



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.02.2025

№ 187

О проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со статьёй 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Кольчугинского района от 29.01.2025 № 51 «Об утверждении перечней земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам без торгов и путем проведения аукционов, предоставлению в аренду по результатам аукционов в 2025 году», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в приложении к настоящему постановлению.

2. Установить для земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Начальный размер ежегодной арендной платы в размере 5% от кадастровой стоимости;

2.2. Величину повышения размера ежегодной арендной платы («шаг аукциона») в размере 3 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок;

2.3. Величину задатка за участие в аукционе в размере 20 % от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава администрации района

А.Ю. Андрианов

Приложение
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 26.02.2025 № 187

Земельные участки, подлежащие передаче в аренду путем проведения электронного аукциона

№ лота	Местоположение	Кадастровый номер	Площадь кв.м.	Категория земель	Разрешенное использование	Срок аренды	Начальная цена предмета аукциона (без учета НДС) руб.	«Шаг аукциона» руб.	Размер задатка руб.
по МО город Кольчугино:									
1	Владимирская область, р-н Кольчугинский, МО г. Кольчугино (городское поселение), д. Гольяж, участок расположен примерно в 240 метрах по направлению на юго-восток от дома №112	33:03:001304:442	1500	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	13 681,50	410,45	2 736,30
2	Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный район, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 16А	33:18:000303:4664	1461	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	49 561,50	1 486,84	9 912,30
3	Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный район, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 18А	33:18:000303:4662	1461	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	49 561,50	1 486,84	9 912,30
4	Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный р-	33:18:000303:4661	1461	Земли населен	Для индивидуального	20 лет	49 567,35	1 487,02	9 913,47

	н, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 20А			ных пунктов	жилищного строительства				
5	Российская Федерация, Владимирская обл., Кольчугинский муниципальный район, городское поселение город Кольчугино, г. Кольчугино, ул. Ломако, з/у 28А	33:18:000303:4657	1457	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	49 431,64	1 482,95	9 886,33
6	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, городское поселение город Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 50 м по направлению на юг от д. 6А по улице Вокзальная	33:18:000542:431	2900	земли населенных пунктов	Для ремонта автомобилей	4 года 10 месяцев	217 005,55	6 510,17	43 401,11
7	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, г. п. город Кольчугино, г. Кольчугино, п. Зеленоборский	33:18:000602:208	8734	земли населенных пунктов	Строительная промышленность	4 года 10 месяцев	359 395,37	10 781,86	71 879,07
8	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, г. Кольчугино, ул. Шмелёва, з/у 19	33:18:000305:363	844	Земли населенных пунктов	Общественное питание	3 года	48 445,18	1 453,36	9 689,04
9	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, г.п. город Кольчугино, г. Кольчугино мкр. Белая Речка, участок расположен примерно в 280 м по направлению на юго-запад от д. 1 по ул. Садовая.	33:18:000713:231	10000	земли населенных пунктов	магазины	4 года 10 месяцев	583 595,00	17 507,85	116 719,00
10	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, городское поселение г. Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен	33:18:000203:324	2000	земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10 лет	22 461,00	673,83	4 492,20

	примерно в 100 м по направлению на юго –запад от з/у 26 по ул. Солнечная								
11	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, городское поселение г. Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 100 м по направлению на запад от з/у 26 по ул. Солнечная	33:18:000203:325	1900	земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10 лет	21 331,30	639,94	4 266,26
12	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский район, городское поселение г. Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 50 м по направлению на запад от з/у 26 по ул. Солнечная	33:18:000203:326	1850	земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10 лет	20 769,95	623,10	4 153,99
13	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, городское поселение г. Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 70 м по направлению на юго-запад от з/у 26 по ул. Солнечная	33:18:000203:327	2000	земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10 лет	22 463,00	673,89	4 492,60
14	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, городское поселение г. Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 100 м. по направлению на юг от з/у 26 ул. Солнечная	33:18:000203:328	2000	земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10 лет	22 472,00	674,16	4 494,40
15	Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Кольчугинский, городское поселение г. Кольчугино, город Кольчугино, участок расположен примерно в 130 м по направлению на юго-запад от з/у 26 по ул. Солнечная	33:18:000203:329	2000	земли населенных пунктов	Ведение садоводства	10 лет	22 468,00	674,04	4 493,60
по МО Кольчугинский район									

16	Российская Федерация, Владимирская обл., р-н Кольчугинский, сельское поселение Раздольевское, д. Новофетинино, участок расположен примерно в 15 м по направлению на запад от д. 64 по ул. Первая.	33:03:000231:413	2000	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	17 381,28	521,44	3 476,26
17	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, сельское поселение Флорищинское, д. Тимошкино, участок расположен примерно в 30 м по направлению на запад от д. 3	33:03:000117:213	1800	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	15 564,60	466,94	3 112,92
18	Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Воронцово, участок расположен примерно в 70 м по направлению на юго-запад от дома № 1 по ул. Первая	33:03:000230:255	2500	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20 лет	21 722,50	651,68	4 344,50
19	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, Раздольевское сельское поселение, пос. Раздолье, участок расположен примерно в 100 м по направлению на северо-запад от д. 31 А по ул. Первомайская	33:03:000254:280	1400	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20 лет	13 976,20	419,29	2 795,24
20	Российская Федерация, Владимирская область, муниципальный район Кольчугинский, сельское поселение Ильинское, деревня Красный Ручей, улица Первая, примерно в 45 м по направлению на юго-запад от дома №3	33:03:001219:281	2175	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	20 лет	18 896,40	566,89	3 779,28
21	Российская Федерация, Владимирская	33:03:000121	1300	земли	Для ведения	20 лет	12 955,15	388,65	2 591,03

	область, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), с. Флорищи, участок расположен примерно в 110 метрах по направлению на юго-восток от д. 65 по ул. Первая	:689		населенных пунктов	личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)				
22	Российская Федерация, Владимирская область, р-н Кольчугинский, с.п. Есиплевское, с. Есиплево, ул. Тополиная	33:03:000812:941	940	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	20 лет	9 464,39	283,93	1 892,88
23	Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, с.п. Бавленское, д Семендюково, ул Первая, з/у 2А	33:03:000901:274	10000	земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	20 лет	73 600,00	2 208,00	14 720,00
24	Участок расположен примерно в 100 м по направлению на север от ориентира населенный пункт, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Кольчугинский, с.п. Раздольевское, д. Сукманиха	33:03:000247:639	104523	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	3 года	26 653,37	799,60	5 330,67

