставления социальных выплат многодетным семьям отдел по жилищной политике и муниципального контроля администрации Кольчугинского района направляет в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области следующие документы:

- заявку на перечисление средств по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

- копию свидетельства;

- копию договора подряда (в случае использования социальной выплаты на строительство дома с привлечением подрядной организации);

- копию договора ипотечного кредитования (в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на строительство индивидуального жилого дома);

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты (6 месяцев после снятия обременения, в случае направления социальной выплаты для оплаты первоначального взноса по жилищному кредиту);

- акт освидетельствования.

Акт освидетельствования не предоставляется в случае строительства индивидуального жилого дома с использованием жилищного кредита.

4.10. Средства социальной выплаты из бюджета Владимирской области и бюджетов муниципальных образований Кольчугинского района перечисляются администрацией Кольчугинского района в течение 5 (пяти) рабочих дней:

- в случае строительства дома с привлечением подрядной организации - на банковский счет подрядной организации по мере предоставления актов о приемке выполненных работ;

- в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении ипотечного, жилищного кредита на строительство

индивидуального жилого дома - в соответствии с порядком, определенным договором кредитования;

- в случае строительства дома без привлечения подрядной организации - на банковский счет гражданина - получателя свидетельства.

4.10. Социальная выплата считается предоставленной многодетной семье - участнику Подпрограммы с даты перечисления администрацией Кольчугинского района средств на банковский счет гражданина - получателя свидетельства в счет оплаты строительства индивидуального жилого дома, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на строительство индивидуального жилого дома.

4.11. После предоставления социальной выплаты многодетная семья подлежит снятию с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в случае, если многодетная семья состояла на данном учете) и исключению из списков участников Подпрограммы.

4.12. Отдел по жилищной политике и муниципальному контролю администрации Кольчугинского района в порядке, утвержденном постановлением администрации Кольчугинского района, осуществляет контроль за исполнением многодетными семьями обязательств оформить построенный с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве.

СПИСОК

многодетных семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского района» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Кольчугинского района» по состоянию на _____ по Кольчугинскому району

N п/п	Дата, номер решения о признании многодетной семьи нуждающейся в улучшении жилищных условий	Сведения о членах многодетной семьи - участницы Подпрограммы							Расчетная (средняя) стоимость строительства индивидуального жилого дома			Планируемый размер социальной выплаты, предоставляемой многодетной семье, тыс. рублей			
		члены семьи (Ф.И.О.)	Родственные отношения (супруг, супруга, сын, дочь)	число, месяц, год рождения	данные паспорта гражданина РФ или свидетельства о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		данные свидетельства о браке		стоимость кв. метра, используемая при расчете размера выплаты, тыс. руб.	размер общей площади жилого помещения, используемого при расчете (кв. м)	всего, тыс. руб.	всего	в том числе за счет средств областного бюджета	в том числе за счет средств местного бюджета	
серия, номер	кем, когда выдан				серия, номер	кем, когда выдано									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
		ИТОГО:													

(должность лица, утвердившего (подпись) (расшифровка подписи) (дата) список)
МП

ЗАЯВКА
на перечисление средств межбюджетных трансфертов на погашение свидетельств многодетных семей –
участников подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского района» муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Кольчугинского района»

N п/п	Реквизиты свидетельства						Сведения о возводимом объекте индивидуального жилищного строительства		Учетная норма площади жилого помещения в выбранном месте жительства (N и дата документа)	
	Ф.И.О. владельца	Количество членов семьи, указанных в свидетельстве (с учетом владельца)	Серия и номер	Наименование органа, выдавшего свидетельство	Дата выдачи	Размер выплаты (тыс. рублей)		Общая площадь жилого помещения (кв. м)	Стоимость (тыс. рублей)	
						Всего	за счет средств областного бюджета			
1.										
Итого:										

(должность лица, подписавшего (подпись) (расшифровка подписи) (дата)
заявку)

МП

3 ПОДПРОГРАММА
«СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА»

