



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.06.2024

№ 545

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со ст. 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») от 04.04.2024 № 667, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый от п. Дубки - д. Большое Григорово - д. Новоселка - д. Костеево - с. Есиплево - д. Слобода Кольчугинского района Владимирской области» в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:106, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2100 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, д. Скородумка, дом 53;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000000:922, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение);

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:115, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населённый пункт. Участок находится примерно в 700 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское, с. Дубки;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:111, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир. Населенный пункт. Участок находится примерно в 800 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское, с. Дубки;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:159, местоположение: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), участок расположен примерно в 120м по направлению на юго-запад от западной границы пос. Дубки;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000504:277, местоположение: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), с Дубки, в 50 м южнее дома 37 по ул. Красных Путиловцев, автомобильная дорога "Колокша-Кольчугино-Александров-Верхние Дворики";

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:147, местоположение: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), участок расположен примерно в 1400 м по направлению на северо-запад от населенного пункта с Дубки;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:144, местоположение: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), участок расположен примерно в 500 м по направлению на юг от д. Большое Григорово;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:148, местоположение: Владимирская обл., Кольчугинский р-н, МО Раздольевское (сельское поселение), участок расположен примерно в 1000 м по направлению на северо-запад от населенного пункта с Дубки;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000000:43, местоположение: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области «Кольчугинское лесничество», Беречинское участковое лесничество, ТОО «Дубки», лесные квартала 1-17;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:140, местоположение: Владимирская обл, Кольчугинский р-н, МО Раздольевское (сельское поселение), примерно в 200 м по направлению на юго-запад от д. Большое Григорово;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000000:650, местоположение: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), расположен примерно в 400 м по направлению на северо-запад относительно ориентира: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО Раздольевское (сельское поселение), д Большое Григорово, д 25;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000514:136, местоположение: Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО

Раздольевское (сельское поселение), участок расположен примерно в 600 м по направлению на северо-запад от населенного пункта д Большое Григорово;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000805:103, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Населенный пункт. Участок находится примерно от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 800 м, по направлению на юг от ориентира;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000805:100, местоположение: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Есиплевское (сельское поселение), участок расположен примерно в 600 метрах по направлению на северо-восток от д. Бухарино;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000805:99, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 300 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Есиплевское (сельское поселение), д. Новоселка;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000805:102, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Населенный пункт. Участок находится примерно в 1300 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Есиплевское (сельское поселение), д. Костеево;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000805:106, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Населенный пункт. Участок находится примерно в 700 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Есиплевское (сельское поселение), д. Костеево;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000000:46, местоположение: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области "Кольчугинское лесничество", Литвиновское участковое лесничество, СПК "Ильмовка", лесные квартала №1-15;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000000:413, местоположение: Владимирская обл., район Кольчугинский, МО Есиплевское (сельское поселение), автодорога Кольчугино – Новобусино;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000805:95, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Населенный пункт. Участок находится примерно в 300 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО Есиплевское (сельское поселение), д. Новоселка;

- земельного участка с кадастровым номером 33:03:000805:150, местоположение: Владимирская обл., р-н Кольчугинский, МО Есиплевское

(сельское поселение), участок расположен примерно в 350 метрах по направлению на юг от д. Слобода.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия публичного сервитута: 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, течение которого использование земельных участков (его части) (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества соответствии их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено связи осуществлением сервитута: 11 месяцев.

5. Определить Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

6. ООО «Газпром газификация» до начала работ на земельных участках с кадастровыми номерами 33:03:000514:106, 33:03:000000:922, 33:03:000514:115, 33:03:000514:111, 33:03:000514:159, 33:03:000504:277, 33:03:000514:147, 33:03:000000:43, 33:03:000514:140, 33:03:000000:650, 33:03:000514:136, 33:03:000805:103, 33:03:000805:100, 33:03:000805:99, 33:03:000805:102, 33:03:000805:106, 33:03:000000:46, 33:03:000000:413, 33:03:000805:95, 33:03:000805:150 обязано заключить соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков в случаях и в порядке, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации.

7. Плату за публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 33:03:000514:144, 33:03:000514:148 установить пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Установить, что плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 7 настоящего постановления, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

9. Плату за публичный сервитут в отношении земель кадастровых кварталов по Кольчугинскому району 33:03:000514, 33:03:000504, 33:03:000502, 33:03:000501, 33:03:000805, 33:03:000815, 33:03:000814, 33:03:000813, 33:03:000812, 33:03:000811 установить пропорционально площади земель в установленных границах публичного сервитута исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Кольчугинскому району в соответствии с пунктами 3 и 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Установить, что выполнение работ в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый от п. Дубки - д. Большое Григорово - д. Новоселка - д. Костеево - с. Есиплево - д. Слобода Кольчугинского района Владимирской области» в отношении земель или

земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, осуществляется в соответствии с графиком согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

8. Установить обязанность ООО «Газпром газификация» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем через три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен сервитут.

9. Муниципальному казённому учреждению «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кольчугинского района;

9.2. Направить копию постановления в орган регистрации прав;

9.3. Направить копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обладателю публичного сервитута.

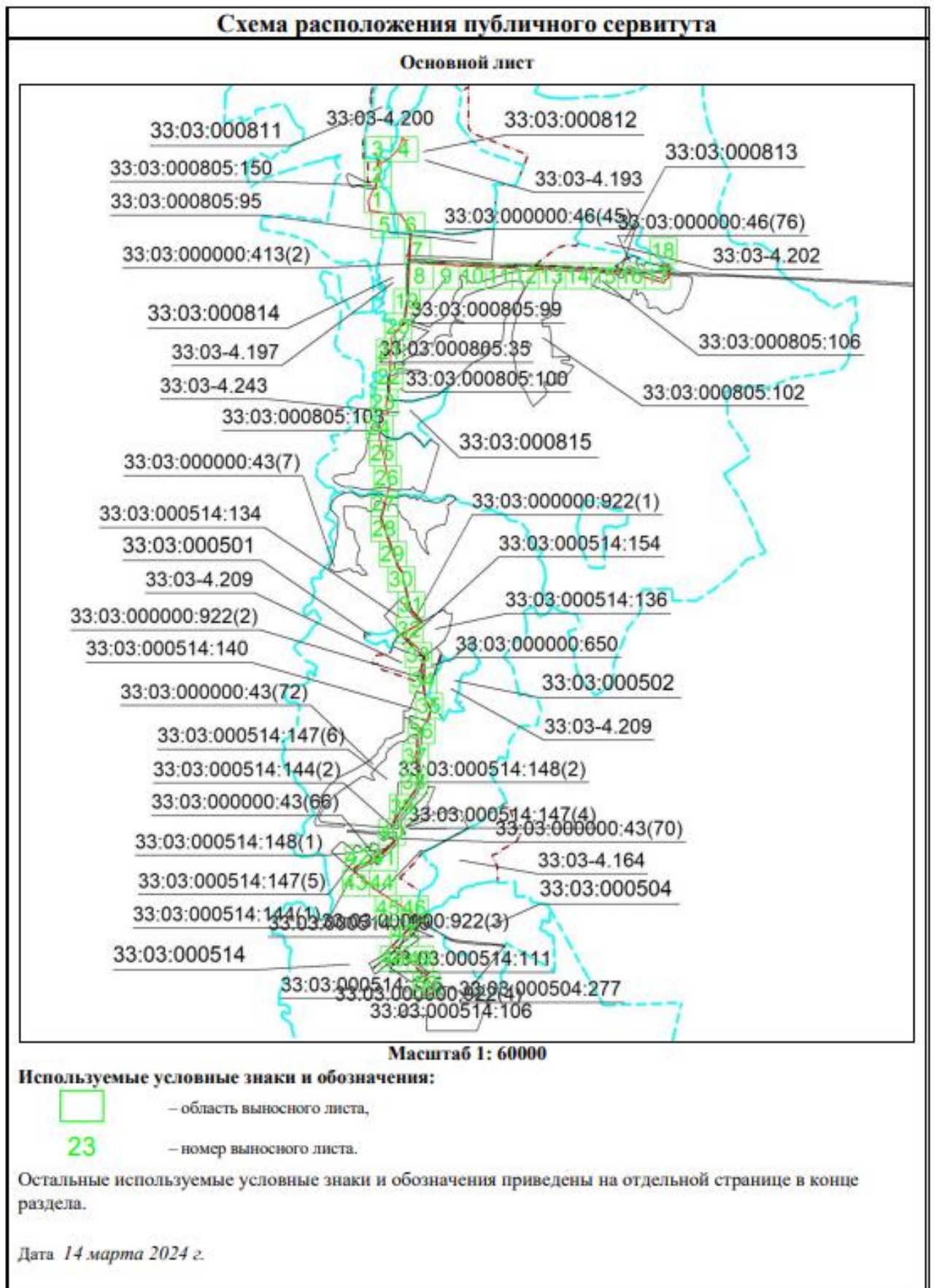
10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

