



## АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.05.2021

№ 579

*О внесении изменений в постановление администрации Кольчугинского района от 19.10.2020 № 1183 «Об утверждении перечня земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц в 2021 году»*

В целях выполнения мероприятий по росту доходов местного бюджета, рассмотрев предложения муниципального казённого учреждения «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района», в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кольчугинского района от 19.10.2020 № 1183 «Об утверждении перечня земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц в 2021 году» (далее – постановление):

1.1. Заголовок постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении перечней земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам без торгов и путём проведения аукционов, предоставлению в аренду по результатам аукционов в 2021 году»

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физических и юридических лиц без торгов, в том числе путём заключения соглашений о перераспределении земельных участков в 2021 году (приложение № 1).

1.3. Дополнить постановление пунктами 2, 3 следующего содержания:

«2. Утвердить перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам путём проведения аукционов в 2021 году (приложение № 2).

3. Утвердить перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов на право заключения договоров аренды в 2021 году (приложение № 3)».

1.4. Пункты 2, 3 постановления считать соответственно пунктами 4, 5.

1.5. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.6. Дополнить постановление приложениями № 2, № 3 в редакции согласно приложениям № 2, № 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации района

К.Н. Мочалов

**Завизировано:**

Зам. главы (руководитель  
аппарата) администрации  
района

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021

Т.В. Чебурова

**Согласовано:**

Нач. финансового  
управления

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021

Н.И. Мельникова

Зав. правовым отделом  
администрации района

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021

Е.Н. Шустрова

**Разослать:**

1. Сектор делопроизводства и работы с обращениями граждан – 1 экз.,
2. Финансовое управление – 2 экз.
3. МКУ «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» – 4 экз.,

**Файл сдан:**

Главный специалист отдела делопроизводства  
и работы с обращением граждан

\_\_\_\_\_ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю \_\_\_\_\_ Г.В. Долинкина

Название файла: МКУ «УИиЗО»\_Постановление\_Об утверждении перечней земельных участков, планируемых к продаже в собственность, предоставления в аренду физическим и юридическим лицам путём проведения торгов в 2021 году в 2021 году \_

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Кольчугинского района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам без торгов,  
в том числе путём заключения соглашений о перераспределении земельных участков в 2021 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Ориентировочная цена продажи земельного участка (руб.)	Ориентировочный срок продажи
<b>МО Кольчугинский район</b>					
1	Кольчугинский район, МО Бавленское (сельское поселение), с. Большое Кузьминское, севернее дома 23	Ведение личного подсобного хозяйства	400	13 500,00	Июнь
2	33:03:001005:199 Кольчугинский район, МО Бавленское (сельское поселение), д. Ежово	Ведение личного подсобного хозяйства	300	5 500,00	Апрель
3	33:03:001218:273 Кольчугинский район, МО Ильинское (сельское поселение), д. Прокудино,	Для индивидуального жилищного строительства	1500	55 000,00	Февраль

	ул. Первая, дома 9А				
4	33:03:000602:45 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Топорищево, з/у 11	Для индивидуального жилищного строительства	2470	51 600,00	Март
5	33:03:000000:619 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Топорищево, з/у 10	Для индивидуального жилищного строительства	2250	75 100,00	Март
6	33:03:000602:43 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Топорищево, примерно в 40 м на север от дома 8	Ведение личного подсобного хозяйства	2893	60 500,00	Март
7	33:03:000605:222 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), с. Снегирево, ул. Первая, з/у 2А	Ведение личного подсобного хозяйства	5000	117 000,00	Март
8	33:03:000000:611 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), примерно в 400 м на	Рыбоводство	83000	17 300,00	Апрель

	юго-восток от д. Новая				
9	33:03:000121:879 Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), с. Флорищи, ул. Первая, з/у 133Б	для ведения личного подсобного хозяйства	430	7 600,00	Март
10	33:03:000228:161 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Авдотьино, з/у 13	для ведения личного подсобного хозяйства	770	15 200,00	Апрель
	<b>ИТОГО по МО Кольчугинский район</b>			<b>418 300,00</b>	
<b>МО город Кольчугино</b>					
1	33:18:000538:43 г. Кольчугино, тер. Гаражи, ул. Ленина, з/у 61	Хранение автотранспорта	74	34 500,00	Январь
2	33:18:000506:1250 г. Кольчугино, р-н ул. Гагарина, блок 8, гараж 39	Для строительства и эксплуатации гаража	34	16 000,00	Январь
3	33:18:000302:504 г. Кольчугино, ул. Рабочая, з/у 34	Для индивидуального жилищного строительства	1200	177 000,00	Февраль
4	33:18:000550:296	Для индивидуального	650	104 400,00	Февраль