I. Паспорт

Наименование Подпрограммы	Стимулирование развития жилищного строительства				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	МКУ «УАиЗО Кольчугинского района».				
Соисполнители Подпрограммы	1. МКУ «УРХ»; 2. Органы местного самоуправления сельских поселений района; 3. МКУ «УМИ»; 4. МКУ «УБ и ДХ»; 5. Подрядные организации.				
Цель Подпрограммы	Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории района за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.				
Задача Подпрограммы	Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для развития территорий, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2020 – 2024 годы.				
Объемы бюджетных ассигнований Подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации 1209,1 тыс. руб. в том числе по годам реализации:				
	Годы реализации	ОБ тыс. руб.	РБ тыс.руб.	ГБ тыс.руб.	ИТОГО тыс.руб.
	2020	467,7	118,6	36,7	623,0
	2021	0,0	0,0	653,3	653,3
	2022	1845,4	0,0	1682,0	3527,4
	2023	6728,0	0,0	1809,8	8537,8
2024	5714,1	985,0	571,3	7270,4	

	всего	14755,2	1103,6	4753,1	20611,9
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Увеличение количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, на 75.				

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

II. Основные понятия и термины

Многодетная семья - это семья, в которой родились и (или) воспитываются трое и более детей (в том числе усыновленные, а также пасынки и падчерицы) в возрасте до 18 лет.

Земельным участком является часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральными законами.

Инженерная инфраструктура - система коммуникаций и объектов водоснабжения, канализации, тепло-, электро- и газоснабжения.

Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС) - это форма обеспечения граждан жильем путем строительства домов при непосредственном участии граждан или за их счёт.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения подпрограммными методами

Для решения социальных проблем многодетных семей Законом Владимирской области от 25.02.2015 № 10-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области» утверждён порядок бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, состоящим на учёте нуждающихся в жилых помещениях и имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающим с ними.

Значительные затраты при строительстве жилого дома многодетные семьи понесут при подключении жилого дома к инженерной инфраструктуре.

Задача по обеспечению земельных участков, предоставляемых для многодетных семей, инженерной и транспортной инфраструктурой при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, определена Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Органы местного самоуправления кроме предоставления бесплатно земельных участков многодетным семьям должны оказывать поддержку данной категории граждан, в том числе и по обеспечению земельных участков необходимой инженерной и транспортной инфраструктурой.

По состоянию на 01 ноября 2019 года на территории района зарегистрировано 597 многодетных семей, имеющих троих и более детей в

возрасте до 18 лет, из них 190 семей - изъявили желание получить земельные участки, из них 188 семей получили земельные участки.

Наличие системных проблем в вопросах обеспечения земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, требует программно-целевых действий.

Данная Подпрограмма предусматривает реализацию комплекса мероприятий по обеспечению земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет, инженерной и транспортной инфраструктурой.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Основной целью Подпрограммы является повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории района за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

Для реализации поставленной цели необходимо решить следующую задачу: инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.

V. Система Подпрограммных мероприятий

Для достижения цели Подпрограммы и решения задачи необходимо проведение мероприятий, представленных в приложении к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации и управления Подпрограммой

Ответственным исполнителем Подпрограммы является МКУ «УАиЗО Кольчугинского района», которое:

- заключает Соглашение о софинансировании между департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области;
- оказывает содействие в решении вопросов, связанных с реализацией Подпрограммы;
- координирует деятельность муниципальных образований района, участвующих в реализации Подпрограммных мероприятий, а также отвечает за сбор, обобщение и анализ сводной финансовой информации, предоставляемой муниципальными образованиями, участвующими в Подпрограмме;
- координирует работу по обеспечению инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного

предоставления многодетным семьям в собственность для индивидуального жилищного строительства;

- осуществляет взаимодействие с другими отделами администрации района, муниципальными казёнными учреждениями, департаментом строительства и архитектуры администрации Владимирской области;

- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из районного бюджета в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации района заявку на бюджетное финансирование;

- подготавливает и направляет в отдел экономического развития, тарифной политики и предпринимательства полугодовой и годовой отчёты по установленной форме в срок до 15 числа месяца, следующего за отчётным полугодием, и в срок до 1 февраля года, следующего за отчётным, о ходе реализации Подпрограммы;

- организует информационное сопровождение исполнения Подпрограммы.

