

**Материалы по обоснованию внесения
изменений в генеральный план
Флорищинского сельского поселения
Кольчугинского муниципального района
Владимирской области, утвержденный
решением Совета народных депутатов
Кольчугинского района от 01.03.2011 № 120/48**

Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения. Мероприятия по газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Кольчугинского района на 2021-2025г. указаны в Дополнении к программе развития газоснабжения и газификации Владимирской области. Ниже представлен фрагмент этого документа.

№	Наименование объекта	Тип объекта	ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ГАЗА*		Количество газифицируемых населенных пунктов
			всего	население	
			тыс. куб. м/год		ед.

	Кольчугино	газопровод внутрипоселковый	441	441	-
12	Газопровод межпоселковый от ГРС Кольчугино - д. Авдотьино - п. Коробщиковский - д. Деево - с. Флорищи - д. Левашово д. Дьяконово - д. Фомино - д. Старая с. Коробовщина Кольчугинского района Владимирской области	газопровод межпоселковый	1 574	1 574	9
12.1	Распределительный газопровод д. Авдотьино	газопровод внутрипоселковый	99	99	-
12.2	Распределительный газопровод п. Коробщиковский	газопровод внутрипоселковый	145	145	-
12.3	Распределительный газопровод д. Деево	газопровод внутрипоселковый	66	66	-
12.4	Распределительный газопровод с. Флорищи	газопровод внутрипоселковый	499	499	-
12.5	Распределительный газопровод д. Левашово	газопровод внутрипоселковый	206	206	-
12.6	Распределительный газопровод д. Дьяконово	газопровод внутрипоселковый	72	72	-
12.7	Распределительный газопровод д. Фомино	газопровод внутрипоселковый	79	79	-
12.8	Распределительный газопровод д. Старая	газопровод внутрипоселковый	259	259	-
12.9	Распределительный газопровод с. Коробовщина	газопровод внутрипоселковый	148	148	-

Газификация остальных населенных пунктов запроектирована на 2025-2030г. Планируемые мероприятия соответствуют принципам государственной политики, указанным в ст.4 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" от 31.03.1999 N 69-ФЗ (последняя редакция).

Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования.

Перечень газифицированных природным газом населенных пунктов
МО Флорищинское Кольчугинского района по состоянию на 12.09.2022г.

Наименование муниципального образования	Количество населенных пунктов в муниципальном образовании	Перечень газифицированных природным газом населенных пунктов	Количество не газифицированных населенных пунктов
МО Флорищинское сельское поселение	16	п.Металлист	д.Алешки с.Богородское д.Деево д.Дьяконово д.Кожино д.Ладожино д.Левашово д.Макарово д.Осино д.Петрищево д.Старая д.Тимошкино д.Тютково с.Флорищи д.Фомино
Итого:	16	1	15

В настоящее время в МО Флорищинское Кольчугинского района низкий уровень газификации жилищно-коммунального хозяйства (не газифицировано 15 населенных пунктов). В целях улучшения социально-экономических условий жизни населения, обеспечения технического прогресса и создания условий для развития экономики Кольчугинского района планируется строительство газораспределительных систем и газификация населенных пунктов.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования на комплексное развитие соответствующей территории.

Планируемое размещение межпоселковых газопроводов окажут влияние на комплексное развитие муниципального образования:

- надежное обеспечение населенных пунктов, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов газоснабжением;
- создание условий для освоения новых территорий в целях гражданского, жилищного и промышленного строительства;
- создание условий для развития предприятий;

- энергосбережение;
- повышение инвестиционной привлекательности территории муниципального образования в целом.

Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

В соответствии со статьёй 1 Градостроительного кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В графической части проекта отображены зоны с особыми условиями использования территории согласно сведениям содержащихся в ЕГРН.

На территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение расположены следующие объекты культурного наследия:

1. Успенская церковь – памятник градостроительства и архитектуры (выявленный объект).
2. Богородице-Рождественская церковь - памятник градостроительства и архитектуры (выявленный объект).
3. «Сергиевская церковь», XVII в. - памятник градостроительства и архитектуры регионального значения.
4. «Ансамбль Знаменской церкви, XVIII в.», XVIII в. – ансамбль градостроительства и архитектуры федерального значения.
«Благовещенская церковь», XVII в. - памятник градостроительства и архитектуры регионального значения.
«Знаменская церковь (деревянная)», 1751 г. - памятник градостроительства и архитектуры регионального значения.
5. Воскресенская церковь – памятник градостроительства и архитектуры (выявленный объект).
6. «Введенская церковь», 1719 г. - памятник градостроительства и архитектуры регионального значения.
Ограда с воротами и угловыми башнями Введенской церкви – памятник градостроительства и архитектуры (выявленный объект).

Объектов археологического наследия на территории муниципального образования Флорищинское сельское поселение не имеется.

В графической части отображена граница территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Знаменской церкви, XVIII в., регионального значения "Благовещенская церковь", XVII в., "Знаменская церковь (деревянная)", 1751 г. (Владимирская область, Кольчугинский район, 600 метров западнее административной границы д.Тимошкино); реестровый номер границы 33:03-8.107.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта установлены на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных

элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

В соответствии со ст.30 Федерального закона от 25.06.2022 №73-ФЗ земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Согласно п.3 ст.31 Закона №43-ФЗ историко-культурная экспертиза путем археологической разведки проводится на земельных участках до начала землеустроительных, земляных, строительных. Мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории муниципального образования Флорищинское к опасным метеорологическим явлениям и процессам относятся:

- сильный ветер, в том числе шквал, смерч: скорость ветра (включая порывы) 25 м/сек и более;
- очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом): количество осадков - 50 мм и более за 12 часов и менее;
- сильный ливень (очень сильный ливневый дождь): количество осадков - 30 мм и более за 1 час и менее;
- продолжительные сильные дожди: количество осадков - 100 мм и более за период более 12 часов, но менее 48 ч.;
- очень сильный снег: количество осадков - не менее 20 мм за период не более 12 ч.;
- крупный град: диаметр градин 20 мм и более;
- сильная метель: общая или низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и более и видимости менее 500 м;
- сильная пыльная (песчаная) буря;
- сильное гололедно-изморозевое отложение на проводах: диаметр отложения на проводах гололедного станка – 20 мм и более для гололеда, для сложного отложения и налипания мокрого снега – 35 мм и более;
- сильный туман: видимость 50 м и менее;
- сильные продолжительные морозы (около -400С и ниже);
- сильная и продолжительная жара – температура воздуха +350С и более;
- заморозки, засуха.

Вероятность возникновения опасных метеорологических явлений в виде сильных ливневых дождей, крупного града, засухи составляет до 70 %.

Ущерб, наносимый экономике значительными ливневыми осадками, зависит от количества и продолжительности их выпадения, фазового состояния осадков, водно-физических свойств почвы, растительного покрова и т.д. Продолжительность

ливневых дождей, как правило, составляет 2-12 ч. (при интенсивности 0,045 мм/мин). Повторяемость ливней другой продолжительности незначительная. Наиболее вероятны ливни от 30 до 50 мм, на их долю приходится около 70-75% общего числа всех ливней.

Сильный ветер, в том числе шквал.

По результатам средних многолетних наблюдений на территории Кольчугинского района наблюдались шквалистые ветры в порывах до 20 – 25 м/сек., наносившие материальный ущерб жилищному фонду, объектам социальной сферы, объектам жизнеобеспечения населения. Характерны ураганы со скоростями ветра 23 м/с – один раз в пять лет, 27 м/с – один раз в двадцать пять лет и 31 м/с – один раз в пятьдесят лет. Шквалистый ветер приводил к чрезвычайным ситуациям, связанным с авариями на энергетических и коммунальных сетях, пожарам.

Очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом).

В весенние месяцы (март-апрель) происходит усиление ветра в порывах от 20 до 25 м/с со сопровождением обильных осадков в виде мокрого снега, либо дождя переходящего в мокрый снег, местами налипание мокрого снега на провода, возможны метели.

