



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.03.2024

№ 479

О проведении аукциона

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о порядке продажи объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский район, утвержденного решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 19.04.2023 № 256/53, решением Совета народных депутатов Кольчугинского района от 19.10.2023 № 314/66 «О продаже объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский район», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района постановляет:

1. Провести аукцион по продаже объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский район согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить для объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, способ продажи – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, размер задатка для участия в аукционе 10 (десять) процентов начальной цены, шаг аукциона 5 (пять) процентов начальной цены.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Кольчугинского района от 02.11.2023 № 1060 «О проведении аукционов по продаже объектов жилищного фонда муниципального образования Кольчугинский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления имущественных и земельных отношений Кольчугинского района.

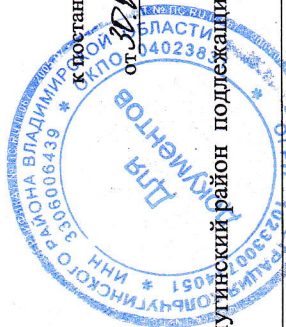
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава администрации района

А.Ю. Андрианов



Приложение
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 20.04.2024 № 43



Перечень
объектов, жилищного образования Кольчугинский район подлежащих продаже

№ Лота	Наименование объекта	Кадастровый номер	Местонахождение объекта	Назначение и технические характеристики объекта	Начальная цена объекта (без учета НДС), руб.
1	2	3	4	5	6
1	Помещение	33:18:000310:776	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	Жилое помещение № 13 на поэтажном плане 2 этажа здания, площадью 31,1 кв.м. Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 2 этажа под №№ 17, 18, 19, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения	332 086 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-43)
2	Помещение	33:18:000310:777	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	Жилое помещение № 14 на поэтажном плане 2 этажа здания, площадью 30,3 кв.м. Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 2 этажа под №№ 17, 18, 19, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения	323 543 рубля 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-44)

3	Помещение	33:18:000310:775	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	<p>Жилое помещение № 21 на поэтажном плане 2 этажа здания, площадью 31,4 кв.м.</p> <p>Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 2 этажа под №№ 17, 18, 19, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения.</p>	335 289 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-45)
4	Помещение	33:18:000310:778	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	<p>Жилое помещение № 22 на поэтажном плане 2 этажа здания, площадью 29,9 кв.м.</p> <p>Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 2 этажа под №№ 17, 18, 19, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения</p>	342 774 рубля 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-46)
5	Помещение	33:18:000310:780	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	<p>Жилое помещение № 16 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 31,0 кв.м.</p> <p>Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 3 этажа под №№ 22, 23, 24, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения</p>	331 018 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-47)

6	Помещение	33:18:000310:781	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	<p>Жилое помещение № 17 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 31,5 кв.м.</p> <p>Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 3 этажа под №№ 22, 23, 24, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения</p>	336 357 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-48)
7	Помещение	33:18:000310:782	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	<p>Жилое помещение № 18 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 30,4 кв.м.</p> <p>Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 3 этажа под №№ 22, 23, 24, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения.</p>	324 611 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-49)
8	Помещение	33:18:000310:784	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	<p>Жилое помещение № 25 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 30,3 кв.м.</p> <p>Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 3 этажа под №№ 22, 23, 24, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения</p>	323 543 рубля 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-50)

9	Помещение	33:18:000310:785	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	Жилое помещение № 26 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 30,6 кв.м. Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 3 этажа под №№ 22, 23, 24, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения	326 747 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-51)
10	Помещение	33:18:000310:786	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	Жилое помещение № 27 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 29,5 кв.м. Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 3 этажа под №№ 22, 23, 24, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения	338 218 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от 26.04.2024 № 24-52)
11	Помещение	33:18:000310:787	Владимирская область, г. Кольчугино, ул. Алексеева, д. 1	Жилое помещение № 28 на поэтажном плане 3 этажа здания, площадью 60,7 кв.м. Помещение обособлено и изолировано от других помещений в здании и имеет непосредственный доступ к местам общего пользования (коридор). Места общего пользования, обозначенные на поэтажном плане 3 этажа под №№ 22, 23, 24, при покупке помещения переходят в собственность покупателя пропорционально площади помещения	611 917 рублей 00 копеек (отчёт об оценке рыночной стоимости от .09.2023 № 4414/2434/5)