Соисполнителями Подпрограммы являются:

- администрация Кольчугинского района и органы местного самоуправления сельских поселений района;

- МКУ «УРХ»;

- МКУ «УМИ»;

- МКУ «УБ и ДХ»;

- подрядные организации.

МКУ «УРХ» и МКУ «УБ и ДХ»:

- организуют реализацию Подпрограммы в соответствии с перечнем Подпрограммных мероприятий. С учётом выделенных на реализацию в текущем году бюджетных ассигнований, уточняет целевые показатели и затраты по выбранным к реализации отдельных Подпрограммных мероприятий, определяет состав участников и координирует их действия. Выявляет отклонение фактических результатов от плановых, устанавливает причины и определяет меры по их устранению;

- обеспечивают разработку проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для бесплатного предоставления или уже выделенных в собственность многодетным семьям в целях индивидуального жилищного строительства;

- формируют заявки на проведение торгов:

- а) на разработку проектной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- б) на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

- курируют объекты на этапе строительства;

- осуществляют подготовку и представление отчётов в администрацию района;

- предоставляют главному распорядителю бюджетных средств отчёт об объёмах фактического финансирования ежеквартально в срок до 05 числа месяца, следующего за отчетным периодом;

- принимают иные необходимые меры для реализации Подпрограммы на территории соответствующего муниципального образования.

Администрация Кольчугинского района и органы местного самоуправления сельских поселений района:

- предоставляют всю необходимую информацию для реализации Подпрограммы;

- принимают иные необходимые меры для реализации Подпрограммы на территории соответствующего муниципального образования.

МКУ «УМИ»:

- осуществляет мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района, муниципального образования Кольчугинский район на построенные объекты.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется заместителем главы администрации района по жизнеобеспечению и отдел экономического развития.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется путём предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование районного и городского бюджетов на обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления или уже предоставленных в собственность многодетным семьям, в целях индивидуального жилищного строительства.

Размер субсидии из областного бюджета в рамках Подпрограммы определяется в соответствии с постановлением администрации Владимирской области от 19.12.2014 № 1287 «О формировании, предоставлении и распределении субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Владимирской области».

Финансирование разработки, а также проведение экспертизы проектно-сметной документации на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках осуществляется органами местного самоуправления района и учитывается в последующем при определении доли финансирования из местных бюджетов.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения подлежит возмещению в рамках Подпрограммы при условии включения ее в сметную документацию.

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счёт областного, районного и городского бюджетов.

Объем финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации 20611,9 тыс. руб. в том числе:

- 2020 г. – 623,0 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 467,7 тыс. руб.;
- средства районного бюджета – 118,6 тыс. руб.
- средства городского бюджета – 36,7 тыс. руб.
- 2021 г. – 653,3 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
- средства районного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета – 653,3 тыс. руб.
- 2022 г. – 3527,4 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 1845,4 тыс. руб.;
- средства районного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета – 1682,0 тыс. руб.
- 2023 г. 8537,8 тыс. руб., в том числе:
- средства областного бюджета – 6728,0 тыс. руб.;
- средства районного бюджета – 0,0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета – 1809,8 тыс. руб.
- 2024 г. 7270,4 тыс. руб.*, в том числе:
- средства областного бюджета – 5714,1 тыс. руб.;
- средства районного бюджета – 985,0 тыс. руб.;
- средства городского бюджета – 571,3 тыс. руб.

Таблица № 1

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2020 - 2024 гг.	В том числе по годам:				
		2020	2021	2022	2023	2024
Общий объем финансирования всего:	20611,9	623,0	653,3	3527,4	8537,8	7270,4
Из них:						
Областной бюджет	14755,2	467,7	0,0	1845,4	6728,0	5714,1
Районный бюджет	1103,6	118,6	0,0	0,0	0,0	985,0
Городской бюджет	4753,1	36,7	653,3	1682,0	1809,8	571,3

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

VIII. Оценка эффективности Подпрограммы

В процессе реализации Подпрограммы ожидается рост социальной эффективности, обусловленный увеличением количества земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, для индивидуального жилищного строительства многодетными семьями.