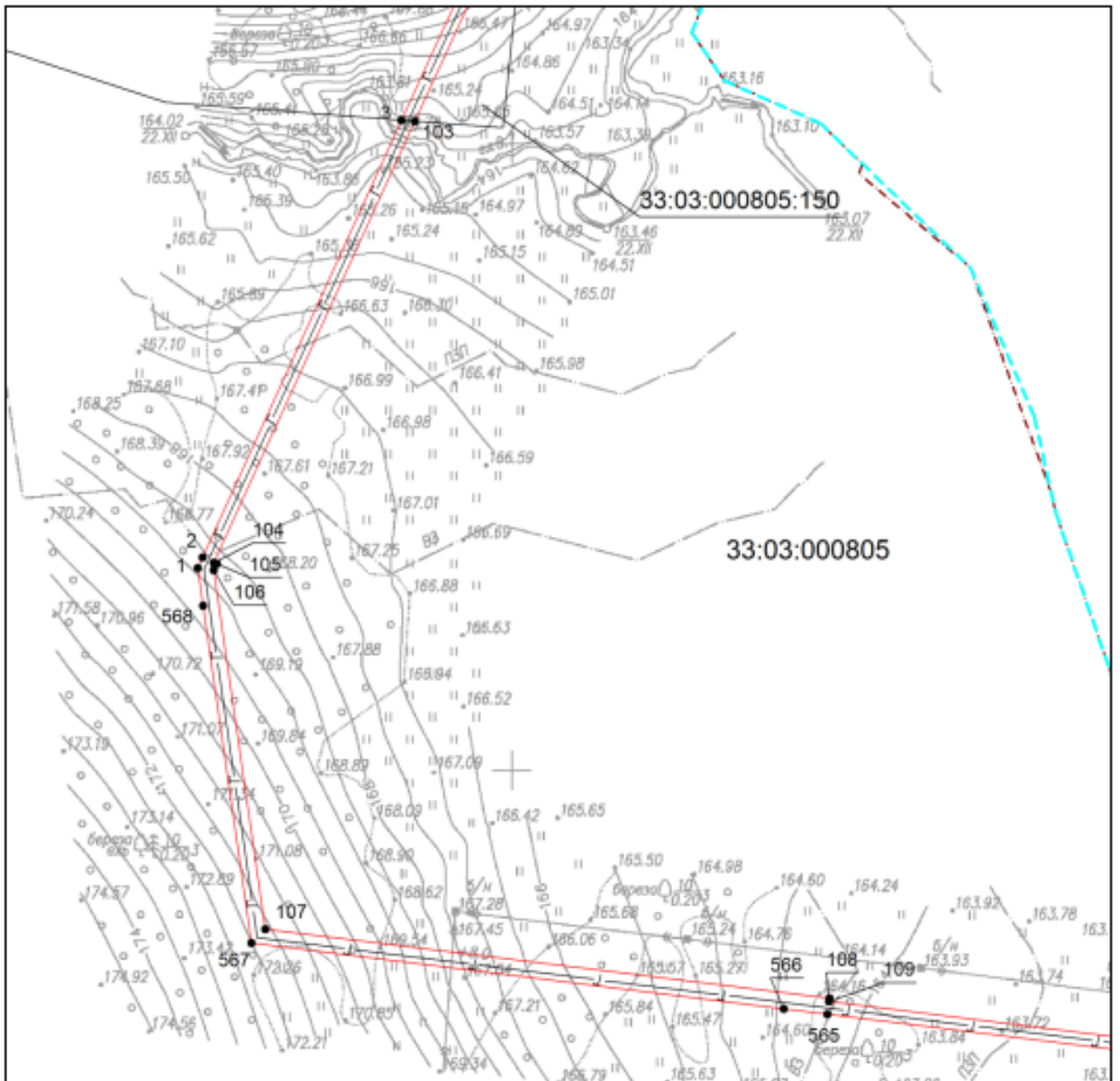
Глава администрации района

А.Ю. Андрианов

Границы публичного сервитута



Выносной лист №1

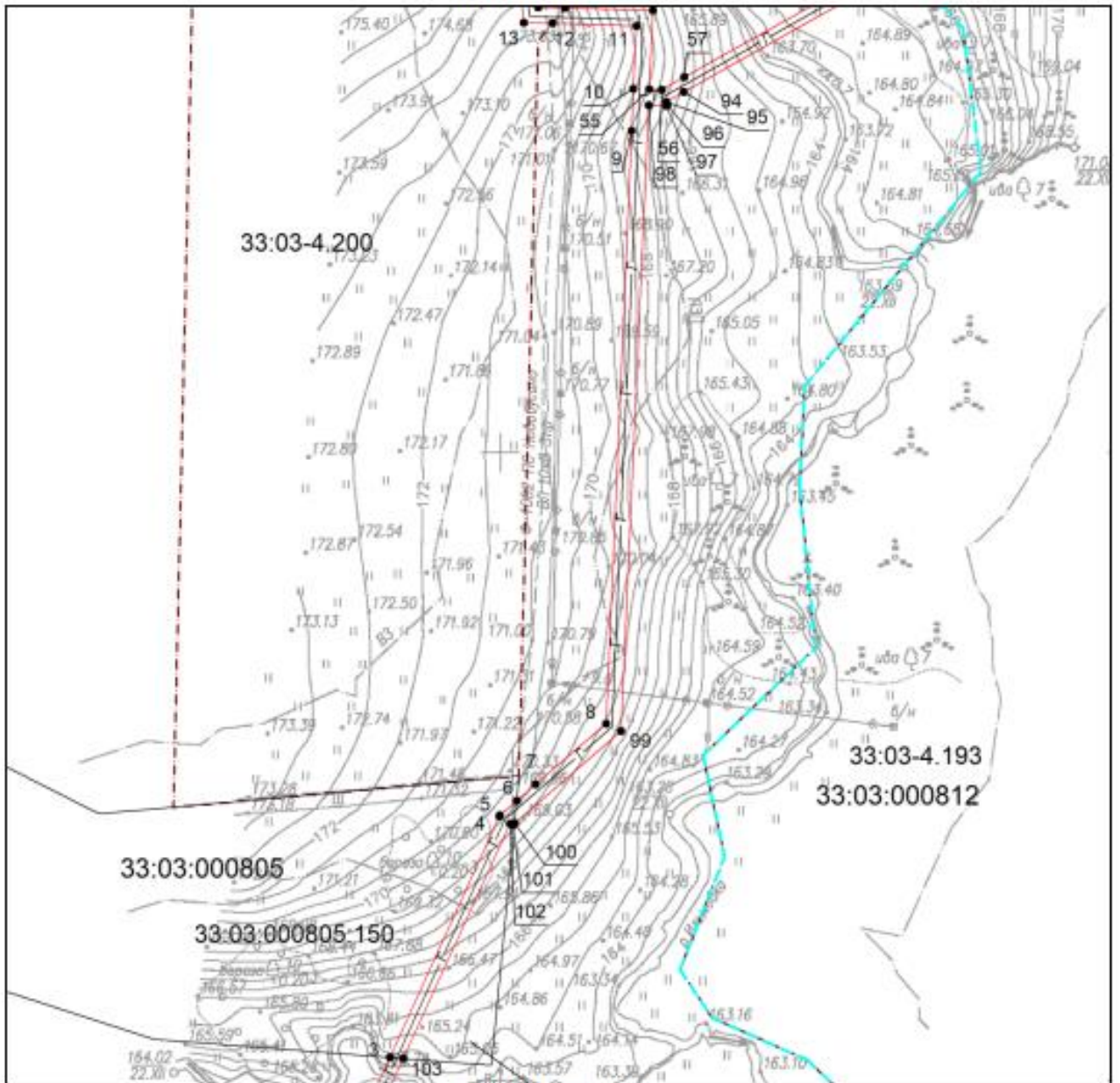


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №2

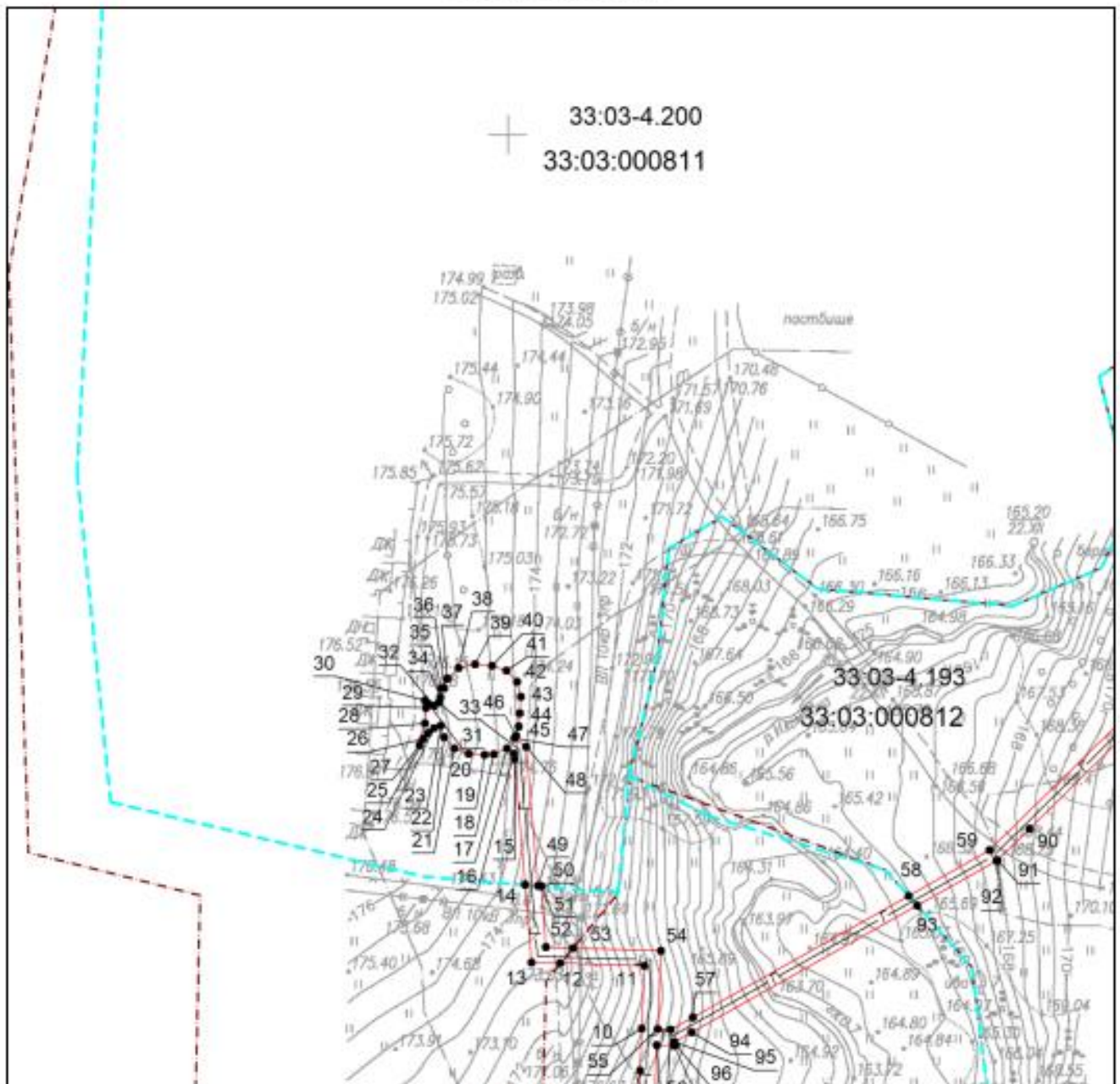


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

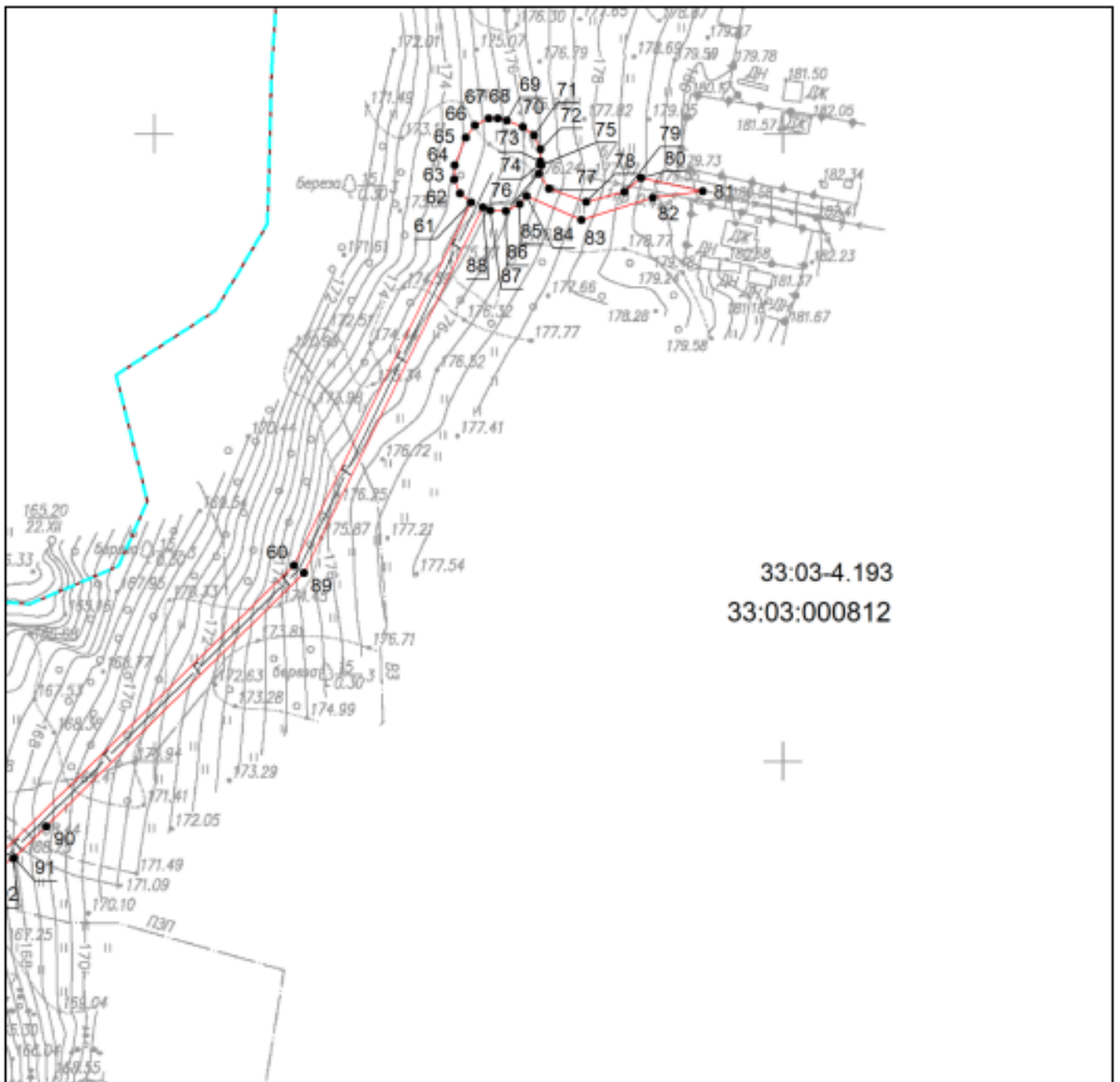
Выносной лист №3



Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №4



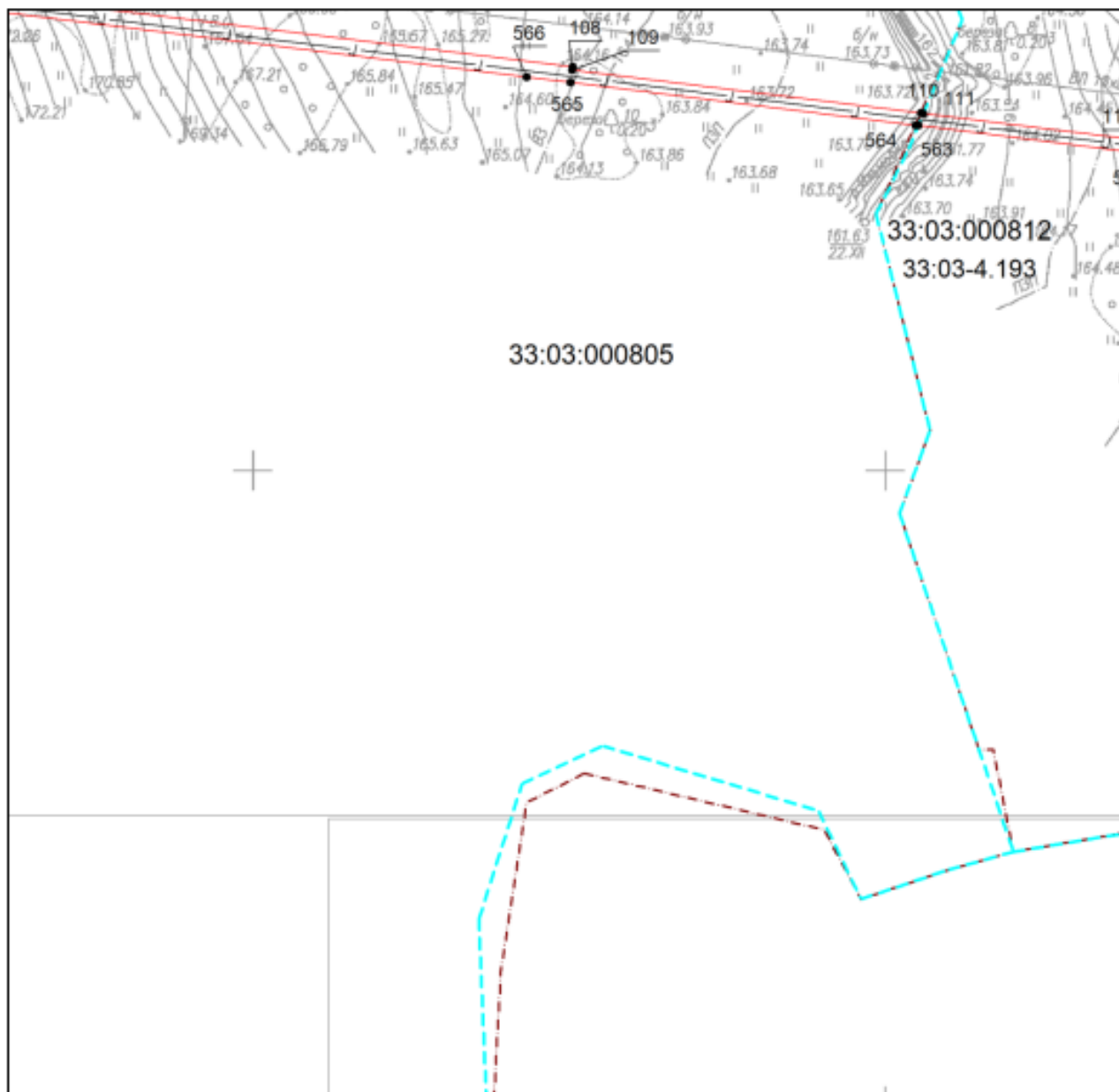
33:03-4.193
33:03:000812

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №5



33:03:000805

33:03:000812

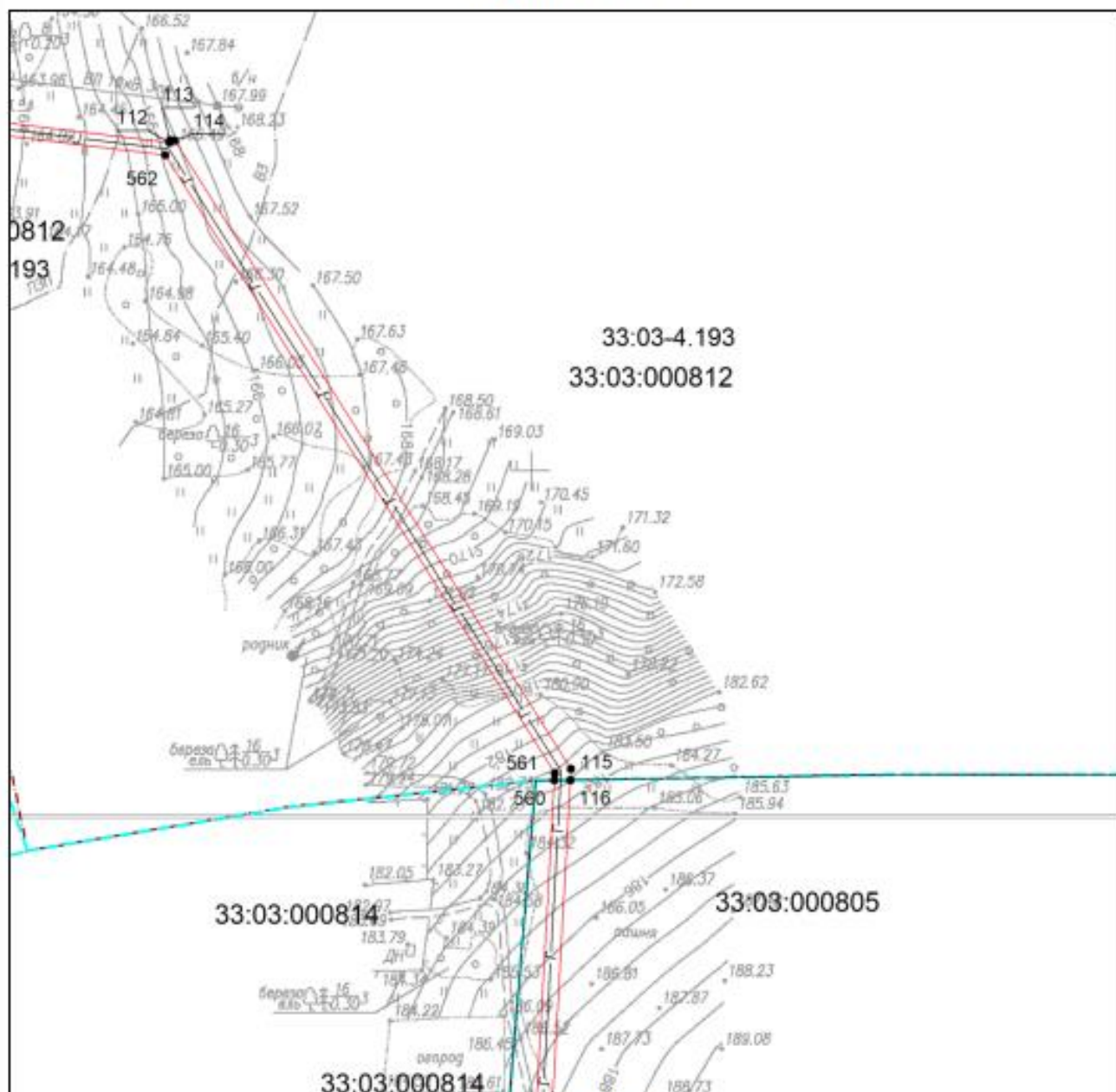
33:03-4.193

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №6