	г. Кольчугино, ул. Вокзальная, з/у 28	жилищного строительства			
5	33:18:000210:2463 г. Кольчугино, тер. Гаражи, ул. Щорса, ряд 8, з/у 63	Хранение автотранспорта	35	16 000,00	Февраль
6	33:18:000506:1236 г. Кольчугино, р-н ул. Гагарина, блок 26, гараж 5	Для строительства и эксплуатации гаража	41	19 000,00	Март
7	33:18:000546:214 г. Кольчугино, тер. Гаражи, ул. 3 Интернационала, з/у 4А	Хранение автотранспорта	25	11 600,00	Март
8	33:18:000544:555 г. Кольчугино, тер. Гаражи, ул. Свердлова, з/у б/н	Хранение автотранспорта	200	93 000,00	Апрель
9	33:18:000327:38 г. Кольчугино, ул. Metallургов, з/у 39	Для индивидуального жилищного строительства	760	118 000,00	Апрель
10	33:18:000319:504 г. Кольчугино, ул. Воровского, з/у 79	Для индивидуального жилищного строительства	161	14 300,00	Январь
11	33:18:000319:504 г. Кольчугино, ул. Народная, з/у 12	Для индивидуального жилищного строительства	16	1 400,00	Февраль

12	33:18:000305:358 г. Кольчугино, ул. Семилетки, з/у 13	Для индивидуального жилищного строительства	110	9 600,00	Март
13	33:03:001302:893 Кольчугинский район, д. Литвиново, з/у 111	Ведение личного подсобного хозяйства	21	800,00	Март
14	33:03:001301:673 Кольчугинский район, д. Гольяж	Ведение личного подсобного хозяйства	250	9 100,00	Март
	<b>ИТОГО по МО город Кольчугино</b>			<b>624 700,00</b>	



Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Кольчугинского района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перечень земельных участков, планируемых к продаже в собственность физическим и юридическим лицам путём проведения аукционов в 2021 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Начальная цена продажи земельного участка не менее: (руб.)	Ориентировочный срок проведения аукциона
<b>МО Кольчугинский район</b>					
1	33:03:000705:57 Кольчугинский район, МО Есиплевское (сельское поселение), д. Нефедовка, участок расположен примерно в 90 м по направлению на север от дома № 15	Для индивидуального жилищного строительства	1000	75 000,00	Июнь
2	33:03:001219:275 Кольчугинский район, МО Ильинское (сельское поселение), д. Красный Ручей, ул. Четвертая, участок расположен в 115 м по	Ведение личного подсобного хозяйства	3000	290 000,00	Июнь

	направлению на север от дома 2				
3	33:03:000606:643 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Павловка, участок расположен примерно в 60 м по направлению северо-запад от дома 9 по ул. Третья	Ведение огородничества	442	44 500,00	Июнь
4	33:03:000502:87 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Большое Григорово, участок расположен примерно в 70 м по направлению на северо-запад от дома 19	Ведение огородничества	205	10 000,00	Июнь
5	33:03:000209:327 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Новофроловское, участок расположен примерно в 110 м по направлению на	Ведение огородничества	1200	45 000,00	Июнь

	восток от дома 33 по ул. Третья				
6	33:03:00024:120 Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), примерно в 30 м по направлению на запад от с. Коробовщина	для сельскохозяйственного производства	5059	23 000,00	Июнь
	<b>ИТОГО по МО Кольчугинский район</b>			<b>487 500,00</b>	
<b>МО город Кольчугино</b>					
1	г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, западнее дома № 32	Для индивидуального жилищного строительства	1000	300 000,00	Сентябрь
	<b>ИТОГО по МО город Кольчугино</b>			<b>300 000,00</b>	

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
Кольчугинского района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Перечень земельных участков, по которым планируется проведение аукционов на право заключения договоров аренды  
в 2021 году