В результате реализации Подпрограммы количество земельных участков, обеспеченных инженерной и транспортной инфраструктурой, увеличится на 181.

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности
Подпрограммы

Наименование мероприятий	Ед. изм	Значения показателей						Всего
		базовое значение 2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Строительство объекта «Автономные системы водоснабжения и водоотведения многоквартирного жилого дома по адресу: Кольчугинский район, с. Беречино д.102а»	Усл.ед	0	1	0	0	0	0	1
Мероприятия по осуществлению строительного контроля и авторского надзора	Усл.ед	0	1	0	0	0	0	1
Мероприятия по вводу объекта в эксплуатацию	Усл.ед	0	1	0	0	0	0	1
Разработка и экспертиза проектной документации на объект «Газопровод низкого давления для газоснабжения земельных участков по ул. Ломако, Зеленкова в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области»	Усл.ед.	0	0	1	0	0	0	1
Строительство автомобильной дороги по улицам Ольховая – Сиреневая – Вишневая в городе Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Усл.ед.	0	1*	0	0	0	0	1
Разработка проектной документации на строительство автомобильной дороги по ул. Верещагина в городе Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Усл.ед.	0	0	0	0	1	0	1
Разработка и экспертиза	Усл.ед.	0	0	0	1	0	0	1

проектной документации на объект «Наружные сети водоснабжения к земельным участкам по ул. Ломако, Зеленкова в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района»								
Строительство наружных сетей водоснабжения к земельным участкам по ул. Ломако, Зеленкова в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района	Усл.ед.	0	0	0	0	1	0	1
Строительство газопровода низкого давления для газоснабжения земельных участков по ул. Ломако, Зеленкова в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Усл.ед.	0	0	0	1	0	0	1
Строительство объекта «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод и газопроводы – вводы низкого давления до границ земельных участков для газификации жилых домов в д. Кожино»	Усл.ед.	0	0	0	0	0	1	1
Строительство газопровода высокого давления до ШРП, ШРП, распределительные газопроводы низкого давления для газоснабжения земельных участков по ул. Вишнёвая, ул. Сиреневая, ул. Ольховая в городе Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Усл.ед.	0	0	0	0	1	0	1
Распределительные газопроводы и газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков по ул. Верещагина в г. Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Усл.ед.	0	0	0	0	0	1	1

*строительство автомобильной дороги будет производиться в 2020-2021 годах

Приложение к муниципальной подпрограмме

Система подпрограммных мероприятий.

Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Сумма тыс. руб.				Ожидаемые результаты
			ФБ	ОБ	РБ	ГБ	
Цель: Повышение качества и условий жизни семей, имеющих троих и более детей в возрасте до 18 лет, проживающих на территории района за счёт обустройства инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, предоставляемых (предоставленных) бесплатно для индивидуального жилищного строительства семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет.							
Основное мероприятие: Обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей							
Задача: Инфраструктурное обустройство земельных участков, предназначенных для комплексного освоения, а также предоставляемых семьям, имеющим троих и более детей в возрасте до 18 лет							
1.1 Строительство объекта «Автономные системы водоснабжения и водоотведения многоквартирного жилого дома по адресу: Кольчугинский район, с. Беречино д.102а». Мероприятия по осуществлению строительного контроля и авторского надзора.	Организация, определяемая на конкурсной основе	2020		467,7	69,9		Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.2. Мероприятия по осуществлению строительного контроля и авторского надзора объекта «Автономные системы водоснабжения и водоотведения многоквартирного жилого дома по адресу: Кольчугинский район, с. Беречино д.102а».	Организация, определяемая на конкурсной основе	2020			48,7		Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.3. Мероприятия по вводу объекта «Автономные системы водоснабжения и водоотведения многоквартирного жилого дома по адресу: Кольчугинский район, с. Беречино д.102а» в эксплуатацию						36,7	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.4. Разработка и экспертиза проектной документации на объект «Газопровод низкого давления для газоснабжения	Организация, определяемая на	2021				653,3	Инфраструктурное обустройство земельных участков