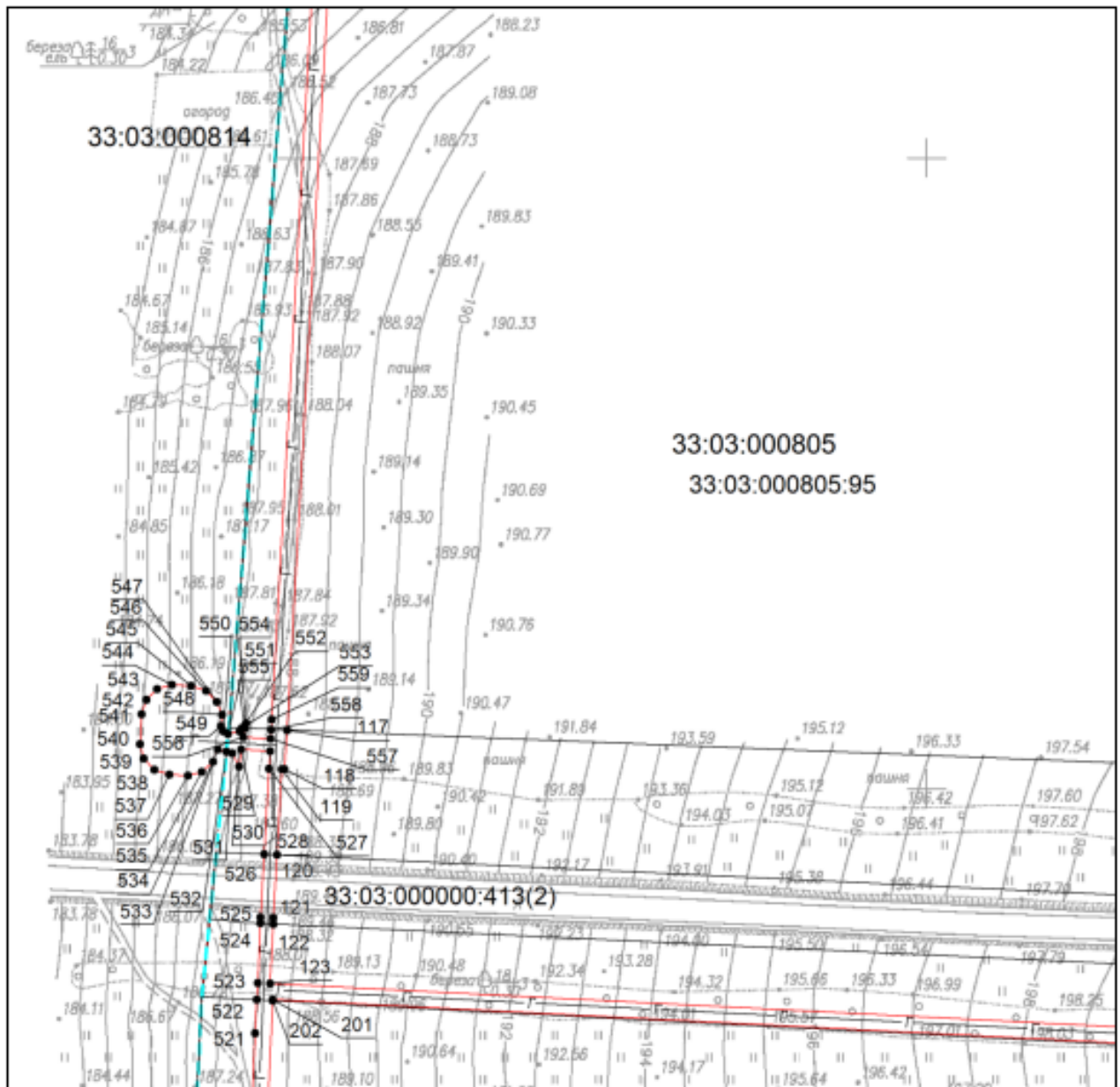


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №7

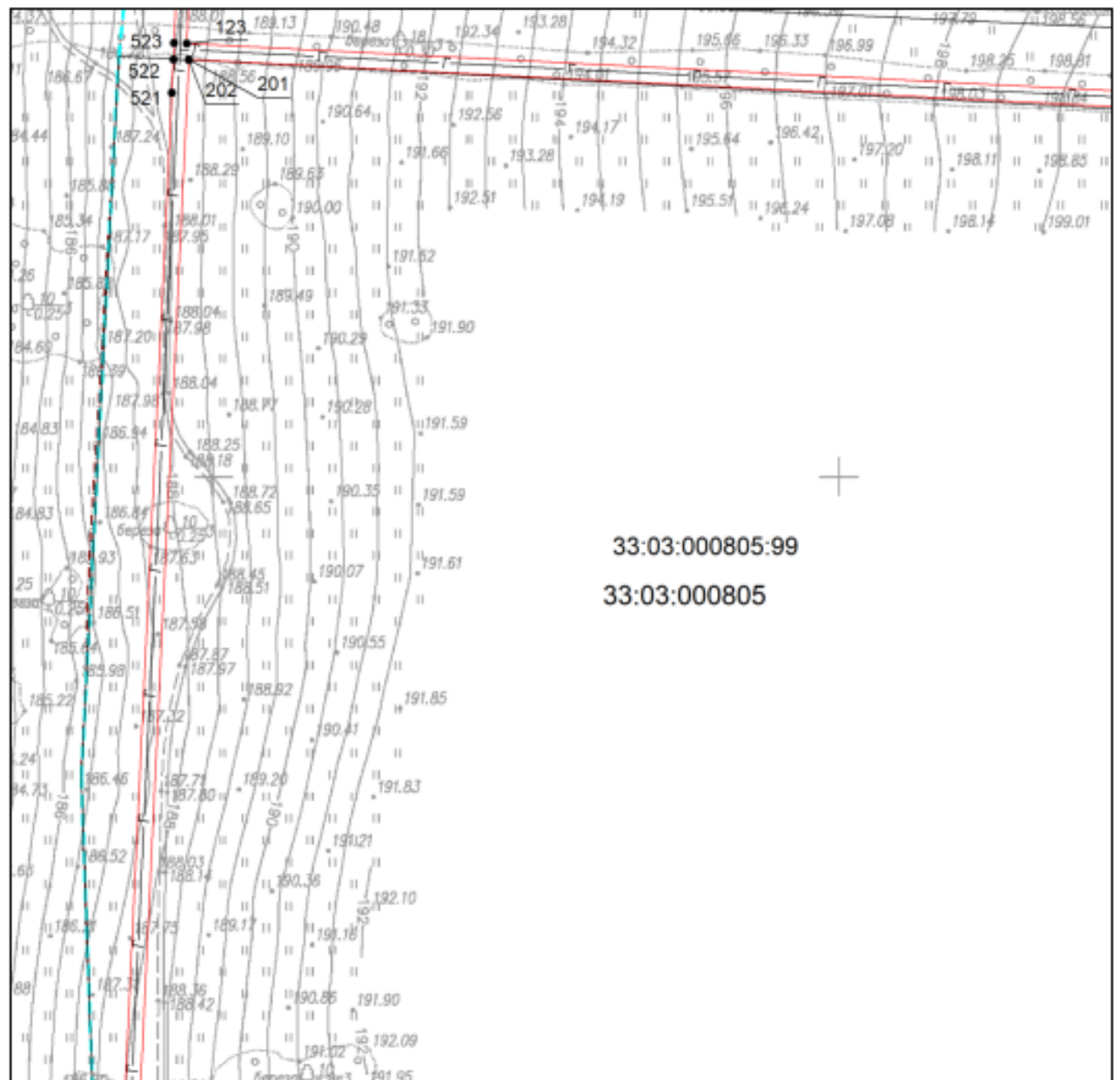


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №8

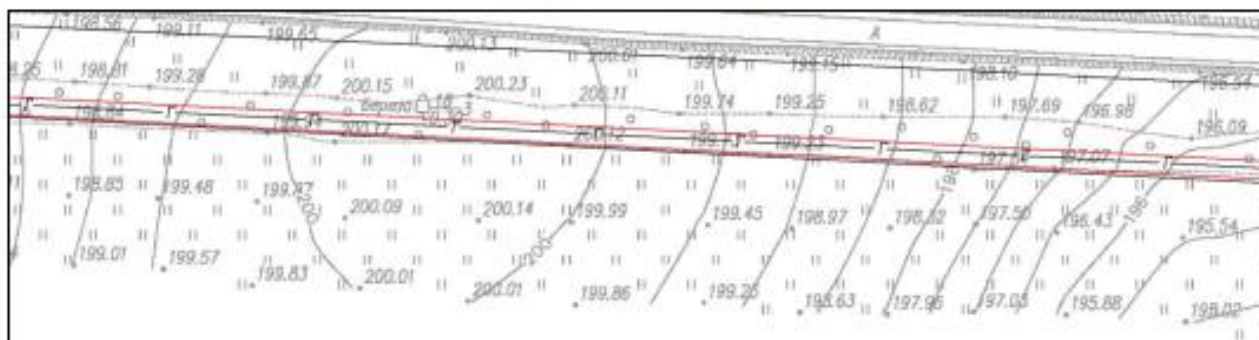


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №9



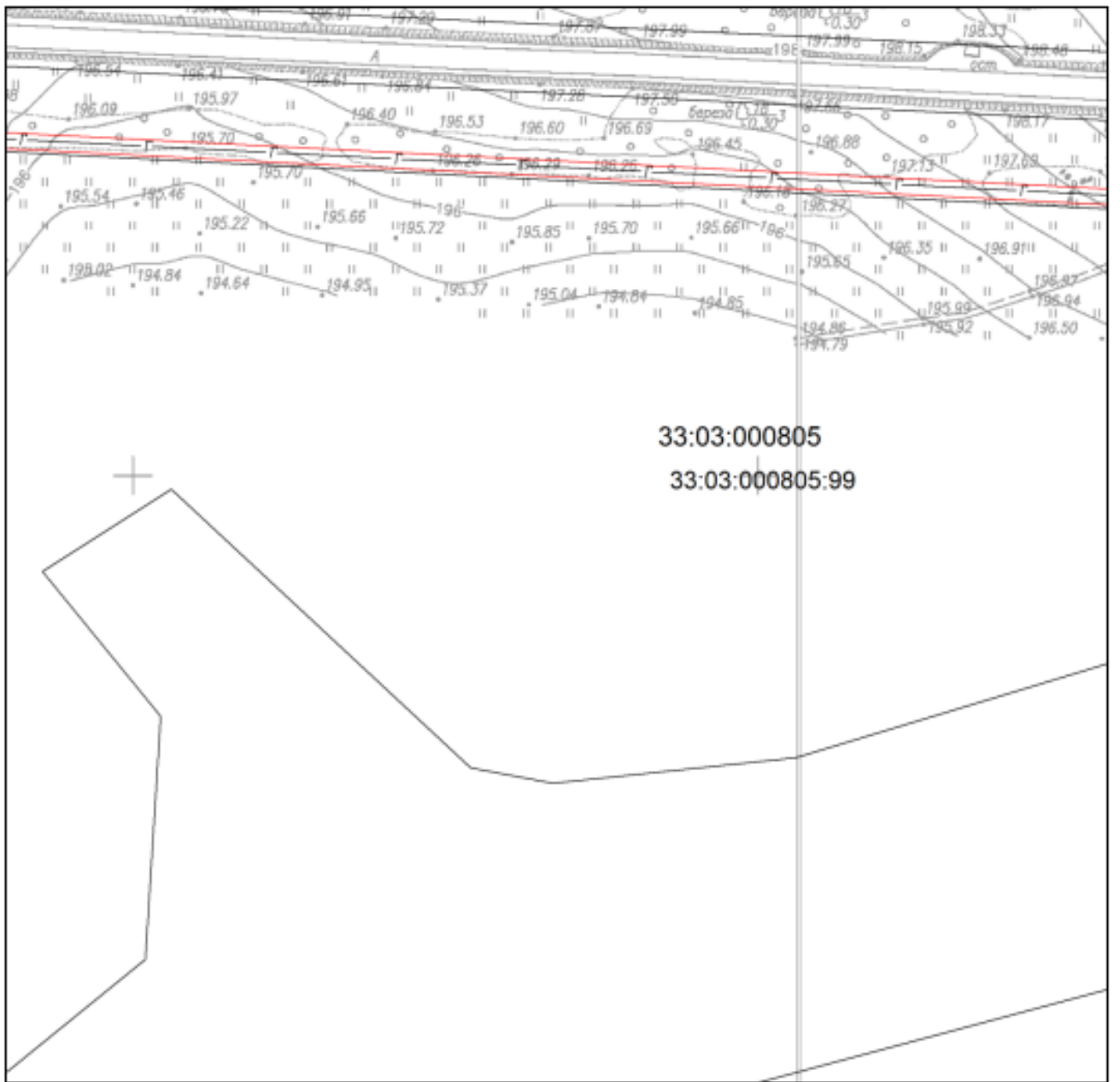
33:03:000805
+ 33:03:000805:99

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №10

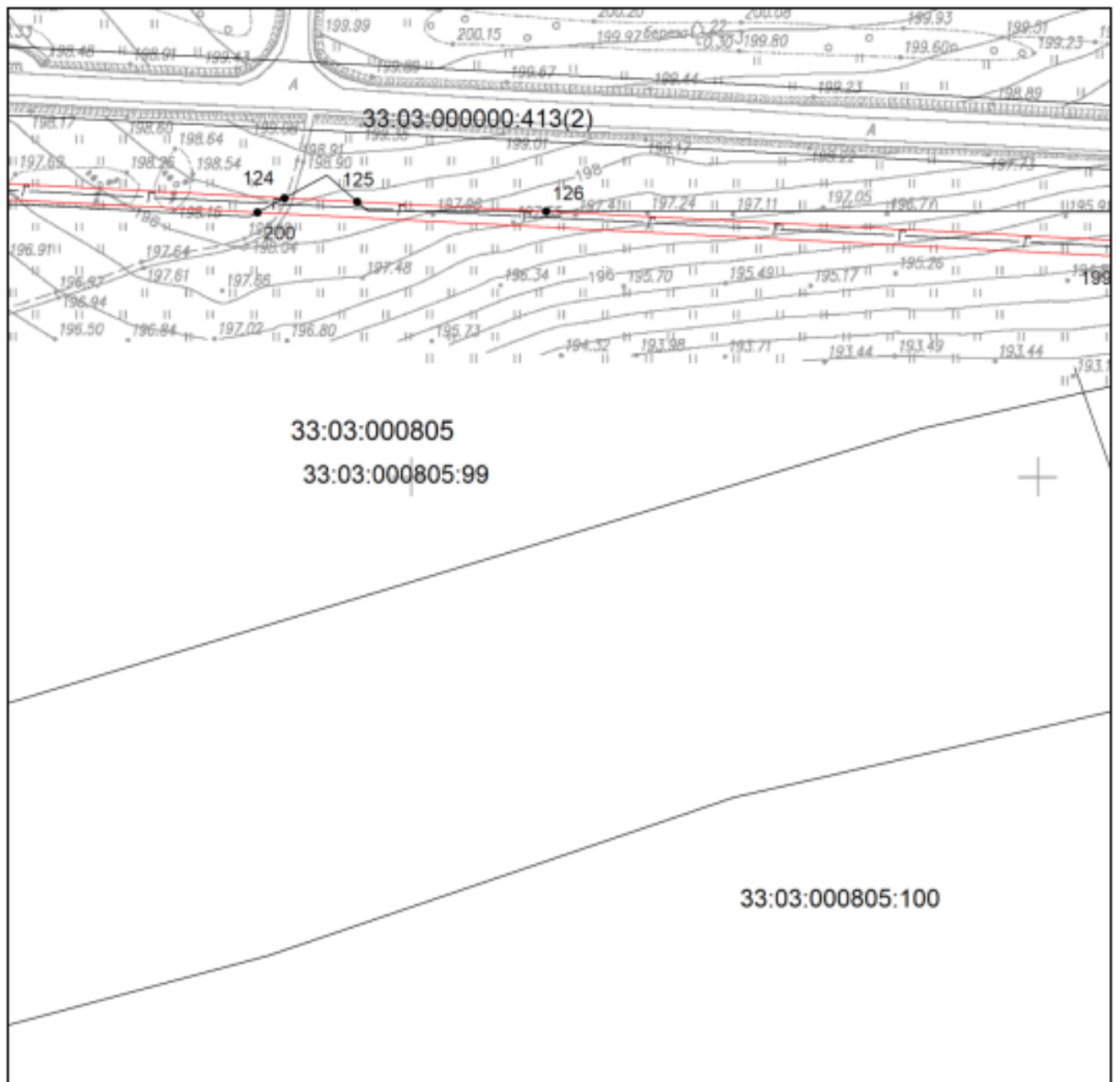


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №11

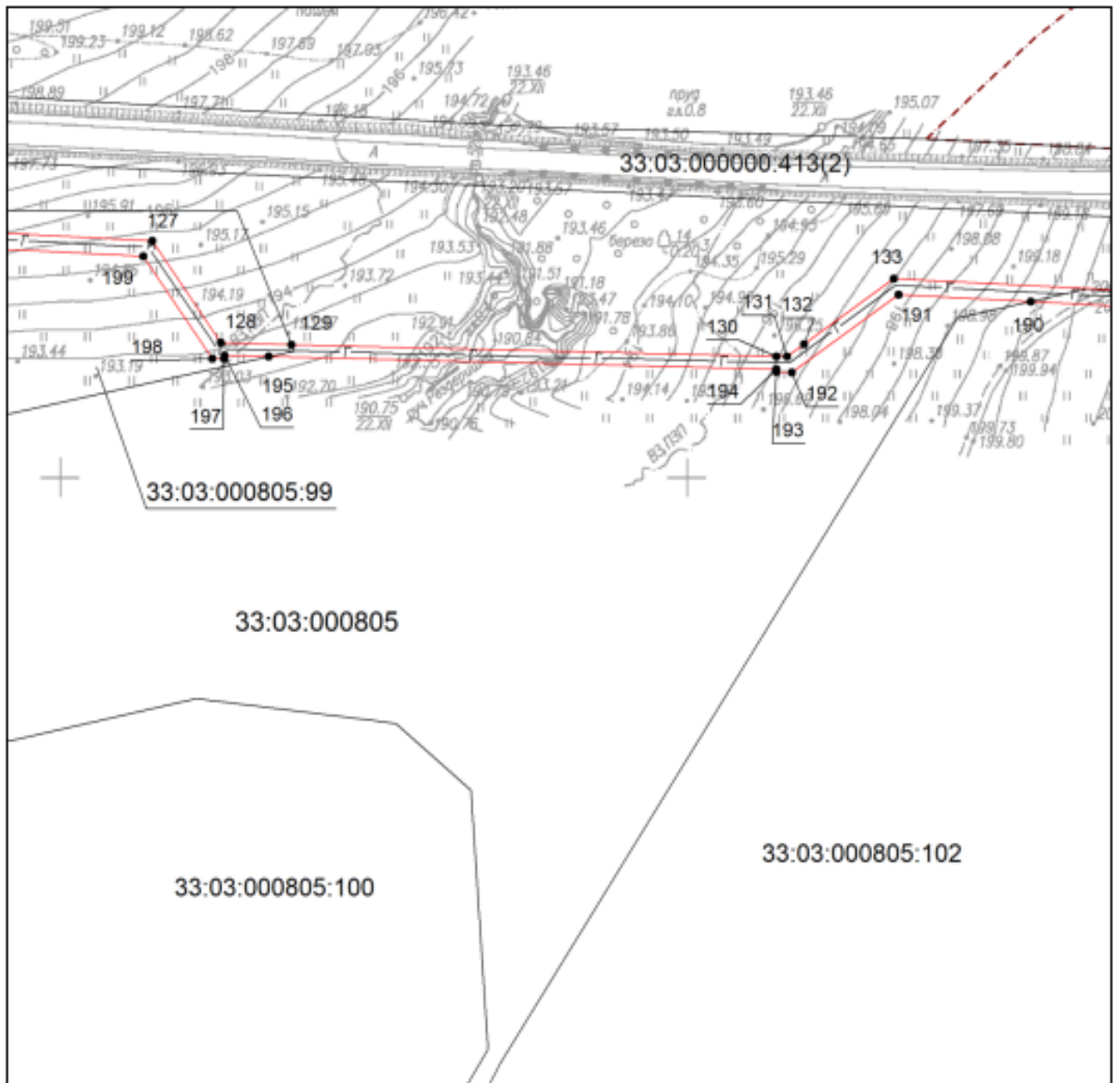


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №12

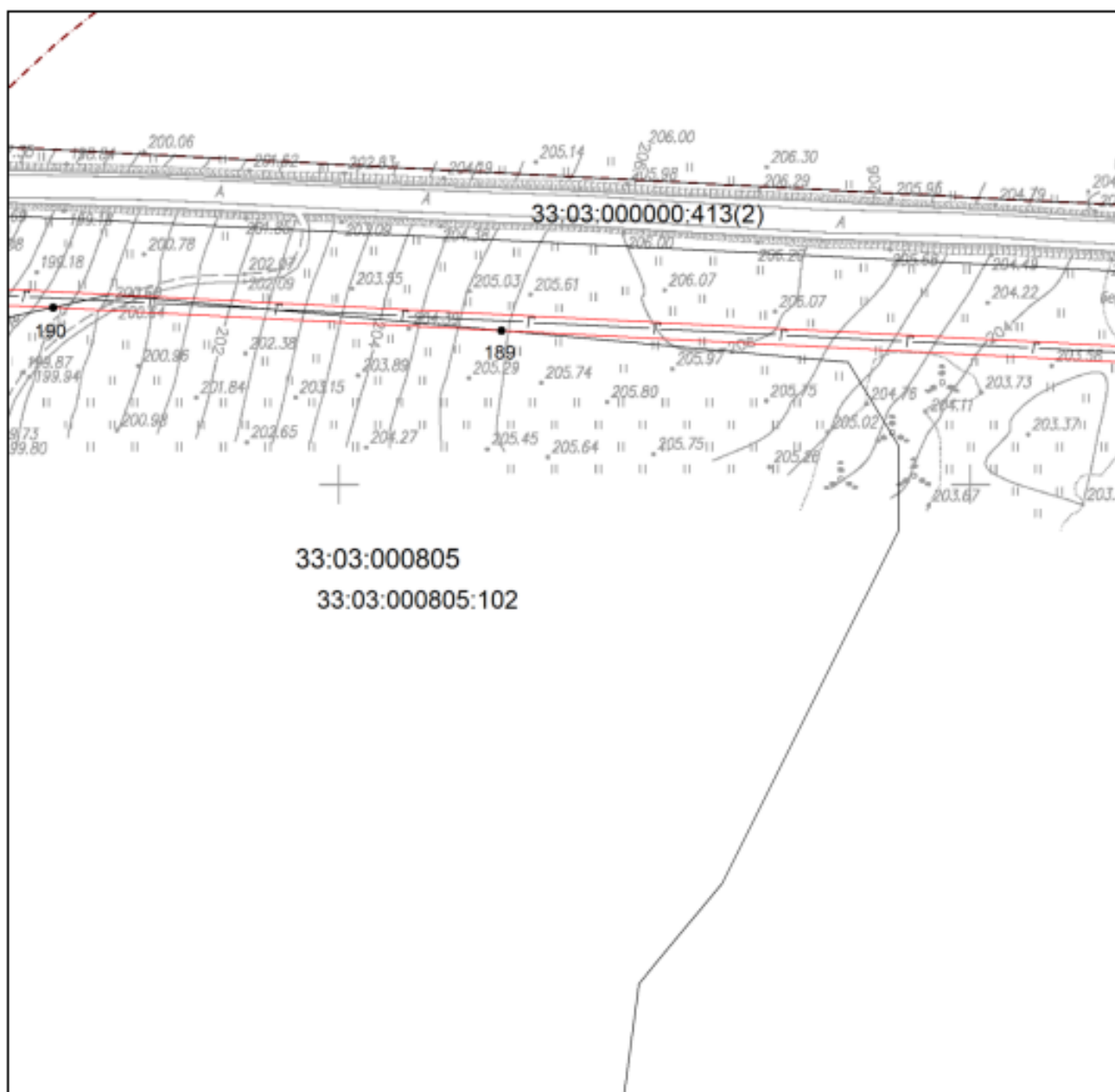