В этот период возможен обрыв линий электропередачи, нарушение устойчивости работы систем жизнеобеспечения, увеличение числа дорожно-транспортных происшествий.

Очень сильный ливень (очень сильный ливневый дождь).

В этот период возможно: нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, дорожно-коммунальных служб, обрывы ЛЭП и линий связи, затруднения в работе автотранспорта, увеличение числа ДТП, падение деревьев со слабой корневой системой.

Град.

Град - вид атмосферных осадков, состоящих из сферических частиц или кусочков льда размером от 5 до 55 мм, иногда и больше (встречаются градины размером 130 мм и массой около 1 кг). Градины состоят из прозрачного льда или из ряда слоев прозрачного льда толщиной не менее 1 мм, чередующихся с полупрозрачными слоями. Зародыши градин образуются в переохлажденном облаке за счёт случайного замерзания отдельных капель. В дальнейшем, такие зародыши могут вырасти до значительных размеров, благодаря намерзанию сталкивающихся с ними переохлажденных капель. Крупные градины могут появиться только при наличии в облаках сильных восходящих токов.

Выпадение града связано, как правило:

- с прохождением областей пониженного давления;
- резкой неустойчивостью воздушных масс;
- местными орографическими особенностями:

Чаще всего град выпадает при сильных грозах, в тёплое время года (температура у земной поверхности обычно выше 20 °С) на узкой, шириной несколько километров (иногда около 10 км), а длиной - десятки, а иногда и сотни километров полосе. Слой выпавшего града составляет обычно несколько см, иногда десятки см, продолжительность выпадения от нескольких минут до получаса, чаще всего 5-10 минут. В 1 минуту на 1 м² падает 500-1000 градин, их плотность 0,5—0,9 г/см², скорость падения - десятки м/сек.

Градом наносится ущерб сельскому хозяйству, жилищному фонду, объектам экономики.

Обледенения (гололедно-изморозевые отложения), возникающие в холодный период года, способствуют появлению отложений льда на деталях сооружений, проводах воздушных линий связи и электропередач, на ветвях и стволах деревьев.

Из всех видов обледенения наиболее частым является гололед. Для образования гололеда характерен интервал температур от 0 до минус 5°C и скорость ветра от 1 до 9 м/с, а для изморози температура воздуха колеблется от минус 5 до минус 10°C при скорости ветра от 0 до 5 м/с.

Проведенные в Росгидромете исследования показывают, что в настоящее время климатические условия на территории России существенно меняются, и тенденции этих изменений в ближайшие 5–10 лет сохранятся. Эти выводы подтверждаются результатами исследований других российских ученых, в частности Российской академии наук, и исследованиями большинства зарубежных специалистов.

Наблюдаемые изменения климата на территории Российской Федерации характеризуются значительным ростом температуры холодных сезонов года, ростом испаряемости при сохранении и даже при снижении количества атмосферных осадков за теплый период года, возрастанием повторяемости засух, изменением годового стока рек и его сезонным перераспределением, и др. Перечисленные тенденции, как и многие другие особенности меняющегося климата, оказывают существенные воздействия на условия жизни граждан и социально-экономическую деятельность.

Туман. Важной характеристикой туманов является их продолжительность, которая колеблется в очень широких пределах и имеет четко выраженный годовой ход с максимумом зимой и минимумом летом.

Во время тумана наиболее вероятны случаи дорожно-транспортных происшествий.

Заморозки.

В этот период возможно: нарушение функционирования объектов жизнеобеспечения, дорожно-коммунальных служб. На дорогах возможно появление гололеда, увеличения числа ДТП.

Засуха.

По результатам средних многолетних наблюдений территория Владимирской области подвержена засухе. Длительный засушливый период с температурой воздуха +350C и более, температурой почвы +550C – +600C, может привести к гибели культурных и диких растений, нанесению ущерба сельскому хозяйству.

Природные пожары

Согласно паспорту территории Владимирской области на территории области существует риск возникновения лесных и торфяных пожаров.