земельных участков по ул. Ломако, Зеленкова в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области»	конкурсной основе						
1.5. Разработка и экспертиза проектной документации на объект «Наружные сети водоснабжения к земельным участкам по ул. Ломако, Зеленкова в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района»	Организация, определяемая на конкурсной основе	2022		1845,4		1406,2	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.6. Строительство наружных сетей водоснабжения к земельным участкам по ул. Ломако, Зеленкова в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района	Организация, определяемая на конкурсной основе	2022				275,8	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.7. Строительство объекта «Газопровод высокого давления до ШРП, ШРП, распределительный газопровод и газопроводы – вводы низкого давления до границ земельных участков для газификации жилых домов в д. Кожино»	Организация, определяемая на конкурсной основе	2023		6728,0		1809,8	Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.8. Разработка проектной документации на строительство автомобильной дороги по ул. Верещагина в городе Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Организация, определяемая на конкурсной основе	2023					Инфраструктурное обустройство земельных участков
1.9. Распределительные газопроводы и газопроводы-вводы низкого давления до границ земельных участков по ул. Верещагина в г. Кольчугино Кольчугинского района Владимирской области	Организация, определяемая на конкурсной основе	2024		5714,1	985,0	571,3	Инфраструктурное обустройство земельных участков

*Данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

** Финансирование мероприятия осуществляется в рамках муниципальной программы «Развитие сети автомобильных дорог»

4 ПОДПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»

I. Паспорт

Наименование Подпрограммы	Обеспечение территории Кольчугинского района документацией для осуществления градостроительной деятельности				
Ответственный исполнитель Подпрограммы	- МКУ «УАиЗО Кольчугинского района»				
Соисполнители Подпрограммы	Подрядные организации				
Цель Подпрограммы	Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории Кольчугинского района				
Задача Подпрограммы	Приведение градостроительной документации муниципальных образований Кольчугинского района в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства				
Этапы и сроки реализации Подпрограммы	2020 - 2024 годы				
Объём бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы	Объём финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации 3502,979 тыс. руб. в том числе по годам реализации:				
	Годы реализации	ОБ тыс.руб.	РБ тыс.руб.	ГБ тыс.руб.	ИТОГО тыс.руб.
	2020	645,0	96,4	0,0	741,4
	2021	827,2	123,6	770,0	1720,8
	2022	800,0	119,5	555,6	1475,1
	2023	400,0	100,0	247,0	747,0
	2024	480,0	120,0	247,0	847,0
	всего	3152,2	559,5	1819,6	5531,3
Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы	Увеличение количества градостроительной документации, приведенной (разработанной) в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, на 10.				

*данные носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании и уточнении районного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

II. Основные понятия и термины

Градостроительная деятельность - градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Объекты регионального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов.

III. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения подпрограммными методами

Административно территория района разделена на 6 муниципальных образований, в том числе: 1 городское поселение и 5 сельских поселений. В состав района входят 143 населённых пункта.

Градостроительный кодекс Российской Федерации, вступивший в силу с 01 января 2005 года, закрепил основополагающую роль документов территориального планирования при принятии органами местного самоуправления решений по градостроительному развитию территорий.

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации требуется наличие схемы территориального планирования муниципального района.

Схема территориального планирования района утверждена решением Совета народных депутатов района от 29.12.2012 № 248/42, с изменениями, утвержденными Решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 21.02.2019 № 417/70.

В связи с тем, что генеральные планы поселений постоянно корректируются, возникает необходимость корректировки схемы территориального планирования района. Реализация данной Подпрограммы позволит осуществить выполнение данной работы.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Владимирской области от 13.07.2004 № 65-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Владимирской области» к полномочиям органов местного самоуправления входит разработка и утверждение местных нормативов градостроительного проектирования.

Решениями Совета народных депутатов Кольчугинского района от 21.09.2017 №№ 260/41, 261/41 утверждены местные нормативы градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Кольчугинский район» и «Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Кольчугинского района». Решением Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 26.10.2017 № 9/2 утверждены местные нормативы градостроительного проектирования «Нормативы градостроительного проектирования города Кольчугино Кольчугинского района».

Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований Владимирской области местного значения муниципального района, подлежащим отображению на схеме территориального планирования муниципального района, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

IV. Цели и задачи Подпрограммы

Целью Подпрограммы формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории Кольчугинского района.

Задачей Подпрограммы является приведение градостроительной документации муниципальных образований Кольчугинского района в соответствие с требованиями регионального и федерального законодательства.

V. Система подпрограммных мероприятий

Система подпрограммных мероприятий приведена в приложении к Подпрограмме.

VI. Механизм реализации Подпрограммы

Механизм реализации Подпрограммы основывается на указанных в паспорте Подпрограммы целях и задаче и представляет собой выполнение перечня мероприятий, составляющих функциональное единство.

Ответственным за реализацию Подпрограммы является МКУ «УАиЗО Кольчугинского района».

МКУ «УАиЗО Кольчугинского района»:

- разрабатывает в пределах своей компетенции проекты нормативных правовых актов, необходимых для выполнения Подпрограммы;

- подготавливает ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, а также механизм реализации Подпрограммы;

- несёт ответственность за несвоевременную подготовку и нереализацию Подпрограммы, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на её реализацию;

- осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации подпрограммных мероприятий, а также по анализу и рациональному использованию средств бюджета;

- осуществляет сбор и систематизацию статистической и аналитической информации о реализации подпрограммных мероприятий;

- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации Подпрограммы;

- в целях обеспечения финансирования Подпрограммы из районного бюджета в очередном финансовом году формирует и предоставляет в финансовое управление администрации района заявку на бюджетное финансирование;

- в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным полугодием и до 01 февраля года, следующего за отчетным, представляет в отдел экономического развития полугодовой и годовой отчеты соответственно о ходе реализации Подпрограммы по установленной форме;

- разрабатывает в пределах своей компетенции правовые акты, необходимые для выполнения Подпрограммы;

- подготавливает ежегодно в установленном порядке предложения по уточнению перечня подпрограммных мероприятий на очередной финансовый год, уточняет затраты по подпрограммным мероприятиям, а также механизм реализации Подпрограммы;

- осуществляет координацию деятельности по подготовке и реализации Подпрограммных мероприятий, а также анализу и рациональному использованию районных средств бюджета;

- осуществляет сбор и систематизацию статической и аналитической информации о реализации Подпрограммных мероприятий;

- подготавливает предложения по совершенствованию механизмов реализации

Подпрограммы.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств, направленных на реализацию Подпрограммы, осуществляет главный распорядитель бюджетных средств и финансовое управление.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется заместителем главы администрации района по жизнеобеспечению и отделом экономического развития.

VII. Ресурсное обеспечение Подпрограммы

Финансовое обеспечение реализации Подпрограммы предполагает финансирование из областного, районного и городского бюджетов, работ по подготовке документов для осуществления градостроительной деятельности.

Средства областного бюджета передаются бюджетам муниципальных образований в виде субсидий и направляются на разработку (корректировку) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, в том числе обновление топографических съемок, описание границ населенных пунктов, границ территориальных зон, устанавливаемых правилами землепользования и застройки, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Объём финансирования Подпрограммы на весь период ее реализации 5531,3 тыс. руб. в том числе:

- 2020 г. 741,4 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 645,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 96,4 тыс. руб.
 - средства городского бюджета – 0,0 тыс. руб.
- 2021 г. 1720,8 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 827,2 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 123,6 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 770,0 тыс. руб.
- 2022 г. 1475,1 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 800,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 119,5 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 555,6 тыс. руб.
- 2023 г. – 747,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 400,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 100 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 247,0 тыс. руб.
- 2024 г. – 847,0 тыс. руб., в том числе:
 - средства областного бюджета – 480,0 тыс. руб.;
 - средства районного бюджета – 120,0 тыс. руб.;
 - средства городского бюджета – 247,0 тыс. руб.