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №13



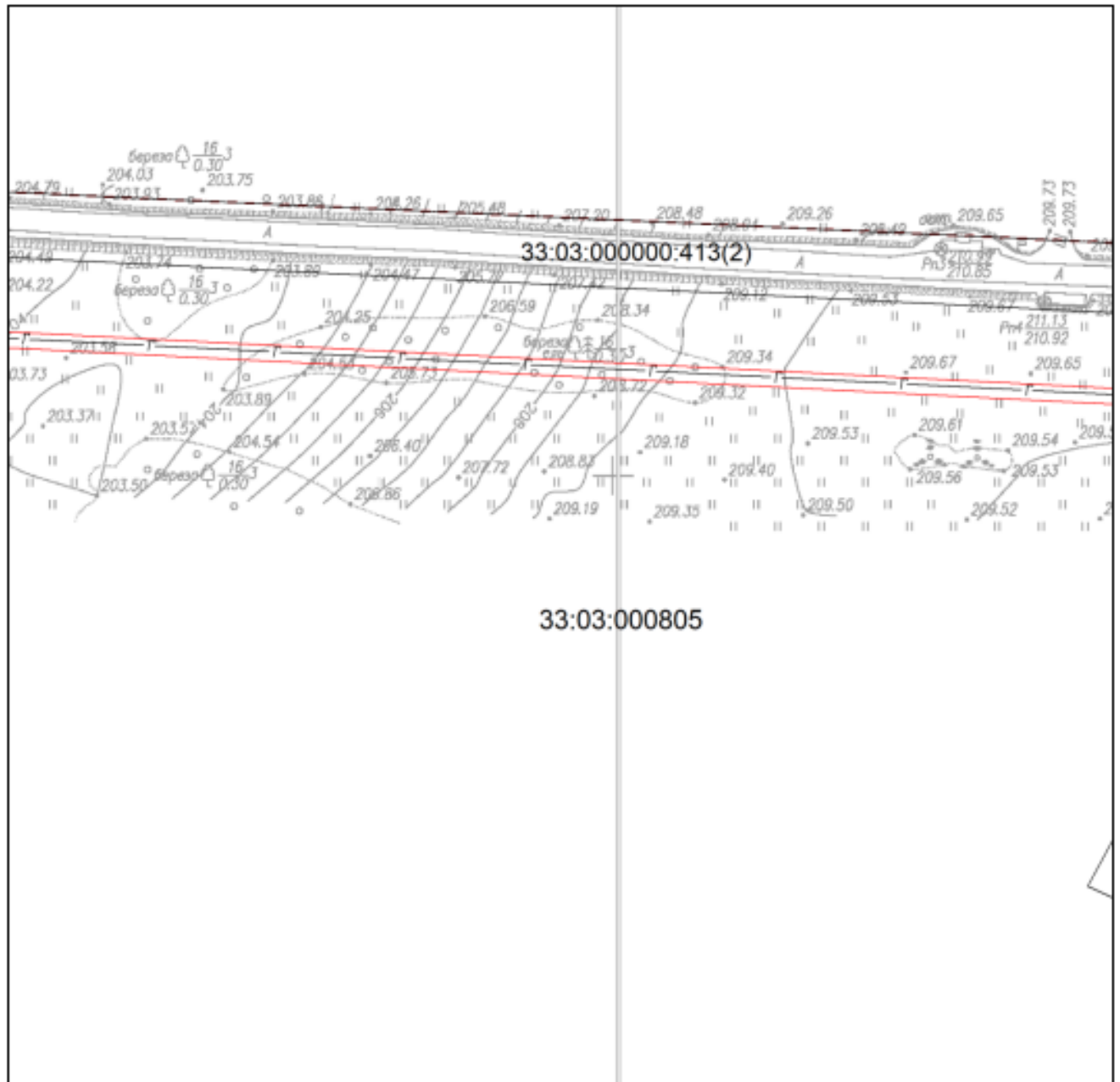
33:03:000805
33:03:000805:102

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №14

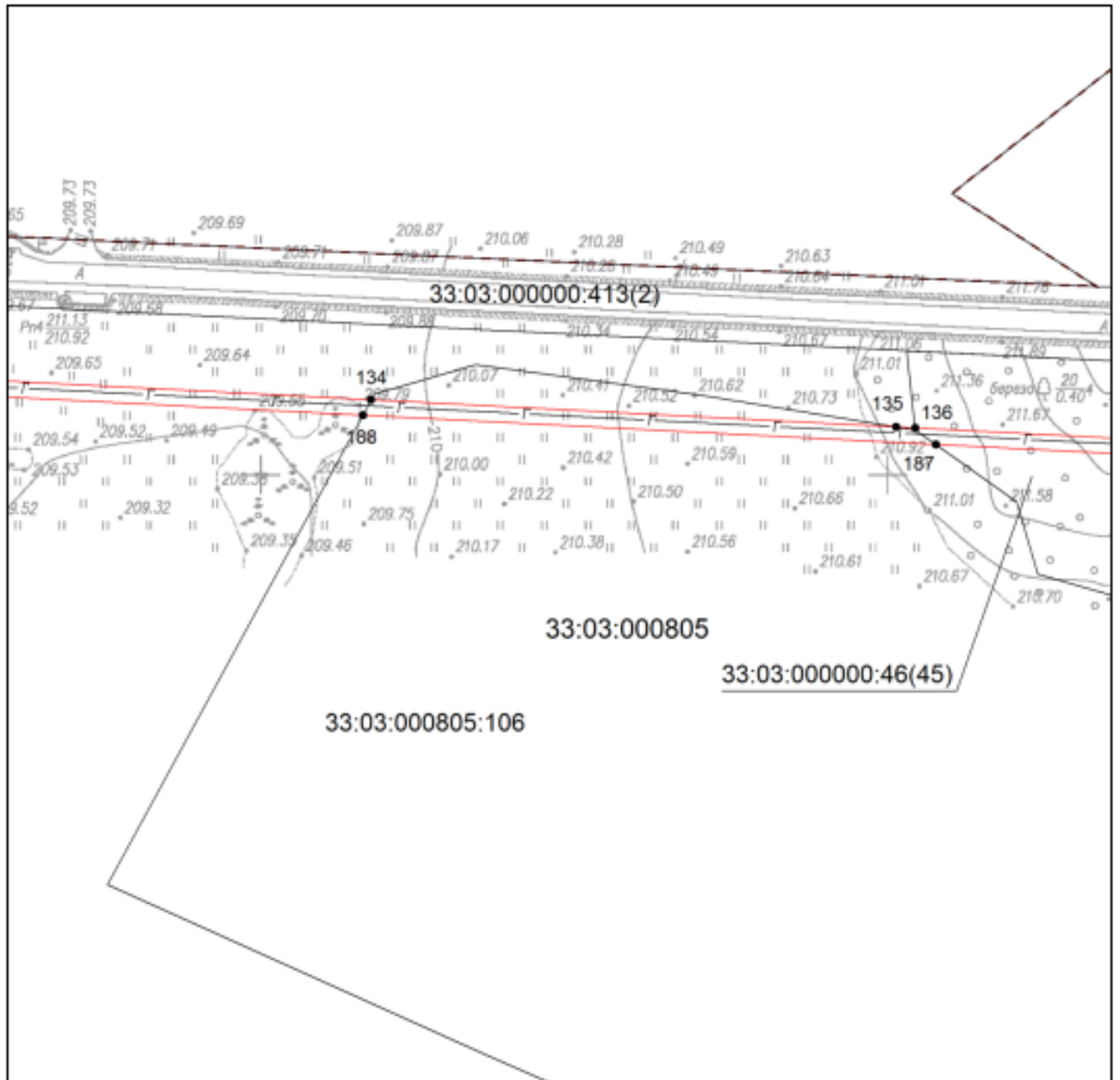


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №15

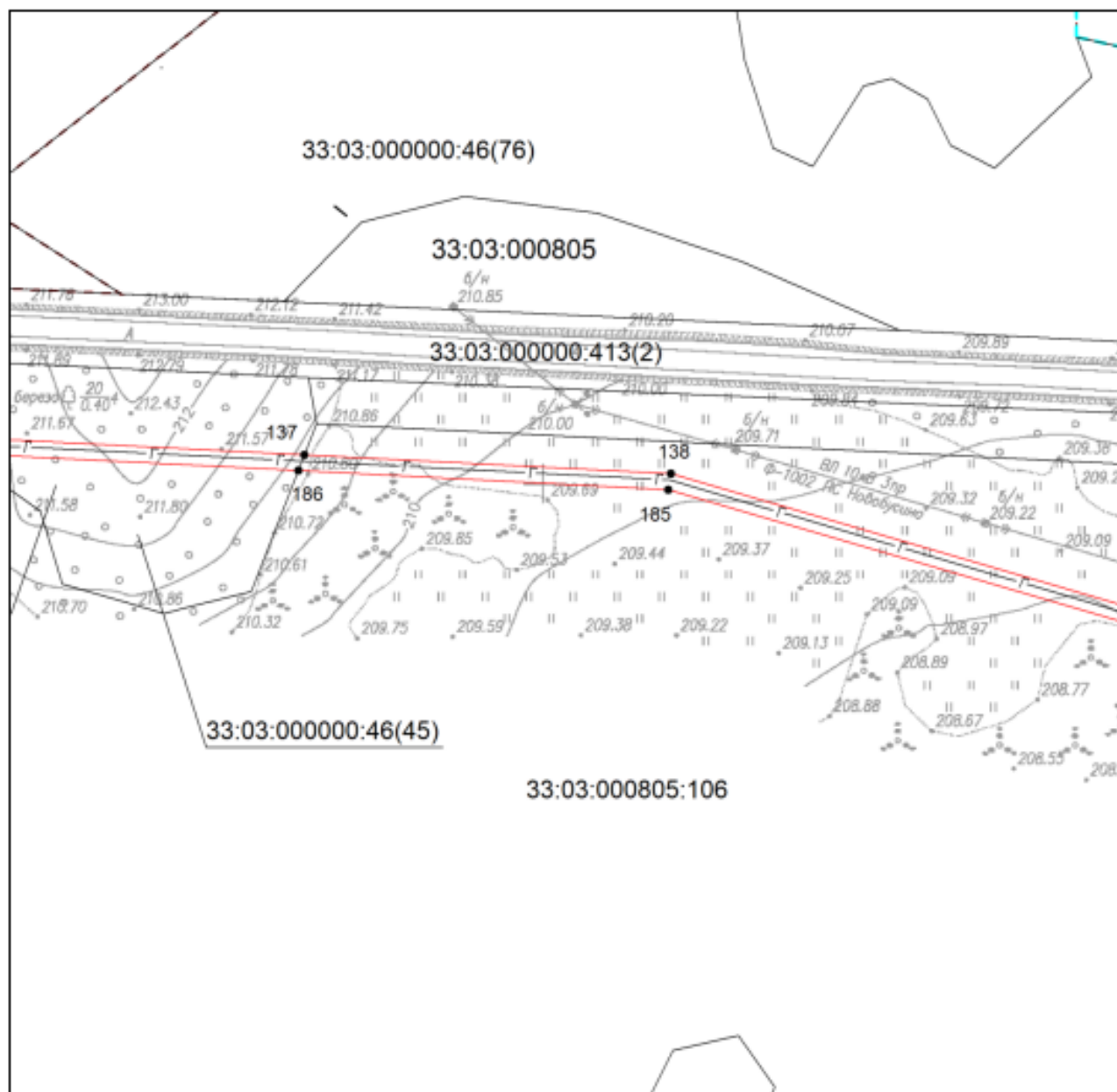


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №16

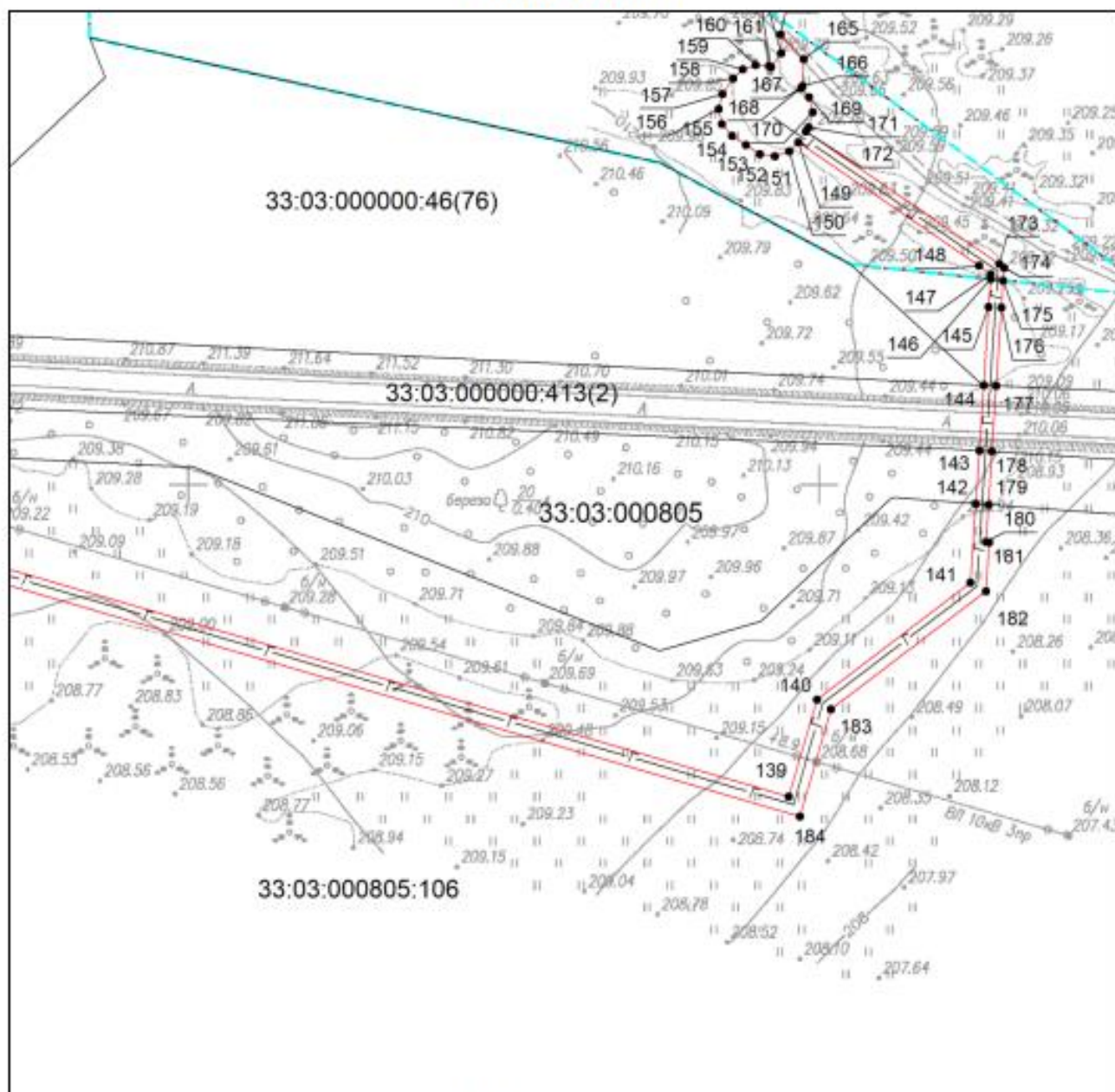


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №17

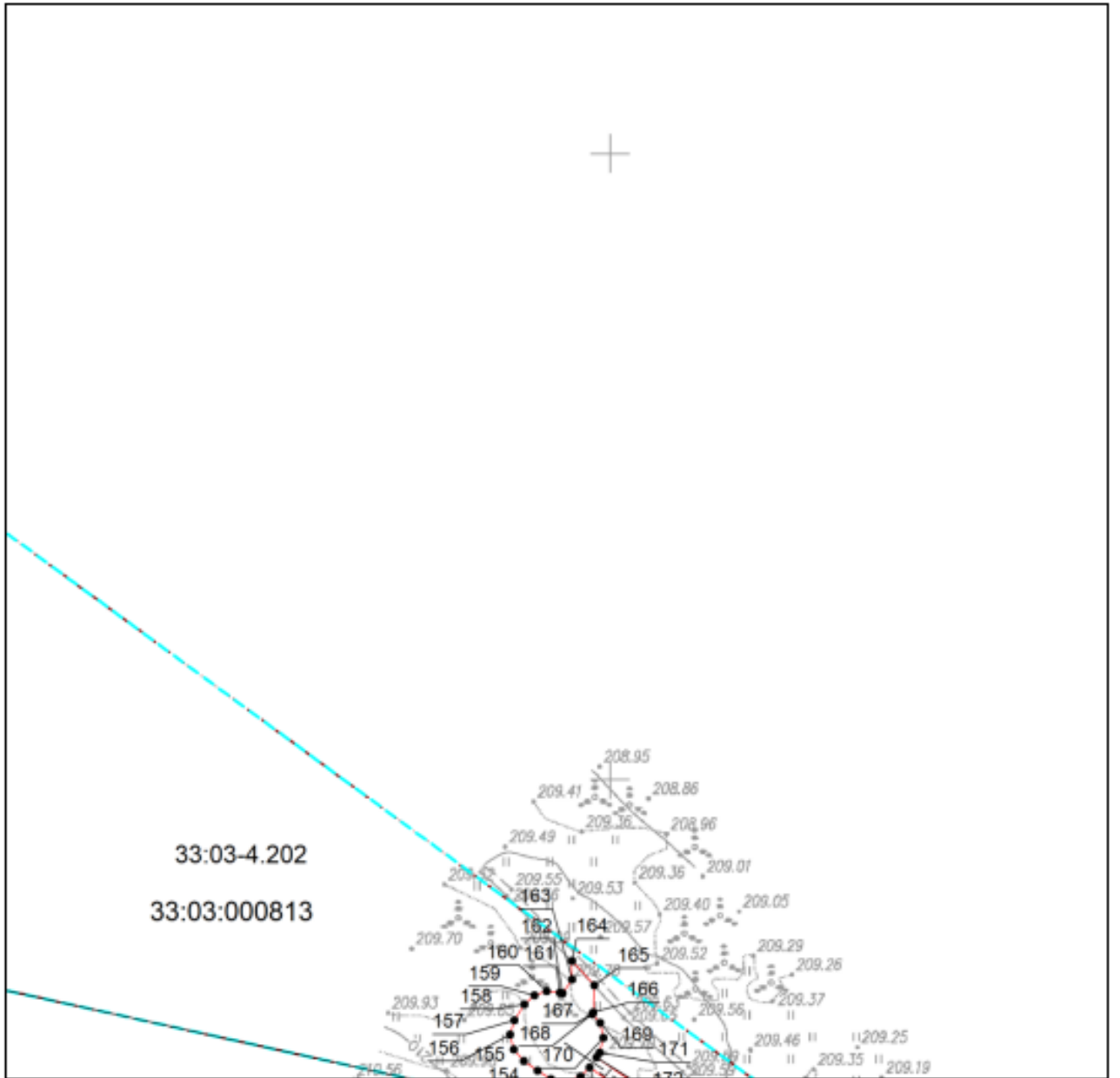


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №18

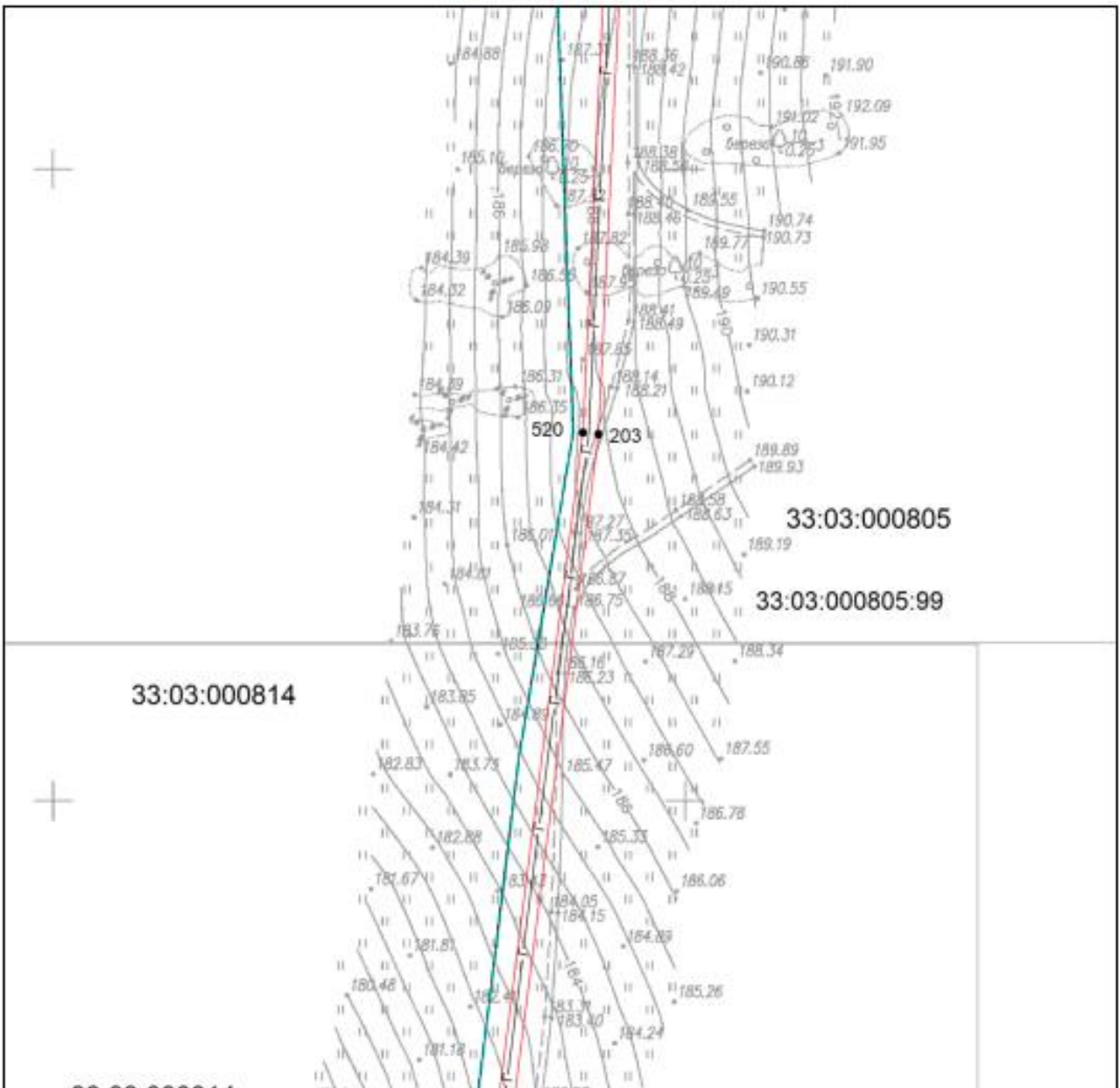


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №19

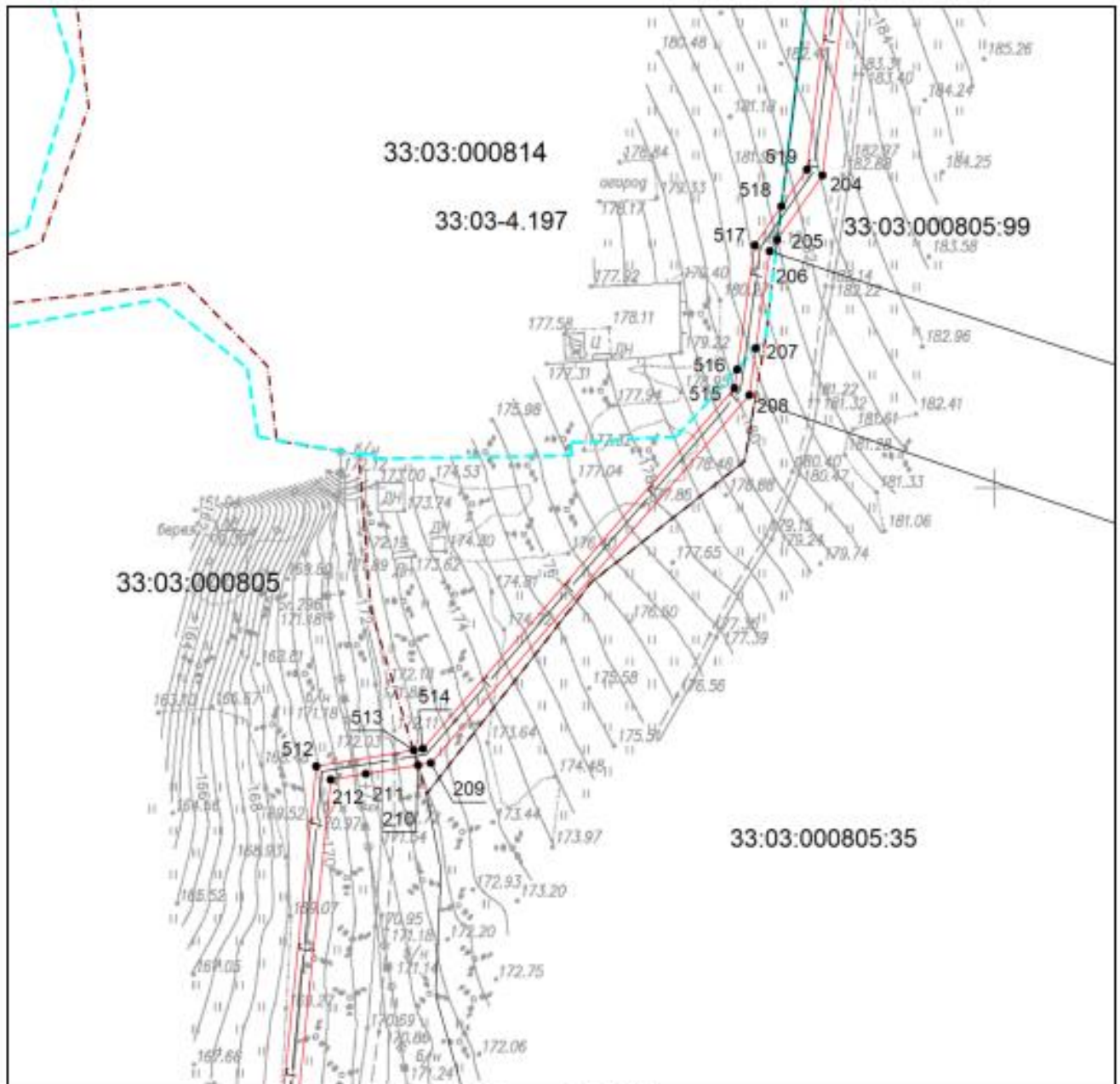