Природный пожар: неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

Зона пожаров: территория, в пределах которой в результате стихийных бедствий, аварий или катастроф, неосторожных действий людей возникли и распространились пожары.

Природные пожары представляют опасность для населенных пунктов, расположенных в лесной зоне, при несвоевременном выполнении противопожарных мероприятий.

В качестве противопожарных мероприятий для недопущения возникновения лесных пожаров на территории области необходимо организовать и поддерживать в требуемом состоянии противопожарные разрывы по периметру жилых и промышленных кварталов населенных пунктов.

Противопожарный разрыв - специально созданный в лесу разрыв в виде просеки шириной до 20 м, очищенный от горючих материалов, с минерализованной полосой или дорогой с целью устройства препятствий на пути распространения лесных пожаров и создания условий для их тушения. Предназначен для остановки распространения верховых и сильных низовых лесных пожаров. Создают в хвойных, особо пожароопасных лесных массивах с целью разграничения их на блоки и изоляции от участков леса, где имеются источники огня и часто возникают лесные пожары, которые могут перейти в хвойные лесные насаждения. Противопожарные

разрывы могут создаваться путем увеличения до необходимой ширины, имеющихся в лесных массивах искусственных и естественных преград (дороги, тропы, просеки и т. д.). Размещение противопожарных разрывов на территории лесного фонда лесхоза предусматривается планом организации ведения лесного хозяйства или в специальных планах противопожарного устройства лесов.

К природным пожарам относятся: лесные пожары, торфяные пожары – крупные неконтролируемые пожары на площади: для наземной охраны лесов - 25 га и более, для авиационной охраны лесов – 200 га и более.

Леса Флорищинского муниципального образования являются высокогоримыми, средний класс природной пожарной опасности – 2,6 при наивысшем I классе. Более 50 % земель лесного фонда относятся к I и II классам пожарной опасности. Это обусловлено тем, что лесные насаждения представлены в основном высокопродуктивными хвойными породами, занимающими 55 % покрытой лесом площади, 30 % занято оторфованными землями.

В зонах возможных лесных и торфяных пожаров крупных потенциально опасных объектов нет.

Техногенная чрезвычайная ситуация; техногенная ЧС: состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации; источник техногенной ЧС: опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Авария - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, а также к нанесению ущерба окружающей природной среде.

Виды возможных техногенных чрезвычайных ситуаций на территории МО Флорищинское:

- чрезвычайные ситуации на химически-опасных объектах;
- чрезвычайные ситуации на пожаро- и взрывоопасных объектах;
- чрезвычайные ситуации на трубопроводном транспорте.

Потенциально опасный объект - объект, на котором используют, производят, перерабатывают, хранят или транспортируют радиоактивные, пожаро-взрывоопасные, опасные химические и биологические вещества, создающие реальную угрозу возникновения источника чрезвычайной ситуации.

Из чрезвычайных ситуаций наиболее вероятными могут быть техногенные пожары и взрывы на ГРП, ГРС, магистральных газопроводах, газопроводах высокого давления и т.д.

Газ природный – горючее газообразное вещество (при сильном давлении – жидкость), способное к возгоранию (при большой концентрации – к взрыву) при соприкосновении с открытым огнём. Природный газ опасен при вдыхании.

Большая степень изношенности, устаревшее оборудование, нарушение технологической дисциплины, недостаточная эффективность систем безопасности на потенциально опасных объектах обуславливают тенденцию роста количества чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Возрастает относительное количество крупных аварий и катастроф, способных вызывать потери людей, заражение и загрязнение местности, нарушение функционирования систем жизнеобеспечения населения.

При выполнении полного и своевременного комплекса мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возможно максимально снизить вероятность их возникновения на территории области, а в случае возникновения чрезвычайных ситуаций добиться минимального материального ущерба и не допустить причинение вреда здоровью людей и их гибель.