Структура затрат и источников финансирования по Подпрограмме

(тыс. рублей)

Источники финансирования	Всего за 2020-2024 гг.	В том числе по годам:				
		2020	2021	2022	2023	2024
Общий объём финансирования всего:	5531,3	741,4	1720,8	1475,1	747,0	847,0
Из них:						
Областной бюджет	3152,2	645,0	827,2	800,0	400,0	480,0
Районный бюджет	559,5	96,4	123,6	119,5	100,0	120,0
Городской бюджет	1819,6	0,0	770,0	555,6	247,0	247,0

VIII. Оценка эффективности и результативности Подпрограммы.

Реализация Подпрограммы должна обеспечить формирование эффективных механизмов регулирования градостроительной деятельности и развития коммунальной инфраструктуры, создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных инвестиций в строительство, в том числе в строительство жилья, в развитие инженерной инфраструктуры.

За период действия Подпрограммы ожидается достижение следующих результатов:

Таблица № 2

Система показателей оценки эффективности и результативности Подпрограммы

Наименование показателей	Величина показателя в базовом году 2019 году	Целевое значение					Источник информации
		2020	2021	2022	2023	2024	
1. Внесение изменений в Генеральный план МО Бавленское сельское поселение Кольчугинского района (ед.)	-	1	-	-	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
2. Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Бавленское сельское поселение Кольчугинского района (ед.)	-	1	-	-	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
3. Внесение изменений	-	1	-	-	-	-	Отчёт

в Генеральный план МО Есиплевское сельское поселение Кольчугинского района (ед.)							ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
4. Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Есиплевское сельское поселение Кольчугинского района (ед.)	-	1	-	-	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
5. Разработка документации по планировке территории МО город Кольчугино Кольчугинского района (ед.)	-	1	-	-	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
6. Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района в соответствии с генеральными планами поселений (ед.)	-	-	1	-	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
7. Разработка документации по планировке территории муниципальных образований Кольчугинского района (ед.)	-	-	1	-	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
8. Разработка документации по планировке территории МО город Кольчугино Кольчугинского района (ед.)	-	-	1	-	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
9. Внесение изменений в генеральный план МО Раздольевское Кольчугинского района (ед.)	-	-	-	1	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы
10. Разработка документации по планировке территории МО город Кольчугино Кольчугинского района (ед.)	-	-	-	1	-	-	Отчёт ответственного исполнителя о ходе реализации Подпрограммы

Система подпрограммных мероприятий

Мероприятия	Исполнитель	Срок исполнения	Сумма тыс. руб.			
			ФБ	ОБ	РБ	ГБ
Цель: Формирование правовой основы для осуществления градостроительной деятельности на территории района.						
Основное мероприятие: Разработка (корректировка) документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, нормативов градостроительного проектирования, в том числе обновление топографических съемок, описание границ населенных пунктов, границ территориальных зон, устанавливаемых правилами землепользования и застройки, в соответствии с требованиями действующего законодательства.						
Задача: Приведение градостроительной документации муниципальных образований Кольчугинского района в соответствии с требованиями регионального и федерального законодательства						
1.1. Внесение изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО Бавленское сельское поселение Кольчугинского района	Организация, определяемая на конкурсной основе	4 кв.2020		147,9	22,1	
1.2 Внесение изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО Есиплевское сельское поселение Кольчугинского района	Подрядная организация	4 кв.2020		296,67	44,33	
1.3 Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности	Подрядная организация	4 кв.2020		200,43	29,949	
1.4 Внесение изменений в схему территориального планирования Кольчугинского района в соответствии с генеральными планами поселений	Подрядная организация	4 кв.2021		435,0	65,0	
1.5 Разработка документации по	Подрядная организация	4 кв.2021		392,2	58,6	

планировке территории муниципальных образований Кольчугинского района						
1.6 Разработка документации по планировке территории МО город Кольчугино Кольчугинского района	Подрядная организация	4 кв.2021				770,0
1.7 Внесение изменений в ПЗиЗ и генеральный план МО Флорищинское Кольчугинского района	Подрядная организация	4 кв.2022		500,9	74,8	
1.8 Описание границ населённых пунктов Кольчугинского района	Подрядная организация	4 кв.2022		152,3	22,8	
1.9. Разработка документации по планировке территории муниципальных образований Кольчугинского района	Подрядная организация	4 кв.2022		146,8	21,9	
1.10 Разработка документации по планировке территории МО город Кольчугино Кольчугинского района	Подрядная организация	4 кв.2022				555,6