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №20

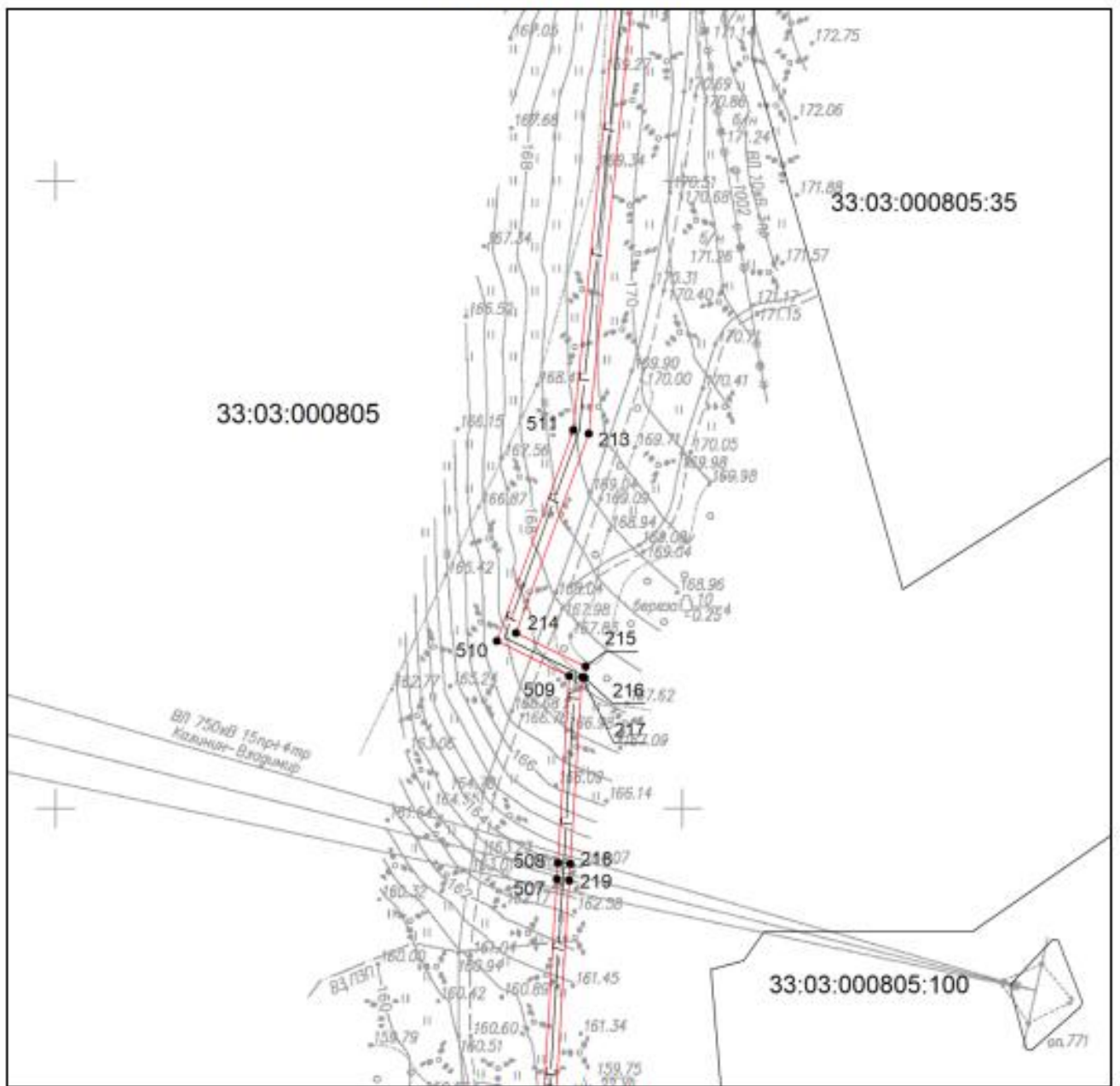


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №21

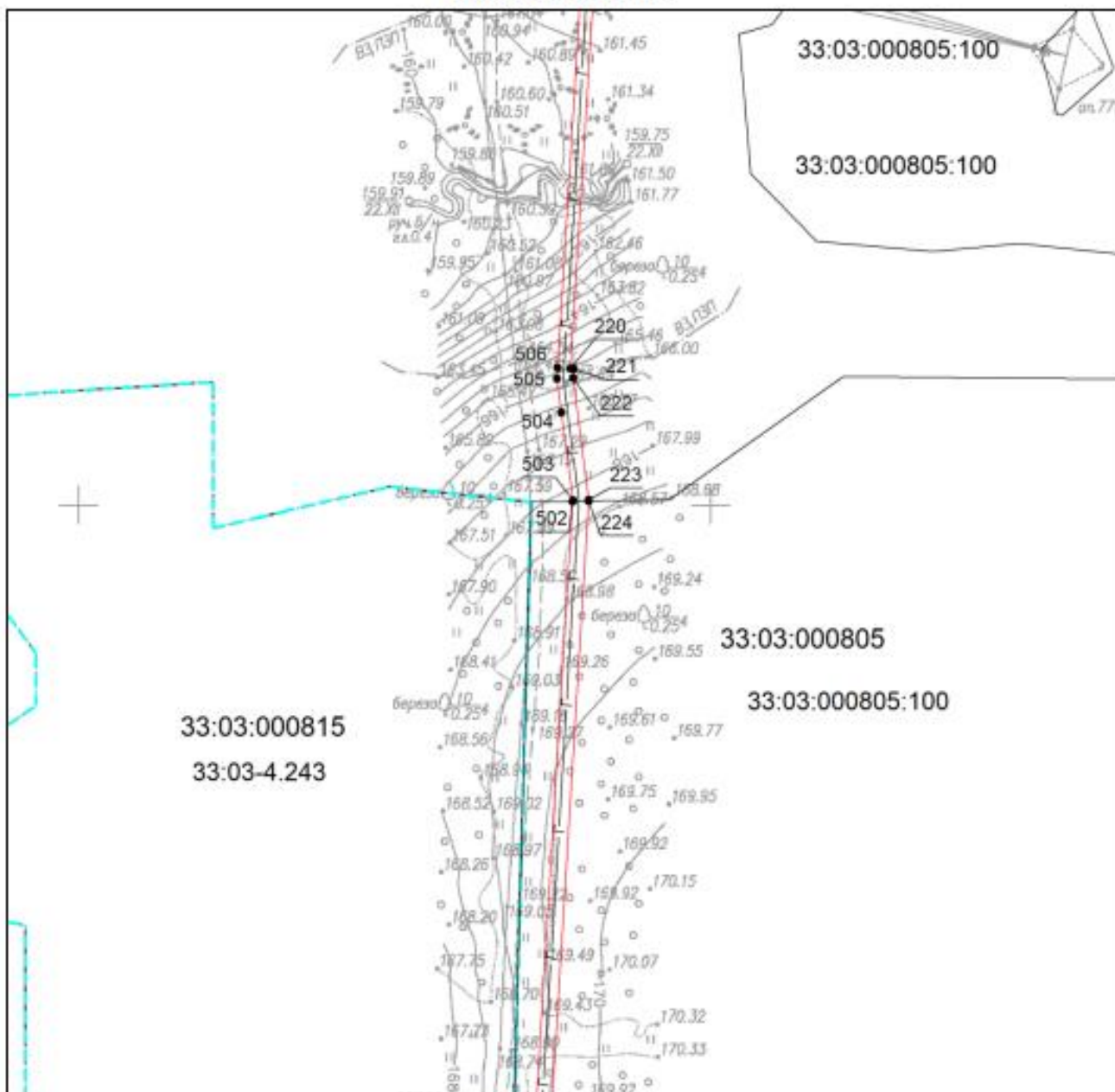


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №22

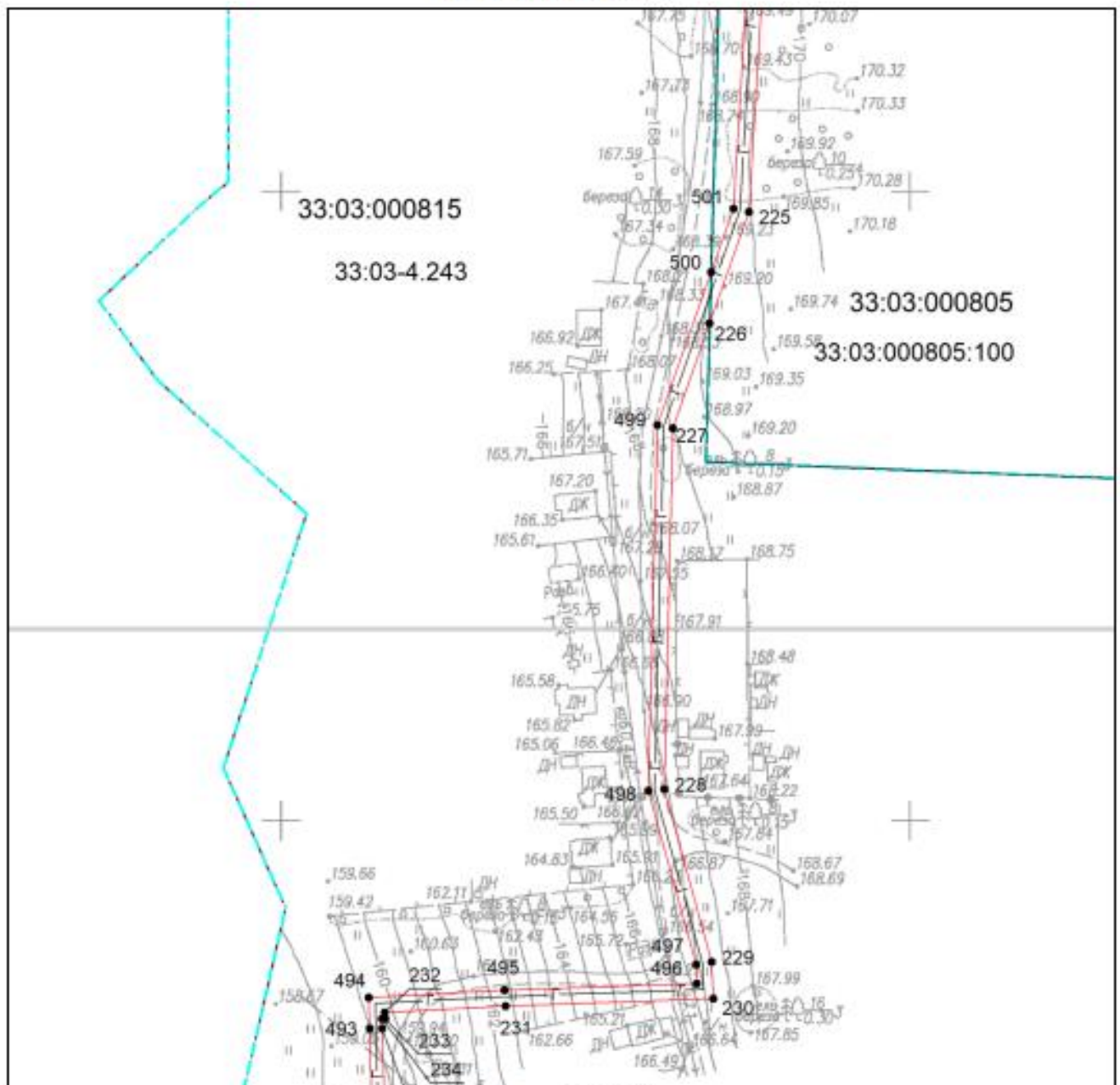


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №23

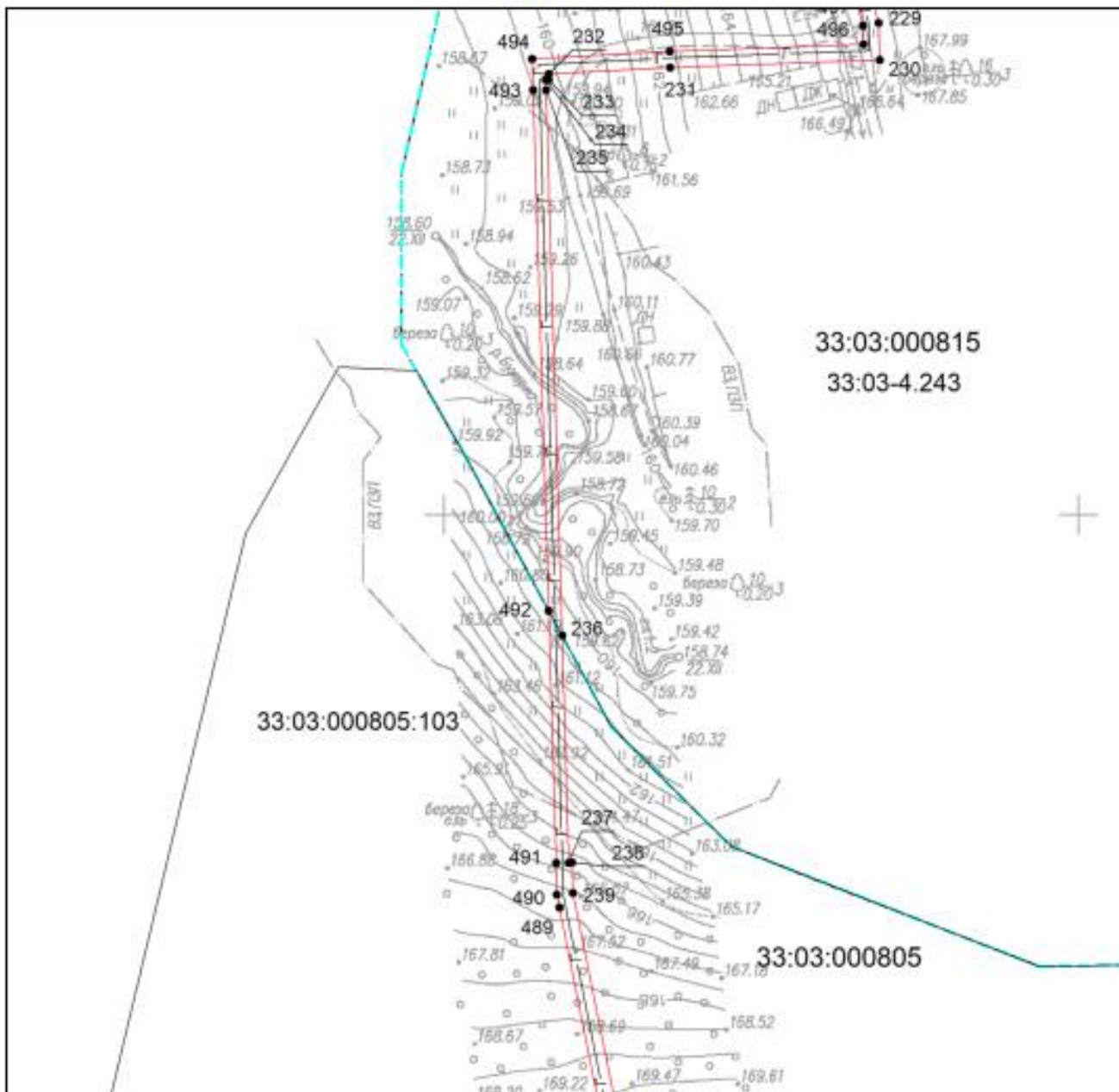


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №24

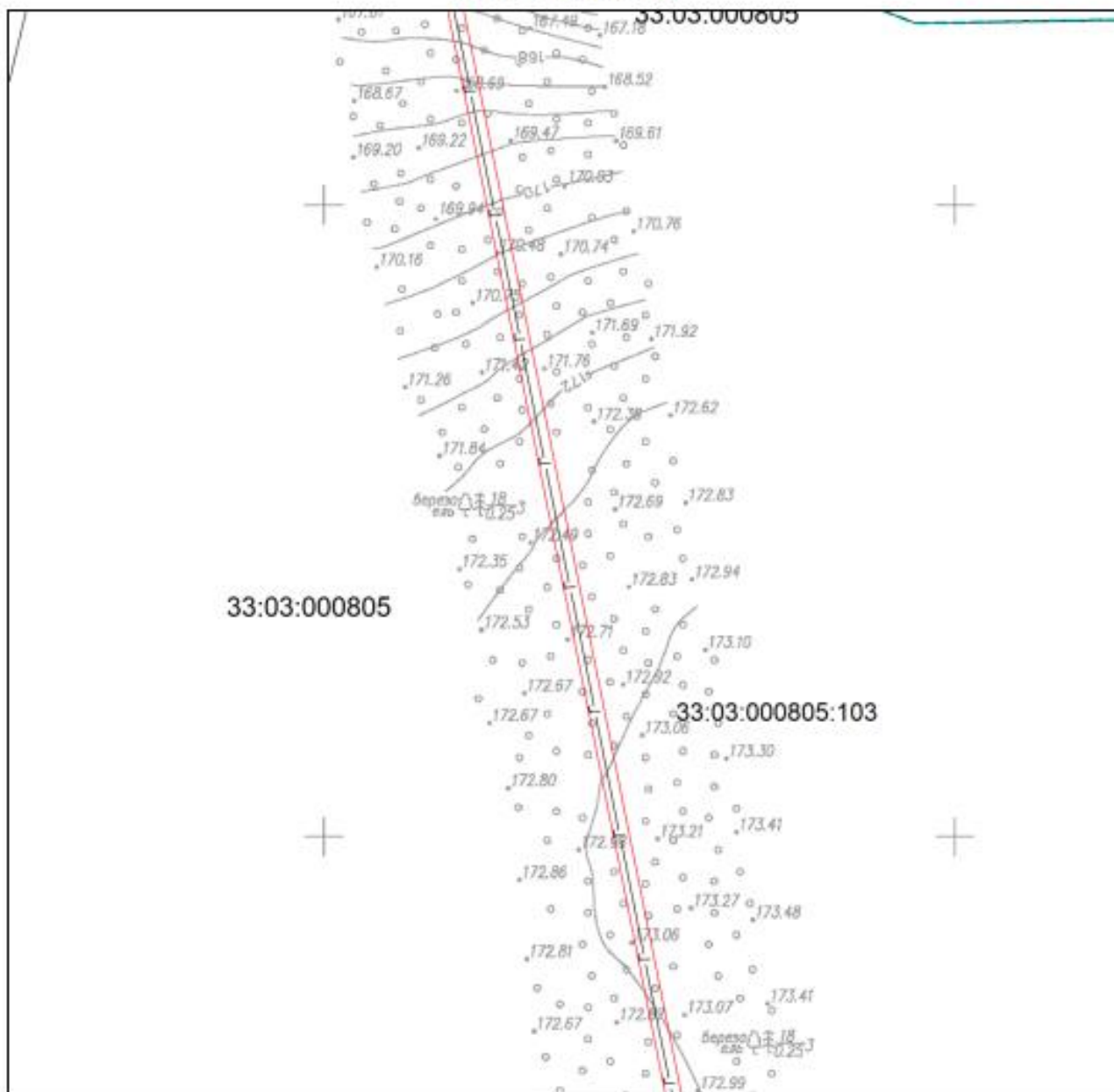


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата *14 марта 2024 г.*

Выносной лист №25

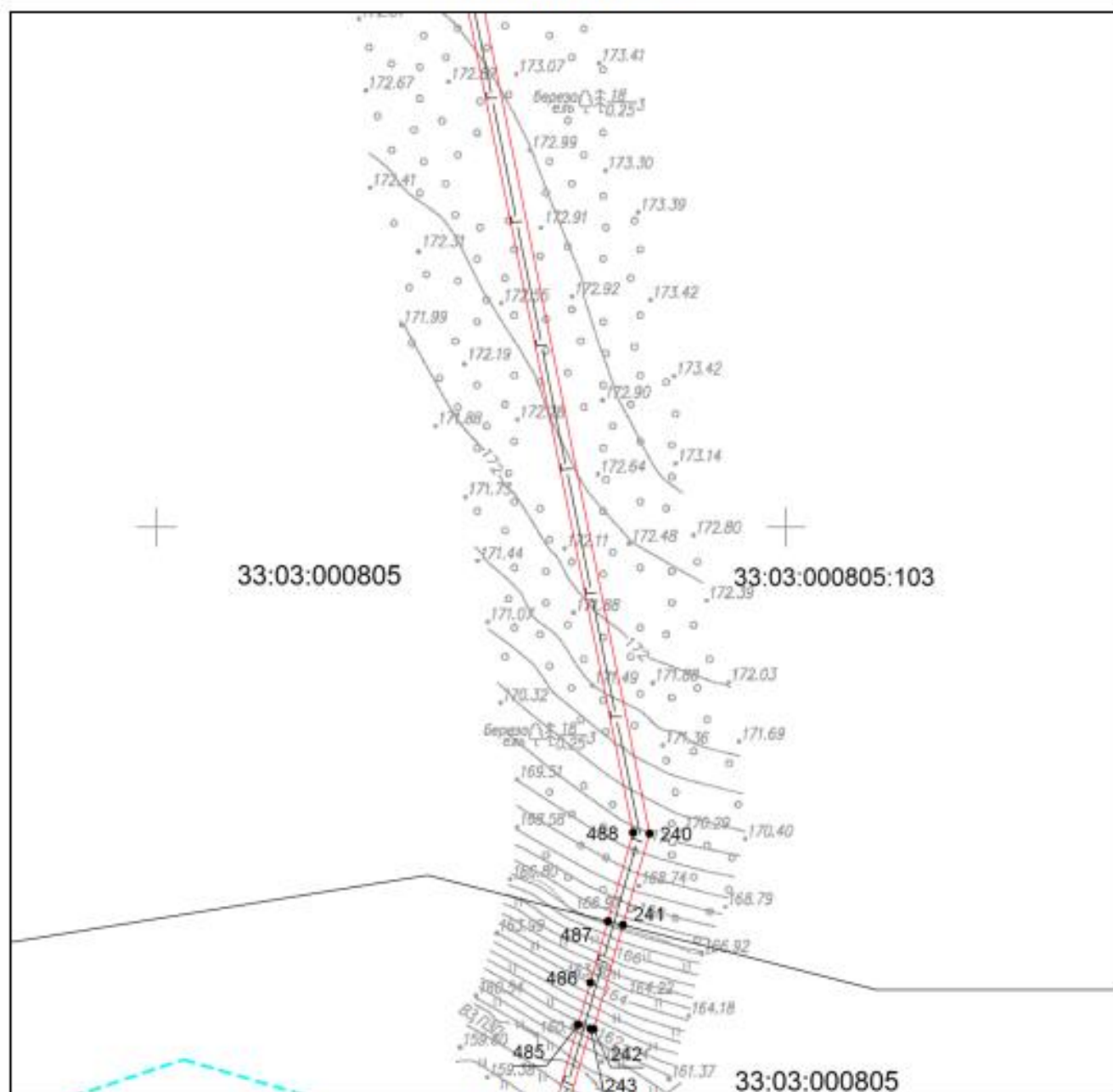


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №26