№ п/п	Местонахождение земельного участка	Предполагаемое разрешённое использование	Ориентировочная площадь земельного участка, (м2)	Начальный размер годовой арендной платы не менее: (руб./год)	Ориентировочный срок проведения аукциона
<b>МО город Кольчугино</b>					
1	33:03:001301:671, Кольчугинский район, МО г. Кольчугино (городское поселение), д. Гольяж, участок расположен в 30 м по направлению на запад от дома 180	для индивидуального жилищного строительства	1500	18 300,00	Июнь
2	33:03:001412:100, Кольчугинский район, МО г. Кольчугино (городское поселение), д. Абрамовка, з/у, 37	для индивидуального жилищного строительства	1681	14 700,00	Июнь
3	33:18:000204:63, г. Кольчугино,	для индивидуального жилищного строительства	1303	37 000,00	Июнь

	ул. Цветочная, дома № 12				
4	33:18:000303:4571, г. Кольчугино, ул. 70 лет Победы, з/у 19	для индивидуального жилищного строительства	1450	42 400,00	Июнь
5	33:18:000304:331, г. Кольчугино, участок расположен примерно в 410 м по направлению на север от дома 82 по ул. Ломако	объекты дорожного сервиса	78	8 300,00	Июнь
6	33:18:000612:320, г. Кольчугино, ул. Хутор Белая Речка, з/у, 19	для индивидуального жилищного строительства	1000	30 000,00	Июнь
7	33:18:000000:441, г. Кольчугино, ул. Колхозная, участок расположен примерно в 80 м по направлению на запад от дома 95	объекты торговли и общественного питания	9565	413 000,00	Июнь
8	33:18:000505:90, г. Кольчугино, ул. Колхозная, участок расположен примерно в 72 м по направлению север от дома 99А	земельные участки, предназначенные для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности,	400	21 000,00	Июнь

		коммунального хозяйства, материально технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок			
	<b>ИТОГО по МО город Кольчугино</b>			<b>584 700</b>	
<b>МО Кольчугинский район</b>					
1	33:03:001218:447, Кольчугинский район, МО Ильинское (сельское поселение), д. Прокудино, ул. Набережная, дом 4	для индивидуального жилищного строительства	1407	10 400,00	Июнь
2	33:03:000602:44, Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Топорищево, участок расположен примерно в 120 м по направлению северо-запад от дома 1	для индивидуального жилищного строительства	2487	10 400,00	Июнь
3	33:03:000602:46, Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Топорищево, з/у 14	для индивидуального жилищного строительства	2500	10 400,00	Июнь

4	33:03:000602:47, Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Топорищево, з/у 15	для индивидуального жилищного строительства	2500	10 400,00	Июнь
5	33:03:000812:920, Кольчугинский район, МО Есиплевское (сельское поселение),, с. Есиплево, ул. Мира, з/у 11Б	для ведения личного подсобного хозяйства	2500	17 400,00	Июнь
6	33:03:001303:515, Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Новоселка, участок расположен в 50 м по направлению на юго- восток от дома 204	ведение садоводства	2499	9 100,00	Июнь
7	33:03:000121:876, Кольчугинский район, МО Флорищинское (сельское поселение), с. Флорищи, участок расположен примерно в 100 м по направлению юг от дома 106 по ул. Первая	для ведения личного подсобного хозяйства	2432	14 400,00	Июнь
8	33:03:001209:394,	для ведения личного	1500	8 500,00	Июнь

	Кольчугинский район, МО Ильинское (сельское поселение, с. Алексино, ул. Первая, з/у 71	подсобного хозяйства			
9	Кольчугинский район, с. Флорищи, участок расположен примерно в 90 по направлению на северо-восток от дома 32 по ул. Первая	для индивидуального жилищного строительства	1482	8 700,00	Сентябрь
10	Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Новая, участок расположен примерно в 65 м по направлению на север от дома 1 по ул. Первая	для ведения личного подсобного хозяйства	1600	7 400,00	Сентябрь
11	Кольчугинский район, Раздольевское (сельское поселение), д. Ульяниха, участок расположен примерно в 150 м по направлению на север от дома 44	для ведения личного подсобного хозяйства	2000	27 500,00	Сентябрь
12	Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение),	для индивидуального жилищного строительства	2000	25 000,00	Сентябрь



	с. Беречи́но, участок расположен примерно в 190 м по направлению на восток от дома 220				
13	Кольчугинский район, МО Раздольевское (сельское поселение), д. Павловка, участок расположен примерно в 15 м по направлению на запад от дома 5 по ул. Вторая	для ведения личного подсобного хозяйства	865	9 500,00	Сентябрь
	<b>ИТОГО по МО Кольчугинский район</b>			<b>169 100,00</b>	