Основные технико-экономические показатели внесения изменений в генеральный план Флорищинского сельского поселения Кольчугинского муниципального района Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 01.03.2011 № 120/48.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
I.	ТЕРРИТОРИЯ			
1.	Общая площадь земель в границах муниципального образования, в том числе:	га / %	24263,4 / 100	24263,4 / 100
1.1.	Общественно-деловые зоны	га / %	0,45 / 0,002	0,45 / 0,002
1.2.	Производственная зона	га / %	8,86 / 0,04	8,86 / 0,04
1.3.	Зона транспортной инфраструктуры	га / %	151,7 / 0,6	151,7 / 0,6
1.4.	Зоны сельскохозяйственного использования	га / %	4806,8 / 19,8	4806,8 / 19,8
1.5.	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га / %	1123,4 / 4,6	1123,4 / 4,6
1.6.	Зоны рекреационного назначения	га / %	119,8 / 0,5	119,8 / 0,5
1.7.	Зоны особо охраняемых территорий	га / %	0,7 / 0,003	0,7 / 0,003
1.8.	Зона лесов	га / %	16995,2 / 70,0	16995,2 / 70,0
1.9.	Зоны специального назначения	га / %	24,8 / 0,1	24,8 / 0,1
1.10.	Зона акваторий	га / %	24,3 / 0,1	24,3 / 0,1
1.10.	Общая площадь земель в границах населенных пунктов, в том числе:	га / %	1007,4 / 4,2	1007,4 / 4,2
1.10.1.	Зоны застройки индивидуальными жилыми домами	га / %	694,0 / 68,9	711,9 / 70,6
1.10.2.	Зоны застройки малоэтажными жилыми домами	га / %	23,7 / 2,4	19,3 / 1,9
1.10.3.	Общественно-деловые зоны	га / %	4,8 / 0,5	4,8 / 0,5
1.10.4.	Производственные зоны	га / %	15,9 / 1,6	15,9 / 1,6
1.10.5.	Зоны сельскохозяйственного использования (в границах населенных пунктов)	га / %	144,5 / 14,4	131,0 / 13,0
1.10.6.	Зоны рекреационного назначения	га / %	120,4 / 12,0	120,4 / 12,0
1.10.7.	Зоны специального назначения	га / %	4,1 / 0,4	4,1 / 0,4
II.	НАСЕЛЕНИЕ			

1.	Общая численность постоянного населения	чел.	756	1114
2.	Плотность населения	чел. на км ²	3,11	4,6
III.	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
1.	Средняя обеспеченность населения жилищным фондом	м ² /чел.	61,6	61,6
2.	Общий объем жилищного фонда	тыс.м ²	46,64	49,8
3.	Общая площадь малоэтажной индивидуальной жилой застройки	тыс.м ²	38,64	41,8
		кол-во домов	888	960
4.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс.м ²	45,84	45,84
IV.	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
1.	Объекты дошкольного, начального общего и среднее общего образования	кол-во	2	2
2.	Объекты здравоохранения	кол-во	2	2
3.	Объекты социального назначения	кол-во	4	4
4.	Объекты культурно-досугового назначения	кол-во	1	1
5.	Объекты торговли	кол-во	2	2
6.	Объекты административных учреждений	кол-во	1	1
7.	Культовые здания			
V.	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
1.	Протяженность поселковых дорог	км	7,02	7,02
VI.	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
1.	Водоснабжение			
1.1.	Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /сут	30,92	30,92
1.2.	Водопотребление на производственные нужды	м ³ /сут	8,55	8,55
1.3.	Производительность водозаборных сооружений	м ³ /ч	10	10
1.4.	Среднесуточное потребление на 1 человека на хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /сут	0,07	0,07
1.5.	Протяженность сетей водоснабжения	км	2,7	2,7
2.	Водоотведение			
2.1.	Общее поступление сточных вод	тыс.м ³ /год	9,72	9,72
2.1.	Производительность очистных сооружений канализации	м ³ /сут	300	300
2.3.	Протяженность сетей канализации	км	2,1	2,1

3.	Газоснабжение			
3.1	Протяженность сетей	км	53065,0	53089,4