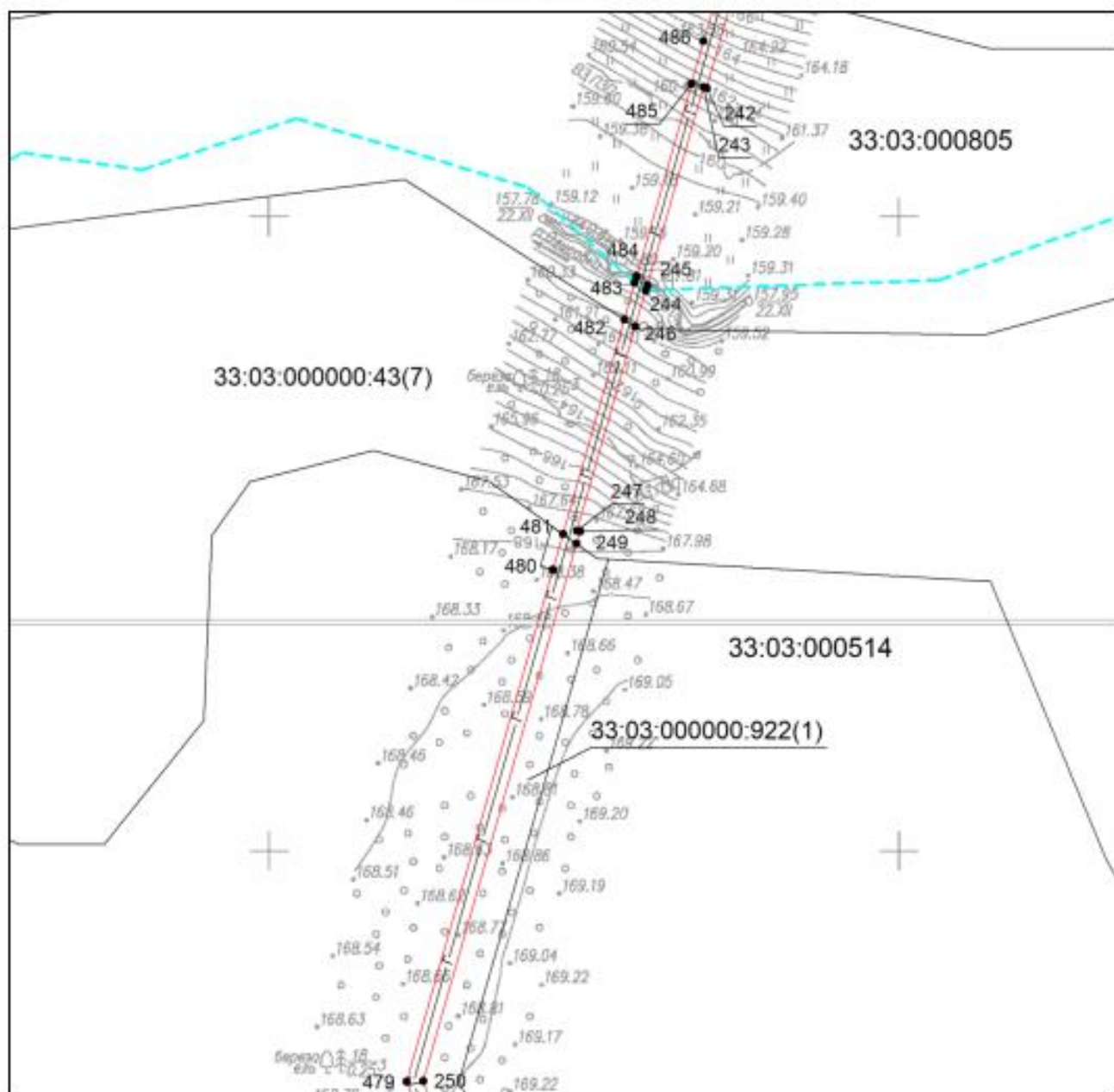


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №27

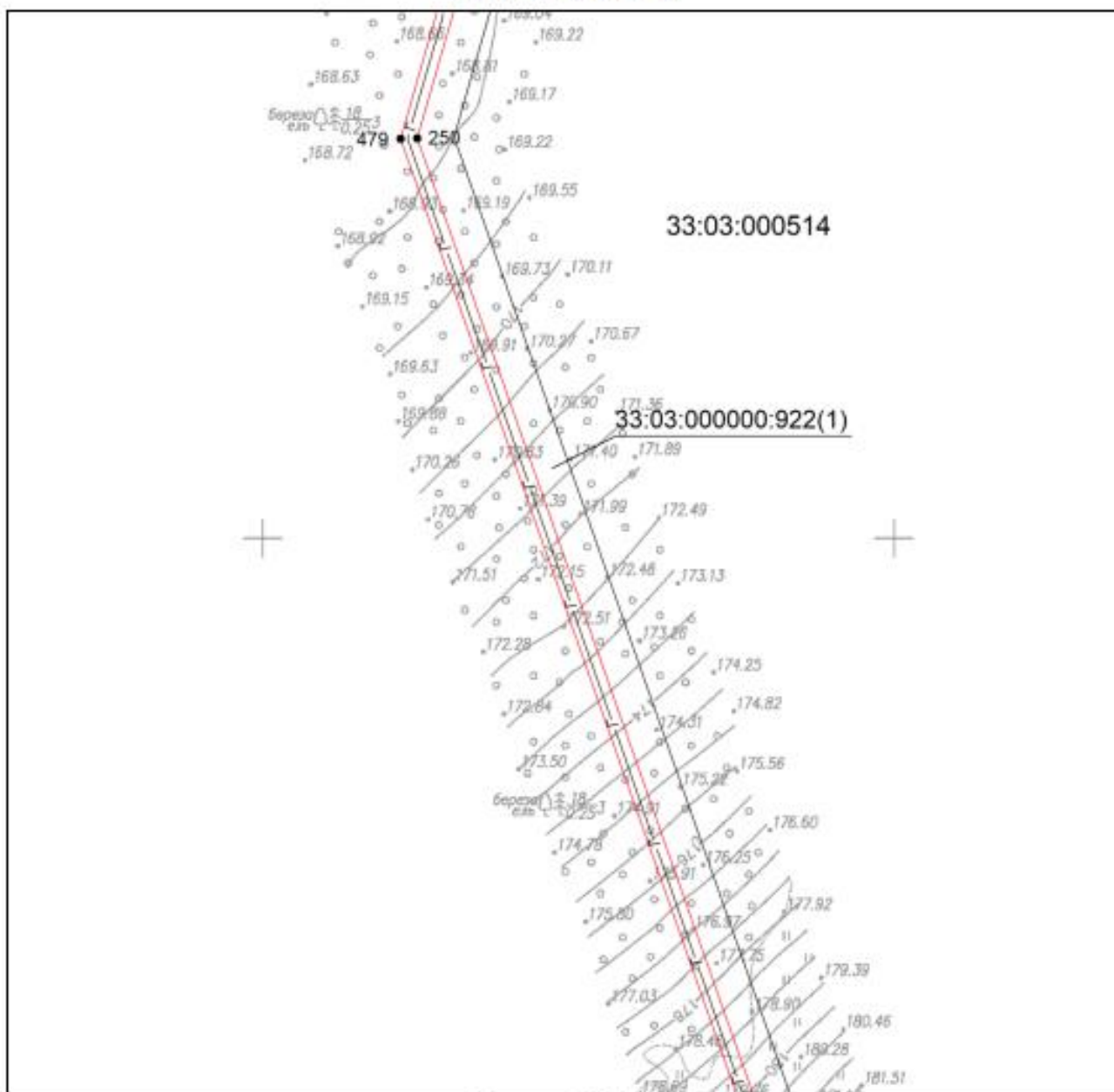


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №28

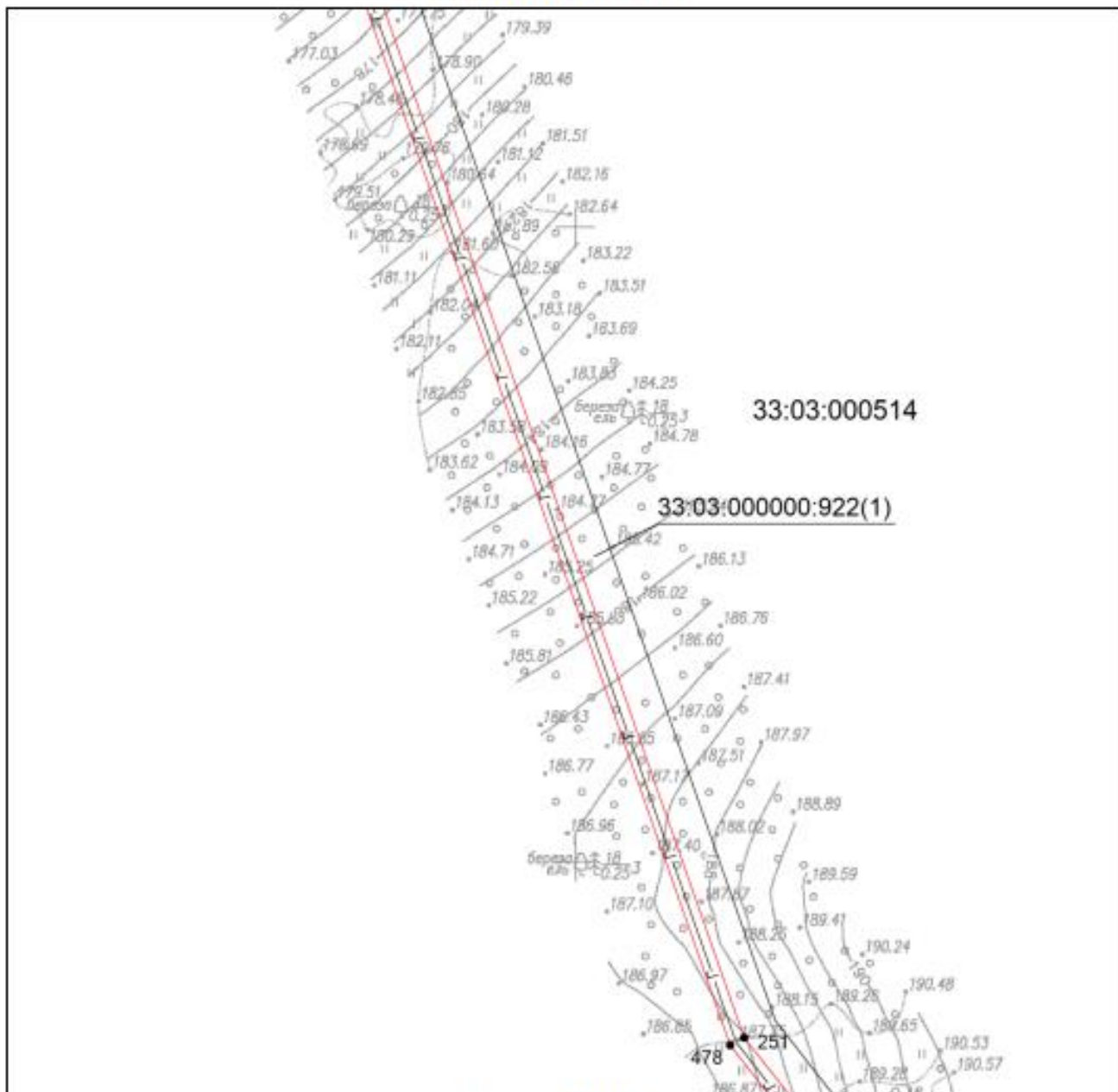


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №29

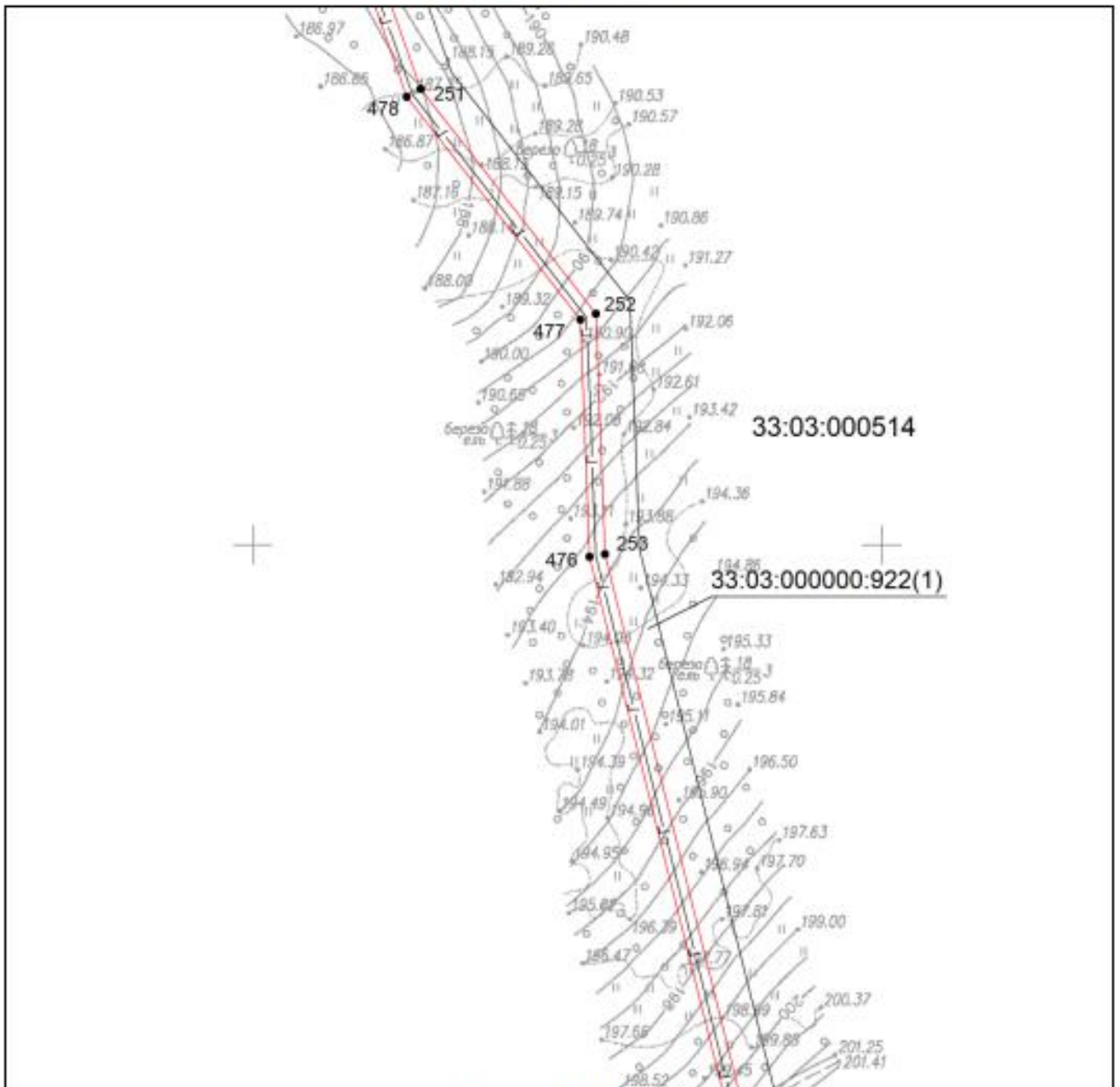


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №30

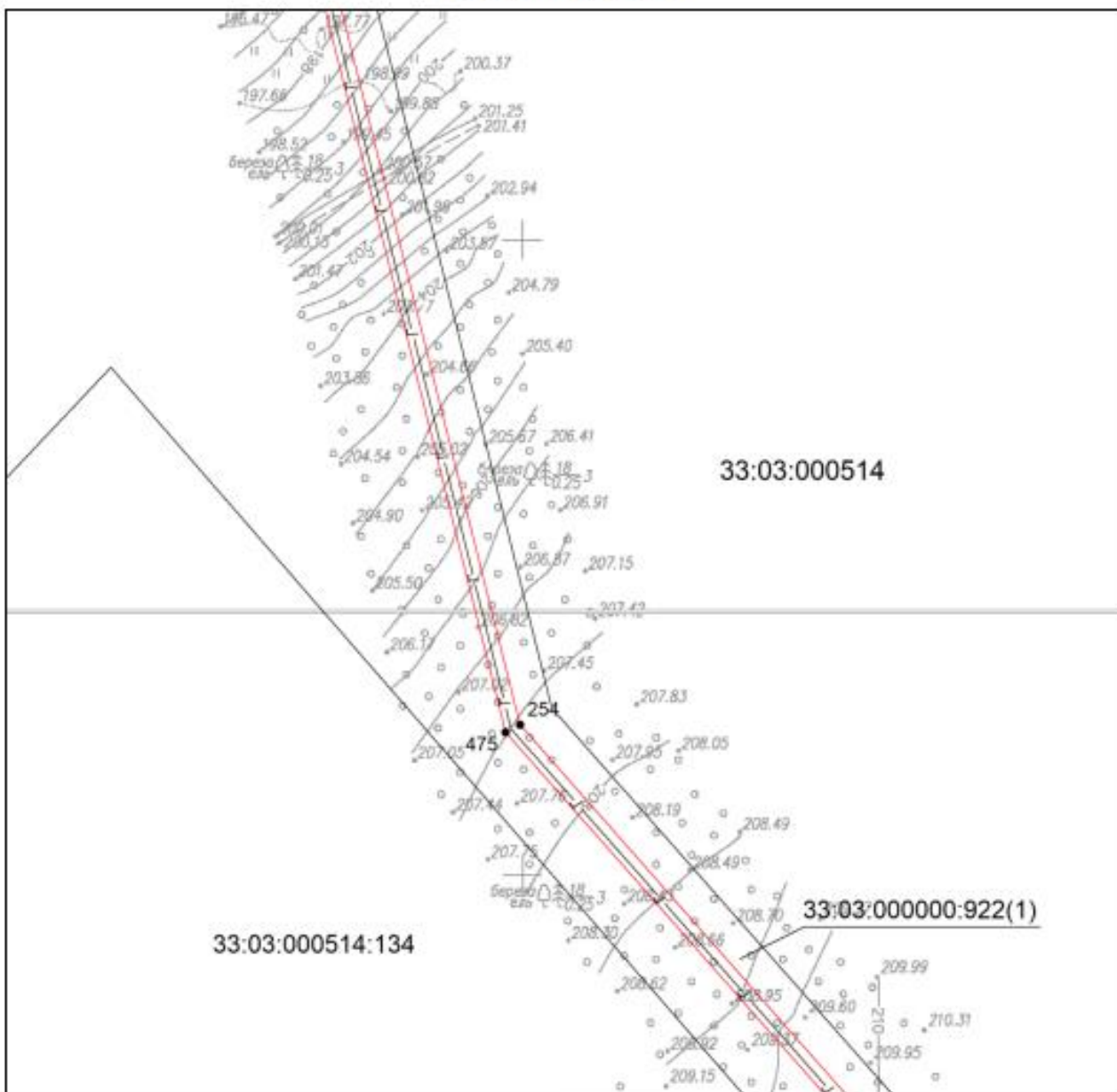


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №31

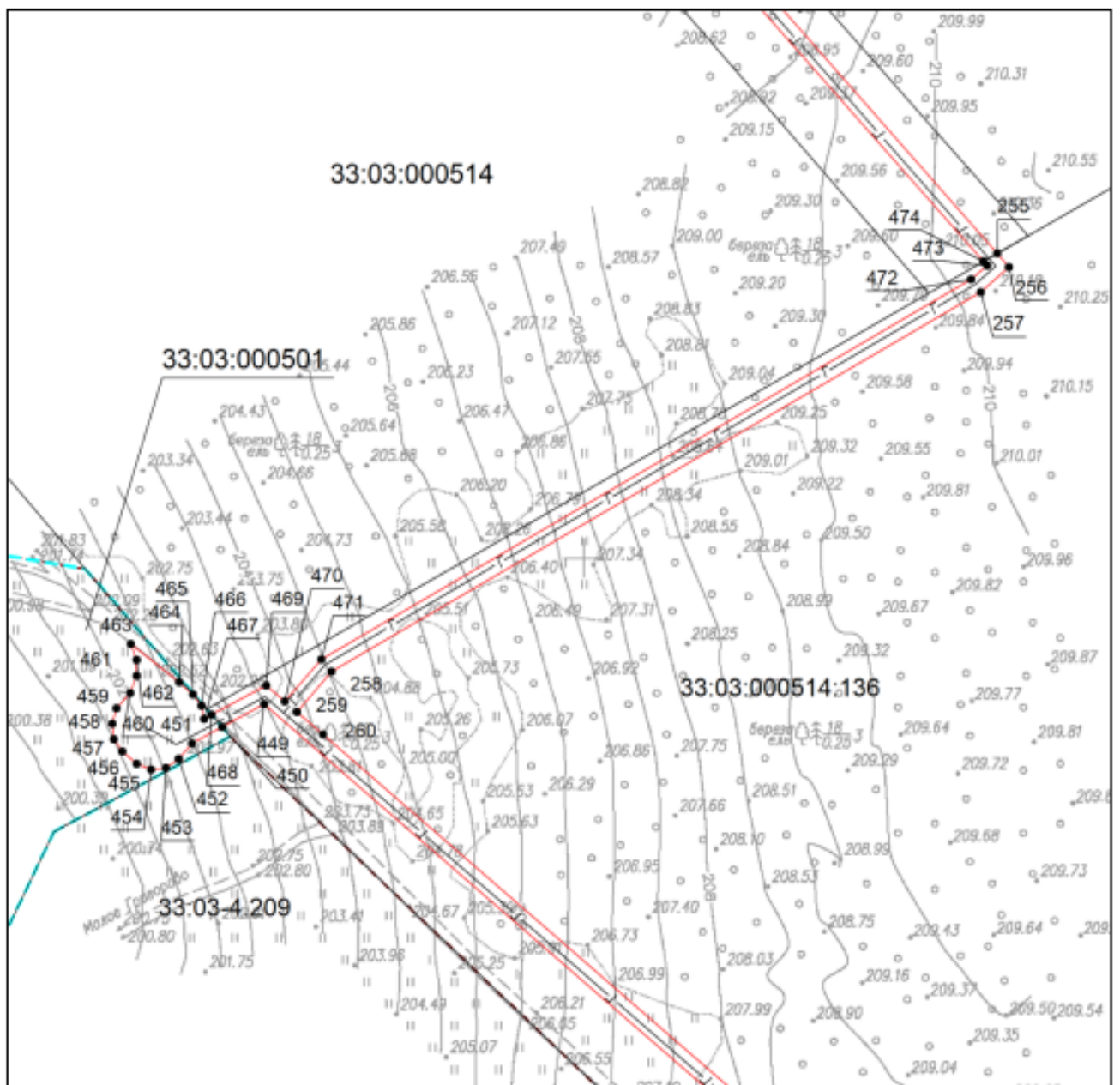


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №32

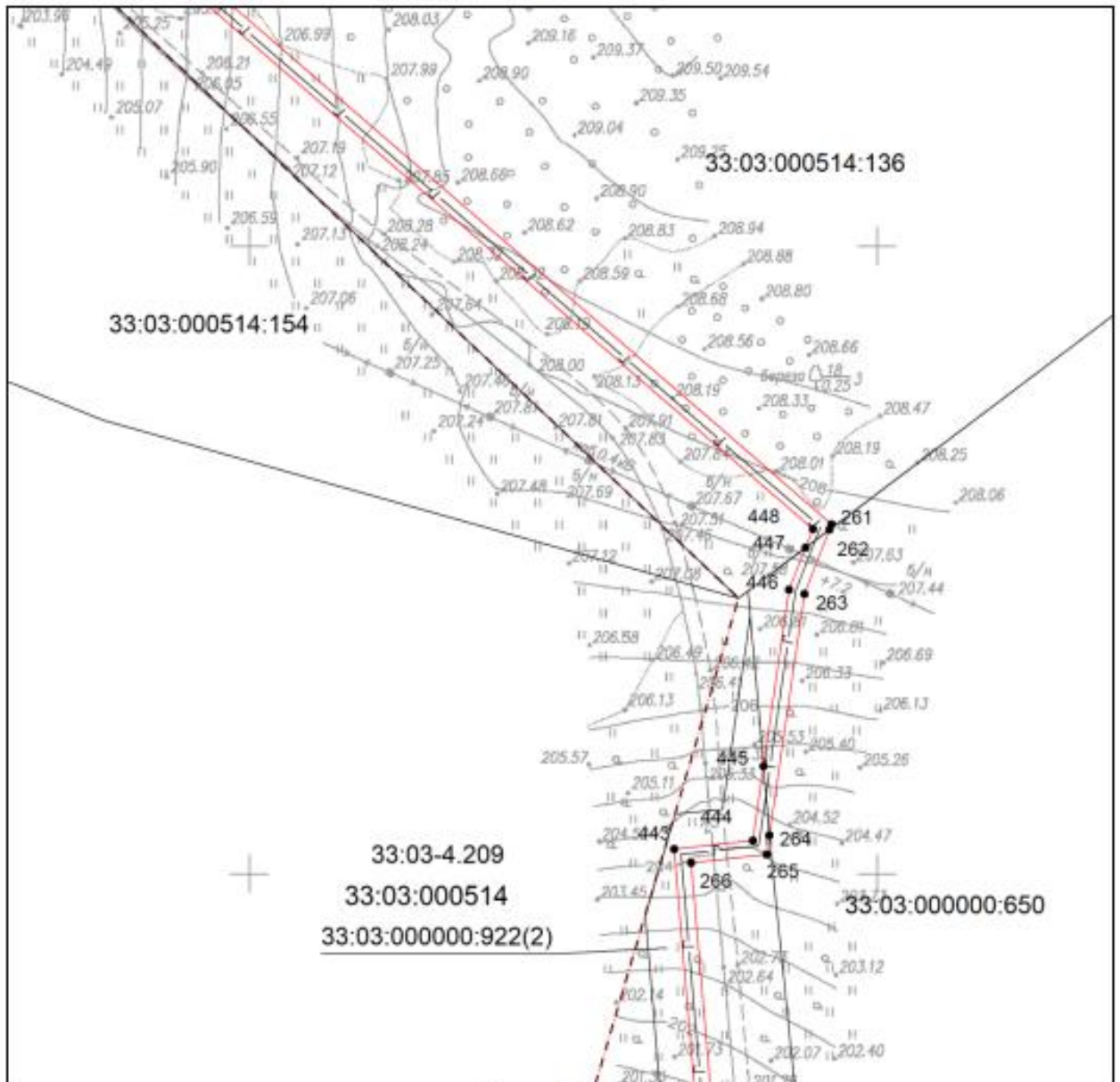


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №33

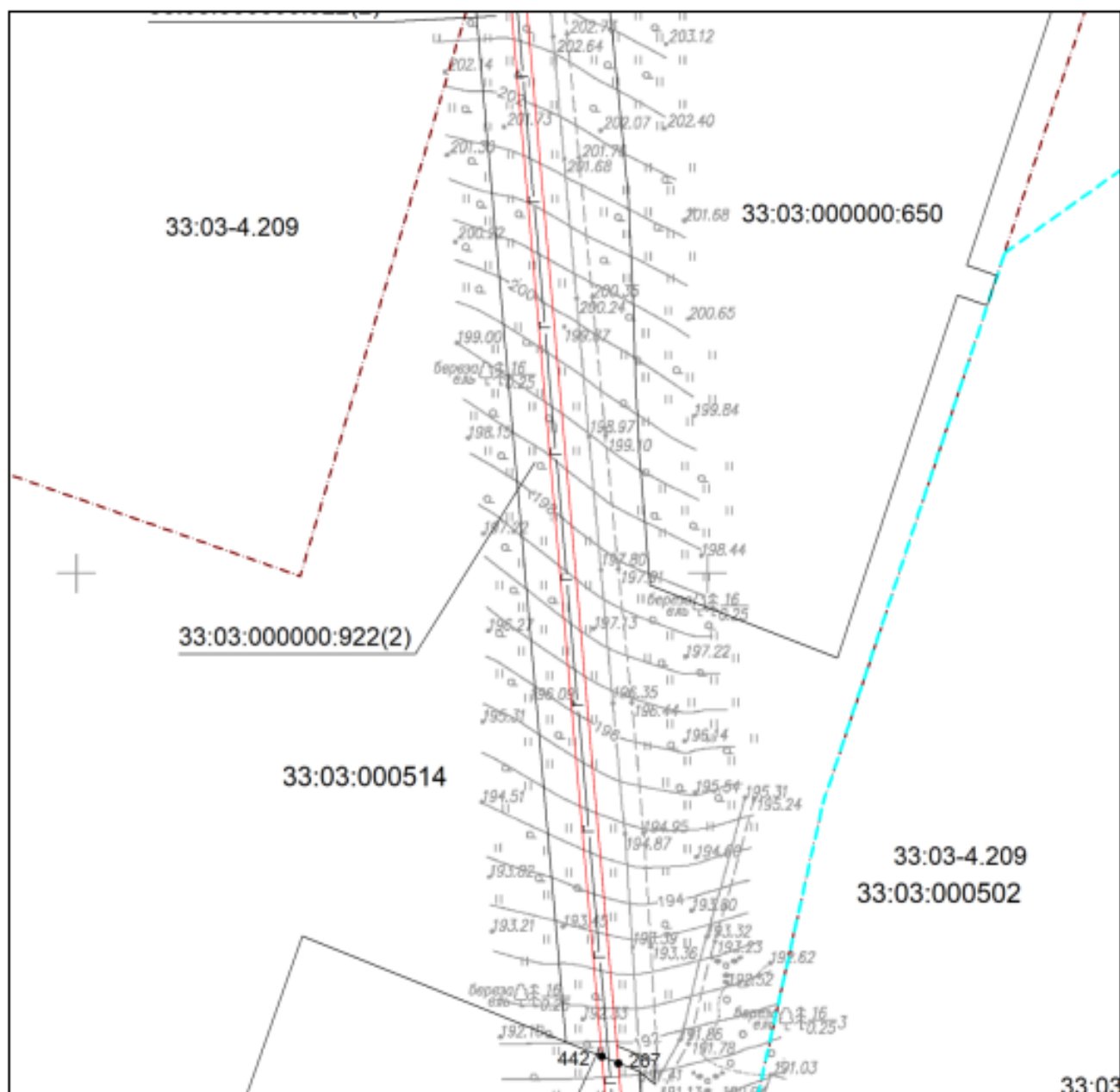


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №34

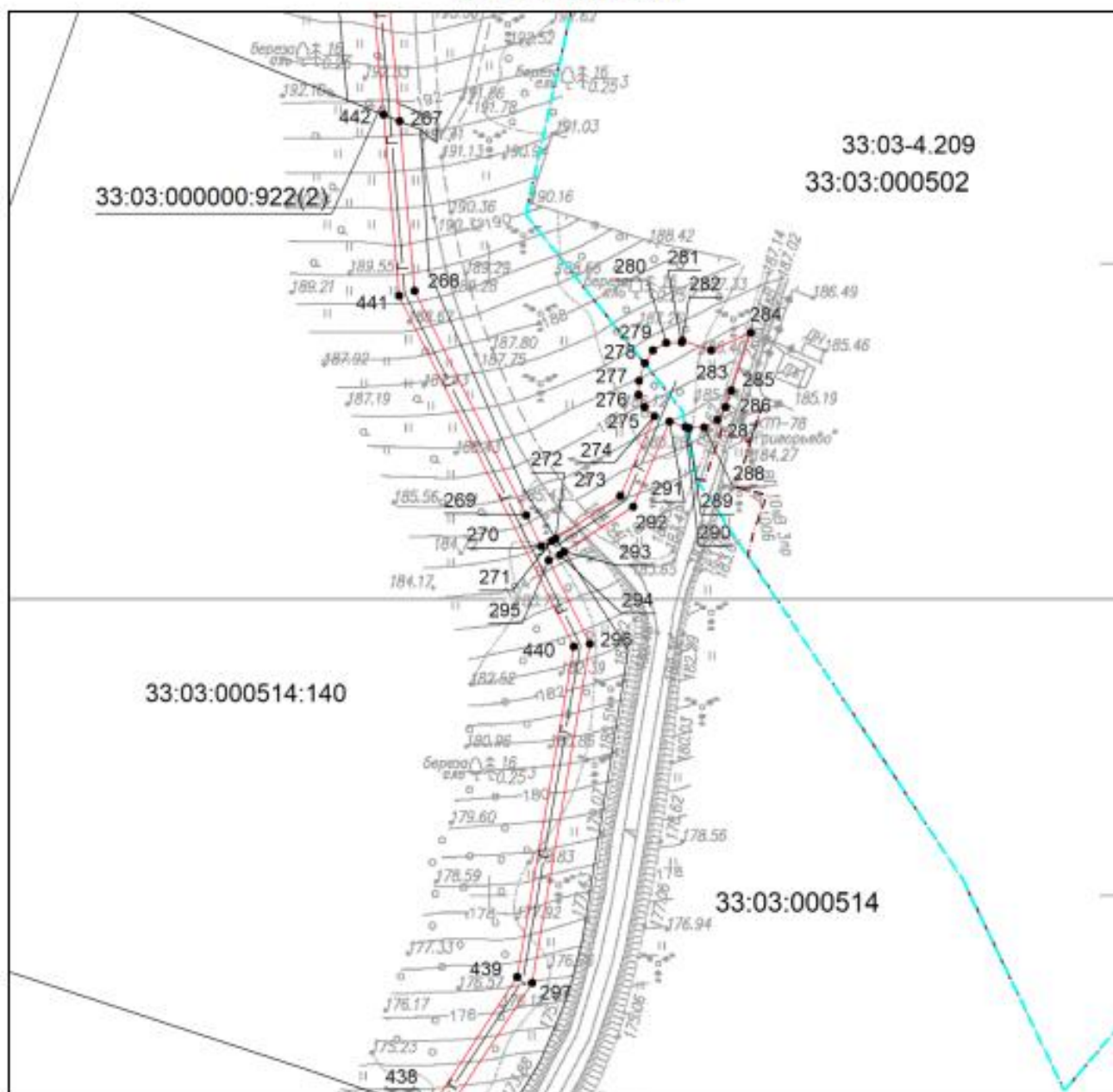


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №35

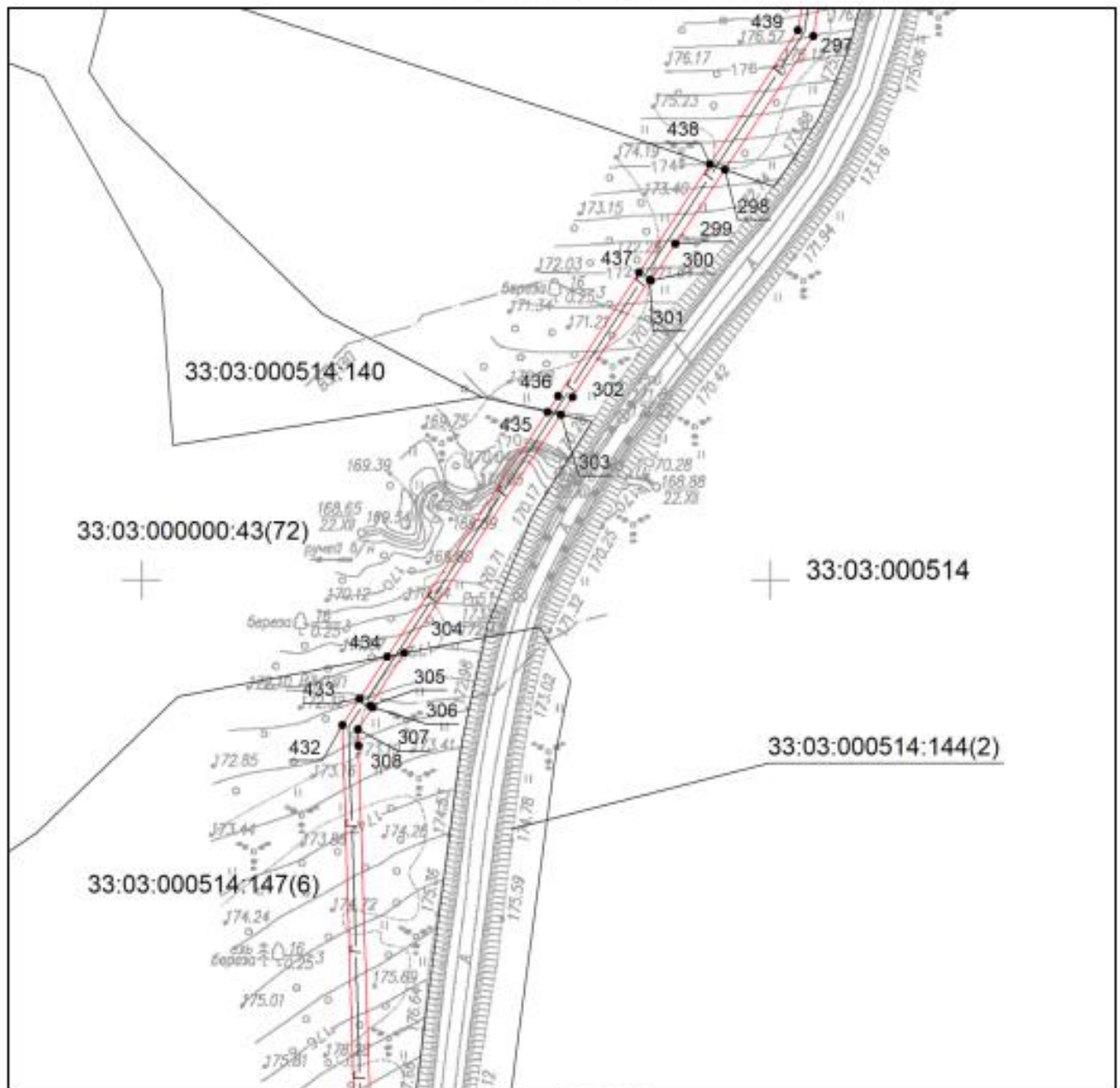


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №36

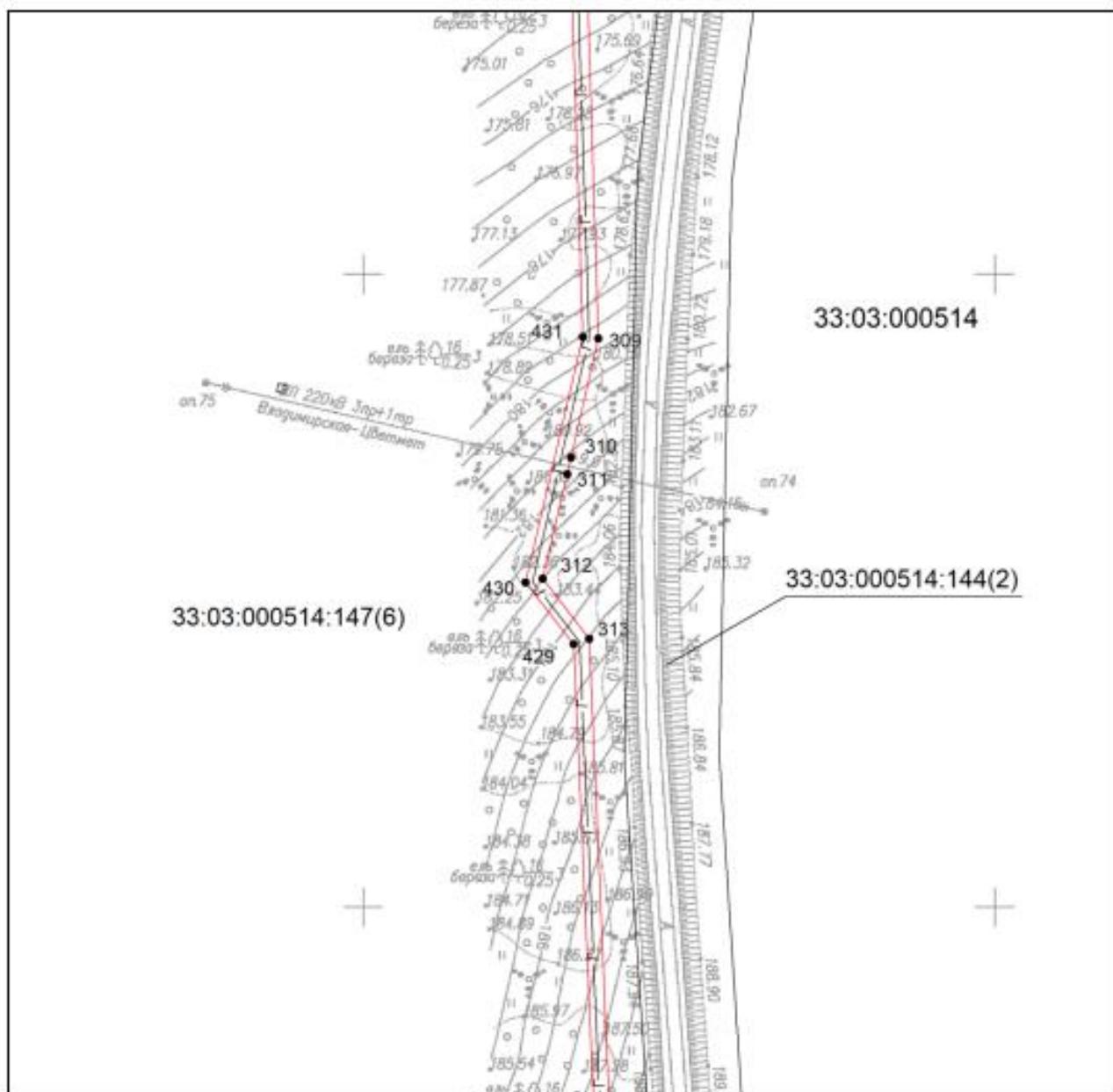


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №37

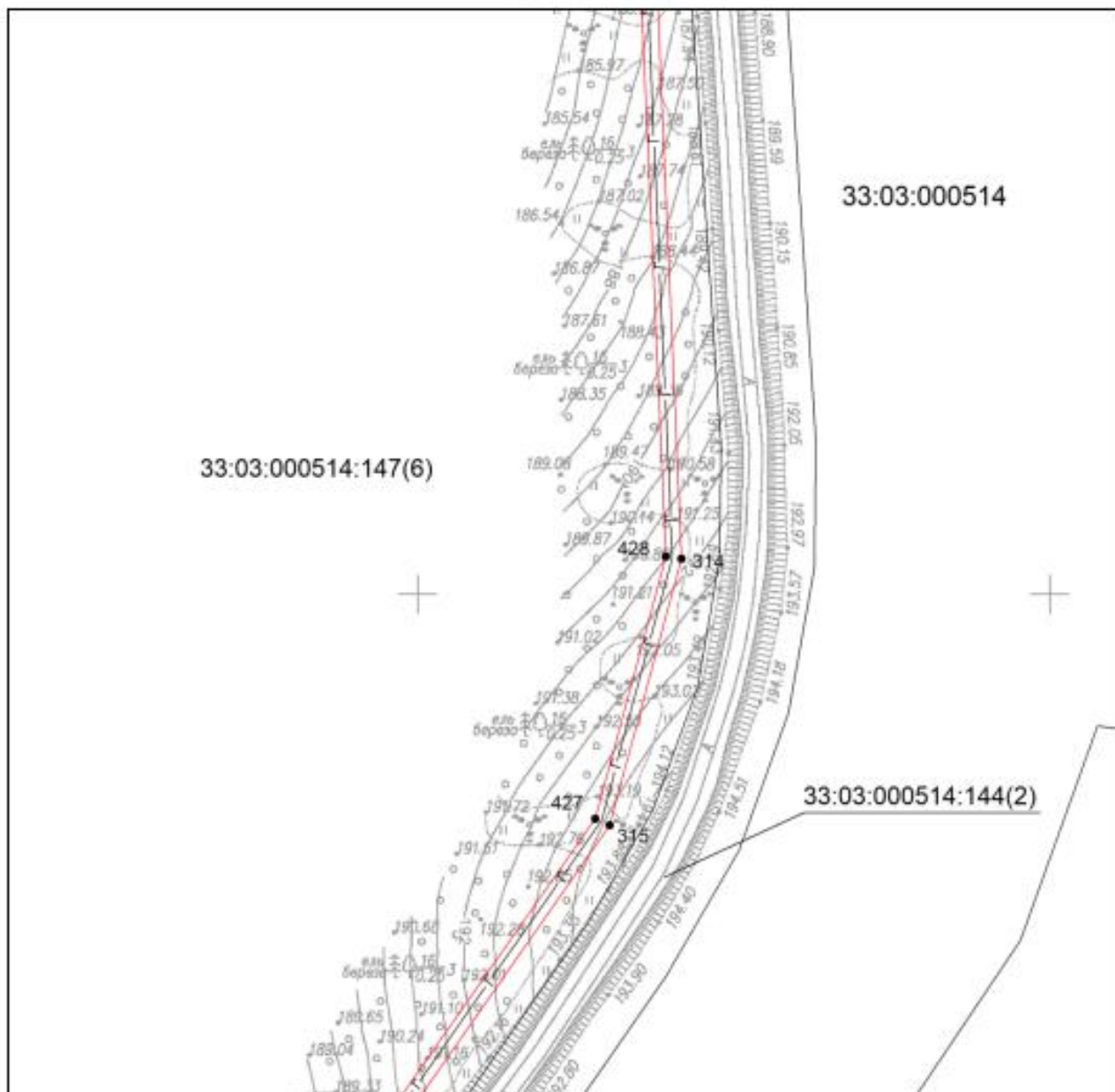


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №38

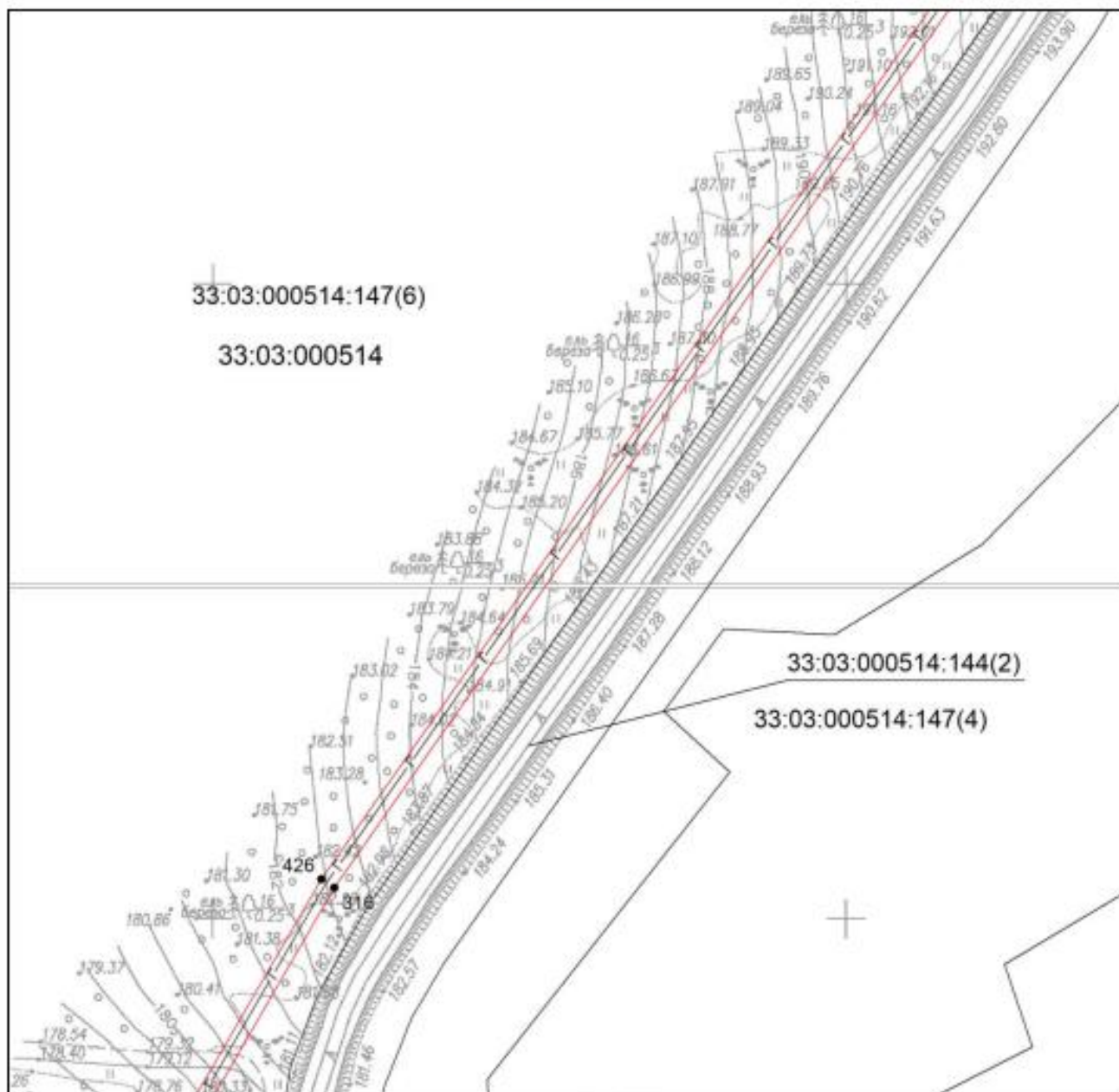


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №39



33:03:000514:147(6)

33:03:000514

33:03:000514:144(2)

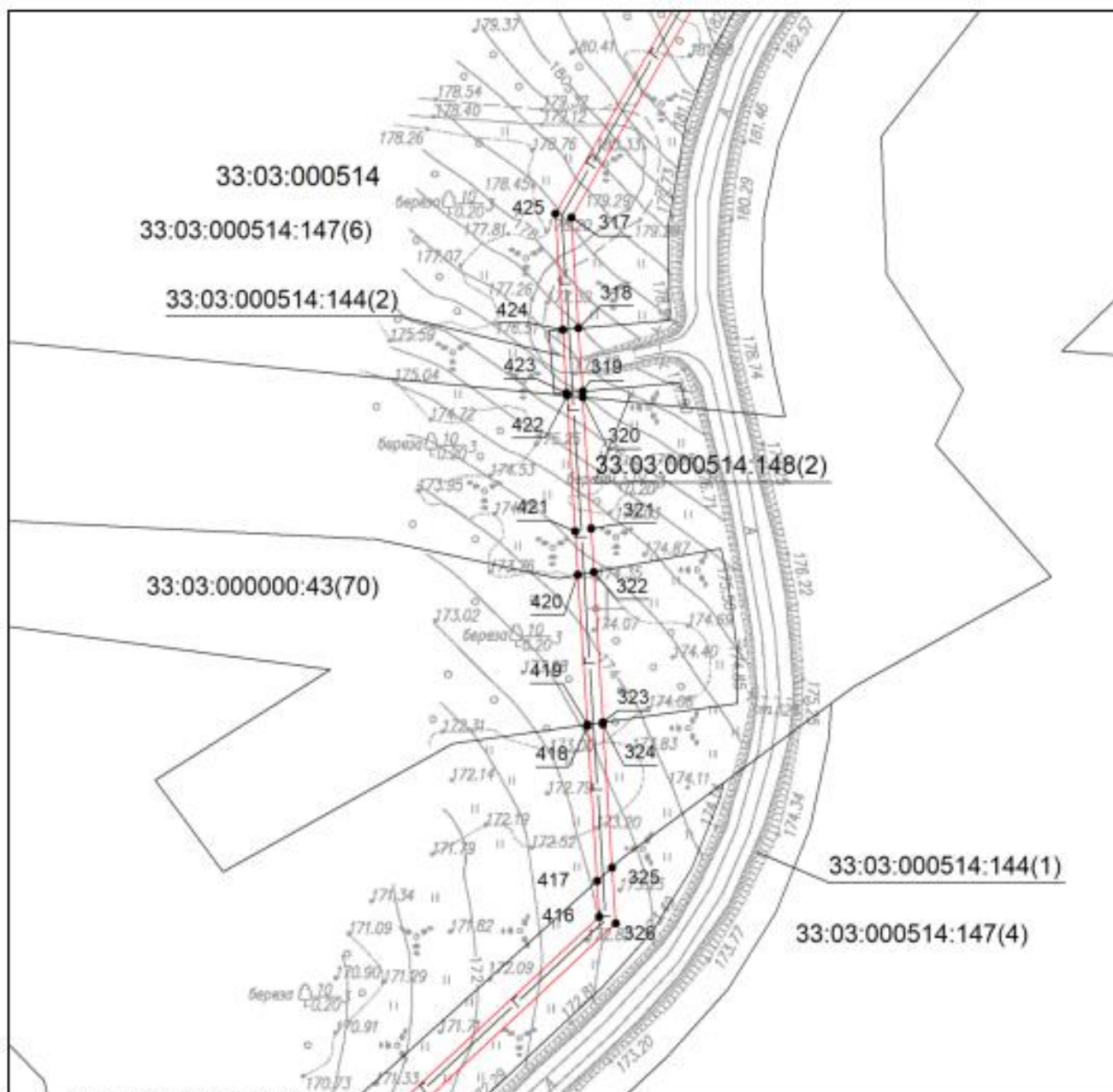
33:03:000514:147(4)

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №40

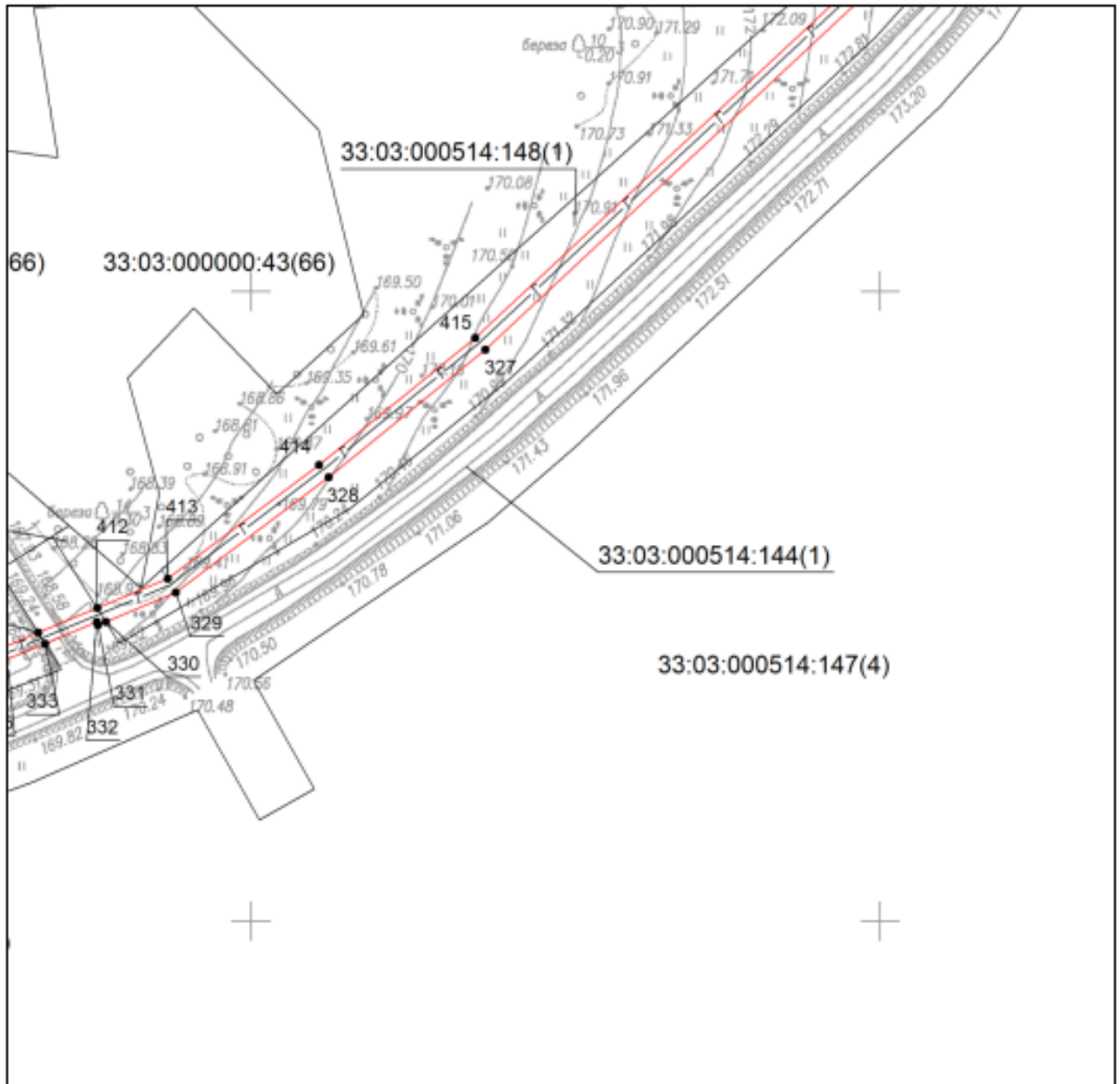


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №41

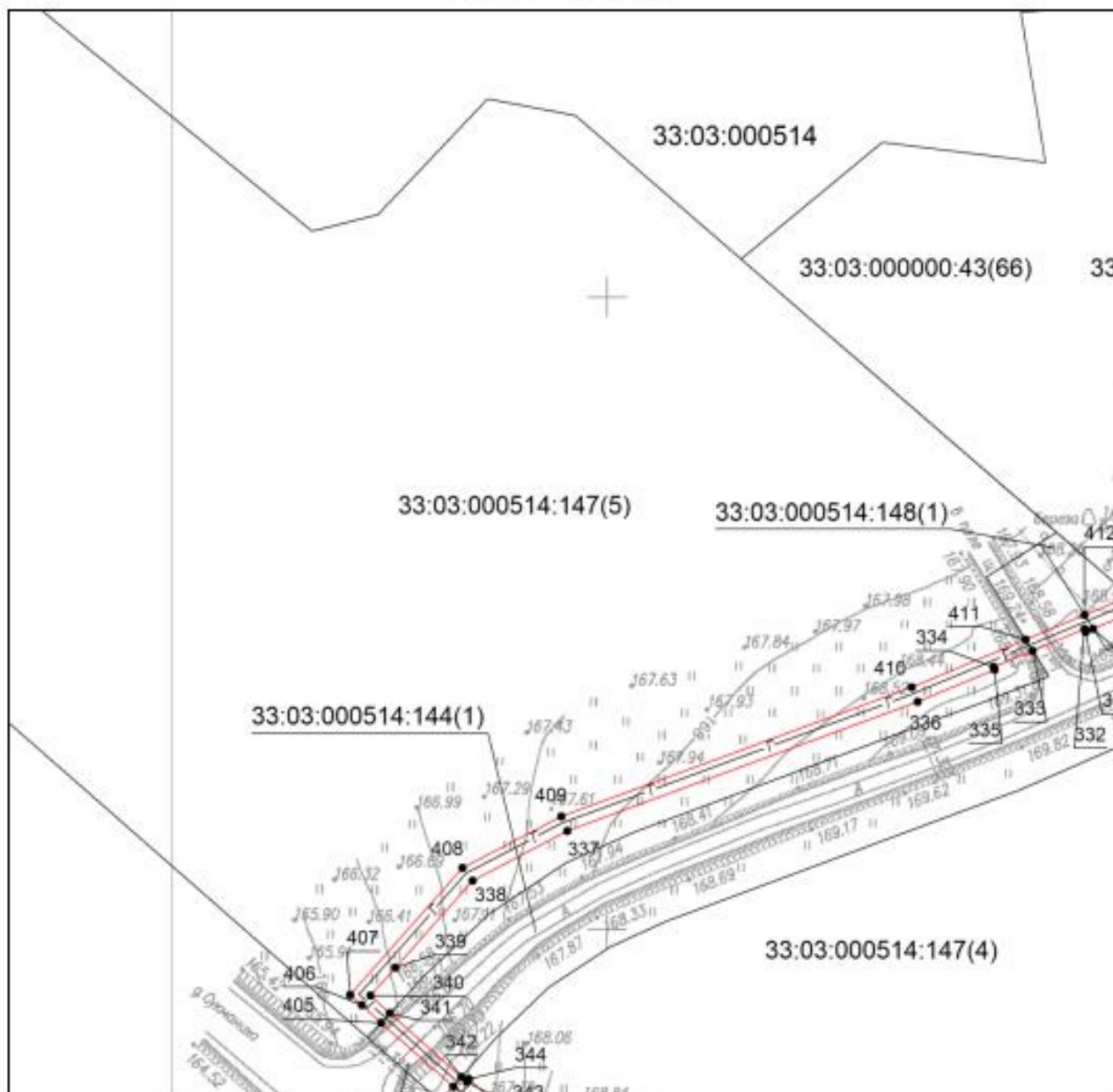


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №42

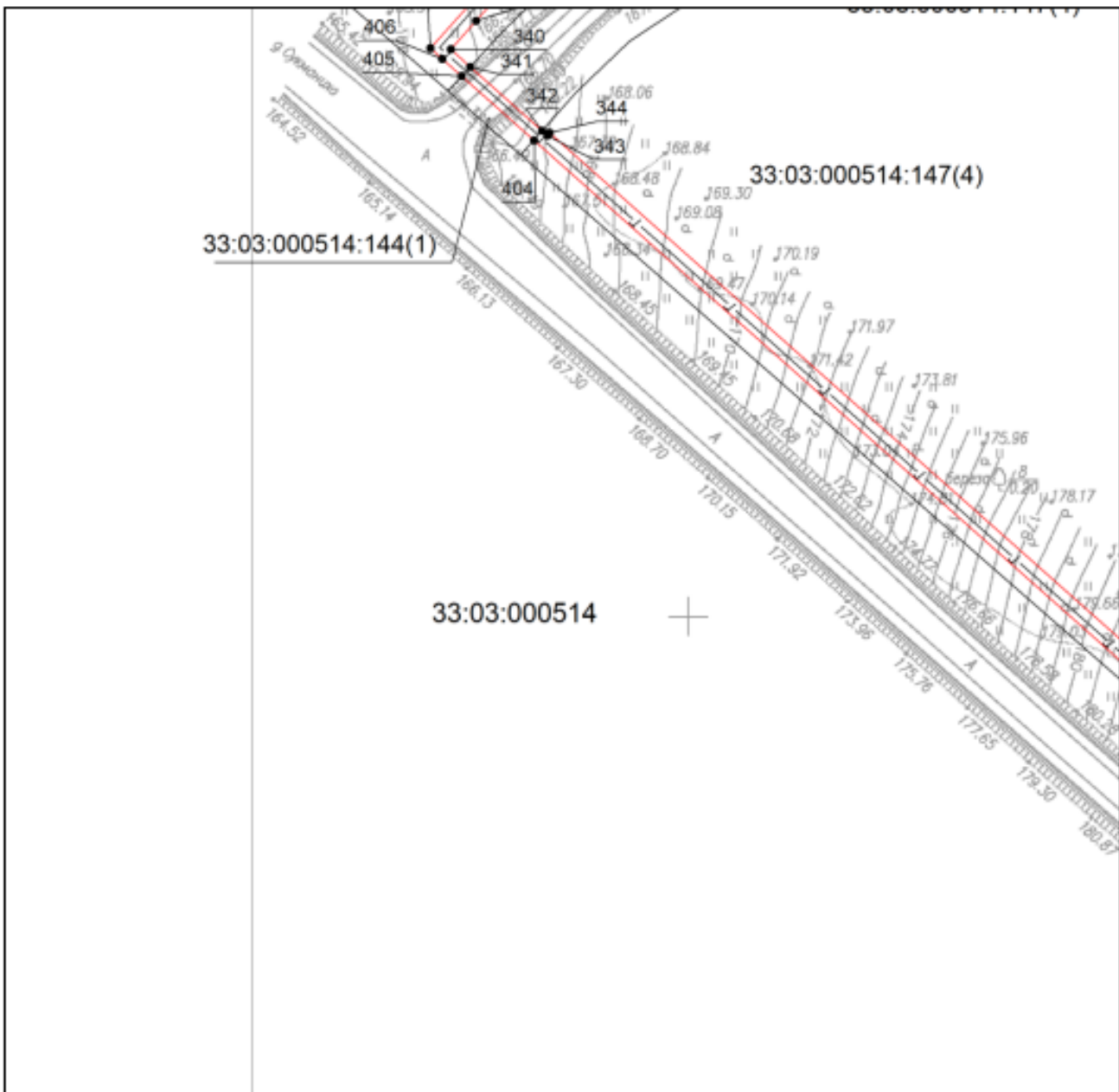


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

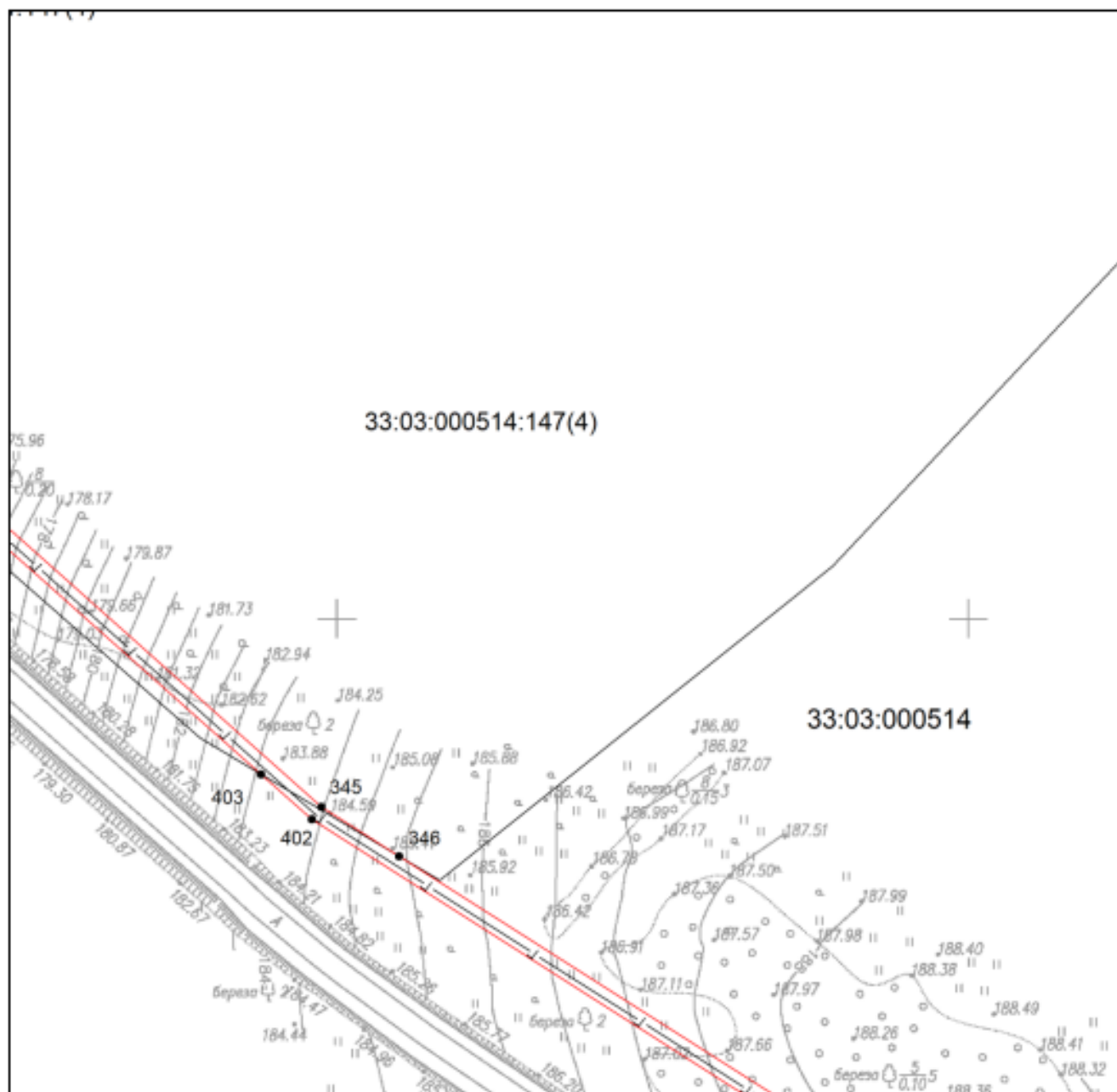
Выносной лист №43



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

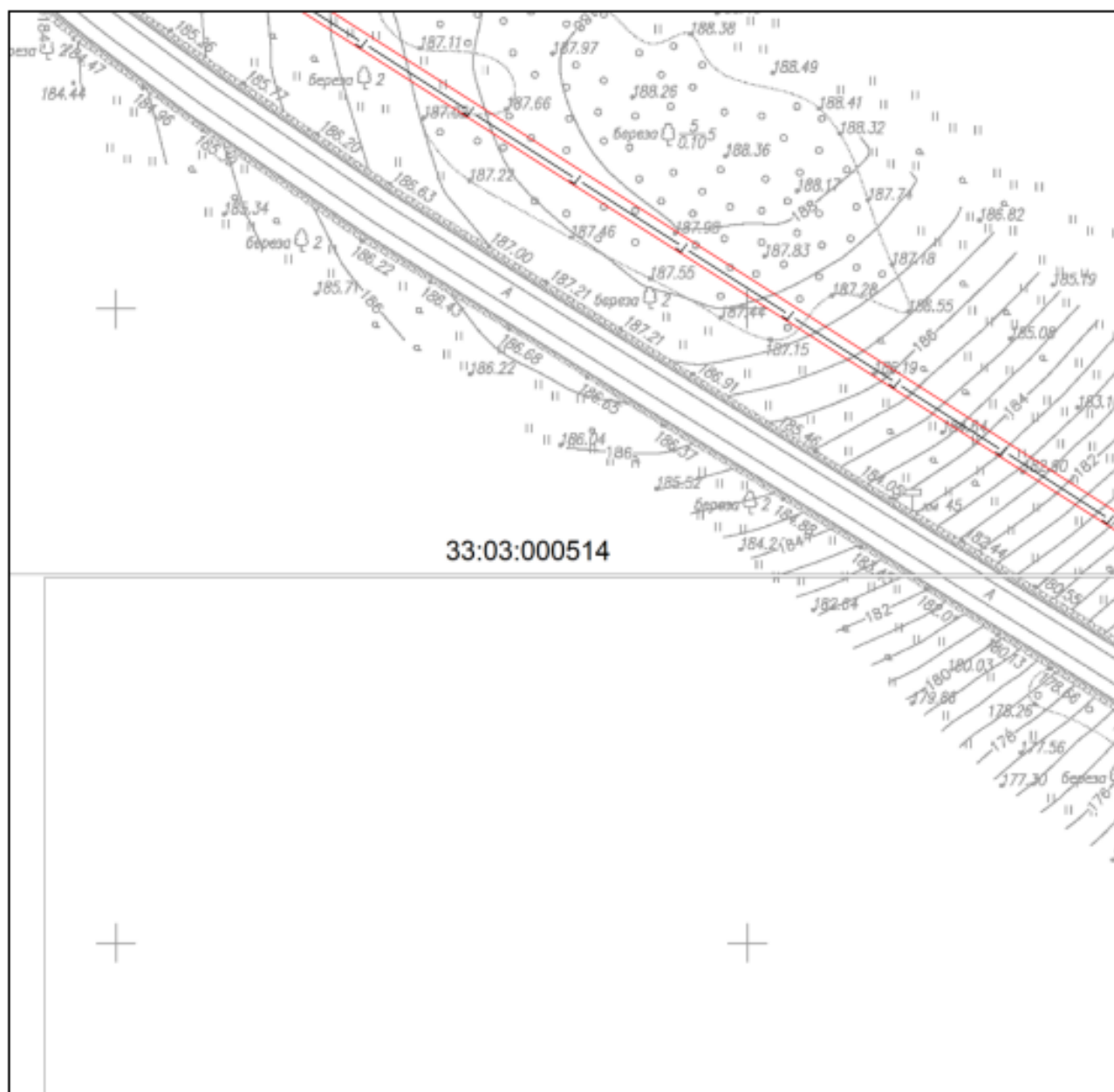


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №45



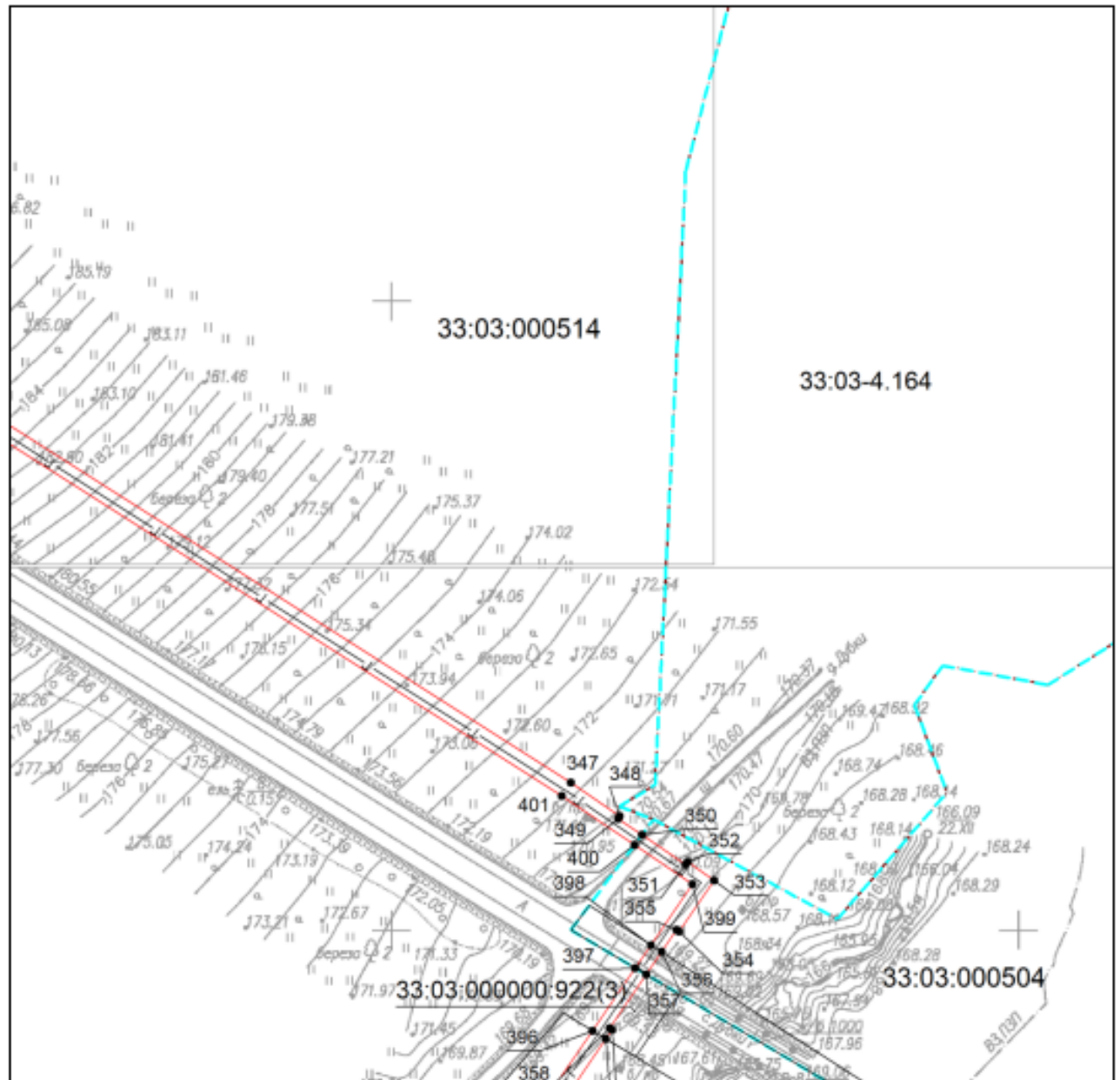
33:03:000514

Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №46

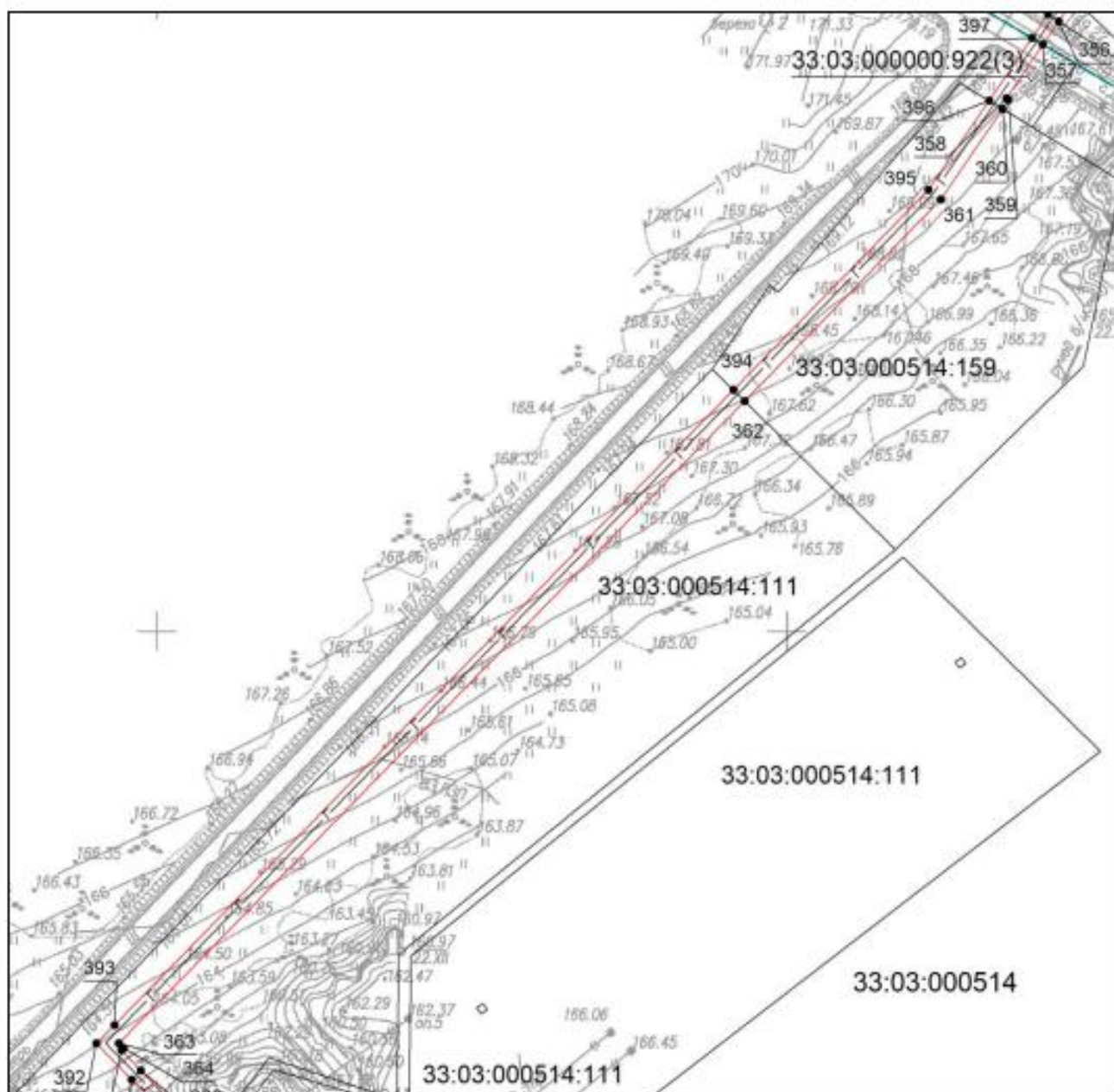


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №47

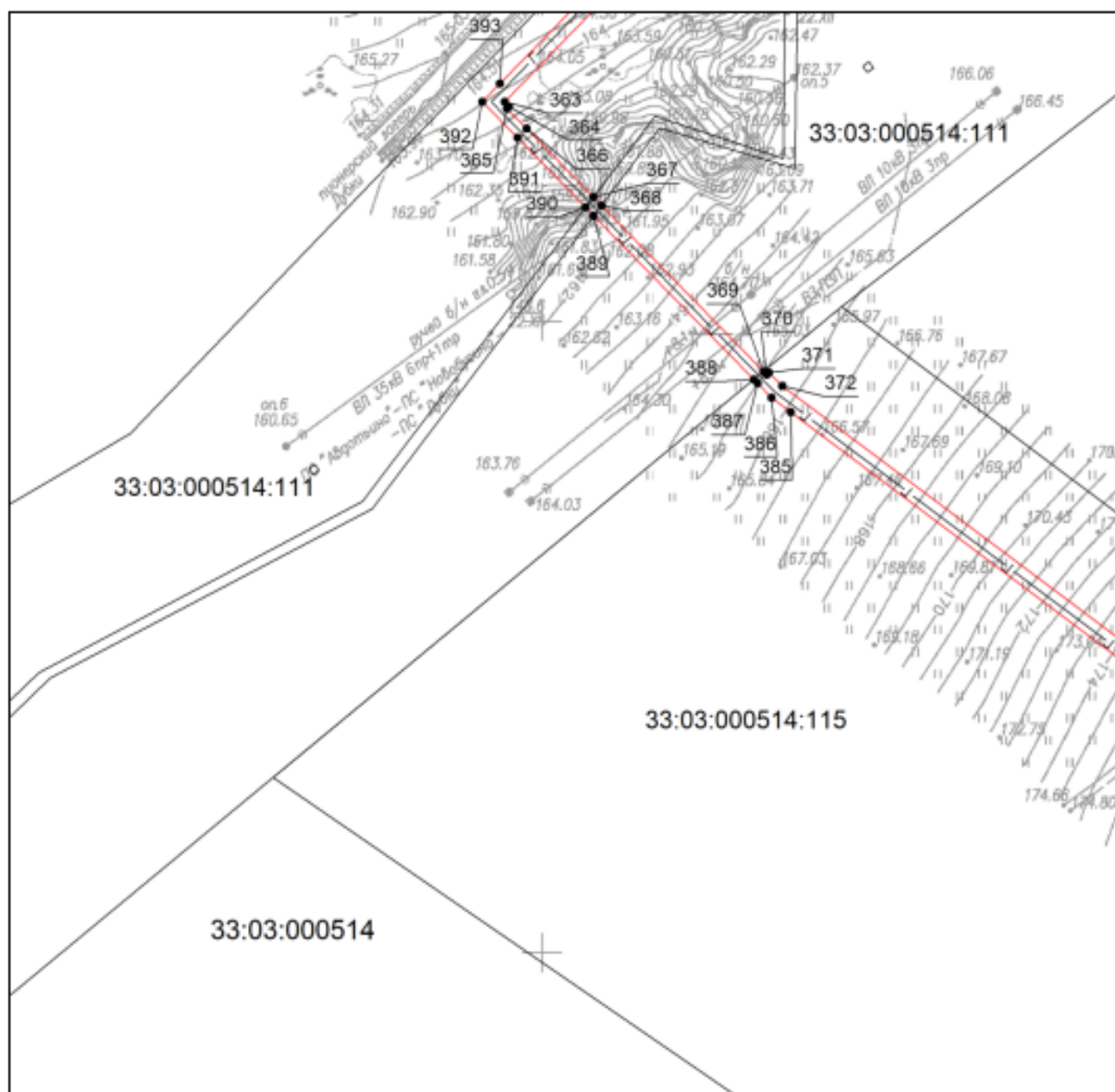


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

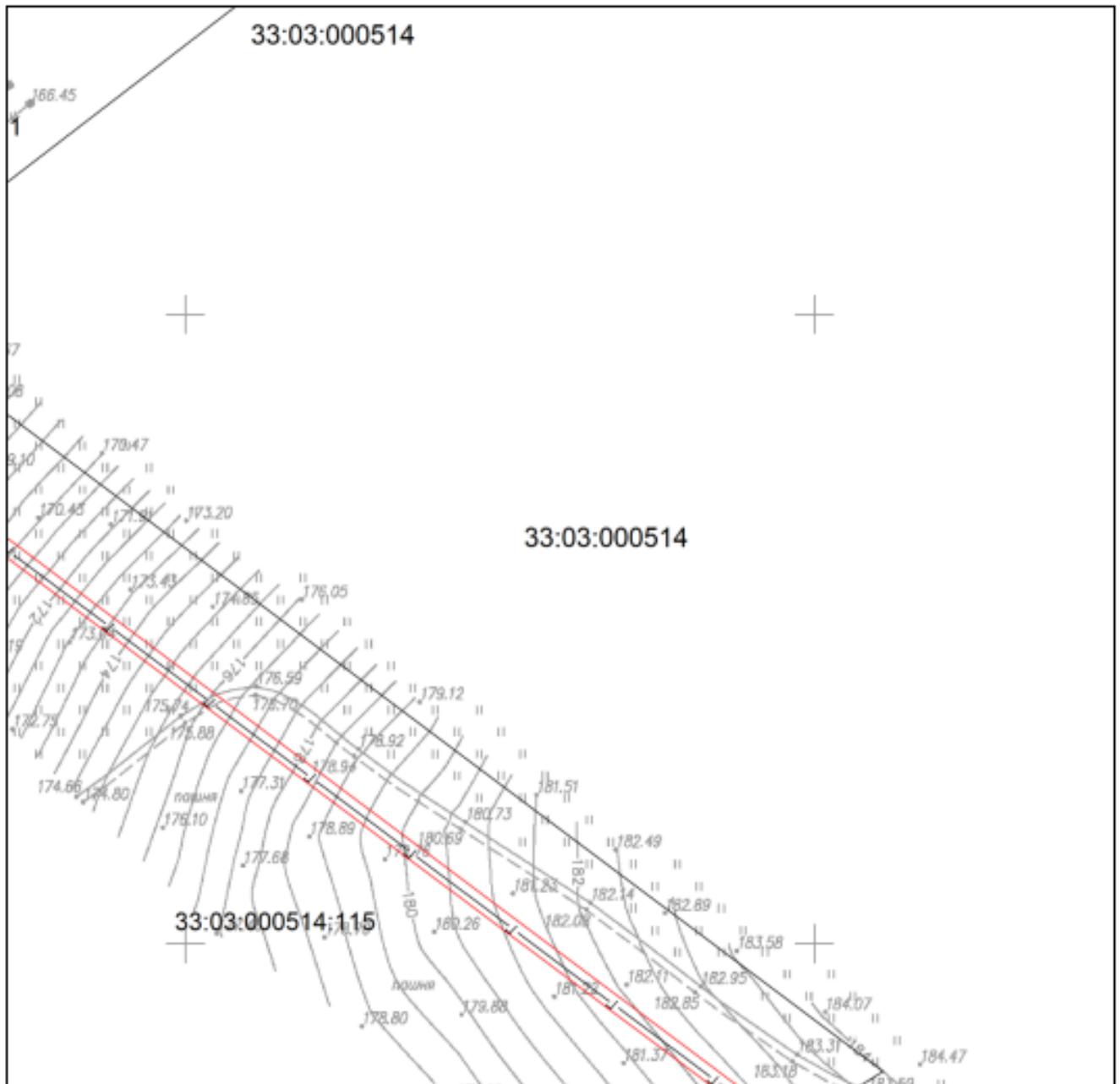
Выносной лист №48



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

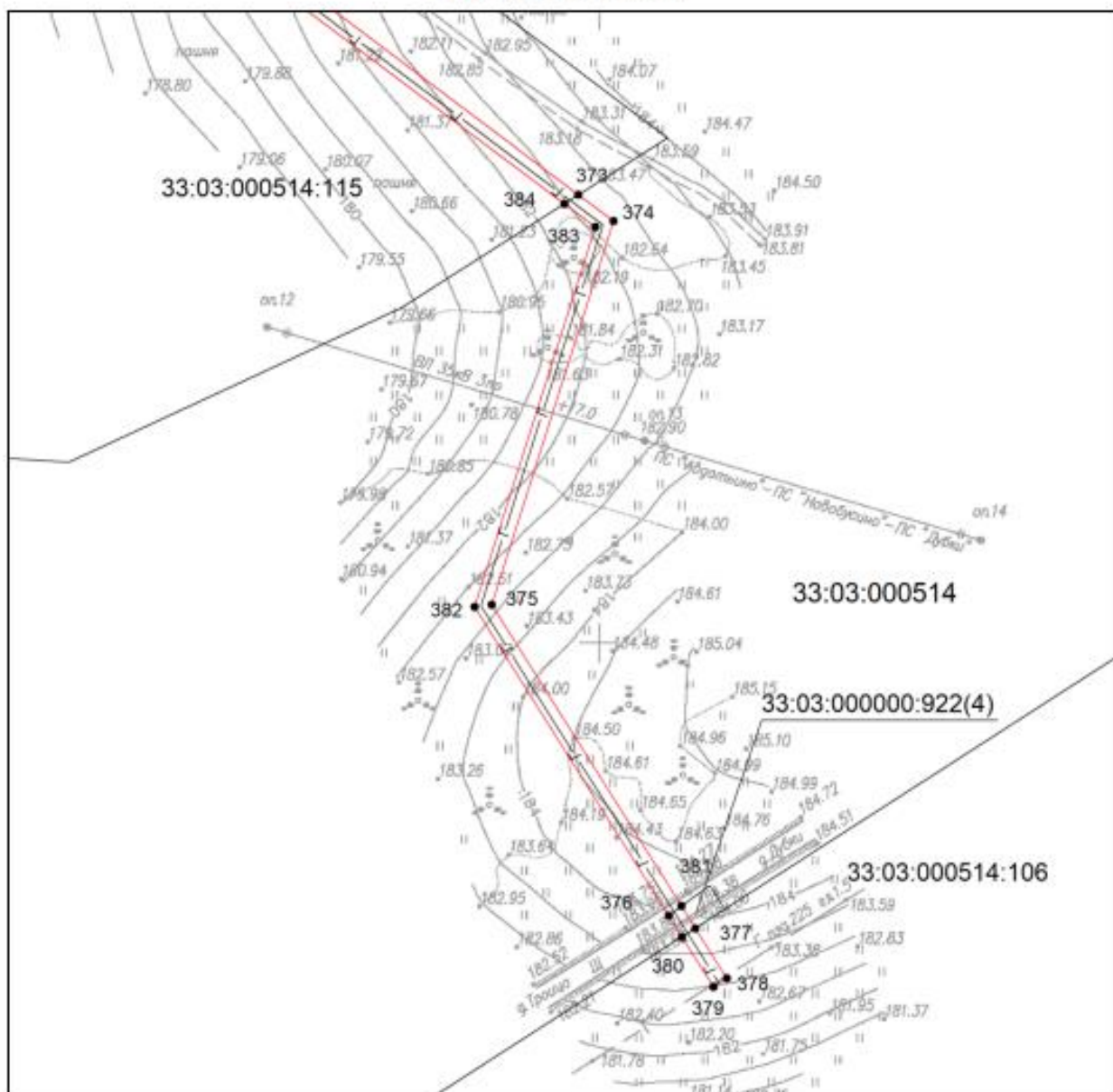


Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Выносной лист №50



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Дата 14 марта 2024 г.

Используемые условные знаки и обозначения:







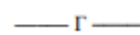
-  – граница устанавливаемого публичного сервитута,
-  – установленная граница муниципального образования,
-  – установленная граница населенного пункта,
-  – граница земельного участка,
-  – характерная точка объекта,
-  – граница кадастрового квартала,
-  – ось проектируемого газопровода.

График выполнения работ

при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения: « Газопровод межпоселковый от п. Дубки - д. Большое Григорово - д. Новоселка - д. Костеево - с. Есиплево д. Слобода Кольчугинского района Владимирской области »

Виды работ	2025	2025 - 2073
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения: « Газопровод межпоселковый от п. Дубки - д. Большое Григорово - д. Новоселка - д. Костеево - с. Есиплево д. Слобода Кольчугинского района Владимирской области »	11 месяцев	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения: « Газопровод межпоселковый от п. Дубки - д. Большое Григорово - д. Новоселка - д. Костеево - с. Есиплево д. Слобода Кольчугинского района Владимирской области »		48 лет и 1 месяц

